



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

VÝZVA NA PREDLOŽENIE CENOVEJ PONUKY

na zákazku z nízkou hodnotou podľa ustanovenia § 117 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“)

Mestská časť Bratislava-Petržalka v súlade so ZVO týmto vyzýva na predloženie cenovej ponuky na zákazku verejného obstarávania.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa :

Názov : Mestská časť Bratislava-Petržalka

Sídlo: Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

IČO : 00 603 201

Zastúpenie Ing. Ján Hrčka, starosta

Kontaktná osoba pre predmetnú zákazku:

Ing. Zdenka Bothová, email: vo@petrzalka.sk

Názov zákazky: „Rekonštrukcia priestorov materskej školy na Bohrovej ulici č. 1 v pavilóne DJ na 1.NP a 2. NP za účelom navýšenia kapacít materskej školy“

2.1 CPV kódy Zatriedenie predmetu zákazky podľa spoločného slovníka obstarávania (CPV - Common Procurement Vocabulary):

2.2.1 Hlavný predmet obstarávania:

71320000-7 Inžinierske projektovanie

2.2.2 Doplňujúci predmet, hlavný slovník:

71242000-6 Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov

71250000-5 Architektonické a inžinierske služby a dozor

Postup a druh zákazky: zákazka v zmysle § 117 ZVO / služba

3. Lehota na predkladanie cenových ponúk:

Elektronickú ponuku uchádzači vložia vyplnením ponukového formulára a vložení požadovaných dokladov a dokumentov v systéme JOSEPHINE umiestnenom na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/9529/summary> v lehote **najneskôr do 11.01.2021 do 12:00 hod.** Ponuky doručené po lehote na predkladanie ponúk nebudú akceptované a nebudú predmetom vyhodnocovania.

4. Miesto dodania predmetu zákazky :

MČ Bratislava - Petržalka.

5. Čas trvania zákazky:

Predmet zákazky bude dodaný v zmysle Zmluvy o dielo **odo dňa účinnosti Zmluvy o dielo**, konkrétne:

-**do 10** kalendárnych **tyždňov** odovzdať Objednávateľovi PDRS v rozsahu podľa **Zmluvy o dielo**,

-**do 1 mesiaca** po protokolárnom odovzdaní Stavby zhotoviteľom stavebných prác odovzdať PVS Objednávateľovi.

-OAD vykonávať **priebežne** počas realizácie stavebných prác podľa potreby,

„Rekonštrukcia priestorov materskej školy na Bohrovej ulici č. 1 v pavilóne DJ na 1.NP a 2. NP za účelom navýšenia kapacít materskej školy“

6. Predpokladaná hodnota zákazky/množstvo/rozsah plnenia: 21 250,00 EUR bez DPH

7. Opis predmetu zákazky:

Predmetom zákazky je vypracovanie projektovej dokumentácie na stavbu „Rekonštrukcia priestorov materskej školy na Bohrovej ulici č. 1 v pavilóne detských jaslí (DJ) na 1.NP a 2. NP za účelom navýšenia kapacít materskej školy, Bratislava – Petržalka“ ktoré spočíva vo vypracovaní a odovzdaní:

A) projektovej dokumentácie v rozsahu realizačného projektu (ďalej len „PDRS“) na stavbu:

„Rekonštrukcia materskej školy na Bohrovej ulici č. 1 v pavilóne detských jaslí (DJ) na 1. NP a 2. NP za účelom navýšenia kapacít materskej školy“

B) projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia Stavby (ďalej len „PSV“, PDRS a PSV spolu ďalej ako „Dielo“ a jednotlivo aj ako „Časť Diela“).

Zákazka pozostáva z nasledujúcich činností:

a) Vypracovanie projektových dokumentácií so všetkými náležitosťami.

- vypracovanie projektovej dokumentácie v rozsahu realizačného projektu,
- vypracovanie projektovej dokumentácie skutočného vyhotovenia stavby „Rekonštrukcia priestorov materskej školy na Bohrovej ulici č. 1 v pavilóne detských jaslí (DJ) na 1.NP a 2. NP za účelom navýšenia kapacít materskej školy“.

