

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva
Dňa 29. júna 2021

Materiál číslo: 69/2021

**Návrh na predĺženie prenájmu časti budovy – strešná plocha budovy ZŠ Beňadická 38,
pre Orange Slovensko, a.s., ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Predkladateľ:

Mgr. Petra Vančová
prednostka

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Žiadosť nájomcu
4. OR SR
5. Snímku z mapy
6. Situačný nákres
7. Fotodokumentáciu
8. Certifikát –Protokol o skúške
9. Návrh dodatku nájomnej zmluvy
10. Stanoviská odborných komisií

Zodpovedný:

Mgr. Alžbeta Broszová
vedúca referátu
správa miestneho majetku

Spracovateľ:

Mgr. Simona Nagyová
referát správy miestneho
majetku

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava–Petržalka

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti budovy - strešná plocha budovy ZŠ Beňadická 38, súp. č. 3040 na pozemku parc. č. 2193, pre žiadateľa **Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 69 72 70**, za účelom jeho využívania pre technické účely súvisiace s prevádzkou verejnej elektronickej komunikačnej siete na dobu **5 rokov**, za cenu **5 000 €/rok** .

Zmluva o nájme časti budovy bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Dôvodová správa

Žiadateľ: Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 69 72 70

Predmet: časť budovy – strešná plocha budovy ZŠ Beňadická 38, súp. č. 3040 na pozemku parc. č. 2193

Doba nájmu: na dobu určitú 5 rokov

Výška nájomného: 5 000 €/rok

Materiál sa predkladá na základe žiadosti o predĺženie nájomnej zmluvy zaslanej na Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Žiadateľ Orange Slovensko, a.s. požiadal mestskú časť Bratislava-Petržalka o predĺženie prenájmu vyššie uvedenej časti budovy ZŠ Beňadická 38, za účelom jeho využívania pre technické účely súvisiace s prevádzkou verejnej elektronickej komunikačnej siete, ktorá je súčasťou verejnej telekomunikačnej siete v zmysle Zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách. Budova bývalej základnej školy je vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka od 24. 05. 2012 a je zapísaná na LV č. 4550.

Prevádzkovaním základňovej stanice sa zabezpečí starostlivosť o časť strechy na uvedenej budove v mieste nainštalovaného technologického zariadenia a súčasne sa zabezpečí kvalitné fungovanie verejnej elektronickej komunikačnej siete pre obyvateľov – užívateľov uvedeného operátora. s pripomienkou zapracovania podkladov o zdravotnej nezávadnosti pre dané umiestnenie v danej lokalite a danom objekte.

Vzhľadom k uvedenému navrhujeme tento prenájom posudzovať ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zák. SNR č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Zmluva o nájme časti budovy bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.



Orange Slovensko, a.s.
 Zbierkova 4
 821 08 Bratislava
 Slovenská republika
 tel: +421 908 069 730
 fax: +421 2 9851 5551
 www.orange.sk

Zachováva Ochrannú známku
 Dispečerska st. Bratislava 1,
 00101, tel. stálica 01 11420

E - MAIL

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12	
Dňa dňa: 17. 05. 2021	
Prílohy: 108	Číslo prílohy:
Prílohy: 1	Výdavky:

**Miestny úrad Bratislava-Petržalka
 Kutlíkova 17
 852 12 Bratislava**

Naše číslo

Vyhovuje
 Mgr. Račovan Levius

Telefón
 +421 908 069 730

Dátum
 13.05.2021

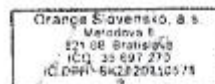
Vec: Žiadosť o predĺženie platnosti zmluvy.

Z dôvodu blížiacieho sa termínu ukončenia platnosti Zmluvy o nájme č. 08 – 57 – 2016 / CI - 0293 BR Bratislava Beňadická, za dňa 29.06.2016 Vám touto formou zasielame žiadosť o predĺženie jej platnosti s návrhom príslušného dodatku k doplneniu a pripočítaniu pripomienkovaníu, ktorý je prílohou dotknutej žiadosti.

Vopred ďakujeme za kladné posúdenie a tešíme sa na ďalšiu spoluprácu.

