



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

## VÝZVA NA PREDLOŽENIE CENOVEJ PONUKY

na zákazku s nízkou hodnotou podľa ustanovenia § 117 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“)

Mestská časť Bratislava - Petržalka v súlade so ZVO týmto vyzýva na predloženie cenovej ponuky na zákazku verejného obstarávania.

### 1. Identifikácia verejného obstarávateľa :

**Názov :** Mestská časť Bratislava - Petržalka

**Sídlo:** Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

**IČO :** 00 603 201

**Zastúpenie** Ing. Ján Hrčka, starosta

**Kontaktná osoba pre predmetnú zákazku:**

Ing. Peter Polyák, e-mail: peter.polyak@petrzalka.sk

**Názov zákazky:** „MŠ Turnianska - 1. Etapa - prestavba školského bytu na triedu MŠ“

**Postup a druh zákazky:** zákazka v zmysle § 117 ZVO / stavebné práce

### 2. CPV kódy Zatriedenie predmetu zákazky podľa spoločného slovníka obstarávania

2.1.1. Hlavný predmet obstarávania:

45000000-7 – Stavebné práce

Doplňkový CPV kód:

45214100-1 Stavebné práce na stavbe budov materských škôl

### 3. Lehota na predkladanie cenových ponúk:

Elektronickú ponuku uchádzači vložia vyplnením ponukového formulára a vložení požadovaných dokladov a dokumentov v systéme JOSEPHINE umiestnenom na webovej adrese <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/11987/summary> v lehote **najneskôr do 07.05.2021 do 09:00 hod.** Ponuky doručené po lehote na predkladanie ponúk nebudú akceptované a nebudú predmetom vyhodnocovania.

### 4. Miesto dodania predmetu zákazky:

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať predmet zákazky (ďalej len „Dielo“) v MŠ Turnianska 1, 851 06 Bratislava - Petržalka.

### 5. Čas trvania zákazky:

Zákazka sa uzatvára na dobu určitú do 30.7.2021 odo dňa nadobudnutia účinnosti Zmluvy o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“), ktorú podpíše verejný obstarávateľ s úspešným uchádzačom.



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - PETRŽALKA

## Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo podľa odsúhlaseného harmonogramu v nasledovných termínoch:

- a) odovzdanie staveniska podľa čl. V bod 2 Zmluvy o dielo: do 3 pracovných dní od účinnosti Zmluvy;
- b) začatie vykonávania Diela: do 5 pracovných dní od odovzdania staveniska podľa čl. V bod 2 Zmluvy o dielo;
- c) termín ukončenia prác vrátane Odovzdania a prevzatia Diela: 8 týždňov od účinnosti Zmluvy o dielo;
- d) realizácia Diela musí zohľadňovať Vecný a časový harmonogram realizácie Diela, ktorý tvorí Prílohu č. 2 Zmluvy o dielo;
- e) uvoľnenie staveniska: do 5 dní po Odovzdaní a prevzatí Diela

### 6. **Predpokladaná hodnota zákazky/množstvo/rozsah plnenia: 49 000,- € bez DPH.**

### 7. **Opis predmetu zákazky:**

Projekt rieši rozšírenie kapacity materskej školy prestavbou školského bytu na triedu.

Prestavba školského bytu a súvisiacich vnútorných inštalácií na triedu pre MŠ v MŠ Turnianska 6, 851 07 Bratislava - Petržalka (ďalej len „**MŠ Turnianska**“), podľa odsúhlaseného harmonogramu. Jedná sa o práce v nasledovných miestnostiach, číslo miestnosti: C1.33, C1.34, C1.35, C1.36, C1.37, C1.38, C1.13, podľa pôdorysu Blok „C“ – DJ 55, 1.NP búracie práce, výkres č.10 (ďalej len „**Dielo**“).

Predložený výkaz výmer na ocenenie pre 1. Etapu je spracovaný len pre túto časť projektu a uchádzača v rámci ponuky žiadame o nacenenie tohto materiálu.

