

**K.T.plus**

K.T.Plus, s.r.o.
 Kopčianska 15, 851 01 Bratislava
 IČO: 35 958 766
 IČ DPH: SK2022072107

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12	
Došlo dňa: 31. 01. 2020	
Ev. číslo: 7437/10	Číslo spisu:
Prílohy: 9/15	Vybavuje:

„ENISO“
 „ENISO“
 „ENISO“

Mestská časť Bratislava-Petržalka
 Oddelenie stavebného poriadku
 Kutlíkova 17
 852 12 Bratislava

V Bratislave dňa:
 27/1/2020

Vybavuje:
 Katarína Tumová
 Ing. Ivana Korbová

Telefónne č.:
 0903 253500
 0908 052449

VEC: Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby s názvom:
Petržalka, výjazd na Panónsku cestu, Južné Mesto – Zóna B1, Bratislava

V zastúpení navrhovateľa: Južné mesto IS, s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava, si Vás dovoľujeme požiadať o vydanie územného rozhodnutia pre stavbu s názvom „Petržalka, výjazd na Panónsku cestu, Južné Mesto – Zóna B1, Bratislava“, v zmysle ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

- I. Navrhovateľ: Južné mesto IS, s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava
II. Miesto stavby: Bratislava - Petržalka (ulica Zuzany Chalupovej/Panónska cesta)
III. Parcelné č.: pozemky parc. č. 2150/4, 3043/3, 3043/166, 3051/71, 3051/72, 3042/667, 3042/38, 3051/80, 3051/81, 3051/74, 3051/73, 3051/75, 3051/70, 3051/69, 3051/99, 3043/98, 3043/95, 3043/61, 3043/64, 3043/58 v kat. územie Petržalka
IV. Projektant: Ing. arch. Matej Grébert – Compass, s.r.o., Bajkalská 29/E, 821 01 Bratislava
 autorizovaný architekt – reg. č. 1774 AA (DUR z 05/2017 revízia 01)

V. Spôsob uskutočnenia stavby: dodávateľsky, dodávateľ bude vybraný vo výberovom konaní

VI. Základné údaje o stavbe:

Predmetom riešenia je prepojenie komunikácie pri bytových domoch z ulice Zuzany Chalupovej vjazdom/výjazdom na Panónsku cestu. Súčasťou je aj prekládka verejného osvetlenia, dažďovej kanalizácie. Projekt zároveň rieši novú cestnú svetelnú signalizáciu (CDS) v predmetom území.

SO 07.1.3.1 Obslužná komunikácia pre objekt SO 03

Komunikácia je navrhnutá ako dvojpruhová obojsmerná miestna obslužná komunikácia v kategórii MO 8/30, funkčnej triedy C2. Územie je napojené na Panónsku cestu pomocou stykovej križovatky riadenou CDS (križovatku rieši samostatný objekt). Pozdĺž hlavnej obslužnej komunikácie sa navrhuje vybudovať chodník š. 2 m. Celková dĺžka riešenej komunikácie je 105 m.

SO 07.1.3.2 Napojenie na Panónsku cestu

Na existujúcu nadradenú cestnú sieť – Panónsku cestu sa pripája pomocou stykovej križovatky, ktorá bude v budúcnosti riadená cestnou dopravnou signalizáciou (CDS rieši samostatný objekt).

V smere do Rusoviec na Panónskej sa zriadili 2 priame priebežné jazdné pruhy a jeden samostatný pruh pre odbočenie vpravo do územia v dĺžke 66+50 m. Priame jazdné pruhy sa vyznačia na existujúcej vozovke Panónskej cesty vodorovným dopravným značením a pravý odbočovací pruh sa vybuduje nanovo, nakoľko existujúca šírka vozovky nie je dostatočná. V smere od Rusoviec sú zachované 2 priame priebežné jazdné pruhy, samostatný ľavý odbočovací pruh do územia dl. 105 m sa vybuduje čiastočne na úkor stredného

deliaceho pásu. Na obslužnej komunikácii sa od plánovaných objektov v smere do mesta zriadi 1 jazdný pruh vľavo a pravý odbočovací pruh bude dl. 45 m a vozidlá z neho sa zaradia na Panónsku cestu cez zaradovací pruh dl. 130 m.

SO 07.3.4 Úprava priechodu – zástavka MHD Jasovská

V rámci tohto objektu sa rieši pohyb chodcov, cyklistov v mieste existujúceho priechodu pre chodcov (lokality Jasovskej ul.), kde bude doplnený priechod pre cyklistov s úpravou chodníka na Oboch stranách Panónskej cesty a stredového ostrovčeka.

