



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA
prijme do pracovného pomeru zamestnanca
odborný referent - bytové oddelenie

Informácie o pracovnom mieste

Miesto práce: Mestská časť Bratislava-Petržalka

Ponúkaný plat: od 1.200,00 € /podľa praxe a dosiahnutých skúseností

Termín nástupu do práce: ihneď

Druh pracovného pomeru: plný úväzok

- Pripravuje podklady na vypracovanie nájomných zmlúv a podklady k vypracovaniu notárskych zápisníc.
- Vede spisovú agendu jednotlivých nájomcov spojenú s predĺžením nájmu bytu, s vykonávaním zmien v počte zaevidovaných osôb, prihlásenie a odhlásenie osôb v obecných bytoch atď.
- Spolupracuje na príprave podkladov pre vypracovanie výpovedí z nájmu bytu z dôvodu neuhrádzania platieb spojených s užívaním bytu.
- Podieľa sa na sledovaní agendy dlžníkov a zabezpečuje prípravu materiálov na konania na súde vo veci výpovedí z nájmov bytov z dôvodu neuhrádzania platieb spojených s užívaním bytu.
- Vykonáva kontrolu pohľadávok za obecné byty a prípravu podkladov pre vypracovanie návrhov na exekučné vypratanie bytov.
- Vykonáva kontrolu a obhliadky bytov priamo v teréne.

Kvalifikačné predpoklady:

- SŠ s maturitou, VŠ I. a II. stupňa
- odborná prax minimálne 1 roky
- orientácia v príslušných právnych predpisoch:
 - zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov,
 - zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
 - Zákon č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a bytovými náhradami v znení neskorších predpisov, tzv. „Bytový zákon“.
 - Zákon č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov.
 - Zákon č. 246/2015 o správcoch bytových domov, v znení neskorších predpisov
- znalosť cudzieho jazyka (AJ, NJ) je výhodou
- počítačové znalosti: Excel, Word, Outlook, Internet

Osobnostné predpoklady:

- riadiace a organizačné schopnosti, komunikatívnosť, orientácia na výsledok
- samostatnosť, spoľahlivosť, precíznosť, flexibilita, odolnosť voči stresu
- bezúhonnosť, osobnostné a morálne predpoklady

K žiadosti na výberové konanie je nutné predložiť:

- profesijný životopis s prehľadom priebehu zamestnaní
- doklady o vzdelaní a odbornej spôsobilosti
- doklady o ďalších špeciálnych školeniach potrebných pre výkon funkcie

Termín nástupu: ihneď resp. podľa dohody

Informácie o výberovom konaní:

Profesijný životopis spolu s požadovanými dokladmi zasielajte **do 25.10.2020, 14:00 h** na e-mailovú adresu kontaktnej osoby.

Originály dokladov k nahliadnutiu spolu s podpísaným súhlasom so spracovaním osobných údajov prinesie uchádzač na výberové konanie osobne.

Ďakujeme všetkým uchádzačom za záujem pracovať v našej mestskej časti. K výberovému konaniu budú pozvaní len tí uchádzači, ktorí spĺňajú všetky požiadavky a zašlú požadované doklady. Informáciu o tom, či ste pozvaný na osobný pohovor dostanete najneskôr do 14 dní od termínu ukončenia prijímania životopisov. Uchádzačov, ktorí neboli vybratí na osobný pohovor nebudeme z kapacitných dôvodov kontaktovať. Ďakujeme za porozumenie.

Poskytnuté osobné údaje sa použijú len za účelom výberového konania a ich spracovanie je nevyhnutné na vykonanie úkonov pred uzatvorením zmluvy. Uvedené osobné údaje budú poskytnuté členom výberového konania a zamestnancom, ktorí sa zúčastnia na jeho príprave. Neuskutoční sa prenos osobných údajov do tretích krajín. Osobné údaje získané na účel výberového konania budú uchovávané počas trvania výberového konania; po skončení doby uchovávania budú tieto osobné údaje zlikvidované alebo (v prípade uzavretia pracovnej alebo obdobnej zmluvy) budú využívané na pracovnoprávne účely.

Viac informácií ohľadom ochrany osobných údajov nájdete na <https://www.petrzalka.sk/ochrana-osobnych-udajov/>.

Kontakt na zodpovednú osobu pre ochranu osobných údajov – zodpovednaosoba@somi.sk.

Adresa spoločnosti:

Mestská časť Bratislava-Petržalka
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava

Kontaktná osoba:

E-mail: anna.kittlerova@petrzalka.sk

V Bratislave, 07.10.2020

Ing. Ján Hrčka
starosta