



## Oznámenie o upustení od dobrovoľnej dražby

PDS č. 076/17 -2020JŠ

Číslo registrácie poslednej listiny v NCRdr: N34/2021 NCRdr 465/2021

- Označenie dražobníka:** Profesionálna dražobná spoločnosť, s.r.o.  
Masarykova 21, 040 01 Košice  
IČO: 36 583 936  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Košiciach I, oddiel: Sro, vložka číslo: 15388/V  
zastúpená: Mgr. Janou Študencovou, prokuristom
- Navrhovateľ dražby:** Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Budatínska 65 v Bratislave, súpisné číslo 3076 v zastúpení správcom na základe zmluvy o výkone správy: Bytový podnik Petržalka, s.r.o., Haanova 10, 852 23 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 36 821 012, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka číslo: 47489/B, zastúpená JUDr. Petrom Plučinským, konateľom spoločnosti
- Dátum konania dražby:** 13. máj 2021
- Čas otvorenia dražby:** 10.00 hod.
- Miesto konania dražby:** HOTEL TATRA\*\*\*\*, Námestie 1. mája 5, 811 06 Bratislava, salónik Grand na 1. poschodí
- Opakovanie dražby:** prvá dražba /1.Kolo/
- Označenie predmetu dražby:** Predmetom dražby je súbor nehnuteľností zapísaný na LV č. 3121, vedenom Okresným úradom Bratislava, Katastrálny odbor, Okres: Bratislava V, Obec: BA-m.č. PETRŽALKA, Katastrálne územie: Petržalka, a to:
- byt č. 31 na 9. p. vo vchode Budatínska 65 bytového domu so súpisným číslom 3076, ktorý je postavený na parcele registra "C" KN s parcelným číslom 2054,
  - podiel priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve: 6602/316224,
  - spoluvlastnícky podiel k pozemku: 6602/316224; parcela registra "C" KN s parcelným číslom 2054, o výmere 376 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie.
- (ďalej len "predmet dražby").

**Predmet dražby** sa draží v spoluvlastníckom podiele 1/1.

**Predmet dražby** sa draží v stave ako stojí a leží v deň konania dražby.

**Opis predmetu dražby a Opis stavu predmetu dražby:**

POPIS

Obytný dom s.č. 3076 na Budatínskej ulici je panelový, má 13 nadzemných podlaží. Postavený bol v roku 1982. Strecha je plochá, okná v spoločných priestoroch sú plastové, vchodové dvere sú hliníkové. Bytový dom je zateplený s novou fasádnou omietkou.

Minimálne prihodenie: 200,00 €

Výška dražobnej zábezpeky: 40.000,00 €

Dražobník upustil od dražby z dôvodu uvedeného v §19 ods. 1 písm. d) z.č. 527/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov t.j. „ak neboli splnené podmienky ustanovené v § 13 a 17.“.

Za Dražobníka:

V Košiciach, dňa 03. mája 2021



---

Profesionálna dražobná spoločnosť, s.r.o.  
Mgr. Jana Študencová, prokurista