



UZNESENIA

Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka

zo dňa 02. februára 2021

(č. 227 - 239)

1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30. 11. 2020

Uznesenie č. 227

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča zobrať na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.12.2020.

2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 6/2020 zo dňa 23.júna 2020 o poskytovaní a výške úhrady za sociálne služby

Uznesenie č. 228

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

a) o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 6/2020 zo dňa 23.06.2020 o poskytovaní a výške úhrady za sociálne služby.

b) s p l n o m o c ň u j e

starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka vydať úplné znenie všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č./2021 zo dňa, o poskytovaní a výške úhrady za sociálne služby.

3. Návrh na poskytnutie dotácií v zmysle VZN č. 7/2020 o poskytovaní dotácií pre veľké športové kluby z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 229

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

poskytnutie dotácií pre:

P.č.	Názov športového klubu	Návrh dotácie
1.	FC Petržalka, družstvo	39 576,66 €
2.	Gymnastické centrum (Slávia UK), o.z	32 203,96 €
3.	Školský športový klub B.S.C. Bratislava, o.z.	19 301,73 €
4.	MŠK Iskra Petržalka, o.z.	16 285,20 €
5.	Hockey club Petržalka 2010, o.z.	15 421,23 €

6.	Športová škola Karate Bratislava	15 021,88 €
7.	Reakračný beh (Run for fun, o.z.)	12 644,18 €
8.	Športový klub polície Bratislava, o.z., Hádzanár. odd.	13 492,04 €
9.	Klub modernej gymnastiky Danubia, o.z.	17 586,35 €
10.	ŠK Juventa Bratislava, o.z.	5 342,75 €

4. Podnet na zmenu Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení neskorších zmien a doplnkov v lokalite Kapitulský dvor

Uznesenie č. 230

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

p o Ź i a d a ť

starostu, aby podal podnet na zmenu Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení neskorších zmien a doplnkov v lokalite Kapitulský dvor, ktorého predmetom je **zmena určeného funkčného využívania územia v severovýchodnej časti lokality Kapitulský dvor** medzi Viedenskou cestou a Kaukazskou ulicou, konkrétne rozvojové územia určené na využitie plôch pre

- občiansku vybavenosť celomestského a nadmestského významu - kód J 201 a
- zmiešané územia bývania a občianskej vybavenosti - kód I 501

na funkčné využitie územia mestskej alebo prírodnej zelene s vylúčením jestvujúcich plôch zelene.

5. Vyjadrenie miestneho zastupiteľstva k ponuke spoločnosti CRESCO REAL ESTATE a.s. ohľadom predaja alebo prenájmu budovy materskej škôlky a súvisiacich nehnuteľností v zóne Slniečnice – C3

Uznesenie č. 231

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

zámer kúpy nehnuteľností uvedených v ponuke spoločnosti CRESCO REAL ESTATE a.s. a

p o v e r i ť

starostu, aby:

1. preveril vecný a právny stav predmetu ponuky, najmä to, čo môže byť predmetom predaja, a aké ďalšie práva a investície je potrebné zabezpečiť, aby mohli byť predmetné nehnuteľnosti užívané na prevádzku verejnej materskej školy,
2. ďalej rokoval so spoločnosťou CRESCO REAL ESTATE a.s. o cene nehnuteľností stanovenej podľa znaleckého posudku vypracovaného mestskou časťou v zmysle vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty v znení neskorších predpisov.

6. Vyjadrenie Pracovnej skupiny pre správu poplatku za rozvoj zo dňa 12.12.2020 ohľadom použitia výnosov z poplatku za rozvoj na územiach projektov Slnčníc a Nesta

Uznesenie č. 232

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

z o b r a ť n a v e d o m i e

odporúčenie Pracovnej skupiny pre správu poplatku za rozvoj zo dňa 10.12.2020, aby sa do rozvojových území Slnčníc a Nesta vracali za účelom budovania materských škôlok a základných škôl, ktoré budú vo vlastníctve mestskej časti a zaradené do siete zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti, finančné prostriedky v objeme minimálne 80% z výnosov z poplatku za rozvoj vybraných v týchto územiach.

