



Z á p i s n i c a
z rokovania 20. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti
Bratislava-Petržalka konaného dňa 9.2.2021

Začiatok rokovania: 9 45 hod.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Ospravedlnení: p. Plšeková

Neprítomní: p. Šesták, následne sa pripojil

Otvorenie 20. zasadnutie Miestneho zastupiteľstva otvoril starosta Ing. Ján Hrčka. Zasadnutie sa konalo formou videokonferencie v súlade s § 30f ods.2 zákona č. 73/2020 Z. z., ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v pôsobnosti MV SR v súvislosti s ochorením COVID-19.

Skonštatoval, že miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka je uznášaniaschopné počtom prítomných 33 z počtu 35 poslancov, čo predstavuje 94,2 %. Počet poslancov sa počas rokovania videokonferencie priebežne menil.

Starosta upozornil poslancov, že hlasovať sa bude podľa nastavenej aplikácie, pričom krátko po hlasovaní budú vidieť výsledky vpravo na ploche, v chate.

Následne sa pristúpilo k hlasovaniu o programe, tak, ako ho poslanci obdržali v pozvánkach.

Program:

Program:

1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30. 12. 2020

Predkladá: prednostka

Spracovateľ: ref. organizačný

2. Voľba miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Petržalka

Predkladá: starosta

Spracovateľ: ref. právny

3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 6/2020 zo dňa 23.júna 2020 o poskytovaní a výške úhrady za sociálne služby

Predkladá: starosta

Spracovateľ: Soňa Chanečková, riaditeľka SSS Petržalka

4. Návrh na poskytnutie dotácií v zmysle VZN č. 7/2020 o poskytovaní dotácií pre veľké športové kluby z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka

Predkladá: 1. zástupkyňa starostu Lýdia Ovečková

Spracovateľ: Ludmila Pastorová, Erika Benkovičová, Jozef Fischer, Robert

Schnürmacher

5. Návrh na kúpu objektu – ZSE, na ul. Ondreja Štefanka 2, Bratislava-Petržalka, súpisné č. 3274 vrátane príľahlých pozemkov

Predkladá: prednostka

Spracovateľ: odd. RSMM

6. Účelovo viazaný dar

Predkladá: starosta

Spracovateľ: starosta

7. Vyjadrenie miestneho zastupiteľstva k ponuke spoločnosti CRESCO REAL ESTATE a.s. ohľadom predaja budovy materskej škôlky a súvisiacich nehnuteľností v zóne Slnčnice – C3

Predkladá: Drahan Petrovič, Matúš Repka, Elena Pätoprstá, Peter Cmorej, Ivan Uhlár, Oliver Kríž, členovia Pracovnej skupiny pre správu poplatku za rozvoj a poslankyňa Lýdia Ovečková

Spracovateľ: odd. OÚRaD

8. Vyjadrenie Pracovnej skupiny pre správu poplatku za rozvoj zo dňa 12.12.2020 ohľadom použitia výnosov z poplatku za rozvoj na územiach projektov Slnčnice a Nesta

Predkladá: Drahan Petrovič, Matúš Repka, Elena Pätoprstá, Peter Cmorej, Ivan Uhlár, Oliver Kríž, členovia Pracovnej skupiny pre správu poplatku za rozvoj a poslankyňa Lýdia Ovečková

Spracovateľ: odd. OÚRaD

9. Návrh na predĺženie nájmu pozemkov v k.ú. Petržalka, parc. č.5875/86 a časť parc. č. 5875/73 pre RENSTAV ĎURČO, spol. s r.o. ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predkladá: prednostka

Spracovateľ: odd. RSMM

10. Návrh na výpožičku nehnuteľného majetku za účelom zriadenia MOM

Predkladá: prednostka

Spracovateľ: odd. RSMM

11. Návrh na výpožičku nehnuteľného majetku v objekte bytového domu na Medvedovej 21 pre Stredisko sociálnych služieb

Predkladá: prednostka

Spracovateľ: odd. RSMM

12. Podnet na zmenu Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení neskorších zmien a doplnkov v lokalite Kapitúlský dvor

Predkladá: poslankyňa Elena Pätoprstá

Spracovateľ: odd. OÚRaD

13. Návrh na odpustenie dlhu z nájmu v čase mimoriadnej situácie v rámci COVID 19

Predkladá: prednostka

Spracovateľ: odd. RSMM

14. Návrh na výpožičku nehnuteľného majetku v objekte bytového domu na Gessayovej 43 pre GROSSMANN PROPERTY s.r.o. za účelom zriadenia MOM

