



**Zápisnica zo zasadnutia komisie investičných činností**  
**Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka zo dňa 29.4.2021**

**Prítomní:** Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD.,  
Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Gabriel Fekete,  
Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun, Ing. Katarína Sklenková, JUDr. Milan Vetrák, PhD.

**Ospravedlnení:**

**Nepřítomní:**

**Tajomník:** Miloš Holán

**Hostia:** Ing. Štefan Hasička, Mgr. Alžbeta Broszová, Mgr. art. Monika Koreňčiová

**Začiatok rokovania komisie:** 16:00 hod.

**Program:**

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu rokovania.
2. Návrh na zrušenie časti uznesenia č. 181 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava Petržalka prijatého dňa 4. februára 2020. (Ing. Hasička).
3. Návrh na kúpu pozemkov parc. č. 2517/1 a parc. č. 2518/1 od spoločností – POPPER, a.s. a ChP Invest, s.r.o. (Mgr. Broszová, Bc. Sarlóš).
4. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte bývalej materskej školy na Fedinovej 7 pre neziskovú organizáciu VYSNÍVANÝ DOMOV (Mgr. Broszová).
5. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte bývalej materskej školy na Fedinovej 7 pre spoločnosť JOY ZONE, s. r. o. (Mgr. Broszová).
6. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte bývalej materskej školy na Fedinovej 7 pre spoločnosť SportCo, s. r. o. (Mgr. Broszová).
7. Návrh na schválenie pristavenia modulovej haly na časti pozemku v areáli ZŠ pre Dudova pre TK Petržalka, o. z. (Mgr. Broszová).
8. Návrh na úpravu rozpočtu 2021 pre KZP v položke kapitálové výdavky.
9. Návrh na prijatie uznesenia MZ „Sprístupnenie Chorvátskeho ramena pre malé bezmotorové plavidlá v mestskej časti Bratislava – Petržalka.
10. Rôzne
11. Záver

**K bodu 1.**

*Úvod – schválenie programu*

Rokovanie komisie zahájila predsedníčka komisie, Ing. arch. Michala Kozáková, ktorá privítala prítomných a konštatovala **uznášaniashopnosť** komisie. Predstavila program komisie a následne dala hlasovať o prijatí programu s vypustením bodu 2.

**Hlasovanie:**

prítomní: 9 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD.,  
Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Gabriel Fekete,  
Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun, Ing. Katarína Sklenková,  
JUDr. Milan Vetrák PhD.

za: 8 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD.,  
Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Gabriel Fekete,  
Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun, Ing. Katarína Sklenková

Proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 1 – JUDr. Milan Vetrák PhD

**Členovia komisie program rokovania schválili.**

**K bodu 2.**

Návrh na zrušenie časti uznesenia č. 181 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava Petržalka prijatého dňa 4. februára 2020. (Ing. Hasička).

**Diskusia:**

Materiál odprezentoval pán Ing. Hasička  
Bez diskusie.

**Hlasovanie:**

prítomní: 9 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD.,  
Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Gabriel Fekete,  
Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun, Ing. Katarína Sklenková,  
JUDr. Milan Vetrák PhD.

za: 4 - Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Gabriel Fekete,  
Mgr. Maroš Buberník, Ing. Katarína Sklenková

Proti: 0

zdržal sa: 4 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD., Mgr. Viera Bieliková,  
Miroslav Dragun

nehlasoval: 1 – JUDr. Milan Vetrák PhD

**Návrh na zrušenie uznesenia nebol schválený.**

**Stanovisko komisie:**

Komisia investičných činností neodporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **schváliť** návrh na zrušenie časti uznesenia č. 181 Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava Petržalka prijatého dňa 4. februára 2020.

**K bodu 3.**

Návrh na kúpu pozemkov parc. č. 2517/1 a parc. č. 2518/1 od spoločností – POPPER, a. s. a ChP Invest, s. r. o.

**Diskusia:**

Materiál odprezentovala pani Mgr. Broszová.

Poslanci vyjadrili jednotný názor, že cena za kúpu je príliš vysoká a mali by prebehnúť ďalšie rokovania. V rámci rokovaní poslanci odporúčajú, aby boli do vyjednávania o cene zarátané výdaje, ktoré vynaložila MČ pri starostlivosti o školský dvor a zároveň hľadala možnosti, ako na zámenu pozemkov. Z diskusie vyplynula požiadavka na zmenu názvu materiálu a to nasledovne: „Návrh na zámenu pozemkov parc. č. 2517/1 a parc. č. 2518/1 od spoločností – POPPER, a.s. a ChP Invest, s. r. o.“

Z ďalšej diskusie vyplynula požiadavka na prijatie uznesenia, ktorým poslanci poveria prednostku MČ Bratislava-Petržalka na vytipovanie vhodných pozemkov na zámenu.

