



UZNESENIA

Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

zo dňa 18. novembra 2020

(č. 312 - 326)

Poslanci Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom 18. zasadnutí prerokovali:

1. **Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30. 09. 2020**
2. **Návrh na úpravu rozpočtu - čerpanie Návratnej finančnej výpomoci z MF SR**
3. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 13/2019 zo dňa 9. septembra 2019 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v znení VZN č. 19/2019, VZN č. 3/2020, VZN č. 08/2020 a VZN č. 9/2020**
4. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. ../2020 zo dňa 10. novembra 2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 9/2014 zo dňa 30. septembra 2014, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská a príležitostné trhy na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2017, Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2018 a Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2020**
5. **Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o zákaze umiestnenia herní a kasín na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy**
6. **Návrh na zrušenie Strediska služieb školám a školským zariadeniam Petržalka**
7. **Návrh na kúpu objektu – ZSE, na ul. Ondreja Štefanka 2, Bratislava-Petržalka, súpisné č. 3274 vrátane príslušených pozemkov**

8. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 2844/1 – ostatná plocha o výmere 104 m2 pre VeZu s.r.o.
9. Návrh na prenájom časti pozemku parc.č.2844/1 – ostatná plocha o výmere 28,17 m2 pod stánkom a 99,90 m2 pod terasou pre VeZu s.r.o
10. Návrh ktorým sa menia a dopĺňajú Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou
11. Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte ZŠ Pankúchova 4, Bratislava pre FC Petržalka družstvo
12. Návrh na predĺženie prenájmu pozemkov, parc. č. 5735 a 5734, pre Ladislava Oláha, Mlynarovičova 7, 851 03 Bratislava
13. Informácia k verejným detským ihriskám – harmonogram revitalizácie VDI
14. Správa o kontrole hospodárenia v dvoch vybraných materských školách za rok 2019
- 14.a Návrh riešenia projektu Habern Au na Gwerkovej ulici v Ovsišti a projektu Južná pláž na Draždiaku
15. Interpelácie
16. Rôzne
Informačné materiály

1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30. 09. 2020

Uznesenie č. 312

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.09.2020.

2. Návrh na úpravu rozpočtu - čerpanie Návratnej finančnej výpomoci z MF SR

Uznesenie č. 313

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

návrh na úpravu rozpočtu na rok 2020 nasledovne:

- zvýšiť príjmové finančné operácie o sumu 1 025 960 EUR
- znížiť bežné príjmy o sumu 1 025 960 EUR

s p l n o m o c ň u j e

starostu na vykonanie rozpočtovej úpravy zdrojov vo výdavkovej časti bežného rozpočtu

3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 13/2019 zo dňa 9. septembra 2019 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v znení VZN č. 19/2019, VZN č. 3/2020, VZN č. 08/2020 a VZN č. 9/2020

Uznesenie č. 314

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

a) s c h v á ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 13/2019 zo dňa 9. septembra 2019 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v znení VZN č. 19/2019, VZN č. 3/2020 a VZN č. 08/2020 a VZN č. 9/2020,

b) s p l n o m o c ň u j e

starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka vydať úplné znenie Všeobecne záväzného nariadenia č. 13/2019 zo dňa 9. septembra 2019 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel v znení VZN č. 19/2019, VZN č. 3/2020, VZN č. 08/2020 a VZN č. 9/2020 a VZN schváleného dňa 18.11.2020

V § 4 sa dopĺňajú odseky 5, 6 a 7, ktoré znejú:

(5) Miestne zastupiteľstvo môže určiť vymedzené úseky miestnych komunikácií určených na parkovanie s osobitným režimom, na ktorých môžu parkovať návštevníci v čase od 8:00-18:00 spolu len 5 hodín denne.

(6) Na vybraných parkoviskách s osobitným režimom bude v čase 8:00-18:00 povolené státie po dobu maximálne 5 hodín za deň.

(7) Odsek 6 sa nevzťahuje na vozidlá casharingu podľa §1 ods. 2 písmeno u).

1. V §1 ods. 2 písm. g) vozidlom sa text nahrádza novým:

„g) **vozidlom**

motorové vozidlá kategórie M1, N1 a L5e až L7e s dĺžkou nepresahujúcou 5,4 m a hmotnosťou neprevyšujúcou 3500 kg. Vozidlá ku ktorým právny vzťah vznikol do 1.1.2021 môžu mať dĺžku nepresahujúcu 5.5m. Obmedzenie dĺžky neplatí pre vozidlá upravené na prevoz osôb ŤZP.“

2. V § 1 ods. 2 písm. u sa v prvej vete slovo „osobám“ nahrádza textom:

„vopred nedefinovanému okruhu osôb“,

3. §7 ods. 5 v prvej vete doplniť pred písm. c) doplniť písm. „b)“,

4. §7 ods. 6 v prvej vete doplniť pred písm. c) doplniť písm. „b)“,

5. §7c prvá veta sa označuje ako ods. „1“. a dopĺňajú sa ods. 2 a 3 v nasledovnom znení:

„2. Za rezidenta na účely tohto nariadenia sa považuje aj fyzická osoba občan s trvalým pobytom v byte č. 3 na ulici Ondreja Štefanka v Bratislave, ktorý je vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka.