Predkladá: prednostka

Spracovateľ: odd. RSMM

15. Návrh na odvolanie neposlancov a voľbu poslancov a neposlancov do/z komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Predkladá: 1. zástupkyňa starostu Lýdia Ovečková

Spracovateľ: 1. zástupkyňa starostu Lýdia Ovečková

16. Správa o kontrole zverejňovania zmlúv a faktúr Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka

Predkladá: miestny kontrolór

Spracovateľ: útvar miestneho kontrolóra

17. Správa o kontrolnej činnosti za rok 2020

Predkladá: miestny kontrolór

Spracovateľ: útvar miestneho kontrolóra

18. Schválenie spolufinancovania mestskej časti Bratislava-Petržalka v prípade podania žiadosti o dotáciu na projekt „Rekonštrukcia bežeckého oválu na ZŠ Dudova“ na základe výzvy z Fondu na podporu športu na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu športovej infraštruktúry

Predkladá: prednostka

Spracovateľ: Katarína Semanková, 2. zástupkyňa starostu Jana Hrehorová

19. Parkovacia politika hlavného mesta - zóny mestská časť Bratislava-Petržalka

Predkladá: starosta

Spracovateľ: starosta

20. Interpelácie

21. Rôzne

Informačné materiály

Hlasovanie o programe: prítomných 30, za 29, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 1 – program rokovania bol schválený.

Doplnenie programu rokovania:

Starosta otvoril diskusiu poslancov k prípadnému doplneniu predloženého programu. Poslanec Cmorej navrhol doplniť bod 20. Vysvetlenie starostu k verejnému obstarávaniu vo VPS, konkrétne ohľadom kosačiek Šupa, z roku 2019.

Hlasovanie o doplnení programu: prítomných 32, za 30, proti 0, zdržalo sa 1, nehlasoval p. Vydra- 1 z technických dôvodov. – program rokovania bol schválený.

Bod bude pod č. 20. Terajší bod 20. sa posúva na 21., ďalší na 22.

Poslanec Šesták navrhol, aby bol poslanceký návrh p. Podhornej, ktorý poslala zastupiteľstvu večer pred jeho konaním zaradený v bode Rôzne.

Program bol odsúhlasený.

Starosta pristúpil k voľbe návrhovej komisie a overovateľov. Do návrhovej komisie boli navrhnutí: : poslanci: Miroslav Behúl, Iveta Jančoková, Miroslav Dragun.

Hlasovanie o členoch návrhovej komisie: prezentácia - prítomných 29, za 28, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 1 – členovia návrhovej komisie boli schválení.

Za overovateľov boli navrhnutí : Juraj Kríž a Jozef Fischer. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

Hlasovanie o overovateľoch zápisnice: prezentácia - prítomných 32, za 32, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – overovatelia zápisu boli schválení.

Po odsúhlasení programu rokovania, návrhovej komisie a overovateľov sa pristúpilo:

K bodu č. 1

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.12.2020

Poslanci boli s materiálom oboznámení a preto sa pristúpilo priamo k diskusii.

Vystúpil poslanec Dragun, ktorý žiadal, aby sa pri kontrole robili riadne odpočty a posunuli sme sa ďalej, nielen opakovali už povedané. Konkrétne v uznesení č.265. Pri bytovom podniku navrhol, aby sa realizovali aspoň čiastkové zásahy, kým príde k zásadnej zmene, pretože hrozí havarijný stav.

Ďalej sa do diskusie nezapojil nikto, preto sa pristúpilo k hlasovaniu a poslanci kontrolu vzali na vedomie.

Hlasovanie o bode č.1: prítomných 28, za 28, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0 – bod č. 1 programu rokovania bol schválený.

K bodu č. 2

Voľba miestneho kontrolóra

Materiál uviedol starosta.

Oboznámil poslancov so situáciou, že pánovi Fialovi ako nášmu dlhoročnému kontrolórovi končí funkčné obdobie, preto pristupujeme dnes k voľbe nového kontrolóra v súlade s § 18 Zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov. Desať záujemcov sa predstavilo počas verejného vypočutia, ktoré sa uskutočnilo 4.2.2021 formou videokonferencie. Tam mali poslanci ale aj občania právo klásť kandidátom otázky.

Následne otvoril starosta diskusiu.

Prvý vystúpil p. Dragun, ktorý navrhol, aby postupovali bez diskusie, keďže mali možnosť poznať, v takmer štvorhodinovom predstavovaní, všetkých kandidátov.

Hlasovanie za procedurálny návrh: prítomných 29, za 7, proti 14, zdržalo sa 8, nehlasovalo 0 – bod č. 2 návrh neprešiel.

