

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka**

Materiál na rokovanie  
miestneho zastupiteľstva  
dňa 09. 02.2021

Materiál číslo: 19/2021

**Účelovo viazaný dar**

---

**Predkladateľ:**

Ján Hrčka  
starosta

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Návrh darovacej zmluvy

**Zodpovedný:**

Petra Vančová  
prednosta

**Spracovateľ:**

starosta

## **Návrh uznesenia**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje:

Prijatie daru – finančnej čiastky vo výške 200.000,- € (slovom dvestotisíc eu) pre mestskú časť Bratislava – Petržalka, Kutlíková č. 17, Bratislava od spoločnosti VI GROUP Matadorka, s.r.o., Roľnícka 157, 831 07 Bratislava – mestská časť Vajnory, IČO: 35 711 507, za účelom podpory, rozvoja a budovania predškolských zariadení, ich údržby a opráv.

## Dôvodová správa

Na základe ustanovenia § 1 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“) je základnou úlohou obce (Mestskej časti) pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov. V zmysle ustanovenia § 4 ods. 3 písm. h) zákona o obecnom zriadení obec (Mestská časť) pri výkone samosprávy utvára podmienky na vzdelávanie. Plní tým úlohy realizované vo verejnom záujme s cieľom zabezpečenia práva na vzdelanie garantovaného Ústavou (čl. 42 ods. 1 Ústavy Slovenskej republiky). Jedným zo stupňov vzdelania je podľa ustanovenia § 16 školského zákona predprimárne vzdelanie, ktoré sa uskutočňuje v materských školách. Podľa ustanovenia § 28 školského zákona materská škola podporuje osobnostný rozvoj detí, utvára predpoklady na ďalšie vzdelávanie a zabezpečuje výchovu a vzdelávanie prostredníctvom školského vzdelávacieho programu, ktorý poskytuje predprimárne vzdelanie. Za daným účelom je dlhodobou snahou Mestskej časti zabezpečiť dostatočné kapacity v materských školách zriadených na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v súlade s relevantnými demografickými ukazovateľmi a aktuálnou potrebou obyvateľov. V lokalitách Stará Petržalka, Matador a Kopčany sa nenachádza materská škola v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti.

Rozhodnutím č. 3767/2020/10 UKSP-La-47 zo dňa 04.08.2020 Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom konaní a stavebnom poriadku v platnom znení, povolila užívanie stavby pod názvom „Polyfunkčný bytový objekt Matadorka“ na Úderníckej ulici stavebníka VI GROUP Matadorka, s.r.o., Roľnícka 157, 831 07 Bratislava. V predmetnom objekte je v užívaní 272 bytov.

Nárast počtu bytov a tým aj počtu obyvateľov v danej lokalite, vyžaduje zabezpečenie občianskej vybavenosti, vrátane rozšírenia kapacít materských škôl.

V zmysle zákona o hlavnom meste SR Bratislave orgány mestských častí Bratislavy spolupracujú s právnickými osobami podnikajúcimi na jej území, podporujú ich podnikateľské aktivity, ktoré sú na prospech ich rozvoja v súlade s územným plánom a podnikajúce právnické osoby na druhej strane svojou podnikateľskou činnosťou prispievajú ku komplexnému rozvoju hlavného mesta SR Bratislavy a jej mestských častí.

Stavebník vyššie uvedenej stavby má záujem o zabezpečenie základnej občianskej vybavenosti pre obyvateľov bytov, ktorých bol investorom. Z uvedeného dôvodu navrhuje mestskej časti prispieť formou finančného daru na vytvorenie potrebných kapacít materských škôl za účelom výstavby nových materských škôl alebo prestavby existujúcich objektov vo vlastníctve (správe) Mestskej časti Bratislava-Petržalka na materské školy, t.j. za účelom podpory, rozvoja a budovania predškolských zariadení, ich údržby a opráv.

Návrh znenia darovacej zmluvy predstavuje prílohu tohto materiálu na rokovanie miestneho zastupiteľstva. V súlade s účelom darovacej zmluvy bude Mestská časť Bratislava-Petržalka darované finančné prostriedky viesť na osobitnom účte a použije ich výlučne na určený účel.

Návrh darovacej zmluvy:

## DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 628 a nasl. zák. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) medzi:

### DARCA:

VI GROUP Matadorka, s.r.o.