3. Na rezidenta podľa predchádzajúceho ods. 2 sa nevzťahuje časť nasledovného obmedzenia uvedené v § 7 ods. 5, „Na jeden byt je možno registrovať v informačnom systéme prevádzkovateľa najviac 3 vozidlá“.

6. V prílohe 3 bod **2. Predmet úpravy**: sa vypúšťa text „ktorá nepresahuje 5,3m a hmotnosťou neprevyšujúcou 3500 kg“ a nahrádza textom „definovanou v §1 ods. 2 písm. g) tohto VZN“.
7. V prílohe č. 3 sa bod č. 4.2. v texte mení suma za 1 kalendárny rok z 20eur na „50eur“.
8. V prílohe č. 3 sa bod č. 4.3. sa v čase od 18:00 do 19:00 mení suma z 20 eur na „30 eur“.
9. V prílohe č. 3 sa bod č. 4.3. sa v treťom odseku zľava 50% mení na „90%“.
10. V prílohe č. 3 sa bod č. 4.3. sa štvrtý odsek nahrádza nasledovným znením:
„Na ozrejmienie, v prípade rozšírenia bonusového parkovania o dve hodiny v čase od 7:00 do 8:00 a od 18:00 do 19:00, bude úhrada činiť 90 eur ročne (50 eur ročná úhrada, 10 eur za jednu hodinu pred bonusovým časom od 7:00 do 8:00 a 30 eur za hodinu po bonusovom čase od 18:00 do 19:00).“

4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. ../2020 zo dňa 10. novembra 2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 9/2014 zo dňa 30. septembra 2014, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská a príležitostné trhy na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2017, Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2018 a Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2020

Uznesenie č. 315

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. ../2020 zo dňa 18. novembra 2020, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 9/2014 zo dňa 30. septembra 2014, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská a príležitostné trhy na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení VZN č. 11/2017, VZN č. 4/2018 a VZN č. 2/2020.

a s p l n o m o c ň u j e

starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka vydať úplné znenie Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 9/2014 zo dňa 30. septembra 2014, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská a príležitostné trhy na území mestskej časti Bratislava-Petržalka, novelizované VZN č. 11/2017, VZN č. 4/2018, VZN č. 2/2020 a VZN schváleným dňa 18. 11. 2020.

5. Stanovisko Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o zákaze umiestnenia herní a kasín na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy

Uznesenie č. 316

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

predložený návrh Stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka vyjadruje súhlas Mestskému zastupiteľstvu hl. m. Slovenskej republiky Bratislavy s prijatím návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o zákaze umiestnenia herní a kasín na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Znenie stanoviska Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka:

„Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom zasadnutí dňa 18. novembra 2020 prijalo uznesenie k stanovisku k predloženému návrhu, ktorým vyjadruje súhlas Mestskému zastupiteľstvu hl. m. Slovenskej republiky Bratislavy s prijatím predloženého návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o zákaze umiestnenia herní a kasín na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.“

6. Návrh na zrušenie Strediska služieb školám a školským zariadeniam Petržalka

Uznesenie č. 317

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka, v zmysle § 11, ods. 4, písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

zrušenie Strediska služieb školám a školským zariadeniam k 31.12. 2020

7. Návrh na kúpu objektu – ZSE, na ul. Ondreja Štefanka 2, Bratislava-Petržalka, súpisné č. 3274 vrátane príľahlých pozemkov

Uznesenie č. 318

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka:

s c h v a ľ u j e

A/

v zmysle čl. 18 ods. 2 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou s prílohou, v znení Dod.č.1 a 2. kúpu nehnuteľnosti:

- stavby súpisné číslo 3274, na ulici Ondreja Štefanka 2, 851 01 Bratislava, postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3110/15, evidovanej na LV č. 4174,
- objektu – sklady, dielne, garáže, súpisné číslo 3552, na ulici Ondreja Štefanka 2, 851 01 Bratislava, postavenej na pozemku registra „C“ KN parc. č. 3110/14, evidovanej na LV č. 3446,
- pozemku - ostatné plochy, nachádzajúceho sa na ulici Ondreja Štefanka 2, 851 01 Bratislava, pozemok registra „C“ KN parc. č. 3110/16, evidovaný na LV č. 4174

Nehnuteľnosti sa nachádzajú v okrese Bratislava V, obec Bratislava – m. č. Petržalka, katastrálne územie Petržalka, vedené Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom na listoch vlastníctva č. 4174 a 3446 za **cenu 2 620 000,00 €**.