7. Návrh na predĺženie nájmu pozemkov v k.ú. Petržalka, parc. č.5875/86 a časť parc. č. 5875/73 pre RENSTAV ĎURČO, spol. s r.o. ako prípad hodný osobitného zreteľa

Uznesenie č. 233

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á ľ i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods.9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie prenájmu pozemku registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 5875/86 vo výmere 8250,00 m², druh pozemku - orná pôda a časť parc.č. 5875/73 o výmere 50,00 m², druh pozemku - orná pôda, LV č. 1 a LV č.2644 pre žiadateľa RENSTAV ĎURČO, spol.s.r.o., Topolčianska 29,851 05 Bratislava, IČO: 36697796, na dobu určitú do 31.12.2021, za účelom parkovania automobilovej techniky, zemných strojov a umiestnenie unimobuniiek za podmienky, že bude pod každé odstavené vozidlo umiestnená záchytná odkvapová vaňa na zachytenie látok, v prípade ich úniku z vozidla, za cenu :

pozemok parc.č. 5875/73 o výmere 50 m² - prístupová cesta za cenu 5,20 €/m²/rok,
(50,00 m² x 5,20 €/m²=260,00 €/rok)

časť pozemku parc.č. 5875/86 o výmere 829 m² - spevnená plocha za cenu 13,00 €/m²/rok,
(829 m² x 13,00 €/m² = 10 777,00 €/rok)

časť pozemku parc.č. 5875/86 o výmere 7421 m² - ostatná plocha za cenu 1,00 €/m²/rok
(7421 m² x 1,00 €/m² = 7421 €/rok)

Nájomné spolu predstavuje čiastku 18.458,00 €/rok

Zmluva o nájme pozemku bude s nájomcom podpísaná do 60 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

8. Návrh na výpožičku nehnuteľného majetku za účelom zriadenia MOM

Uznesenie č. 234

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

v súlade s článkom 7 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava - Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou

výpožičku:

1. nebytových priestorov v budove bývalého Strediska služieb školám a školským zariadeniam,, nachádzajúcej sa na Bohrovej 1, Bratislava, súpisné číslo 1194, postavenej na pozemku registra „C“ KN parc.č. 4963, zapísanej na liste vlastníctva č. 4550 v prospech mestskej časti Bratislava – Petržalka. Ide o tieto nebytové priestory:
 - miestnosť č. 1 na mobilné odberné miesto č. 1 – pri vchode
 - prevádzkové priestory šatní a toaliet (ďalej v texte NP)
pre spoločnosť Bonum Salutem, s.r.o., Madáčova 1/A, Ružomberok, IČO 51435292
2. nebytových priestorov v budove kultúrneho domu nachádzajúceho sa na Vigľašskej č. 1, Bratislava, súpisné číslo 3898, postavenej na pozemku registra „C“ KN parc.č. 2306/4, zapísanej na LV 1748, z verenej d správy mestskej časti Bratislava-Petržalka protokolom č. Ide o tieto nebytové priestory:
 - foyer domu kultúry
 - prevádzkové priestory šatní a toaliet (ďalej v texte NP)
pre spoločnosť Laser therapy, k.s., Trenčianska 53/b, Bratislava, IČO 52968596
3. nebytových priestorov v budove bývalého zdravotného strediska, nachádzajúcej sa na Osuského č. 8, Bratislava, súpisné číslo 1643, postavenej na pozemku registra „C“ KN parc.č. 1183, zapísanej na LV č. 3837 v prospech mestskej časti. Ide o tieto nebytové priestory:
 - miestnosť č. 1 na mobilné odberové miesto č. 1
 - miestnosť č. na mobilné odberové miesto č. 2
 - prevádzkové priestory šatní a toaliet (ďalej len v texte NP)
pre spoločnosť Dobrovoľná civilná ochrana o.z., Záhorácka 1933/53, 901 01 Malacky, IČO 51444054

Nebytové priestory sa prenechávajú bezodplatne do užívania vypožičiavateľom za účelom vykonávania nepodnikateľskej činnosti pozostávajúcej zo zriadenia a prevádzkovania mobilného odberového miesta (MOM), určeného na diagnostiku infekčného respiračného ochorenia COVID-19, prostredníctvom antigénového testu, na obdobie do 31. marca 2021.