S pozdravom,

- Prílohy:
1. Poverenie Mgr. Račovan Levius (CO)
 2. Zmluva o nájme zo dňa 29.06.2016 (CO)
 3. Návrh dodatku č. 1 k zmluve o nájme



Mgr. Radovan Levius
 ITN Department
 Negotiation
 Property Management
 Tel.: +421 908 069 730

001 01692 270
 ID PRH: 04200211679
 DIČ: 1432212675
 IBAK: 7046 1140 0224 0006 2300 0700

MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

**OBCHODNÝ REGISTER
NA INTERNETE****Microsoft**
DITEC

Slovensky | English

Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I

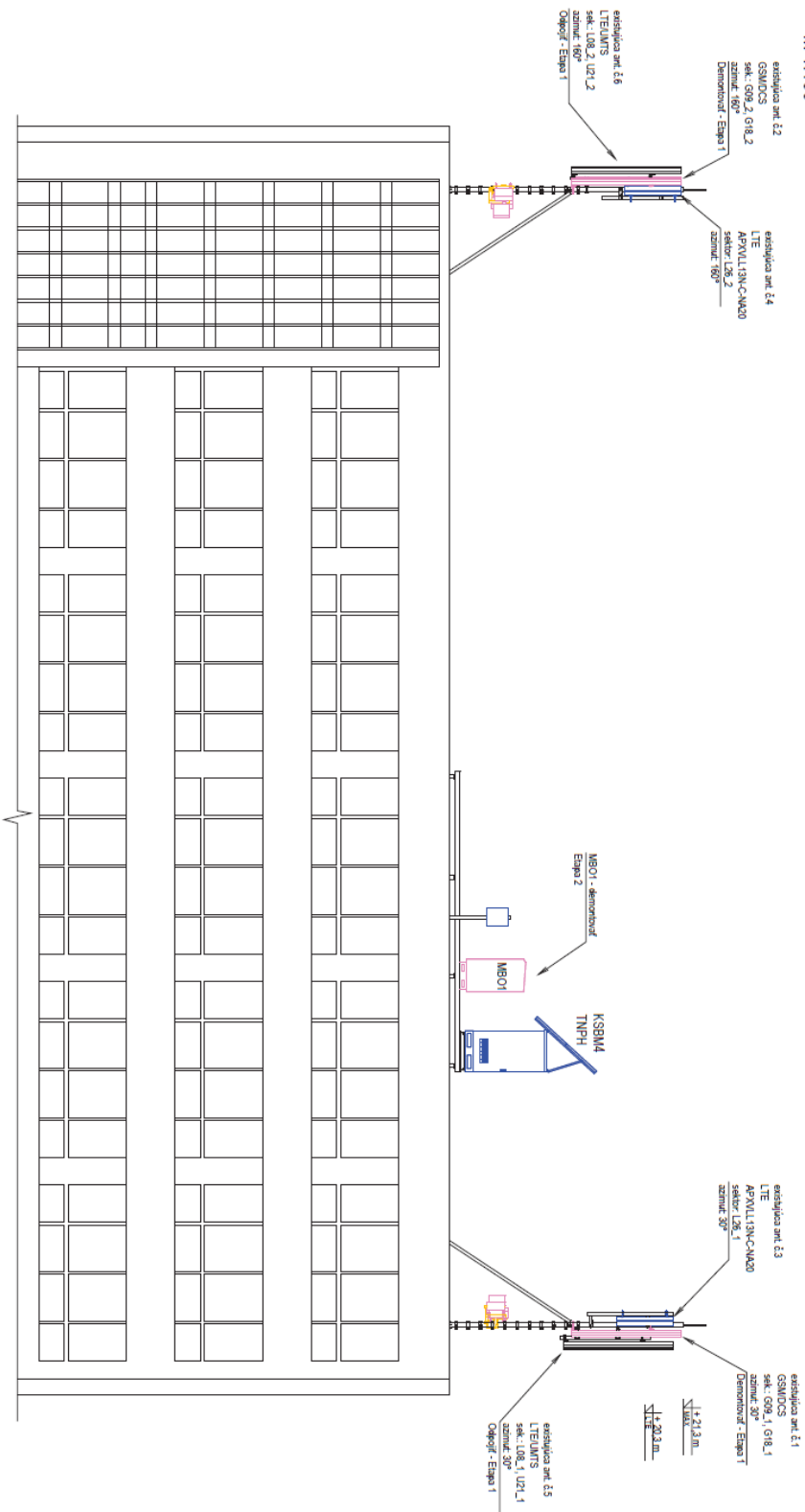
Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