Výsledkom verejného obstarávania bude uzavretie Zmluvy o dielo „**MŠ Turnianska - 1. Etapa – Prestavba školského bytu na triedu MŠ.**“

Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo podľa projektovej dokumentácie „**MŠ Turnianska - prestavba školského bytu na triedu a rekonštrukcia kuchyne ŠJ**“, autor projektu: Ing. arch. Marián Mikuš - ATELIÉR M, Myslina 159, 066 01 Myslina, IČO: 32 373 945, vypracovanej Ing. arch. Mariánom Mikušom a kolektívom, dátum: júl 2020 (ďalej len „**Projektová dokumentácia**“). Objednávateľ oboznamuje Zhotoviteľa a Zhotoviteľ berie na vedomie, že predmetom Projektovej dokumentácie je prestavba školského bytu v bloku „C“ MŠ Turnianska na triedu MŠ a rekonštrukcia kuchyne ŠJ v bloku „B“ MŠ Turnianska. Projektová dokumentácia je spracovaná kompletne, rozdelenie Projektovej dokumentácie na jednotlivé etapy v grafickej, textovej časti a technickej správe nie je spracované. Dielom podľa tejto Zmluvy je len 1. etapa rekonštrukcie MŠ Turnianska – Prestavba školského bytu na triedu MŠ, ktorý je situovaný v bloku „C“ MŠ Turnianska. Miestnosti bloku „C“ MŠ Turnianska, v ktorých bude 1. etapa rekonštrukcie prebiehať, sú špecifikované v bode 7 vyššie.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať v rámci 1. etapy rekonštrukcie MŠ Turnianska práce špecifikované v ocenenom výkaze výmer podľa Prílohy č. 1 Zmluvy o dielo.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa Dielo v súlade so súťažnými podkladmi, ako aj v súlade so Zmluvou a dokončené Dielo riadne a včas odovzdať Objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť Zhotoviteľovi Cenu za jeho vykonanie podľa čl. II.



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Zmluvy v súlade s Očeneným výkazom výmer podľa Prílohy č. 1 Zmluvy o dielo, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

Realizáciou projektu prestavby školníckeho bytu na triedu nedôjde k objemovej ani zásadnej výrazovej zmene pôvodnej stavby. Drobné zmeny fasády sa týkajú konštrukčných a tvarových zmien výplní otvorov.

## 8. Možnosť rozdelenia predmetu zákazky na časti:

Rozdelenie predmetu zákazky na samostatné časti nie je možné.

## 9. Spôsob určenia ceny predmetu zákazky:

Cena predmetu zákazky bude určená v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č.87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách ako cena konečná, nemenná a maximálna t.j. v cene sú zahrnuté všetky navýšenia tejto ceny, zmeny termínov, nárokov a podmienok jej uplatnenia, okrem prípadov zákonnej úpravy DPH.

Ak je uchádzač zdaniteľnou osobou pre DPH v zmysle príslušných predpisov (ďalej len „zdaniteľná osoba“), navrhovanú zmluvnú cenu uvedenie v zložení:

- navrhovaná zmluvná cena v EUR bez DPH,
- sadzba DPH v % a výška DPH v EUR,
- navrhovaná zmluvná cena v EUR vrátane DPH.

Ak uchádzač nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uvedie navrhovanú zmluvnú cenu v EUR. Skutočnosť, že nie je zdaniteľnou osobou pre DPH, uchádzač uvedie v ponuke.

**Cena je konečná a zahŕňa všetky náklady spojené s realizáciou objednaných stavebných prác.**

## 10. Podmienky financovania:

Na predmet zákazky verejný obstarávateľ neposkytuje žiadne preddavky ani zálohové platby. Predmet zákazky sa bude financovať z rozpočtových prostriedkov verejného obstarávateľa a na základe faktúry, v ktorej je dodávateľ povinný uviesť súpis vykonaných prác na protokole o vykonaní stavebných prác podpísaný obidvoma zmluvnými stranami.

Splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry a nárok na zaplatenie dohodnutej ceny vzniká až po riadnom a včasnom odovzdaní dohodnutých stavebných prác. Záloha sa poskytovať nebude.

## 11. Typ zmluvy:

Zmluva o dielo podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Upozornenie pre záujemcov/uchádzačov:

V súlade s § 11 ZVO „verejný obstarávateľ a obstarávateľ nesmie uzavrieť zmluvu, koncesnú zmluvu alebo rámcovú dohodu s uchádzačom alebo uchádzačmi, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora alebo ktorých subdodávateľa alebo subdodávateľa podľa osobitného predpisu, ktorí majú povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora a nie sú zapísaní v registri partnerov verejného sektora“.



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

## 12. Požadované doklady:

- Oprávnenie na realizáciu stavebných prác a činnosti
- Odborná spôsobilosť na výkon stavbyvedúceho /SKSI/
- Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám v súvislosti s jeho činnosťou

## 13. Podmienky účasti uchádzačov vo verejnom obstarávaní týkajúce sa osobného postavenia:

13.1 Uchádzač preukáže splnenie podmienky účasti týkajúcej sa osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 písm. e) a f) ZVO:

Ak je uchádzač zapísaný v Zozname hospodárskych subjektov vedenom Úradom pre verejné obstarávanie, nie je povinný predkladať vyššie uvedený doklad.

13.2 Splnenie podmienky účasti týkajúcej sa konfliktu záujmov v zmysle § 23 ZVO:

Uchádzač doloženým čestným vyhlásením preukáže, že mu nie je známy žiadny potenciálny konflikt záujmov v zmysle § 23 ZVO.

## 14. Podmienky účasti týkajúce sa odbornej a technickej spôsobilosti:

14.1 Pre splnenie podmienky technickej a odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods. 1 písm. a) ZVO uchádzač preukáže:

- Oprávnenie na realizáciu stavebných prác a činnosti
- Odbornú spôsobilosť na výkon stavbyvedúceho /SKSI/

## 15. Obsah cenovej ponuky:

Ponuka predložená uchádzačom na celý predmet zákazky musí byť v štátnom jazyku (t.j. v slovenskom jazyku), resp. v českom jazyku, vyhotovená v písomnej forme, písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky a musí obsahovať:

- Príloha č. 1 Krycí list ponuky
- Príloha č. 2 Čestné vyhlásenia
  - Príloha č. 2.1 Vyhlásenie o súhlase s podmienkami súťaže, pravdivosti a úplnosti dokladov
  - Príloha č. 2.2 Čestné vyhlásenie „Konflikt záujmov“
  - Príloha č. 2.3 Čestné vyhlásenie o vytvorení skupiny dodávateľov
  - Príloha č. 2.4 Vyhlásenie uchádzača o subdodávkach
- Príloha č. 3 Návrh na plnenie kritérií
- ZMLUVA O DIELO uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. - podpísaný sken s dátumom a pečiatkou s prílohami:
  - Príloha k zmluve č. 1 Ocenený výkaz výmer
  - Príloha k zmluve č. 2 Vecný a časový harmonogram realizácie Diela
  - Príloha k zmluve č. 3 Zoznam subdodávateľov
  - Príloha k zmluve č. 4 Pôdorys búracích prác, výkres č.10
- Doklady podľa bodu 12 tejto výzvy

## 16. Kritériá na vyhodnotenie ponúk:

Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najnižšia cena vyjadrená v EUR s DPH, resp. celkom v EUR (v prípade uchádzača, ktorý nie je platcom DPH). Verejný obstarávateľ po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk vyhodnotí ponuky a uchádzačov bude informovať v systéme JOSEPHINE prostredníctvom záložky KOMUNIKÁCIA“.



