

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
Miestnej rady
dňa 30.03.2021

Materiál číslo: 26/2021

**Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka
k 28.02.2021**

Predkladateľ:

Mgr. Petra Vančová
prednostka

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Kontrolu plnenia uznesení
(tabuľka)

Zodpovedný:

Mgr. Petra Vančová
prednosta

Spracovateľ:

Mgr. Katarína Tomčíková
Referát organizačných vecí

Návrh uznesenia

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča zobrať na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 28.02.2021.

Kontrola plnenia uznesení miestneho zastupiteľstva k 28.02.2021

Číslo uzn.	Dátum prijatia	Text	Termín	Kontrola
143	30.09.2019	<p>Prevádzka Bučina Eko</p> <p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>vyjadruje znepokojenie nad činnosťou prevádzky Bučina Eko a</p> <p>žiada prednostu, aby inicioval zorganizovanie okrúhleho stola za účasti zástupcu petičiarov, predstaviteľa prevádzky, zástupcov MČ a členov komisie ŽP a VP do 31. októbra 2019.</p>		
178	19.12.2019	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>žiada starostu</p> <p>a) aby pri riešení záležitosti týkajúcej sa obťažovania obyvateľov Petržalky znečisťovaním ovzdušia drevným odpadom z prevádzky spoločnosti Bučina Eko, s.r.o., a to konkrétne zo zberného dvora Depo Bratislava, Pri Seči 1, 851 01 Bratislava, zabezpečil, že miestny úrad vo svojich výstupoch (napr. pripomienky k zápisnici zo stretnutia z 20.11.2019, stanovisko miestneho úradu v tejto veci a pod.) bude dôrazne požadovať vykonanie opatrení zo strany prevádzkovateľa ako pôvodcu znečistenia na zamedzenie šírenia drevného odpadu vzduchom až do obydľí Petržalčanov, z ktorých sú niektoré vzdialené aj menej ako 500 metrov od uvedeného zberného dvora, a to najmä v podobe zvýšenia počtu strojov na kropenie tohto odpadu, zakrytím tohto odpadu plachtami a obmedzením drvenia na menší počet dní do mesiaca, ako je tomu teraz, a to aj vo vzťahu k ďalším spoločnostiam, ktoré vykonávajú drvenie v priestoroch zberného dvora. T: ihneď a priebežne</p> <p>b) aby preveril legálnosť takejto prevádzky vo vzťahu k platnému ÚP Zóny Celomestské Centrum Petržalka na hlavnom meste Bratislava. T: neodkladne</p>		

Plnenie:

Mestská časť Petržalka čaká na stanovisko z Okresného úradu Bratislava, spis je dostupný pre poslancov k nahliadnutiu na príslušnom oddelení.

Na zasadnutí miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka dňa 19. 12. 2019 ste starostu žiadali o zabezpečenie aby miestny úrad vo svojich výstupoch dôrazne požadoval vykonanie opatrení zo strany prevádzkovateľa spoločnosti BUČINA EKO s.r.o., na zamedzenie šírenia drveného odpadu vzduchom, ktorého je uvedená spoločnosť pôvodcom.

K Vášmu uzneseniu uvádzame nasledovné informácie:

Mestská časť Bratislava-Petržalka listom zo dňa 16. 10. 2019 zaslala Okresnému úradu Bratislava, ako prejednávateľovi petície obyvateľky Petržalky stanovisko, v ktorom prevádzkovateľa zberného dvora BUČINA EKO s.r.o. o dôsledné dodržiavanie opatrení na elimináciu prašných emisií vznikajúcich pri drvení dreveného odpadu. Požadované opatrenia spočívali najmä v:

- Používaní kropiaceho zariadenia, tzv. vodnej hmly. Táto technológia zabezpečuje stáčanie prachu a znižovanie prachu pomocou turbíny, ktorá produkuje vodnú hmlu. Navlhčené častice prachu tak neunikajú do ovzdušia ale ostávajú na zemi, čo znižuje negatívny vplyv na ľudské zdravie a životné prostredie. Rozptylová vzdialenosť vodnej hmly je podľa typu zariadenia od 25 do 65 m. Používaním tejto technológie dochádza k minimalizácii úniku tuhých prašných častíc do ovzdušia, pri výkone drvenia na mobilnom drviacom zariadení.