Následne dal starosta priestor na diskusiu.

Poslanec Šesták navrhol tajnú voľbu.

Nato sa prihlásil poslanec Cmorej, ktorý upozornil, že to nie je možné, tajná voľba online formou je tak či tak dohľadateľná a nie je možné vylúčiť zistenie hlasujúcich. Podporil priamu voľbu, ktorá je i v rokovacom poriadku zastupiteľstva mestskej časti.

Následne vystúpil poslanec Vydra, ktorý bol jedným z kandidátov uchádzajúcich sa o post kontrolóra a oznámil, že sa svojej kandidatúry vzdáva.

Poslanci Pätoprstá a Vetrák tajnú voľbu podporili.

P. Dragun upozornil poslancov, že v zmysle § 6 ods.10 napadne tajné hlasovanie na prokuratúre.

Následne starosta spochybnil tajné hlasovanie, keďže on sám je vzdelaný v oblasti IT a vie, že je to vždy odhaliteľné. Cez IT sa nedá spraviť tajná voľba.

P. Šesták navrhol, aby poslanci o tajnej voľbe hlasovali.

Hlasovanie za procedurálny návrh: prítomných 32, za 7, proti 21, zdržalo sa 4, nehlasovalo 0 – bod č. 2 návrh neprešiel. Technické zariadenie neumožnilo hlasovať p. Jurajovi Krížovi, ktorý by bol za tajné hlasovanie, čo však výsledok neovplyvnilo.

Strhla negatívna polemika o transparentnosti na zasadnutí mesta a BSK pri voľbe, ktorú vyvolal poslanec Dragun. P. Pätoprstá ho žiadala o ospravedlnenie, pretože jeho vyjadrenia sa nezakladali na pravde.

Poslanec Cmorej upozornil, že starosta, aby využíval existujúci rokovací poriadok, riadil schôdzu a podľa poriadku udeľoval slová.

Následne vystúpil p. Škápik, ktorý vrátil rokovanie k pôvodnému zámeru. Pochválil transparentné verejné vypočutie a poďakoval organizátorom ale aj zúčastneným kandidátom S pochvalným vyjadrením a poďakovaním sa pridala i vicestarostka Ovečková.

Následne sa pristúpilo na pokyn starostu k verejnej voľbe kontrolóra.

V prvom kole bolo zaradených všetkých desať kandidátov, s tým, že poslanci verejne označili menom toho, ktorého volia.

V hlasovaní bolo nasledovné poradie:

Diana Chovancová 16 hlasov.

Jozef Sýkora 11 hlasov.

Marcel Lörinc 3 hlasy.

Stanislav Sýkora 2 hlasy.

V prvom kole nebol nikto zvolený, keďže na zvolenie kontrolóra je potrebná nadpolovičná väčšina hlasov všetkých poslancov.

Pristúpilo sa k druhému kolu hlasovania.

Diana Chovancová získala 18 hlasov a tým bola zvolená za hlavnú miestnu kontrolórku.

Jozef Sýkora 12 hlasov.

Následne dal starosta hlasovať o uznesení k voľbe miestneho kontrolóra, v ktorom sa okrem zvoleného mena určuje i termín nástupu do práce na deň 1.4.2021 a plat kontrolóra vo výške podľa § 18c ods.1 zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie o bode č.2: prítomných 34, za 34 proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0 – bod č. 2 programu rokovania bol schválený.

K bodu č. 3

Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 6/2020 zo dňa 23. Júna 2020 o poskytovaní a výške úhrady za sociálne služby

Materiál uviedol starosta. Následne vystúpila ako spracovateľka p. Chanečková. Vysvetlila podstatu verejného obstarávania obedov. Išlo o to, aby si všetko stredisko sociálnych služieb zabezpečovalo vo svojej réžii.

Do diskusie sa prihlásila p. Farkašovská, ktorá sa vrátila k bodu 2 miestneho zastupiteľstva a poďakovala pánovi Fialovi, dlhoročnému kontrolórovi mestskej časti za odbornú prácu a zaželaná pani Chovancovej ako novozvolenej kontrolórke veľa úspechov v jej práci, ktorá ju na poste kontrolóra čaká.

Následne vystúpil poslanec Juraj Kríž. Upozornil nato, že poslanci sa v prípade dodatočného schvaľovania verejného obstarávania, ako je v tomto prípade stávajú iba štatistami. Okrem toho navrhol, aby sa do budúcnosti všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) spracovávalo zovšeobecnene, aby sa nemuselo stále meniť zásahom poslancov.