**Pozmeňovací návrh:**

Zmena názvu materiálu na: „Návrh na zámenu pozemkov parc. č. 2517/1 a parc. č. 2518/1 od spoločností – POPPER, a. s. a ChP Invest, s. r. o.“

**Hlasovanie k pozmeňovaciemu návrhu:**

prítomní: 9 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD.,  
Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Gabriel Fekete,  
Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun, Ing. Katarína Sklenková,  
JUDr. Milan Vetrák PhD.

za: 8 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD.,  
Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Gabriel Fekete,  
Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun, Ing. Katarína Sklenková

Proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 1 – JUDr. Milan Vetrák PhD.

**Pozmeňovací návrh bol schválený.**

**Stanovisko komisie:**

Komisia investičných činností odporúča Miestnemu úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka prepracovať materiál predkladaný do MZ a zmeniť jeho názov „Návrh na zámenu pozemkov parc. č. 2517/1 a parc. č. 2518/1 od spoločností – POPPER, a. s. a ChP Invest, s. r. o.“.

**Uznesenie:**

Komisia investičnej činností poveruje prednostku MÚ Bratislava-Petržalka, aby vyvolala rokovanie medzi MČ a mestom, aby vytypovali vhodné pozemky na výmenu pozemkov s podobnou bonitou.

**Hlasovanie k uzneseniu:**

prítomní: 9 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD.,  
Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Gabriel Fekete,  
Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun, Ing. Katarína Sklenková,  
JUDr. Milan Vetrák PhD.

za: 7 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD.,



## Komisia investičných činností pri Miestnom zastupiteľstve v Petržalke

Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Gabriel Fekete,  
Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun

Proti: 0  
zdržal sa: 1 - Ing. Katarína Sklenková  
nehlasoval: 1 – JUDr. Milan Vetrák PhD.

### **Uznesenie bolo schválené.**

#### **Hlasovanie k materiálu ako celku:**

prítomní: 9 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD.,  
Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Gabriel Fekete,  
Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun, Ing. Katarína Sklenková,  
JUDr. Milan Vetrák PhD.  
za: 0  
Proti: 8 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD.,  
Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Gabriel Fekete,  
Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun, Ing. Katarína Sklenková  
zdržal sa: 0  
nehlasoval: 1 – JUDr. Milan Vetrák PhD.

### **Návrh na kúpu pozemkov bol zamietnutý.**

#### **Stanovisko komisie:**

Komisia investičných činností neodporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **schváliť** návrh na kúpu pozemkov parc. č. 2517/1 a parc. č. 2518/1 od spoločností – POPPER, a. s. a ChP Invest, s. r. o.

#### **K bodu 4.**

Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte bývalej materskej školy na Fedinovej 7 pre neziskovú organizáciu VYSNÍVANÝ DOMOV.

#### **Diskusia:**

Materiál odprezentovala Mgr. Broszová.

#### **Hlasovanie k bodu č. 4:**

prítomní: 9 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD.,  
Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Gabriel Fekete,  
Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun, Ing. Katarína Sklenková  
za: 0  
Proti: 7 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Gabriel Fekete, Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun, Ing. Katarína Sklenková  
zdržal sa: 1 - Ing. Miroslav Behúl, PhD.  
nehlasoval: 1 – JUDr. Milan Vetrák PhD.

### **Komisia investičných činností návrh neschválila.**

#### **Stanovisko komisie:**

Komisia investičných činností **neodporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **schváliť** Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte bývalej materskej školy na Fedinovej 7 pre neziskovú organizáciu VYSNÍVANÝ DOMOV.

**K bodu 5.**

Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte bývalej materskej školy na Fedinovej 7 pre spoločnosť JOY ZONE, s. r. o.

**Diskusia:**

Materiál odprezentovala Mgr. Broszová.

**Hlasovanie:**

prítomní: 9 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD.,  
Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Gabriel Fekete,  
Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun, Ing. Katarína Sklenková,  
JUDr. Milan Vetrák PhD.

za: 8 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD.,  
Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Gabriel Fekete,  
Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun, Ing. Katarína Sklenková

Proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 1 – JUDr. Milan Vetrák PhD.

**Komisia investičných činností návrh schválila.**

**Stanovisko komisie:**

Komisia investičných činností **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **schváliť** Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte bývalej materskej školy na Fedinovej 7 pre spoločnosť JOY ZONE, s.r.o.

**K bodu 6.**

Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte bývalej materskej školy na Fedinovej 7 pre spoločnosť SportCo, s.r.o.

**Diskusia:**

Materiál odprezentovala Mgr. Broszová.

**Hlasovanie:**

prítomní: 9 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD.,  
Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Gabriel Fekete,  
Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun, Ing. Katarína Sklenková,  
JUDr. Milan Vetrák PhD.

za: 7 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková,  
Mgr. Gabriel Fekete, Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun, Ing. Katarína Sklenková

Proti: 0

zdržal sa: 1 - Ing. Miroslav Behúl, PhD

nehlasoval: 1 – JUDr. Milan Vetrák PhD.

**Komisia investičných činností návrh schválila.**

**Stanovisko komisie:**

Komisia investičných činností **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **schváliť** Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte bývalej materskej školy na Fedinovej 7 pre spoločnosť SportCo, s.r.o.