- Zvýšená prašnosť vzniká aj pri prekladaní podrveného materiálu-drevenej štiepky do prepravných vozidiel, pri takejto činnosti mestská časť požadovala realizovať nakladanie a expedíciu prostredníctvom uzavretého drapáku na prikládkovom rýpadle, kedy je produkcia prašných častíc výrazne obmedzená. Zo záverov kontroly, ktorú v areály zberného dvora realizovali pracovníci SIŽP neboli depónie drevenej štiepky určené ako zdroj prašných emisií, vzhľadom na veľkosť podrvených častí, ktoré sa nepovažujú za sypký materiál (8-10 cm kúsky dreva). Podľa uvedených skutočností nepovažujeme za potrebné realizovať prekrytie skládok drevenej štiepky plachtami, čo

by vzhľadom na výšku a rozsah uloženého materiálu zrejme nebolo technologicky možné. Podrvením dreveného odpadu dochádza k eliminácii jeho objemu, je tak možné prepraviť jednorázovo viac materiálu čím sa znižuje podiel uhlíkovej stopy vytváratej používaním motorových dopravných prostriedkov.

- Požiadavkou mestskej časti zároveň bolo, aby prevádzkovateľ zariadenia zverejňoval informácie o dátume a čase, kedy bude drvenie dreveného materiálu prebiehať na svojom webovom sídle, tak aby bola táto informácia prístupná aj obyvateľom, ktorí sú uvedenou činnosťou dotknutí. Nakoľko drvenie dreveného odpadu prebieha v intervale 4 dni v mesiaci po domu max. 6-7 hodín, obyvatelia si môžu v tomto čase zabezpečiť účinné opatrenia na ochranu zdravia, aj na úrovni svojich domácností. Používaním ochranných prostriedkov dýchacích orgánov, uzavretím obytných miestností prípadne použitím čističky vzduchu.

V zmysle predložených opatrení Okresný úrad Bratislava vo svojom oznámení o výsledku prešetrenia petície, uvádza. Okresný úrad Bratislava, po nadobudnutí účinnosti novely zákona o odpadoch začne konanie vo veci zmeny rozhodnutia. Predmetom zmeny bude doplnenie podmienok prevádzkovania zariadenia na zber odpadu, týkajúci sa opatrení, ktoré prijme prevádzkovateľ a ktoré budú zamerané na zníženie prašnosti a iných negatívnych vplyvov prevádzky na životné prostredie a zdravie ľudí. Zmena uvedeného rozhodnutia bude so žiadosťou o vyjadrenie predložená aj Mestskej časti Bratislava-Petržalky, v tomto procese je možné opakovane trvať na plnení opatrení, ktoré predložila mestská časť. Zároveň bolo v deň prešetrenia petície dohodnuté, že v areáli zberného dvora bude konaná ohliadka v čase keď drvenie dreveného materiálu prebieha, na ktorej sa zúčastnia príslušné orgány štátnej správy za účelom zistenia účinnosti zavedených opatrení zo strany prevádzkovateľa. V prílohe vyjadrenia predkladáme oznámenie o výsledku prešetrenia petície sp. zn OÚ-BA-OSZP 3-2019/113163/GRE/V a tiež stanovisko mestskej časti k petícii zo dňa 16. 10. 2019 sp. zn. 6938/2019/13/OŽP/35364.

OŽP má zato, že uznesenia boli splnené v rámci zákonných kompetencií. V zmysle novely zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení a doplnení neskorších predpisov bolo drvenie mobilnými zariadeniami opäť umožnené aj v priestoroch zberných dvorov a iných zariadeniach na nakladanie s odpadmi. Zhodnocovanie odpadov súvisí aj s ďalšou

novelou zákona, podľa ktorej musí odpad prejsť mechanicko-biologickou úpravou. U spoločnosti Bučina EKO s.r.o. bolo vykonané šetrenie príslušnými úradmi a nenašli sa pochybenia.

Bučina EKO, s.r.o. zaviedla opatrenia na zníženie prašnosti pri drvení dreva, ktoré boli predmetom petície.

Podľa informácií si spoločnosť podala žiadosť o zmenu rozhodnutia a bol im vydaný súhlas na drevenie odpadu. Vydanie súhlasov a rozhodnutí v oblasti odpadového hospodárstva je však v kompetencii Okresného úradu Bratislava.

Uznesenie č.178 bod b): aby preveril legálnosť takejto prevádzky vo vzťahu k platnému ÚP Zóny Celomestské Centrum Petržalka na hlavnom meste Bratislava

Plnenie:

Vyjadrenie referátu ÚRaGIS:

Súlad s územným plánom zóny sa skúma najmä v územnom konaní pri umiestňovaní stavieb. Ak prevádzka mobilného zariadenia nie je podmienená vydaním rozhodnutia stavebného úradu, neskúma sa ani súlad s územnoplánovacou dokumentáciou.