Verejný obstarávateľ požaduje vypracovať projektové dokumentácie so všetkými náležitosťami v zmysle §3 a §9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a v rozsahu prílohy č. 1, 2 a č. 3 Sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2019.

Projektové dokumentácie musia mať obsah a rozsah v zmysle všetkých platných zákonov SR, najmä zákona č.50/1976, zákona č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov, Vyhlášky č. 324/2016 Z.z., vyhlášky č. 364/2012, zákona č. 321/2014 a súvisiacich vyhlášok. Objekty musia byť navrhnuté v súlade s platnými normami ISO, EN, STN.

Projektové dokumentácie budú spracované v súlade s princípmi univerzálneho navrhovania tak, aby v nich boli zohľadnené nároky osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Všetky časti objektov musia byť univerzálne prístupné.

Projektová dokumentácia bude zahŕňať okrem iného aj:

- polohopisné a výškopisné zameranie so zistením a zakreslením jestvujúcich inžinierskych sietí,
 - výkazy výmer (vyjadrenie jednotlivých stavebných a montážnych prác v merných jednotkách)
- + položkový rozpočet rekonštrukcie v členení po jednotlivých činnostiach pre každý objekt zvlášť a jeden rozpočet a výkaz výmer zahrňujúci všetky objekty spolu,
- tepelnotechnický posudok vypracovaný v súlade so zákonom č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov v znení neskorších predpisov,
 - návrh novej prístupovej komunikácie, chodníka, odvedenie dažďových vôd a nových prípojok na inžinierske siete cez parcelu CKN 2015/1,
 - návrh spevnených plôch a potrebných parkovísk,
 - návrh potrebných prekládok inžinierskych sietí,
 - návrh akumulácie a retencie dažďových vôd zo striech a spevnených plôch na príľahlom pozemku a jej opätovné využívanie,
 - stavba bude navrhnutá v pasívnom štandarde, rešpektujúca „zelené opatrenia“.

Projekty na územné rozhodnutie a na stavebné povolenia a realizáciu stavieb žiadame vypracovať v počte 6 paré tlačenou formou a 1-krát v digitálnej forme vo formáte PDF a 1-krát v digitálnej forme vo formáte DGN/DXF/DWG, textová časť vo formáte Microsoft Word, vrátane (pri Xxx) 3 ks rozpočet v paré č. 1-3 v tlačenej podobe aj na CD v programe Excel a 3 ks výkaz výmer v paré č. 4 - 6 v tlačenej

podobe aj na CD v programe Excel.

Súčasťou projektových dokumentácií budú výkazy výmer a rozpočty v členení na jednotlivé profesie samostatne a to nasledovne:

Stavebné riešenie:

- výmena protišmykovej dlažby a podkladových vrstiev vrátane realizácie novej hydroizolácie podláh,
- výmena obkladov,
- obnova malieb a náterov stien a stropov,
- stavebné úpravy pre ostatné profesie.
- oprava, rekonštrukcia terasy 1.NP /alebo priestor využiť na triedu/,
- statické posúdenie priečok,

Elektroinštalácie:

- návrh zhotovenia nových silnoprúdových rozvodov elektroinštalácie, od rozvádzačov k spotrebičom, svietidlám a zásuvkám,
- návrh EPS,
- návrh nových elektrorozvádzačov,
- výmena svietidiel za nové úsporné svietidlá
- revízia správa elektro

Zdravotechnické inštalácie:

- zhotovenie nových rozvodov vodovodného potrubia studenej a teplej vody od zariadených predmetov zdravotníckej k hlavným rozvodom vody,
- zhotovenie nových rozvodov kanalizačného potrubia od zariadených predmetov zdravotníckej,
- posúdenie stavu kanalizácie predmetných priestorov, napojenie na verejnú kanalizáciu. V prípade potreby navrhnuť ich výmenu. Vytvoriť videozáznam,
- posúdiť stav hlavných rozvodov vody a uzatváracích armatúr, v prípade potreby navrhnuť ich výmenu

Zariadené predmety zdravotníckej:

- výmena všetkých zariadených predmetov na toaletách za nové,

Výplne otvorov:

- výmena všetkých výplní dverných otvorov za nové vrátane zárubní,

Vzduchotechnika:

Návrh rekonštrukcie vzduchotechniky s požiadavkou na odvetranie hygienických zariadeniach v zmysle hygienických predpisov a požiadaviek a príslušných STN.