**K bodu 7.**

Návrh na schválenie pristavenia modulovej haly na časti pozemku v areáli ZŠ pre Dudova pre TK Petržalka, o.z.

**Diskusia:**

Materiál odprezentovala Mgr. Broszová.

**Hlasovanie:**

prítomní: 9 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD.,  
Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Gabriel Fekete,  
Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun, Ing. Katarína Sklenková,  
JUDr. Milan Vetrák PhD.

za: 8 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD.,  
Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Gabriel Fekete,  
Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun, Ing. Katarína Sklenková

Proti: 0

zdržal sa: 0

nehlasoval: 1 – JUDr. Milan Vetrák PhD.

**Komisia investičných činností návrh schválila.**

**Stanovisko komisie:**

Komisia investičných činností **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **schváliť** Návrh na schválenie pristavenia modulovej haly na časti pozemku v areáli ZŠ pre Dudova pre TK Petržalka, o.z.

**K bodu 8.**

Návrh na úpravu rozpočtu 2021 pre KZP v položke kapitálové výdavky.

**Diskusia:**

Materiál odprezentovala Mgr. art. Monika Korenčiová.

Poslanci diskutovali o výhodnosti kúpy pódia. Bola predložená požiadavka na vypracovanie plánu využitia pódia. Teda či je pre pódium vôbec pripravený program, kde by sa využilo. Niektorí poslanci tento návrh odmietli s presvedčením, že je zbytočné riešiť niečo v tomto zmysle a práve naopak sa prikláňajú k názoru, že najprv je dobré mať pódium a následne k nemu chystať program. Z diskusie vyplynula požiadavka pán JUDr. Vetráka PhD., aby bol prijatý návrh na zmenu úpravy rozpočtu tak, aby sa rozpočet navyšoval miesto o 75 000 € iba o sumu 25 000 € na nákup motorového vozidla bez pódia.

**Hlasovanie k pozmeňovaciemu návrhu:**

prítomní: 9 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD.,  
Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Gabriel Fekete,

Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun, Ing. Katarína Sklenková,  
JUDr. Milan Vetrák PhD.

za: 2 - JUDr. Milan Vetrák PhD., Ing. Katarína Sklenková  
Proti: 6 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD.,  
Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Gabriel Fekete,  
Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun

zdržal sa: 0  
nehlasoval: 1 – Ing. arch. Matúš Repka

**Pozmeňovací návrh nebol schválený.**

**Hlasovanie:**

prítomní: 9 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD.,  
Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Gabriel Fekete,  
Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun, Ing. Katarína Sklenková,  
JUDr. Milan Vetrák PhD.

za: 6 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD., Mgr. Viera Bieliková,  
Mgr. Gabriel Fekete, Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun

Proti: 0  
zdržal sa: 2 - JUDr. Milan Vetrák PhD., Ing. Katarína Sklenková  
nehlasoval: 1 – Ing. arch. Matúš Repka

**Komisia investičných činností návrh schválila.**

**Stanovisko komisie:**

Komisia investičných činností **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **schváliť** Návrh na úpravu rozpočtu 2021 pre KZP v položke kapitálové výdavky.

***K bodu 9.***

Návrh na prijatie uznesenia MZ „Sprístupnenie Chorvátskeho ramena pre malé bezmotorové plavidlá v mestskej časti Bratislava – Petržalka.

**Diskusia:**

Materiál odprezentoval Ing. arch. Matúš Repka.

Pani Ing. Sklenková vyjadrila obavu znečisťovania Chorvátskeho ramena a kúpania sa v ňom. Predkladateľ návrhu informoval o svojom pláne výchovy obyvateľov v súvislosti s navrhovaným uznesením.

**Hlasovanie:**

prítomní: 9 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD.,  
Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Gabriel Fekete,  
Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun, Ing. Katarína Sklenková,  
JUDr. Milan Vetrák PhD.

za: 7 - Ing. arch. Michala Kozáková, Ing. Miroslav Behúl, PhD.,  
Ing. arch. Matúš Repka, Mgr. Viera Bieliková, Mgr. Gabriel Fekete,  
Mgr. Maroš Buberník, Miroslav Dragun,

Proti: 0  
zdržal sa: 1- Ing. Katarína Sklenková  
nehlasoval: 1 – JUDr. Milan Vetrák PhD.



## Komisia investičných činností pri Miestnom zastupiteľstve v Petržalke

### **Komisia investičných činností návrh schválila.**

#### **Stanovisko komisie:**

Komisia investičných činností **odporúča** Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka **schváliť** Návrh na prijatie uznesenia MZ „Sprístupnenie Chorvátskeho ramena pre malé bezmotorové plavidlá v mestskej časti Bratislava – Petržalka.

#### **Záver**

V závere rokovania predsedníčka Komisie investičných činností poďakovala všetkým členom komisie a hosťom za účasť.

**Ukončenie rokovania komisie:** 18:00 hod.

Bratislava, 3.5.2021

Ing. arch. Michala Kozáková  
predsedníčka komisie

Zapísal: Miloš Holán  
tajomník komisie