Plnenie k 28.02.2021

Mestská časť Bratislava-Petržalka v zmysle požiadaviek na plnenie uznesenia opakovane kontaktovala Okresný úrad Bratislava. Ten ako príslušný orgán štátnej správy odpadového hospodárstva vydal na prevádzku zariadenia súhlas a v jeho gescii sa konalo aj prerokovanie petície za účasti všetkých dotknutých strán. V prevádzke zariadenia boli konané inšpekčné ohliadky príslušnými orgánmi ochrany životného prostredia a ovzdušia, kedy neboli zistené, zo strany spoločnosti BUČINA-EKO, porušenia platných právnych predpisov. Záznamy z týchto ohliadok sú založené v spise. Od podania petície sa odd. životného prostredia priebežne vyjadrovalo k priebehu petície a jej riešeniu . Posledné záverečné stanovisko Okresného úradu Bratislava, a zápis z prerokovania petície je v prílohe. Mestská časť rovnako ako Okresný úrad Bratislava neeviduje odo dňa podania petície občiankou žiadne ďalšie sťažnosti na činnosť prevádzky spoločnosti BUČINA-EKO. Chod zariadenia na zber odpadov je podmienený dodržiavaním opatrení na elimináciu prašnosti a hlučnosti v rámci ochrany zdravia obyvateľstva z príľahlých lokalít. Mestská časť Bratislava –Petržalka sa v plnej miere stotožňuje s postupom a vyjadrením Okresného úradu Bratislava a vec považuje

		<i>za uzavretú.</i>		
237	23.06.2020	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>žiada starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka, predkladať pravidelnú informáciu o napredovaní prác v súvislosti s rekonštrukciou ZŠ a MŠ na každé zastupiteľstvo.</p> <p>Plnenie: <i>Bude predložený informačný materiál do miestneho zastupiteľstva dňa 13.04.2021.</i></p>		
326	18.11.2020	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka žiada starostu</p> <p>a.) aby v rámci Zmien a doplnkov územného plánu 07 Bratislavy (ďalej len ZaD ÚP) žiadal zmenu funkčného využitia plochy parcely určenej na výstavbu bytového domu na pozemku v k.ú. Bratislava – Petržalka par. č. 677/4 na ul. A. Gwerkovej v Petržalke Ovsišti tak, že sa zmení funkčné využitie zo stabilizovaného obytného územia (kód 101) na stabilizované územie mestskej zelene a aby do času prijatia ZaD ÚP žiadal vyhlásiť na predmetnej parcele stavebnú uzáveru.</p> <p>b.) aby v rámci ZaD ÚP žiadal zmenu funkčného využitia parciel č. 2843/93, 2834, 2835, 2836, 2837, 2838, 2839, 2840 určených pre občiansku vybavenosť celomestského a nadmestského významu (kód 201) na funkčné využitie určené pre šport, telovýchovu a voľný čas a stabilizované územie mestskej zelene.</p> <p>Plnenie: Uznesenie MZ č. 326/2020 zo dňa 18.11.2020 je splnené.</p> <p><i>„Mestská časť Bratislava-Petržalka zaslala k návrhu ZaD č. 07 ÚPN mesta vyjadrenie č. 9126/2020/12-OURaD/40772 zo dňa 09.12.2020, v ktorom uviedla aj požiadavku MZ.“</i></p>		

		<p>„Podnety na zmeny ÚPN mesta v zmysle tohto uznesenia boli zaslané aj v odpovedi na výzvu hlavného mesta SR Bratislavy o predloženie podnetov na zmeny a doplnky ÚPN mesta vo verejnom a komunálnom záujme, v ktorej boli navyše spracované do požadovanej formy s grafickým vyjadrením.</p> <p>Samotné zaslanie podnetu na zmenu územného plánu nevytvára predpoklad pre začatie územného konania o stavebnej uzávere. V zmysle § 39d ods. 1 stavebného zákona je potrebné, aby bola začatá príprava zmien a doplnkov územného plánu, ktorých súčasťou bude návrh zmeny v zmysle bodu a) tohto uznesenia. V prípade, že hlavné mesto SR Bratislava ako príslušný orgán územného plánovania oznámi mestskej časti začatie obstarávania takýchto zmien a doplnkov, začne mestská časť Bratislava-Petržalka ako príslušný stavebný úrad konanie o stavebnej uzávere z vlastného podnetu v zmysle § 35 ods. 1 veta prvá stavebného zákona.“</p>		
334	15.12.2020	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>s c h v a ľ u j e</p> <p>prenájom športovej haly súpisné číslo 998, postavenej na pozemku parcely registra „C“ KN parc. č. 3425 k.ú. Petržalka, formou obchodnej verejnej súťaže a podmienky obchodnej verejnej súťaže podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov o najvhodnejší návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na prenájom športovej haly na Prokofievovej 2, ktoré tvoria prílohu tohto uznesenia ako jeho neoddeliteľná časť</p> <p>a ž i a d a</p> <p>prednostku zabezpečiť organizačne a administratívne postup potrebný pre zaistenie úloh.</p> <p>Plnenie: Na základe Uznesenia zastupiteľstva ako aj podkladov pracovnej skupiny boli spracované súťažné podmienky na vyhlásenie verejnej obchodnej súťaže na prenájom športovej haly na Prokofievovej 2.</p>		