Zmluva o výpožičke bude vypožičiavateľom podpísaná do 10 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že zmluva o výpožičke nebude vypožičiavateľom v uvedenej dobe podpísaná uznesenia stráca platnosť.

9. Návrh na výpožičku nehnuteľného majetku v objekte bytového domu na Medved'ovej 21 pre Stredisko sociálnych služieb

Uznesenie č. 235

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

v súlade s článkom 7 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava - Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou výpožičku nebytových priestorov Denného centra nachádzajúcich sa na prízemí v bytovom dome na ulici Medved'ovej súp. č. 2700, orientačné č. 21 v Bratislave, postavenom na pozemku parcela reg. „C“ č. 641, zapísanom na liste vlastníctva č. 1748, ktoré pozostávajú z jednej obytnej miestnosti, kuchynky, WC a kúpeľne (ďalej len „predmet nájmu“ alebo „nebytové priestory“). za účelom nevyhnutného výkonu administratívnych prác Strediska sociálnych služieb Petržalka z dôvodu ochrany klientov/zamestnancov Strediska pred Covid-19. na dobu neurčitú od 15. februára.2021, bezodplatne za celú dobu nájmu.

Zmluva o výpožičke bude vypožičiavateľom podpísaná do 30 dní odo dňa schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že zmluva o výpožičke nebude vypožičiavateľom v uvedenej dobe podpísaná uznesenia stráca platnosť.

10. Návrh na kúpu objektu – ZSE, na ul. Ondreja Štefanka 2, Bratislava-Petržalka, súpisné č. 3274 vrátane príslušných pozemkov

Uznesenie č. 236

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

informáciu o stave kúpy objektov a pozemkov v areáli ZSE, na ulici Ondreja Štefanka 2, Bratislava-Petržalka

a odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

kúpu objektov, pozemkov, bytov, nebytových priestorov, rozvodov, ktorých bližšia špecifikácia bude doplnená následne k rokovaniu miestneho zastupiteľstva.

11. Povolenie výnimky v rámci Zóny bez pesticídov pri odstraňovaní pňov prostredníctvom injektáže

Uznesenie č. 237

Miestna rada mestskej časti Bratislava – Petržalka

n e o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava - Petržalka

s c h v á l i ť

výnimku v rámci Zóny bez pesticídov pri odstraňovaní pňov prostredníctvom injektáže.

12. Návrh na voľbu a odvolanie neposlancov do/z komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 238

Miestna rada mestskej časti Bratislava–Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

a) o d v o l a ť

- neposlankyňu PhDr. Katarínu Okoličányovú, PhD. z Komisie školskej Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka
- neposlancu Ing. Viliama Ovsepiana zo Komisie školskej Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

b) z v o l i ť

- neposlancu Mgr. Daniela Heviera za člena Komisie školskej Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Alternatíva 1

- neposlankyňu Ing. Alexandru Petriskovú za členku Komisie školskej Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka/

Alternatíva 2

- neposlancia Ing. Petra Grosa za člena Komisie školskej Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.

13. Návrh na zvolanie 20. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Uznesenie č. 239

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

zvolanie 20. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na deň 9. 2. 2020 podľa predloženého návrhu s doplnením materiálov:

- *„Návrh na výpožičku nehnuteľného majetku v objekte bytového domu na Gessayovej 43 pre GROSSMANN PROPERTY s.r.o. za účelom zriadenia MOM“*,
- *„Účelovo viazaný dar“*,
- *„Schválenie spolufinancovania mestskej časti Bratislava-Petržalka v prípade podania žiadosti o dotáciu na projekt „Rekonštrukcia bežeckého oválu na ZŠ Dudova“ na základe výzvy z Fondu na podporu športu na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu športovej infraštruktúry“*,
- *„Parkovacia politika hlavného mesta - zóny mestská časť Bratislava-Petržalka“*.

Ján Hrčka
starosta