



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKÁ

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

## podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa  
19. 12. 2020

Naše číslo  
257/2021/10-UKSP/Jš-Ozn

Vybavuje/telefón/e-mail  
Ing. arch. Šilinger/68 288 891  
jan.silinger@petrzalka.sk

Bratislava  
21. 1. 2021

Vec:

### Oznámenie o začatí stavebného konania.

Dňa 19. 12. 2020 podal stavebník Ján Karman, bytom Andrusovova 911/5, 851 01 Bratislava, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu – zmena dokončenej stavby: „Stavebné úpravy bytu č. 5 a bytov č. 7+8“, na Andrusovovej ul. č. 911/5 na pozemku KNC parc.č. 3298 v katastrálnom území Petržalka v Bratislave.

Predmetom stavebného konania sú stavebné úpravy v predmetných bytoch v objektovej skladbe:

Byt č. 5:

- SU01\_ Odstránenie nosnej steny medzi izbou a chodbou – priečky hrúbky 80 mm
- SU02\_ Zamurovanie pôvodného a vytvorenie nového dverného otvoru šírky 800 mm v nosnej stene
- SU03\_ Odstránenie železobetónovej nosnej steny v kuchyni
- SU04\_ Výmena pôvodného umakartového jadra za murované

Byty č. 7+8:

- SU01\_ Odstránenie nosnej steny medzi balkónom a kuchyňou s dobudovaním presklenej steny
- SU02\_ Rozšírenie pôvodného dverného otvoru šírky 900 mm v nosnej stene na šírku 1,4 m
- SU03\_ Odstránenie pôvodného umakartového jadra s ponechaním jednej steny s vytvorením nového dverného otvoru šírky 800 mm
- SU04\_ Vytvorenie nového dverného otvoru do nosnej steny - priečke hrúbky 80 mm
- SU05\_ Novo vytvorený dverný otvor šírky 1000 mm v nosnej stene hrúbky 150 mm (medzi bytmi)
- SU06\_ Odstránenie nosnej steny medzi izbou a chodbou – priečky hrúbky 80 mm

Mestská časť Bratislava - Petržalka, ako stavebný úrad 1. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene

a doplnení stavebného zákona, v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 6) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k povoľovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 720 po dohovore prostredníctvom emailovej komunikácie na adresu (jan.silinger@petrzalka.sk) z dôvodu protipandemických opatrení.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Ján Hrčka  
starosta

v.z. Ing. Monika Vidličková na základe poverenia

## **Doručenie verejnou vyhláškou.**

### Účastníkom konania:

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu na Andrusovovej ul. č. 5 v BA a pozemku KNC parc. č. 3298, podľa LV č. 3136 (verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti BA –Petržalka po dobu 15 dní)
2. Ján Karman, Andrusovova 911/5, 851 01 Bratislava
3. Structural engineer of buildings, spol. s r.o., Jégeho 14, 821 08 Bratislava, IČO: 50 690 523, – Ing. Peter Paška, PhD., MBA, EUR ING – projektant

Dotknutým orgánom jednotlivito:

4. Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
5. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava

Na vedomie:

6. Ján Karman, Andrusovova 911/5, 851 01 Bratislava
7. Structural engineer of buildings, spol. s r.o., Jágeho 14, 821 08 Bratislava, IČO: 50 690 523,  
– Ing. Peter Paška, PhD., MBA, EUR ING - projektant

**Doručenie verejnou vyhláškou** podľa §26 ods. 2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava.

15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

( podpis, pečiatka )