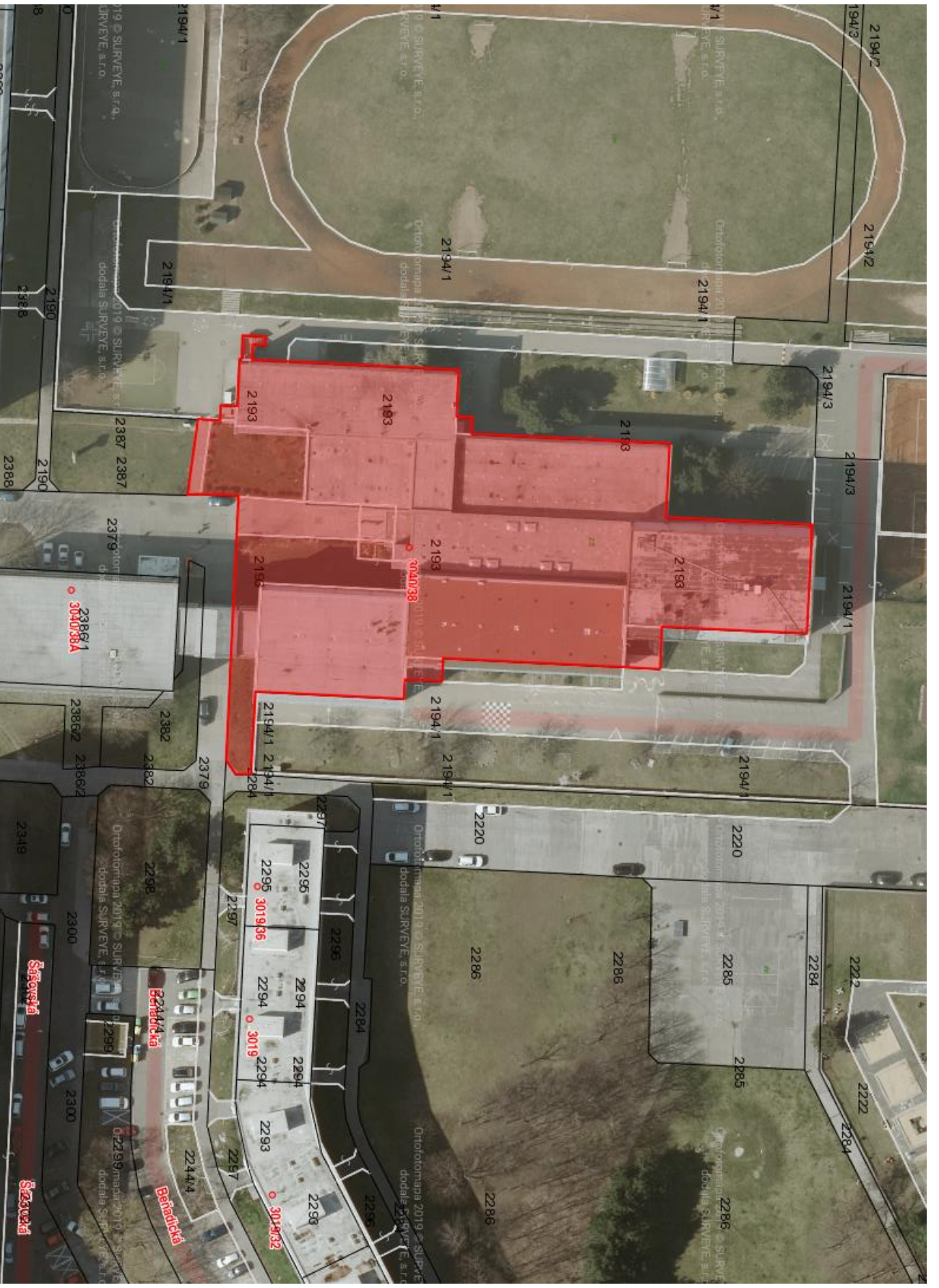
Oddiel: Sa		Vložka číslo: 1142/B
Obchodné meno:	Orange Slovensko, a.s.	{od: 08.03.2002}
Sídlo:	Metodova 8 Bratislava 821 06	{od: 01.06.2012}
IČO:	35 697 270	{od: 03.09.1996}
Deň zápisu:	03.09.1996	{od: 03.09.1996}
Právna forma:	Akciová spoločnosť	{od: 03.09.1996}
Predmet činnosti:	zriaďovania a prevádzkovanie verejných mobilných telekomunikačných sietí na pridelených frekvenciách {od: 30.04.2001} poskytovanie verejnej telefónnej služby prostredníctvom mobilných verejných telekomunikačných sietí {od: 30.04.2001} poskytovanie verejnej dátovej služby prostredníctvom verejných telekomunikačných sietí {od: 30.04.2001} zriaďovania a prevádzkovanie pevnej verejnej telekomunikačnej siete na poskytovanie verejnej telekomunikačnej služby {od: 30.04.2001} poskytovanie verejných dátových služieb prostredníctvom siete Internet {od: 30.04.2001} montáž a oprava telekomunikačných zariadení {od: 30.04.2001} kúpa a predaj tovaru v rozsahu voľnej živnosti (maloochodí) {od: 30.04.2001} kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti {od: 