Roľnícka 157, 831 07 Bratislava – mestská časť Vajnory

IČO: 35 711 507

zapísaný v obchodnom registri OS Bratislava I, odd. Sro, vo vložke č. 14092/B

štatutárny orgán: Ing. arch. Juraj Duška, konateľ

(ďalej len „Darca“)

a

### OBDAROVANÝ:

Mestská časť Bratislava-Petržalka

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

IČO: 00603201

Zastúpená starostom Ing. Jánom Hrčkom

DIČ: 2020936643

Bankové spojenie:

Číslo účtu: SK40 5600 0000 0018 0059 3005

(ďalej len „Obdarovaný“)

za nasledovných podmienok:

## **I.**

### **Predmet zmluvy a jej účel**

1. Darca je stavebníkom stavby pod názvom „Polyfunkčný bytový objekt Matadorka“ na Úderníckej ulici v Bratislave, ktorej užívanie bolo povolené Rozhodnutím Mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 3767/2020/10 UKSP-La-47 zo dňa 04.08.2020.
2. Darca je spoločnosťou pôsobiacou v Bratislave, ktorá si uvedomuje svoju spoločenskú zodpovednosť a svoju činnosť vykonáva s ohľadom a v súlade so záujmami obyvateľov Bratislavy. Nárast počtu bytov a tým aj počtu obyvateľov v dotknutej lokalite, vyžaduje zabezpečenie občianskej vybavenosti, vrátane rozšírenia kapacít materských škôl.
3. Obdarovaný plní úlohy samosprávy Bratislavy miestneho významu v rozsahu vymedzenom zákonom a štatútom, z nich najmä komplexný hospodársky a sociálny rozvoj mestskej časti, reguláciu funkcií v území, ochranu a tvorbu životného prostredia, výchovu a vzdelávanie, štátnu správu v oblasti školstva, má povinnosť v zmysle zámerov EU a koncepcie predškolskej výchovy zvýšiť zaškolenosť detí v materských školách.
4. V zmysle zákona o hlavnom meste SR Bratislave orgány mestských častí Bratislavy spolupracujú s právnickými osobami podnikajúcimi na jej území, podporujú ich podnikateľské aktivity, ktoré sú na prospech ich rozvoja v súlade s územným plánom a podnikajúce právnické osoby na druhej strane svojou podnikateľskou činnosťou prispievajú ku komplexnému rozvoju hlavného mesta SR Bratislavy a jej mestských častí.

5. Táto zmluva vznikla na podnet Darcu za účelom podpory, rozvoja a budovania predškolských zariadení, ich údržby a opráv. Pod podporou, rozvojom a budovaním predškolských zariadení zmluvné strany považujú výstavbu nových materských škôl ako aj prestavby jestvujúcich objektov vo vlastníctve (správe) Obdarovaného na materské školy.
6. Predmetom zmluvy je bezodplatný prevod vlastníckeho práva k predmetu darovania z Darcu na Obdarovaného.

## II.

### Predmet darovania

1. Predmetom darovania sú finančné prostriedky vo výške **200.000,-EUR** (slovom: dvestotisíc eur), ktoré budú poukázané na účet obdarovaného, č. ú. v tvare IBAN SK40 5600 0000 0018 0059 3005 do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

## III.

### Ostatné ustanovenia

1. Darca daruje dar do výlučného vlastníctva Obdarovaného, ktorý dar prijíma.
2. Vlastnícke právo k daru prejde na Obdarovaného pripísaním daru na bankový účet Obdarovaného uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
3. Darca prehlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy je výlučným vlastníkom daru.
4. V súlade s účelom tejto zmluvy sa Obdarovaný zaväzuje finančné prostriedky viesť na osobitnom účte a použiť ich na určený účel uvedený v článku I. tejto zmluvy.

## IV.

### Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné vzťahy v tejto zmluve neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka, ako aj ostatnými právnymi predpismi platnými na území SR.
2. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať iba po vzájomnej dohode zmluvných strán písomnou formou.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, so zmluvou sa oboznámili, s jej obsahom súhlasia a na dôkaz svojej slobodnej a vážnej vôle pripájajú svoje podpisy.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej uzavretia a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia podľa ust. § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v spojení s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov.
5. Táto zmluva je vyhotovená v počte dvoch rovnopisov v slovenskom jazyku, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Bratislave, dňa ..... 2020

Darca:

Obdarovaný:

---

VI GROUP Matadorka, s.r.o.  
Ing. arch. Juraj Duška – konateľ

---

Mestská časť Bratislava-Petržalka  
Ing. Ján Hrčka - starosta