B/

Čerpanie úveru vo výške 50% kúpnej ceny t.j. 1 310 000,00 € na kúpu areálu ZSE

Zmluva s predávajúcimi bude podpísaná do 90 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

8. Návrh na prenájom časti pozemku parc. č. 2844/1 – ostatná plocha o výmere 104 m² pre VeZu s.r.o.

Uznesenie č. 319

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 a ods.9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 2844/1 – ostatná plocha o výmere 104 m², v k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 2644, za účelom prevádzkovania bezplatnej prírodnej posilňovne pre širokú verejnosť v lokalite Veľký Draždiak pre VeZu, s.r.o., Starhradská 2, 851 05 Bratislava, IČO: 53 312 040, za podmienky zabezpečovania čistoty verejného priestranstva do 2 m od predmetu nájmu na vlastné náklady, na dobu určitú do 31.12. 2023, za cenu 1,00 Eur/m²/rok, celkovo za 104,00 Eur/rok.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

9. Návrh na prenájom časti pozemku parc.č.2844/1 – ostatná plocha o výmere 28,17 m² pod stánkom a 99,90 m² pod terasou pre VeZu s.r.o

Uznesenie č. 320

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 a ods.9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom časti pozemku registra „C“ KN parc. č. 2844/1 – ostatná plocha o výmere 28,17 m², pod stánkom a 99,90 m² pod terasou, celkovo o výmere 128,07 m² v k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2644, za účelom prevádzkovania stánku rýchleho občerstvenia nápojov a terasy v lokalite Veľký Draždiak pre VeZu, s.r.o., Starhradská 2, 851 05 Bratislava, IČO: 53 312 040 za podmienky zabezpečovania čistoty verejného priestranstva do 2 m od predmetu nájmu na vlastné náklady na dobu určitú do 31.12. 2023, za cenu 77,80 Eur/m²/rok pod stánkom, 30,00 Eur/m²/rok pod terasou, celkovo za 5 188,62 Eur/rok

Zmluva o nájme bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

10. Návrh ktorým sa menia a dopĺňajú Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou

Uznesenie č. 321

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

zmenu Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou zo dňa 25. júna 2019, v časti Príloha č.5, tabuľka Minimálnej ceny prenájomov nehnuteľností - pozemkov.

11. Návrh na prenájom nebytového priestoru v objekte ZŠ Pankúchova 4, Bratislava pre FC Petržalka družstvo

Uznesenie č. 322

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prenájom nebytového priestoru – telocvične, blok A3 o výmere 292 m² v objekte Základnej školy Pankúchova 4, Bratislava pre FC Petržalka družstvo, Viedenská cesta 257/1869, 851 01 Bratislava, IČO: 50847392, na dobu určitú do 31.03.2021, mimo školských prázdnin, pondelok až piatok, celkom 9 hodín týždenne za cenu 10,00 €/hod., celkovo za 90,00 Eur týždenne.

Zmluva o nájme nebytového priestoru bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

12. Návrh na predĺženie prenájmu pozemkov, parc. č. 5735 a 5734, pre Ladislava Oláha, Mlynarovičova 7, 851 03 Bratislava

Uznesenie č. 323

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Petržalka

n e s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č.5735 – zastavané plochy a 5734 – záhrady, spolu o výmere 375,00 m², LV 1, pre žiadateľa **Ladislava Oláha, Mlynarovičova 7, 851 03 Bratislava**, na dobu určitú do 31.12.2023 za 1 €/ m²/rok, čo predstavuje ročne sumu 375,- €.

Zmluva o nájme časti pozemku bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

13. Informácia k verejným detským ihriskám – harmonogram revitalizácie VDI

Uznesenie č. 324

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o stave verejných detských ihrísk a návrh harmonogramu revitalizácie VDI

14. Správa o kontrole hospodárenia v dvoch vybraných materských školách za rok 2019

Uznesenie č. 325

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

Správu o kontrole hospodárenia v dvoch vybraných materských školách za rok 2019

14.a Návrh riešenia projektu Habern Au na Gwerkovej ulici v Ovsišti a projektu Južná pláž na Draždiaku

Uznesenie č. 326

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

žiada starostu

a.) aby v rámci Zmien a doplnkov územného plánu 07 Bratislavy (ďalej len ZaD ÚP) žiadal zmenu funkčného využitia plochy parcely určenej na výstavbu bytového domu na pozemku v k.ú. Bratislava – Petržalka par. č. 677/4 na ul. A. Gwerkovej v Petržalke Ovsišti tak, že sa zmení funkčné využitie zo stabilizovaného obytného územia (kód 101) na stabilizované územie mestskej zelene a aby do času prijatia ZaD ÚP žiadal vyhlásiť na predmetnej parcele stavebnú uzáveru.

Termín plnenia: bezodkladne

b.) aby v rámci ZaD ÚP žiadal zmenu funkčného využitia parcel č. 2843/93, 2834, 2835, 2836, 2837, 2838, 2839, 2840 určených pre občiansku vybavenosť celomestského a nadmestského významu (kód 201) na funkčné využitie určené pre šport, telovýchovu a voľný čas a stabilizované územie mestskej zelene.

Termín plnenia: bezodkladne

Ján Hrčka
starosta