30.04.2001} automatizovaná spracovávanie dát {od: 30.04.2001} činnosť organizačných a ekonomických poradcov {od: 30.04.2001} činnosť účtovných poradcov {od: 30.04.2001} vedenie účtovníctva {od: 30.04.2001} sprostredkovateľská činnosť {od: 30.04.2001} vydavateľská činnosť {od: 30.04.2001} prenájom priemyselného tovaru {od: 30.04.2001} reklamná a propagačná činnosť {od: 30.04.2001} výskum trhu {od: 30.04.2001} školicia činnosť {od: 30.04.2001} poradenská činnosť v rámci predmetu podnikania {od: 30.04.2001} zriaďovanie a prevádzkovanie verejnej mobilnej telekomunikačnej siete UMTS a poskytovanie verejnej mobilnej telefónnej služby, dátových a multimediálnych služieb prostredníctvom tejto siete {od: 13.01.2003} prevádzkovanie retransmisie podľa oprávnenia na retransmisiu vydaného Radou pre vysielanie a retransmisiu v zmysle zák. č. 308/2000 Z.z. v znení neskorších právnych predpisov {od: 06.10.2006} finančný leasing telekomunikačných a elektronických zariadení v rozsahu voľnej živnosti {od: 28.11.2006} faktoring a forfaiting v rozsahu voľnej živnosti {od: 28.11.2006}	

