



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

prijme do pracovného pomeru zamestnanca

vedúci pracovník – odborný referent bytové oddelenie

Informácie o pracovnom mieste

Miesto práce: Mestská časť Bratislava-Petržalka

Ponúkaný plat: od 1.600,00 € /podľa praxe a dosiahnutých skúseností

Termín nástupu do práce: ihneď

Druh pracovného pomeru: plný úväzok

- koordinuje spracovanie agendy súvisiacej s nájmom bytov v správe MČ (žiadosti, žiadosti o predĺženie nájmu, výpovede z dôvodu neuhrádzania platieb spojených s užívaním bytu)
- zabezpečuje vypracovanie nájomných zmlúv a prípravu podkladov k vypracovaniu notárskych zápisníc
- zabezpečuje kontrolu pohľadávok za obecné byty a usmerňuje prípravu podkladov pre vypracovanie návrhov na exekučné vypratanie bytov
- koordinuje agendu dlžníkov a prípravu materiálov na konaní na súde vo veci výpovedí z nájmov bytov z dôvodu neuhrádzania platieb spojených s užívaním bytu
- prerozdeľuje a koordinuje prácu referátu bytového oddelenia, komunikuje s ostatnými referátmi a oddeleniami úradu
- pripravuje a spracováva podklady pre rozpočet oddelenia a s tým súvisiace činnosti,
- predkladá starostovi návrhy a koordinuje tvorbu rozvojových projektov v oblasti údržby obecných bytov a bytov zverených MČ,
- pripravuje podklady a materiály na rokovania komisií miestneho zastupiteľstva, miestnej rady a miestneho zastupiteľstva

Kvalifikačné predpoklady:

- VŠ druhého stupňa s ekonomickým/právnym zameraním
- odborná prax minimálne 3 roky
- orientácia v príslušných právnych predpisoch (zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, zákon č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov, zákon č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákon č. 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a bytovými náhradami v znení neskorších predpisov, tzv. „Bytový zákon“, zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník, v znení neskorších predpisov, zákon č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov, v znení neskorších predpisov., zákon č. 246/2015 o správcoch bytových domov, v znení neskorších predpisov
- znalosť cudzieho jazyka (AJ, NJ) je výhodou
- počítačové znalosti: Excel, Word, Outlook, Internet

Osobnostné predpoklady:

www.petrzalka.sk

IČO 00 603 201



- riadiace a organizačné schopnosti, komunikatívnosť, orientácia na výsledok
- samostatnosť, spoľahlivosť, precíznosť, flexibilita, odolnosť voči stresu
- bezúhonnosť, osobnostné a morálne predpoklady

K žiadosti na výberové konanie je nutné predložiť:

- profesijný životopis s prehľadom priebehu zamestnaní
- doklady o vzdelaní a odbornej spôsobilosti
- doklady o ďalších špeciálnych školeniach potrebných pre výkon funkcie

Termín nástupu: ihneď resp. podľa dohody

Informácie o výberovom konaní:

Profesijný životopis spolu s požadovanými dokladmi zasielajte **do 25.10.2020, 14:00 h** na e-mailovú adresu kontaktnej osoby.

Originály dokladov k nahliadnutiu spolu s podpísaným súhlasom so spracovaním osobných údajov prinesie uchádzač na výberové konanie osobne.

Ďakujeme všetkým uchádzačom za záujem pracovať v našej mestskej časti. K výberovému konaniu budú pozvaní len tí uchádzači, ktorí splňajú všetky požiadavky a zašlú požadované doklady. Informáciu o tom, či ste pozvaný na osobný pohovor dostanete najneskôr do 14 dní od termínu ukončenia prijímania životopisov. Uchádzačov, ktorí neboli vybratí na osobný pohovor nebudeme z kapacitných dôvodov kontaktovať. Ďakujeme za porozumenie.

Poskytnuté osobné údaje sa použijú len za účelom výberového konania a ich spracovanie je nevyhnutné na vykonanie úkonov pred uzatvorením zmluvy. Uvedené osobné údaje budú poskytnuté členom výberového konania a zamestnancom, ktorí sa zúčastnia na jeho príprave. Neuskutoční sa prenos osobných údajov do tretích krajín. Osobné údaje získané na účel výberového konania budú uchovávané počas trvania výberového konania; po skončení doby uchovávania budú tieto osobné údaje zlikvidované alebo (v prípade uzavretia pracovnej alebo obdobnej zmluvy) budú využívané na pracovnoprávne účely.

Viac informácií ohľadom ochrany osobných údajov nájdete na <https://www.petrzalka.sk/ochrana-osobnych-udajov/>.

Kontakt na zodpovednú osobu pre ochranu osobných údajov – zodpovednaosoba@soml.sk.

Adresa spoločnosti:

Mestská časť Bratislava-Petržalka
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava

Kontaktná osoba:

E-mail: anna.kittlerova@petrzalka.sk

V Bratislave, 07.10.2020

Ing. Ján Hrčka
starosta