SO 09.4 Dažďová kanalizácia

Dažďová kanalizácia bude riešená lokálne tak, že každá dažďová vpusť bude mať svoju vsakovaciu šachtu, do ktorej bude dažďová voda z uličnej vpuste privedená prípojkou PVC DN150. Výnimkou budú len vsakovacie šachty VŠ3 a VŠ3.1, ktoré budú slúžiť pre dvojicu uličných vpustí.

Celková dĺžka kanalizačných prípojok PVC DN150 bude 37,0m. Celkový počet vsakovacích šacht bude 10ks.

SO 13.7 Verejné osvetlenie Panónska cesta - preložka

Nová, preložená trasa verejného osvetlenia je riešená káblom CYKY-J 4x10, uloženým v celej dĺžke v chráničkách FXKVR 63. Kábel v chráničke je vedený v zemi vo výkope spolu s uzemňovacím vedením FeZn 30x4. Kábel je v prechode z výkopu do stožiaru chránený v PVC rúrke. Vetvy verejného osvetlenia sú merané, napájané a ovládané z existujúceho rozvádzača RVO.

SO 20 CDS, križovatka Južné mesto zóna B1 – Panónska cesta

Radič CDS bude umiestnený po pravej strane ul. Panónska v smere z centra. Vedľa radiča je navrhovaná nová elektromerová skriňa (RE.P), ktorá bude slúžiť na meranie elektrického odberu CDS. Napájanie radiča CDS navrhujeme z RVO 0016, vzdalenej cca 25 metrov od priechodu, spredu merania skrine RVO. Cestná dopravná signalizácia (CDS) križovatky pozostáva z radiča CDS (optické pripojenie do centrály KDI), stožiarov CDS, návěstidiel, dopytových tlačidiel chodcov, vozidlových detektorov, akustickej signalizácie, výstražných dopravných majáčikov a iných prvkov podľa požiadavky dopravného riešenia.

Objektová skladba:

Stavebné objekty

SO 07 Komunikácie a spevnené plochy

SO 07.1.3.1 Obslužné komunikácie pre objekt SO 03

SO 07.1.3.2 Napojenie na Panónsku cestu

SO 07.3.3 Spevnené plochy pre objekt SO 03

SO 07.3.4 Úprava priechodu – zástavka MHD Jasovská

SO 09.4 Dažďová kanalizácia

SO 13.7 Verejné osvetlenie panónska cesta – preložka

SO 20 Cestná dopravná signalizácia, križovatka Južné mesto zóna B1 – Panónska cesta

SO 20.01 Cestná dopravná signalizácia CDS

SO 20.02 Komunikačné a optické káble CDS (KaOK CDS)

SO 20.03 Kameraný dohľad CDS (KD CDS)

SO 20.04 El. prípojka NN pre CDS (EPNN CDS)

SO 21 Komunikácie a spevnené plochy

SO 21.00 Úprava jestvujúcich komunikácií a spevnených plôch

SO 22 Cestná dopravná signalizácia – RPP zástavka MHD – Jasovská

SO 22.01 Cestná dopravná signalizácia CDS

SO 22.02 Komunikačná a optické káble CDS (KaOK CDS)

SO 22.03 El. prípojka NN pre CDS (EPNN CDS)

Zoznam účastníkov konania:

1. K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava - v zastúpení
2. Južné mesto IS, s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava - stavebník
3. South City E, s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava
4. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava
5. JM – Cresco, s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava
6. JM – B1, s.r.o., Banícka 1, 811 04 Bratislava
7. SLNEČNICE-MESTO a.s., Poštová 3, 811 06 Bratislava

účastníci konania v zmysle EIA:

- Bez ďalších účastníkov

Na stavbu sa nevyžaduje posudzovanie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. EIA

Nakoľko pre cesty platí:

- *Položka 2: cesty I. a II. triedy a prestavba alebo rozšírenie existujúcej cesty I. alebo II. triedy spojené so zmenou kategórie vrátane. (zistovacie konanie od 5 km do 10 km stavebnej dĺžky a povinné hodnotenie nad 10 km).*



Katarína Tumová

Konateľ K.T. Plus, s.r.o.

K.T.Plus, s.r.o.

Kopčianska 15, 851 01 Bratislava

IČO: 35 958 766

IČ DPH: SK2022072107

Prílohy:

1. Splnomocnenie na zastupovanie v konaní
2. LV na stavebné pozemky
3. Kópia z katastrálnej mapy
4. Mžp SR rozhodnutie EIA z roku 2006
5. Bvs
6. Dpb
7. Hazu
8. Hl.m.SR Ba OUIC záv.stanovisko
9. 2ks Hl.m.SR Ba OSK súhlas
10. Kdi
11. Siemens
12. Zsdis
13. Mo Sr
14. Ou Ba odpady
15. Ou Ba svs
16. Spp dis
17. Svp
18. Unss
19. 2x PD v stupni DUR
20. Zákres stavby do podkladu kat.mapy
21. 3ks nájomná zmluva