		<p><i>Na základe uznesenia miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 334 zo dňa 15.12.202 bola zverejnená OVS na prenájom objektu ŠH Prokofievova 2.</i></p> <p><i>Termín na podávanie ponúk stále beží.</i></p> <p><i>Majetková komisia ako aj športová komisia prerokovala možnosť predĺženia termínu na podávanie ponúk z dôvodu mimoriadnej situácie a vyhláseného núdzového stavu, kedy sú niektoré činnosti obmedzené resp. na prípravu je potrebný dlhší čas.</i></p> <p><i>Komisia športu navrhla využiť ustanovenie OVS a predĺžiť termín podávania ponúk k do 30.04.2021.</i></p> <p><i>Majetková komisia sa s tým stotožnila.</i></p>		
345	07.02.2021	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>s c h v a ľ u j e zámer kúpy nehnuteľností uvedených v ponuke spoločnosti CRESCO REAL ESTATE a.s.</p> <p>a p o v e r u j e starostu, aby:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. preveril vecný a právny stav predmetu ponuky, najmä to, čo môže byť predmetom predaja, a aké ďalšie práva a investície je potrebné zabezpečiť, aby mohli byť predmetné nehnuteľnosti užívané na prevádzku verejnej materskej školy, 2. ďalej rokoval so spoločnosťou CRESCO REAL ESTATE a.s. o cene nehnuteľností stanovenej podľa znaleckého posudku vypracovaného mestskou časťou v zmysle vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty v znení neskorších predpisov. <p>Plnenie: <i>Pre ďalší postup v plnení uznesenia je potrebné, aby spoločnosť CRESCO REAL ESTATE a.s. predložila dokumentáciu definujúcu predmet ponuky, najmä kolaudačné rozhodnutia a dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavieb, ktoré majú byť predmetom predaja. Tieto následne budú môcť byť preverené v zmysle bodu 1 tohto uznesenia.“</i></p>		

358	07.02:2021	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka</p> <p>s c h v a ľ u j e uznesenie, ktorým žiada starostu MČ zabezpečiť zverejňovanie správnych konaní výrubov na webe MČ, o ktoré požiadala MČ Petržalka Okresný úrad, a ktoré vykonáva iná mestská časť alebo obec.</p> <p>Plnenie: <i>oslovené boli všetky mestské časti o spoluprácu pri uverejňovaní správnych konaní výrubov na webe MČ, o ktoré požiadala MČ Petržalka, dňa 15.02.2021. Odpovede z ich strany zatiaľ neboli doručené. Uznesenie je v plnení.</i></p>		
359	07.02.2021	<p>Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Petržalka</p> <p>A. ukladá Komisii územného plánu, výstavby a rozvoja Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Petržalka, aby</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. v spolupráci s referátom územného rozvoja a GIS Miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Petržalka vypracovala kritériá pre zámenu pozemkov v súkromnom vlastníctve tretích osôb na území Petržalky, ktoré sú určené na výstavbu a vo vzťahu ku ktorým pretrvávajú výrazný odpor verejnosti, najmä obyvateľov dotknutej lokality, kde sa má výstavba realizovať, proti takejto výstavbe, za pozemky vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, ktoré sa nachádzajú v centrálnej rozvojovej osi Petržalky a sú určené na výstavbu, T: 30. 4. 2021 2. predložila kritériá uvedené v bode A.1 tohto uznesenia na rokovanie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava – Petržalka T: 30. 5. 2021 <p>B. žiada starostu, aby rokoval o kritériách schválených Miestnym zastupiteľstvom mestskej časti Bratislava – Petržalka v bode A.2 tohto uznesenia s vedením hlavného mesta SR Bratislavy s cieľom ich odsúhlasenia a následného rokovania o zámene predmetných pozemkov v zmysle bodu A.1 tohto uznesenia</p> <p>Plnenie: <i>spracovanie materiálu bolo predmetom diskusie na zasadnutí Komisie ÚPVaR</i></p>		

		<i>dňa 16.03.2021. Z diskusie vyplynula potreba spresnenia zadania spracovania materiálu. K tomuto bodu komisia neprijala uznesenie.</i>		
--	--	--	--	--