Vykurovanie:

Výmena vykurovacích telies ústredného kúrenia vrátane posúdenia rozvodov.

Návrh vyregulovania hydraulického systému ÚK.+ tlaková skúška

Inventár:

Posúdenie stavu, prípadne návrh opravy nákladného výťahu.

Rozpočty a výkazy výmer musí byť spracované podľa objektovej skladby, pričom jednotlivé profesie nebudú oceňované v súboroch, ale budú oceňované položkovité. Každá položka musí obsahovať poradové číslo, kód, popis, množstvo, mernú jednotku, jednotkovú cenu, náklady spolu.

Verejný obstarávateľ nedisponuje pôvodnou projektovou dokumentáciou z toho dôvodu je nutné priestory zmerať, zistiť ako sú vedené rozvody ZTI, Elektro, VZT, plyn a pod. a vo vypracovaní PD vychádzať zo svojich nameraných skutočností, to znamená zmerať skutkový stav.

V PDRS požadujeme dodať výkaz výmer, použiteľný vo výberovom konaní na výber zhotoviteľa stavby v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.

Po dokončení diela požadujeme vypracovať a dodať dokumentáciu skutočného zhotovenia diela v 4

Tel.: 02/68 288 823

www.petrzalka.sk

IČO:00 603 201

vyhotoveniach a 1x v elektronickej forme na DVD nosiči.

Pred vypracovaním ponuky odporúčame navštíviť predmetné miesto.

b) Výkon inžinierskej činnosti v nutnom rozsahu pre zabezpečenie právoplatného územného rozhodnutia a právoplatných stavebných povolení v mene objednávateľa vrátane zabezpečenia všetkých potrebných stanovísk a vyjadrení dotknutých organizácií a orgánov. V prípade potreby podanie žiadostí o vyňatie pôdy podľa § 17 zák. č. 220/2004 Z.z. v rozsahu zabezpečenia všetkých rozhodnutí, stanovísk, potvrdení, vyjadrení, súhlasov a posúdení s vypracovaním žiadostí o vyňatie pôdy z poľnohospodárskeho pôdneho fondu.

c) Výkon autorského dozoru (v trvaní najviac 80 hodín) počas realizácie stavby zhotoviteľom stavby až po vydanie kolaudačného rozhodnutia príslušným stavebným úradom.

Výsledkom verejného obstarávania bude uzavretie Zmluvy o dielo medzi verejným obstarávateľom a úspešným uchádzačom. Zmluva bude uzavretá v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „Obchodný zákonník“) v znení neskorších predpisov a zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Podrobné vymedzenie predmetu zákazky je v prílohách tejto Výzvy. Konkrétne v Prílohe č.1 Výzvy Návrh zmluvy o dielo, v Prílohe č.1 Návrhu zmluvy o dielo, v Prílohe č. 4 Výzvy Architektonická štúdia a v Prílohe č. 5 Výzvy Situácia - lokalita budúcej stavby.

8.Možnosť rozdelenia predmetu zákazky na časti:

Rozdelenie predmetu zákazky na samostatné časti nie je možné.

9.Spôsob určenia ceny predmetu zákazky:

Cena predmetu zákazky bude určená v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č.87/1996 Z.z, ktorou sa vykonáva zákon o cenách ako cena konečná, nemenná a maximálna t.j. v cene sú zahrnuté všetky navýšenia tejto ceny, zmeny termínov, nárokov a podmienok jej uplatnenia, okrem prípadov zákonnej úpravy DPH.

Ak je uchádzač zdaniteľnou osobou pre DPH v zmysle príslušných predpisov (ďalej len „zdaniteľná osoba“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedenie v zložení:

- navrhovaná zmluvná cena v EUR bez DPH,
- sadzba DPH v % a výška DPH v EUR ,
- navrhovaná zmluvná cena v EUR vrátane DPH.

Ak uchádzač nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu v EUR. Skutočnosť, že nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uchádzač uvedie v ponuke.

Cena je konečná a zahŕňa všetky náklady spojené s obstaraním a dodaním služby na miesto určenia.