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

## 17. Stanovenie zmluvných podmienok:

Verejný obstarávateľ na základe vyhodnotenia predložených ponúk uzavrie s úspešným uchádzačom zmluvu o dielo v súlade s podmienkami tejto výzvy podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb.. Návrh zmluvy tvorí prílohu tejto výzvy, pričom uchádzač ako súčasť ponuky predloží podpísaný návrh zmluvy.

## 18. Komunikácia medzi verejným obstarávateľom a záujemcami/uchádzačmi:

<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/11987/summary>

- V prípade nejasností týkajúcich sa požiadaviek uvedených vo Výzve alebo inej sprievodnej dokumentácii, môže záujemca elektronicky požiadať verejného obstarávateľa v systéme JOSEPHINE prostredníctvom záložky „KOMUNIKÁCIA“ o ich vysvetlenie. Záujemca musí svoju žiadosť doručiť verejnemu obstarávateľovi dostatočne vopred pred uplynutím lehoty na predkladanie ponúk, tak aby mal verejný obstarávateľ dostatok času na spracovanie a doručenie odpovede všetkým záujemcom. O doručení správy bude záujemca informovaný prostredníctvom notifikačného e-mailu.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk.
- V prípade potreby môže verejný obstarávateľ vysvetliť a ak to bude nevyhnutné aj doplniť informácie uvedené v tejto výzve na predkladanie ponúk.
- Verejný obstarávateľ po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk vyhodnotí ponuky a uchádzačov bude informovať v systéme JOSEPHINE prostredníctvom záložky „KOMUNIKÁCIA“.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo požiadať uchádzačov o vysvetlenie ich ponúk.
- Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo zákazku zrušiť, odmietnuť všetky predložené ponuky a v prípade potreby súťaž opakovať.
- Verejný obstarávateľ si v prípade potreby vyhradzuje právo vyžiadať od úspešného uchádzača originály alebo úradne osvedčené kópie dokladov v zmysle bodu 12. tejto výzvy.

## 19. Spôsob predloženia ponuky: <https://josephine.proebiz.com/sk/tender/11987/summary>

## 20. Mena a ceny uvádzané v ponuke:

Uchádzač uvedie cenu v EUR bez DPH a cenu s DPH v € (ak uchádzač nie je platiteľom DPH, uvedie túto skutočnosť v ponuke). **Cenová ponuka musí zahŕňať všetky náklady na predmet zákazky.**

## 21. Náklady na ponuku:

Všetky náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením ponuky znáša uchádzač bez finančného nároku voči verejnemu obstarávateľovi, bez ohľadu na výsledok verejného obstarávania.

## 22. Iné požiadavky na predloženie cenovej ponuky: Nie sú

## 23. Vylúčenie uchádzača:

Mestská časť Bratislava - Petržalka si vyhradzuje právo vylúčiť uchádzača alebo jeho ponuku z procesu obstarávania, ak:

- uchádzač nesplnil stanovené podmienky účasti,



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

- uchádzač nepreukázal splnenie podmienok účasti stanovenými dokladmi alebo nedoručil požadované vysvetlenie alebo doplnenie dokladov preukazujúcich splnenie podmienok účasti v lehote stanovenej v žiadosti o vysvetlenie alebo doplnenie dokladov,
- uchádzač vo svojej ponuke uviedol nepravdivé alebo zámerne skreslené údaje, alebo predložil falšované alebo pozmenené doklady, (zmena/úprava zmluvy sa považuje za pozmenený doklad),
- cenová ponuka uchádzača je mimoriadne nízka vzhľadom na trhové podmienky dodávania obstarávanej komodity,
- ponuka uchádzača nespĺňa požiadavky na predmet obstarávania,
- uchádzač sa v predchádzajúcom dodávateľskom záväzkovom vzťahu uzavretom s Mestskou časťou Bratislava - Petržalka dopustil podstatného porušenia zmluvných povinností.