Poslanec Oliver Kríž zdôraznil vo svojom vystúpení, že je neprijateľné, aby takto fungovalo schvaľovanie verejného obstarávania, teda potom, ako bolo realizované. Vždy to musí byť vopred.

Starosta vysvetlil, že je to touto pandemickou situáciou, pričom bolo potrebné konať.

Poslankyňa Fulová sa spýtala na aký čas je to nastavené, načo pani Chanečková odpovedala, že je to na dva roky.

Následne vystúpila poslankyňa Palúchová, ktorá mala výhrady k spôsobu vykonania verejného obstarávania, a síce, pred schvaľovaním poslancami. Zároveň zdôraznila, že dokumenty takéhoto charakteru majú byť nadčasové.

Po ukončení diskusie sa pristúpilo k hlasovaniu.

Hlasovalo o návrhu bodu č.3: prítomných 31, za 26, proti 0, zdržalo sa 4, nehlasovalo 1 – bod č. 3 programu rokovania bol schválený.

K bodu č. 4

Návrh na poskytnutie dotácií v zmysle VZN č. 7/2020 o poskytovaní dotácií pre veľké športové kluby z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka

Tento bod uviedla a vysvetlila poslankyňa Ovečková.

Následne bola otvorená diskusia.

Ako prvý vystúpil poslanec Dragun a poďakoval, že sa mestská časť ani v tejto kovidovej dobe nezľakla a rozhodla sa podporovať športujúcu mládež, verejnosť.

Poslankyňa Makovníková Mosná vyzdvihla kvalitu materiálu a upozornila na závery kultúrnej komisie, aby sa fixoval na existujúcu infraštruktúru.

Nato vystúpil p. Dragun s faktickou poznámkou, že komisia kultúry tým konala nad rámec svojich kompetencií, čím toto jej uznesenie nemá opodstatnenie.

Poslanec Cmorej ocenil rozdelenie dotácií. Zaujímal sa ďalej o žiadateľku, ktorá bola neúspešná a či jej niekto poskytol pomoc aj do budúcnosti.

Nato vystúpila p. Ovečková za predkladateľa a vysvetlila, že s neúspešnou záujemkyňou bolo komunikované.

Poslanec Bučan uviedol, že sa môže prihlásiť do malých dotácií. P. Dragun upozornil, že nie, keď bola neúspešná.

Celú diskusiu uviedla na pravú mieru vedúca referátu kultúry s tým, že teraz sú podmienky nastavené tak, že môže. Zároveň povedala, že sa s ňou komunikuje, je so zamietnutím ok a bude sa uchádzať o malé dotácie.

Nato vystúpila p. Ovečková a upozornila, že termín na podávanie žiadostí o malé dotácie sa skrátil do 15.02.2021.

Pristúpilo sa k hlasovaniu.

Následne sa hlasovalo o návrhu bodu č.4: prítomných 31, za 31, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0 – bod č. 4 programu rokovania bol schválený.

K bodu č. 5

Návrh na kúpu objektu – ZSE, na ul. Ondreja Štefanka 2, Bratislava-Petržalka, súpisné č. 3274 vrátane príľahlých pozemkov

Starosta v úvode ozrejmil podstatu tohto materiálu. Doplnila ho vedúca referátu majetku. Kupované priestorov od ZSE budú slúžiť predovšetkým ako administratívne zázemie, sklady, dielne a garáže pre referát verejných priestranstiev, pretože verejnoprospešné práce zabezpečujeme prostredníctvom vlastných zamestnancov.

Následne sa hlasovalo o návrhu bodu č. 5: prítomných 33, za 29, proti 3, zdržalo sa 0, nehlasovalo 1 – bod č. 5 programu rokovania bol schválený.

K bodu č. 6

Účelovo viazaný dar

Materiál uviedol starosta. Prijatie daru súvisí so snahou v lokalite, ktorá bola povolená ako „polyfunkčný bytový objekt“ a je tam v užívaní 272 bytových jednotiek. Darca – VI GROUP Matadorka, s.r.o., má záujem prispieť na vybudovanie občianskej vybavenosti., konkrétne rozvoja a budovania predškolských zariadení.

V diskusii sa prihlásila p. Fulová, s tým, že v zmluve nenašla nič konkrétnejšie.

Starosta objasnil, že peniaze sa dajú použiť dvojako, jednak ako samostatná investícia, alebo ako doplnok inej investície. Suma daru je 200 000,-€.

Následne, keďže nebola iná diskusia sa pristúpilo k hlasovaniu.

Hlasovalo o návrhu bodu č. 6: prítomných 29, za 27, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 2 – bod č. 6 programu rokovania bol schválený.