10.Podmienky financovania:

Na predmet zákazky verejný obstarávateľ neposkytuje žiadne preddavky ani zálohové platby. Predmet zákazky sa bude financovať z rozpočtových prostriedkov verejného obstarávateľa a na základe faktúry, v ktorej je dodávateľ povinný uviesť jednotlivé položky aj s čiastkovou sumou s DPH Splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní a nárok na zaplatenie dohodnutej ceny vzniká až po riadnom a včasnom poskytnutí služby

11.Typ zmluvy:

Zmluva o Dielo podľa § 536 a nasl. Zákona č.513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a § 65 a nasl. Zákona č 185/2015 Z.z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov. V súlade s § 11 ZVO „verejný obstarávateľ a obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľia alebo subdodávateľia podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora.

12.Požadované doklady:

Referencie: Uchádzač predloží minimálne dva referenčné listy, ktoré preukazujú realizáciu služieb rovnakého alebo podobného charakteru ako predmet zákazky (uviesť kontakt, resp. telefónne číslo subjektov, pre ktoré sa predmet zákazky vykonával),

13.Podmienky účasti uchádzačov vo verejnom obstarávaní týkajúce sa odbornej spôsobilosti:

Tejto verejnej súťaže sa môže zúčastniť len ten, kto spĺňa podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia vymedzené v ustanovení § 32 ods. 1 ZVO.

14.Technická a odborná spôsobilosť:

Odborná spôsobilosť:

- odborná spôsobilosť na výkon činností / poskytovanie požadovaných služieb,

Technické a kvalitatívne požiadavky: Nie sú uvedené.

15.Obsah cenovej ponuky:

Ponuka predložená uchádzačom na celý predmet zákazky musí byť v štátnom jazyku (t.j. v slovenskom jazyku), resp. v českom jazyku, vyhotovená v písomnej forme, písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky a musí obsahovať:

- Príloha č.1 Krycí list ponuky,
- Príloha č. 2 Čestné vyhlásenia
 - 2.1. Vyhlásenie o súhlase s podmienkami súťaže, pravdivosti a úplnosti dokladov v rozsahu priloženej prílohy č. 1
 - 2.2. Čestné vyhlásenie „Konflikt záujmov“
 - 2.3. Čestné vyhlásenie o vytvorení skupiny dodávateľov (ak sa uplatňuje)
 - 2.4. Vyhlásenie uchádzača o subdodávkach
- Príloha č. 3 Návrh plnenia kritérií
- Príloha č. 5 Zmluva o dielo uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov - podpísaný sken s dátumom a pečiatkou šesť krát
- Referencie,
- Doklady o odbornej spôsobilosti na výkon činností

16.Kritériá na vyhodnotenie ponúk:

- kritériom na vyhodnotenie ponúk bude celková cena za predmet zákazky vyjadrená v EUR s DPH, resp. celkom v EUR (v prípade uchádzača, ktorý nie je platcom DPH),
- úspešným uchádzačom sa stane uchádzač, ktorého celková cena v EUR za predmet zákazky bude zo všetkých predložených ponúk najnižšia,
- verejný obstarávateľ po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk vyhodnotí ponuky a uchádzačov bude informovať v systéme JOSEPHINE prostredníctvom záložky KOMUNIKÁCIA“.
- verejný obstarávateľ má počas hodnotenia možnosť požiadať uchádzača o vysvetlenie predložených dokladov,
- verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zákazku zrušiť, odmietnuť všetky predložené ponuky a v

Tel.: 02/68 288 823

www.petrzalka.sk

IČO:00 603 201

případe potreby súťaž opakovať.

17.Stanovenie zmluvných podmienok: Verejný obstarávateľ podpíše s úspešným uchádzačom zmluvu, ktorá je prílohou tejto výzvy.

18.Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi:

- <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/9529/summary>
- V prípade nejasností týkajúcich sa požiadaviek uvedených vo Výzve alebo inej sprievodnej dokumentácii, môže záujemca elektronicky požiadať verejného obstarávateľa v systéme JOSEPHINE prostredníctvom záložky „KOMUNIKÁCIA“ o ich vysvetlenie. Záujemca musí svoju žiadosť doručiť verejnemu obstarávateľovi dostatočne vopred pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk, tak aby mal verejný obstarávateľ dostatok času na spracovanie a doručenie odpovede všetkým záujemcom. O doručení správy bude záujemca informovaný prostredníctvom notifikačného e-mailu,
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk.