## 24. Oznámenie o výsledku vyhodnotenia ponúk:

- Verejný obstarávateľ odporúča uchádzačom, ktorí chcú byť informovaní prostredníctvom notifikačných e-mailov o prípadných aktualizáciách a informáciách týkajúcich sa konkrétnej zákazky, aby v danej zákazke zaklikli tlačidlo „ZAUJÍMA MA TO“ (v pravej hornej časti obrazovky),
- úspešný uchádzač je povinný v lehote **do 5 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia o úspešnosti ponuky predložiť:  
6 originálnych vyhotovení zmluvy (podpis, pečiatka, dátum).

## 25. Použitie elektronickej aukcie: Nie

## 26. Doplnujúce informácie:

- Mestská časť si vyhradzuje právo neprijat' ani jednu z predložených ponúk.
- Proti rozhodnutiu verejného obstarávateľa pri postupe zadávania zákazky postupom podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní nie je možné podať námietky v zmysle platného zákona.
- Verejný obstarávateľ odporúča uchádzačom zúčastniť sa obhliadky priestorov za prítomnosti riaditeľky MŠ a zodpovedného pracovníka MÚ.

## 27. Dôvody zrušenia obstarávania:

- nebola predložená žiadna ponuka,
- ani jeden uchádzač nespĺnil podmienky výzvy a požiadavky na predmet zákazky,
- zmenili sa okolnosti, za ktorých bola výzva zverejnená,
- cena ponúknutá uchádzačmi za predmet zákazky je vyššia ako predpokladaná hodnota zákazky.

Mestská časť si vyhradzuje právo toto obstarávanie zrušiť, a to aj bez uvedenia dôvodu. O zrušení obstarávania budú všetci uchádzači písomne upovedomení.

Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neuzavrieť s úspešným uchádzačom zmluvu v prípade, ak by táto zmluva obsahovala ustanovenia zvlášť nevyhovujúce pre objednávateľa.

## 28. Kritérium na vyhodnotenie cenových ponúk: najnižšia ponúknutá cena





# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

## 29. Informácia o výsledku vyhodnotenia ponúk uchádzačom:

<https://josephine.proebiz.com/sk/tender/11987/summary>

Verejný obstarávateľ po vyhodnotení ponúk bezodkladne pošle všetkým uchádzačom informáciu o výsledku vyhodnotenia ponúk. Úspešnému uchádzačovi oznámi, že jeho ponuku prijíma, ostatným oznámi, že neuspeli.

## 30. Ďalšie informácie verejného obstarávateľa: Nie sú.

### Prílohy:

1. Príloha č. 1 Krycí list ponuky
2. Príloha č. 2.1 Vyhlásenie o súhlase s podmienkami súťaže, pravdivosti a úplnosti dokladov v rozsahu priloženej prílohy č. 3 (návrh na plnenie kritérií)
3. Príloha č. 2.2 Čestné vyhlásenie „Konflikt záujmov“
4. Príloha č. 2.3 Čestné vyhlásenie o vytvorení skupiny dodávateľov
5. Príloha č. 2.4 Vyhlásenie uchádzača o subdodávkach
6. Príloha č. 3 Návrh na plnenie kritérií
7. ZMLUVA O DIELO uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
  - podpísaný sken s dátumom a pečiatkou s prílohami:
    - Príloha k zmluve č. 1 Očenený výkaz výmer
    - Príloha k zmluve č. 2 Vecný a časový harmonogram realizácie Diela
    - Príloha k zmluve č. 3 Zoznam subdodávateľov
    - Príloha k zmluve č. 4 Pôdorys búracích prác, výkres č.10
8. Realizačná dokumentácia:
  - 8.1 A- Sprievodná správa
  - 8.2 B- Súhrnná sprievodná správa
  - 8.3 C- Celková situácia stavby
  - 8.4 D1 - Architektúra
  - 8.5 D2 - Elektroinštalácia
  - 8.6 D3 - Zdravotechnika
  - 8.7 D5 – Plynoinštalácia
  - 8.8 D6 – Vykurovanie
  - 8.9 D8 – Požiarna bezpečnosť stavby