Následne bola na návrh p. Kozákovej vyhlásená obedná prestávka, do 13 45 hod.

K bodu č. 7

Vyjadrenie miestneho zastupiteľstva k ponuke spoločnosti CRESCO REAL ESTATE a.s. ohľadom predaja budovy materskej škôlky a súvisiacich nehnuteľností v zóne Slnčnice – C3

K ponuke spoločnosti CRESCO REAL ESTATE, a.s. sa za skupinu predkladateľov vyjadril poslanec Petrovič. Odporučil zastupiteľstvu schváliť zámer kúpy nehnuteľnosti a poveriť starostu rokovaním so predmetnou spoločnosťou o cene.

Následne sa hlasovalo o návrhu bodu č.7 ako o celku : prítomných 26, za 23, proti 0, zdržalo sa 1, nehlasovalo 2, p. Pätoprstá technický problém pri hlasovaní – bod č. 7 programu rokovania bol schválený.

K bodu č. 8

Vyjadrenie pracovnej skupiny pre správu poplatku za rozvoj zo dňa 12.12.2020 ohľadom použitia výnosov z poplatku za rozvoj na územiach projektov Slniečnic a Nesta.

Odporúčanie pracovnej skupiny komunikoval poslanec Petrovič, s tým, že pracovná skupina odporučila zastupiteľstvu, aby finančné prostriedky z poplatku za rozvoj sa do tejto časti vracali v objeme 80% na budovanie základných a materských škôl.

V diskusii vystúpil i občan, ktorý volal i po iných projektoch, napr. bývanie pre seniorov a pod. Nato vystúpil poslanec Petrovič, ktorý povedal, že toho času sú pre mestskú časť prioritou základná a materská škola.

Doplnil ho poslanec Cmorej, ktorý vyzval občana, aby ich návrhy poslal a zastupiteľstvo sa nimi bude zaoberať.

Po ukončení diskusie dal poslanec Behúl, ako člen návrhovej komisie hlasovať o predloženom návrhu.

Po predstavení materiálu sa rozvinula diskusia. Poslanec Palkovič upozornil na skutočnosť, že ide o pozemky, ktoré sú ornou pôdou. Ďalej sa do diskusie zapojila poslankyňa Pätoprstá, Bočkayová a p. Kleinert.

Hlasovalo sa o procedurálnom návrhu p. Pätoprstej, aby sa rokovanie o tomto bode prerušilo.

Hlasovanie o návrhu k bodu č.8: prítomných 28, za 26, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 2-pp. Kratochvílová a Kozáková, technický problém – návrh k bodu č.8 bol schválený.

K bodu č. 9

Návrh na predĺženie nájmu pozemkov v k.ú. Petržalka, parc. č.5875/86 a časť parc. č. 5875/73 pre RENSTAV ĎURČO, spol. s r.o. ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Vyjadril sa po uvedení materiálu poslanec Palkovič, s tým, že táto téma bolo komunikovaná viac raz, ale podmienkou je, aby sa do pôdy nedostávali oleje a toxické látky, vybudovať odpadové vane. Nájom ale požaduje záujemca len do konca roka.

Pridal sa v diskusii p. Dragun, s tým, že zachovanie bezpečnostných opatrení je dôležité.

Opakovalo sa prezenčné hlasovanie.

Bod 9 nebol schválený.

Následne sa hlasovalo o návrhu bodu č.9 ako o celku : prítomných 27, za 27, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0 – bod č. 9 programu rokovania bol schválený.

K bodu č. 10

Návrh na výpožičku nehnuteľného majetku za účelom zriadenia MOM

Vedúca referátu majetku, p. Broszová uviedla materiál. Záujemcovia požiadali o prevádzkovanie priestoru na Bohrovej , v bývalom Stredisku služieb školám. A síce do 31.03.2021.

Poslanec Škápik ocenil prístup. Poslanec Juraj Kríž sa informoval do kedy bude so záujemcom podpísaná zmluva. Odpovedala p. Broszová, že najneskôr do 10 dní.

Poslanec Behúl sa informoval, ako bude zabezpečená zmluvou dezinfekcia priestorov. Poslankyňa Pätoprstá odporučila, aby po testovaní MOM –ky prešli na očkovanie. P. Vydra sa informoval., prečo taký krátky termín, prečo to nie je jednotné.

Členka návrhovej komisie p. Jančoková predložila návrh uznesenia na hlasovanie.

Hlasovalo o návrhu bodu č.10: prítomných 28, za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovalo 0 – bod č.10 programu rokovania bol schválený.