19.Spôsob predloženia ponuky: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/9529/summary>

20.Mena a ceny uvádzané v ponuke:

Ponúkajúci uvedie cenu v EUR bez DPH a cenu s DPH v € (ak ponúkajúci nie je platiteľom DPH, uvedie túto skutočnosť v ponuke). **Cenová ponuka musí zahŕňať všetky náklady na predmet zákazky.**

21.Náklady na ponuku:

Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnemu obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

22.Iné požiadavky na predloženie cenovej ponuky: Nie sú

23.Vylúčenie uchádzača:

Mestská časť Bratislava-Petržalka si vyhradzuje právo vylúčiť uchádzača alebo jeho ponuku z procesu obstarávania, ak:

- uchádzač nespĺnil stanovené podmienky účasti,
- uchádzač nepreukázal splnenie podmienok účasti stanovenými dokladmi alebo nedoručil požadované vysvetlenie alebo doplnenie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti v lehote stanovenej v žiadosti o vysvetlenie alebo doplnenie dokladov,
- uchádzač vo svojej ponuke uviedol nepravdivé alebo zámerne skreslené údaje, alebo predložil falšované alebo pozmenené doklady, (zmena/úprava kúpnej zmluvy sa považuje za pozmenený doklad),
- cenová ponuka uchádzača je mimoriadne nízka vzhľadom na trhové podmienky dodávania obstarávanej komodity,
- ponuka uchádzača nespĺňa požiadavky na predmet obstarávania,
- uchádzač sa v predchádzajúcom dodávateľskom záväzkovom vzťahu uzavretom s Mestskou časťou Bratislava -Petržalka dopustil podstatného porušenia zmluvných povinností.

24.Oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk:

- Verejný obstarávateľ odporúča uchádzačom, ktorí chcú byť informovaní prostredníctvom notifikačných e-mailov o prípadných aktualizáciách a informáciách týkajúcich sa konkrétnej

zákazky, aby v danej zákazke zaklikli tlačidlo „ZAUJÍMA MA TO“ (v pravej hornej časti obrazovky),

- úspešný uchádzač je povinný v lehote **do 5 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia o úspešnosti ponuky predložiť:
 - 6 originálnych vyhotovení zmluvy o dielo (podpis, pečiatka, dátum).

25.Použitie elektronickej aukcie: Nie

26.Doplňujúce informácie:

Mestská časť si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu z predložených ponúk.

27.Dôvody zrušenia obstarávania:

- nebola predložená žiadna ponuka,
- ani jeden uchádzač nesplnil podmienky výzvy a požiadavky na predmet zákazky,
- zmenili sa okolnosti, za ktorých bola výzva zverejnená,
- cena ponúknutá uchádzačmi za predmet zákazky je vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky.

Mestská časť si vyhradzuje právo toto obstarávanie zrušiť, a to aj bez uvedenia dôvodu. O zrušení obstarávania budú všetci uchádzači písomne upovedomení.

28.Kritérium na vyhodnotenie cenových ponúk: Najnižšia ponúknutá cena.

29.Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk uchádzačom:

<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/9529/summary>

30.Ďalšie informácie verejného obstarávateľa: Nie sú.

Prílohy:

- Príloha č.1 Krycí list ponuky,
- Príloha č. 2 Čestné vyhlásenia
 - 2.1. Vyhlásenie o súhlase s podmienkami súťaže, pravdivosti a úplnosti dokladov v rozsahu priloženej prílohy č. 1
 - 2.2. Čestné vyhlásenie „Konflikt záujmov“
 - 2.3. Čestné vyhlásenie o vytvorení skupiny dodávateľov (ak sa uplatňuje)
 - 2.4. Vyhlásenie uchádzača o subdodávkach
- Príloha č. 3 Návrh plnenia kritérií
- Príloha č. 4 Podrobný opis predmetu zákazky,
- Príloha č. 5 Zmluva o dielo uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov