

Miestny úrad mestskej časti Bratislava–Petržalka

Materiál na rokovanie
miestnej rady
dňa 6. októbra 2020

Materiál číslo: 64/2020

**Návrh na predĺženie prenájmu časti pozemku, parc. č. 5454 pre Milan Marák - CAFE
CAPPUCCINO**

Predkladateľ

Mgr. Petra Vančová
prednostka

Materiál obsahuje :

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť
4. Mapu širších vzťahov
5. Fotodokumentácia

Zodpovedný :

Mgr. Alžbeta Broszová
vedúca oddelenia
nakladania s majetkom

Spracovateľ :

Silvester Kúdela
referát správy miestneho
majetku

Návrh uznesenia

Miestna rada mestskej časti Bratislava–Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava – Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č.5454 o výmere 2,00 m² – ostatné plochy, LV 1784, pre žiadateľa **Milana Maráka – Cafe Cappuccino, Šustekova 31, 851 04 Bratislava**, na dobu určitú do 31.12.2023 za cenu 48,20 €/m²/rok, čo predstavuje ročne sumu 96,40 €.

Zmluva o nájme časti pozemku bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

Žiadateľ: Milan Marák, Šustekova 31, 851 04 Bratislava.

Predmet: pozemok reg. „C“ KN v k.ú. Petržalka, parc. č. 1494/2 o výmere 2,00 m² – ostatné plochy. Pozemok je vo vlastníctve hlavného mesta, zapísaný na LV 1784 a bol zverený do správy Mestskej časti Bratislavy- Petržalka protokolom č.5-92 zo dňa 07.01.1992

Doba nájmu: na dobu určitú do 31.12.2023

Výška nájomného: 48,20 €/m²/rok. Celkové nájomné za rok predstavuje sumu 96,40 €.

Žiadateľ požiadal o predĺženie nájomnej plochy časti pozemku , parc. č. 5454 o výmere 2,00 m², na ktorom je umiestnená informačná tabuľa o reštaurácii CAFE CAPPUCCINO. Informačná tabuľa je osadená na pôvodnej železnej orientačnej konštrukcii na Bosákovej v Bratislave-Petržalke.

Vzhľadom uvedenému navrhujeme tento prenájom posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Materiál bol prerokovaný v operatívnej porade starostu dňa 21.09.2020 a odborných komisiách.

Zmluva o nájme pozemku bude s nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Žiadateľ: Marák Milan - CAFE CAPPUCCINO
ŠUSTEKOVA 31/A 85104 Bratislava

OSOBNĚ
Miestny úrad mestskej časti
Bratislava-Petržalka
Kutlíkova 17, PSČ 852 12

Došlo dňa: **24-08-2020**

Prílohy/číslo:	108	Číslo spisu:
Prílohy/číslo:	9	Vybavuje:

Mestská časť Bratislava-Petržalka
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava

Bratislava, dňa 24.8.2020

VEC

Žiadosť o prenájom časti pozemku parc. č. 5454 k.ú. Petržalka

Týmto žiadam o prenájom časti pozemku parc. č. 5454 k. ú., vo výmere 2 m²,
Petržalka nachádzajúceho sa na Šustekovej ulici, za účelom
predĺženia najomnej zmluvy č. 08-22-2019
reklamného zariadenia na dobu určitú do
roku 2028.

S pozdravom



Podpis

Telefónny kontakt: 0903445731