K bodu č. 11

Návrh na výpožičku nehnuteľného majetku v objekte bytového domu na Medved'ovej 21 pre Stredisko sociálnych služieb

Vedúca referátu majetku, p. Broszová uviedla materiál, s tým, že je potrebné to riešiť bezodkladne. Priestory sú pre zamestnancov strediska sociálnych služieb.

Pristúpilo sa k hlasovaniu.

Hlasovalo o návrhu bodu č.11: prítomných 28, za 28, proti 0, zdržal sa 0, nehlasovalo 0 – bod č.11 programu rokovania bol schválený.

K bodu č.12

Podnet na zmenu Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení neskorších zmien a doplnkov v lokalite Kapitulský dvor

Poslankyňa p. Pätoprstá uviedla materiál., odôvodnila potrebu zmeny funkčného využitia územia v lokalite Kapitulský dvor, na funkčné využitie mestskej alebo prírodnej zelene s vylúčením existujúcich plôch bývania.

V diskusii p. Dragun zdôraznil, že ide o pozemky cirkvi, preto nepodporí návrh.

Naopak, poslankyňa Kozáková výmenu podporila, s tým, že momentálne to plán mesta a zóny. Poslanec Petrovič zdôraznil, že nevidí zmysel, zakladať nový park, keď máme existujúcu zeleň. P. Repka zdôraznil, že meniť biokoridor je problém aj pre živočíchy, uzavreli by sme ich.

Následne sa pristúpilo k hlasovaniu.

Pán Dragun navrhol pozmeňujúci návrh : miestne zastupiteľstvo odporúča predkladateľke návrh uznesenia prepracovať a predložiť na najbližšie zastupiteľstvo.

Hlasovanie o pozmeňovacom návrhu p. Draguna k bodu č.12: prítomných 25, za 6, proti 7, zdržalo sa 11, nehlasovalo 1 – pozmeňovací návrh k bodu č.12 nebol schválený.

Následne sa hlasovalo o návrhu bodu č.12 ako o celku : prítomných 26, za 15, proti 2, zdržalo sa 7, nehlasovalo 2 – bod č. 12 programu rokovania bol schválený.

K bodu č.13

Návrh na odpustenie dlhu z nájmu v čase mimoriadnej situácie v rámci COVID 19

Tento bod programu uviedla p. Broszová, s tým, že sa pokračuje v pomoci podnikateľom, tak, ako to bolo v prvej vlne.

Následne vystúpil s otázkou p. Juraj Kríž, zaujímalo ho, ako sa o pomoci podnikateľa dozvedajú.

Pani Broszová ubezpečila, že so všetkými sa komunikuje, či už priamo, alebo prostredníctvom škôl.

Následne sa pristúpilo k hlasovaniu.

Hlasovalo o návrhu bodu č.13 : prítomných 29, za 29, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0 – bod č. 13 programu rokovania bol schválený.

K bodu č. 14

Návrh na výpožičku nehnuteľného majetku v objekte bytového domu na Gessayovej 43 pre GROSSMANN PROPERTY s.r.o. za účelom zriadenia MOM

V tomto bode opäť ide o schvaľovanie MOM pre súkromníka, s tým rozdielom, ako zdôraznila vedúca referátu majetku, že žiadajú termín výpožičky priestorov do 30.06.2021.

K tomu sa viedla i diskusia v ktorej vystúpili pp. Ovečková, Kleinert, Cmorej, Kríž, Vydra. Pán poslanec Šesták navrhol, aby sa termín zjednotil na 31.03.2021, ako je to v ostatných prípadoch, s tým, že dáva pozmeňujúci návrh. Nakoniec ale svoj návrh stiahol a tak sa hlasovalo o materiály, ako bol predložený.

Hlasovalo o návrhu bodu č.14 : prítomných 28, za 28, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0 – bod č. 14 programu rokovania bol schválený.

K bodu č. 15

Návrh na odvolanie neposlancov a voľbu poslancov a neposlancov do/z komisií Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Predkladateľka p. Ovečková navrhla zastupiteľstvu odvolať neposlancov Katarínu Okoličányovú a Viliama Ovsepiana zo školskej komisie a zvoliť neposlancov Daniela Heviera a Petra Grosa. Do športovej komisie Lýdiu Ovečkovú.

Hlasovalo o návrhu bodu č.15 : prítomných 28, za 27, proti 0, zdržalo sa 1, nehlasovalo 0 – bod č. 15 programu rokovania bol schválený.

K bodu č. 16

Správa o kontrole zverejňovania zmlúv a faktúr Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka

Kontrola bola zameraná na zverejňovanie zmlúv v období od 1.12.2019 do 13.10.2020. Informoval o tom kontrolór miestneho úradu p. Fiala. Kontrolná správa vytkla v niektorých prípadoch spôsob zverejňovania zmlúv, ku ktorému dochádzalo neskoro, v rozpore so zákonom, dokonca i po účinnosti zmluvy.

V diskusii poslanec Dragun kritizoval MÚ za to, že zmluvy sa zverejňujú neskoro, nie po šiestich či desiatich dňoch ako je obvyklé ale po viac ako tridsiatich, šesťdesiatich a dokonca po deväťdesiatich dňoch. Takéto zmluvy sú neplatné. Žiadal realizovať okamžitú nápravu, najmä apeloval na prednostku MÚ a tiež starostu, aby v tejto veci realizovali nápravu.

Hlasovalo o návrhu bodu č.16 : prítomných 29, za 25, proti 1, zdržalo sa 3, nehlasovalo 0 – bod č. 16 programu rokovania bol schválený.

K bodu č. 17

Správa o kontrolnej činnosti za rok 2020

Predniesol ju pán kontrolór Fiala a požiadal poslancov, aby ju vzali na vedomie. V diskusii využili príležitosť poslanci Ovečková, Kríž Juraj, Vetrák, Kleinert, aby poďakovali p. kontrolórovi, za jeho prácu a popriali veľa síl novo zvolenej kontrolórke, p. Chovancovej.

Hlasovalo o návrhu bodu č.17 : prítomných 29, za 28, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 1 – bod č. 17 programu rokovania bol schválený.

K bodu č. 18

Schválenie spolufinancovania mestskej časti Bratislava-Petržalka v prípade podania žiadosti o dotáciu na projekt „Rekonštrukcia bežeckého oválu na ZŠ Dudova“ na základe výzvy z Fondu na podporu športu na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu športovej infraštruktúry

Úvodné slovo predniesla p. Semánková, ako predkladateľka. Zdôvodnila výzvu, ktorú podávame v súvislosti s modernizáciou bežeckého oválu na ZŠ Dudova. My sme ako predkladateľ aj spolufinancujúci vo výške 50%.

V diskusii p. Dragun poďakoval predkladateľom za materiál a zdôraznil, že bude lobiť za hokejbalovú komunitu. Ďalej vystúpil p. Cmorej a upozornil, že týchto výziev bude viac, teda pokiaľ máme ďalšie žiadosti na športoviská, môžeme ísť do toho. Treba prihlásiť čo najviac

zámerov. Poslanec Vydra tiež podporil. P. Kleinert položil otázku, či to nevieme robiť viac plošne.

Hlasovalo o návrhu bodu č.18 : prítomných 26, za 26, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0 – bod č. 18 programu rokovania bol schválený.

K bodu č. 19

Parkovacia politika hlavného mesta - zóny mestská časť Bratislava-Petržalka

Predmetný bod uviedol starosta. Zóny pre parkovanie patria mestským častiam. Po nás chcú informácie, či zostávame jedna zóna. Pre mesto je to informácia, s ktorou potrebujú pracovať.

Diskusia:

Pán Vydra položil otázku, či je potrebné súčasný stav vecí meniť. Vidí vo viacerých zónach na teraz problém a navrhuje, aby zostala jedna parkovacia zóna.

Poslanec Vetrák, na začiatku som zástancam jednej zóny, i keď postupne sa nevyhneme viacerým. Vyjadril sa aj kontrolór . V závere poslanci hlasovali za jednu parkovaciú zónu v Petržalka.

Hlasovalo o návrhu bodu č.19 : prítomných 21 za 17, proti 4, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0 – bod č. 19 programu rokovania bol schválený.

K bodu č. 20

Vysvetlenie verejného obstarávania pri nákupe kosačiek

Nákup bol z apríla 2020. Starosta riešil nákup z roku 2019. Zdôraznil, že pre naše kosačky je dôležitá kvalita (dobrá značka) i rýchlosť. Máme cca 150 ha, ale v kúskoch. Zložité sú hlavne presuny. Na otázku, prečo sa to robilo formou finančného leasingu, starosta zdôvodňoval, že je to síce drahšie, cca 6-7 000 € viac zaplatíme, ale v tom čase sme mali problém s cash flow, tak sa to riešilo takto.

Následne nato predložil poslanec Kríž Juraj konštruktívny návrh ktorým sa úkladá, aby vo VPS spravila nová kontrolórka kontrolu a tým zistila aj ako sa robilo výberové konanie na nákup kosačiek Šupa.

Návrhová komisia predložila návrh poslanca J. Kríža:.

„Ukladá sa útvaru miestneho kontrolóra, aby vykonal kontrolu vo VPS ktorej súčasťou bude kontrola nákupu kosačiek ŠUPA.“

Prezentovalo sa 17 poslancov, zastupiteľstvo nebolo uznášaniaschopné. Hlasovanie sa opakovalo.

Hlasovalo o návrhu k bodu č.20 : prítomných 20 za 13, proti 1, zdržalo sa 5, nehlasovalo 1 – bod č. 20 programu rokovania bol schválený.

K bodu č. 21

Interpelácie

Poslanec J. Kríž chce sa informovať, na základe čoho potrebuje mestská časť pohrebné služby.

Starosta vysvetlil túto zákonnú povinnosť obce.

Pani poslankyňa Pätoprstá, pripomenula prísľub starostu Furdekova-Lachova za 1 euro, rovnako ako chodník na Vlasteneckom námestí. Starosta to prisľúbil na aprílové zastupiteľstvo.

K bodu č. 22

Rôzne

Poslanec Kríž poďakoval vedúcej organizačného referátu, ktorá odchádza z miestneho úradu.

Poslankyňa Podhorná predstavila materiál o výrubovom konaní. Navrhla, aby to mestská časť zverejňovala.

Diskusia k materiálu:

Poslanec Vetrák, zdôraznil, že je potrebné do budúcnosti obsažnejšie spraviť dôvodovú správu, aby podľa toho ľudia vedeli zistiť dôvod.

Poslanec Vetrák sa opätovne zapojil do diskusie so žiadosťou a) o informáciu k rozostavanej stavbe a b) po druhé EKO Bučina, c) návrh na uznesenie o kritériách k zámene pozemkov :

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Petržalka

A. ukladá

Komisii územného plánu, výstavby a rozvoja Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Petržalka, aby

1. v spolupráci s referátom územného rozvoja a GIS Miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Petržalka vypracovala kritériá pre zámenu pozemkov v súkromnom vlastníctve tretích osôb na území Petržalky, ktoré sú určené na výstavbu a vo vzťahu ku ktorým pretrvávajú výrazný odpor verejnosti, najmä obyvateľov dotknutej lokality, kde sa má výstavba realizovať, proti takejto výstavbe, za pozemky vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, ktoré sa nachádzajú v centrálnej rozvojovej osi Petržalky a sú určené na výstavbu,

T: 30. 4. 2021

2. predložila kritériá uvedené v bode A.1 tohto uznesenia na rokovanie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Petržalka

T: 30. 5. 2021

B. žiada

starostu, aby rokoval o kritériách schválených Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava – Petržalka v bode A.2 tohto uznesenia s vedením hlavného mesta SR Bratislavy s cieľom ich odsúhlasenia a následného rokovania o zámene predmetných pozemkov v zmysle bodu A.1 tohto uznesenia

T: 30. 6. 2021

Poslankyňa Ovečková pozvala do pracovnej skupiny poslancov pre oblasť DK Lúky. Následne poďakovala tým, ktorí testovali a aj sa boli testovať. Poslankyňa poďakovala organizačnému referátu a odd. IT za prípravu zastupiteľstva a aj verejného vypočutia kontrolóra.

Poslanec Dragun predložil návrh na použitie chemických postrekov na odstránenie invázných drevín.

Návrhová komisia predniesla v bode Rôzne tri návrhy:

a) návrh pani poslankyne Podhornej k výrubovému konaniu

Hlasovalo o návrhu k bodu č.22a) : prítomných 19, za 17, proti 0, zdržalo sa 2, nehlasovalo 0 – bod č. 22a) programu rokovania bol schválený.

b) pozmeňujúci návrh poslancov Vetráka Šestáka o kritériách k zámene pozemkov

Hlasovalo o návrhu k bodu č.22b) : prítomných 18 za 11, proti 0, zdržalo sa 5, nehlasovalo 2 – bod č. 22b) programu rokovania bol schválený.

b) výnimka zóny bez pesticídov

Hlasovalo o návrhu k bodu č.22c) : prítomných 19 za 12, proti 2, zdržalo sa 4, nehlasovalo 1 – bod č. 22c) programu rokovania bol schválený. (Poslanec Uhlár nemohol hlasovať z technických príčin, bol by proti.)

Koniec rokovania: 17 00 hod.

Doslovný prepis priebehu rokovania Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka vrátane hlasovaní tvorí prílohu tejto Zápisnice.

Ing. Ján Hrčka
starosta

Mgr. Bc. Jozef Fischer

Mgr. Juraj Kríž

Pripravila:

JUDr. Eva Štefániková