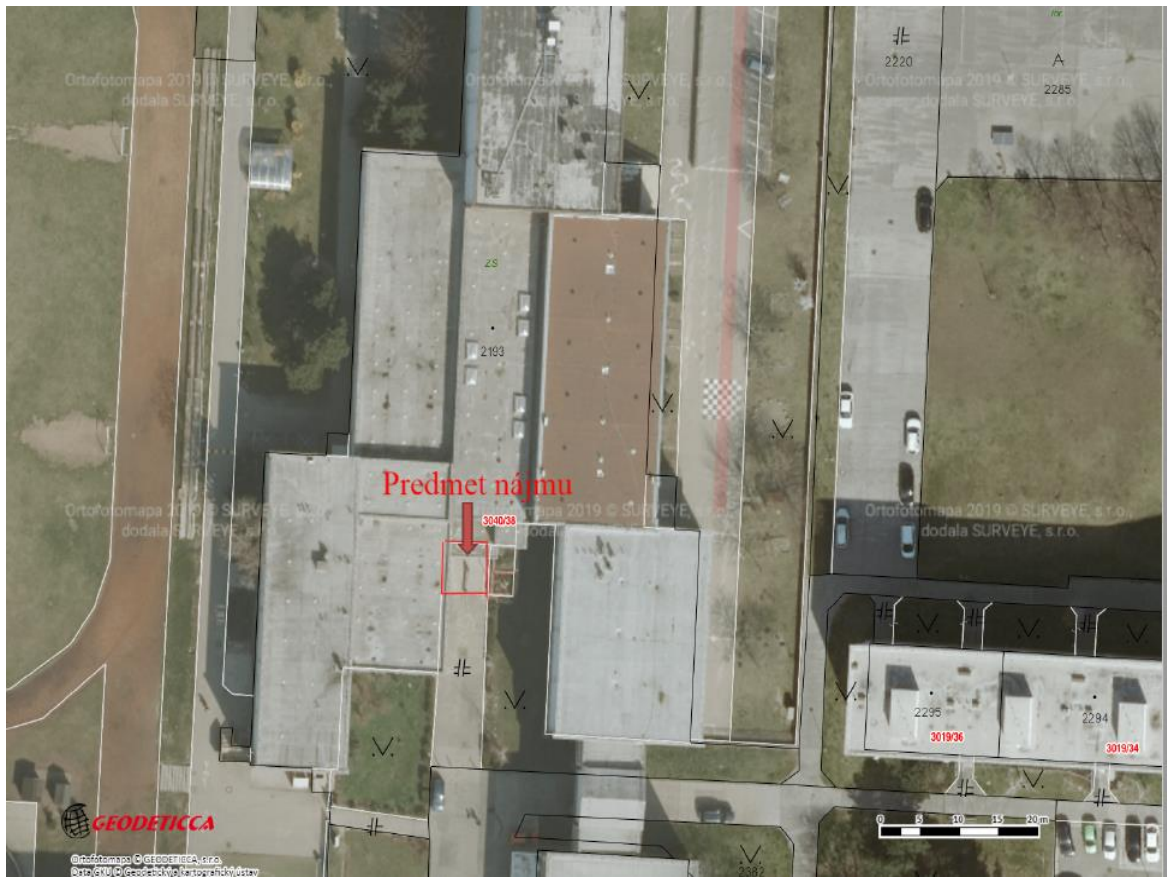
	zásielkový predaj v rozsahu voľnej živnosti	(od: 28.11.2006)
	prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom	(od: 01.09.2010)
	poskytovanie verejných a neverejných elektronických komunikačných sietí	(od: 03.09.2010)
	poskytovanie elektronických komunikačných služieb	(od: 03.09.2010)
	poskytovanie služieb prenájmu okruhov	(od: 03.09.2010)
	prenájom hnutelných vecí	(od: 31.08.2011)
	počítačové služby	(od: 31.08.2011)
	služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov	(od: 31.08.2011)
	poskytovanie služieb dátových centier	(od: 31.08.2011)
	poskytovanie manažovaných (riadených) hostingových služieb IKT (Informačno Komunikačných technológií)	(od: 31.08.2011)
	administratívne služby	(od: 31.08.2011)
	poskytovanie poštových služieb	(od: 31.08.2011)
	činnosť podriadeného finančného agenta pre sektor poistenia alebo zaistenia	(od: 25.05.2012)
	poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu	(od: 15.08.2012)
	skladovanie a uskladňovanie	(od: 31.12.2015)
	Poskytovanie platobných služieb v rozsahu obmedzenom výlučne na vykonávanie platobných operácií podľa ust. § 2 ods. 1 písm. c) a d), ust. § 101h ods. 4 a v súlade s podmienkami podľa ust. 79a Zákona o platobných službách.	(od: 30.06.2018)
	výskum a vývoj v oblasti technických vied	(od: 10.08.2019)
Štatutárny orgán:	predstavenstvo	(od: 29.10.2004)
	Ing. <u>Zuzana Nemečková</u> - člen Púpavová 675/38 Bratislava - Karlova Ves 841 04 Vznik funkcie: 30.07.2018	(od: 08.08.2018)
	Mgr. <u>Vladislav Kupka</u> - člen Suché miesto 1875/9 Chorvátsky Grob 900 25 Vznik funkcie: 23.06.2020	(od: 07.07.2020)
	<u>Federico Colom Artola</u> - predseda Hlboká cesta 965/7 Bratislava 811 05 Vznik funkcie: 01.05.2019	(od: 07.11.2019)
	<u>Eve Bourdeau</u> - člen Na rozhliadke 13692/5C Bratislava - mestská časť Nové Mesto 831 01 Vznik funkcie: 01.09.2020	(od: 14.11.2020)
Konanie menom spoločnosti:	V mene Spoločnosti koná a podpisuje predseda predstavenstva samostatne alebo ktoríkoľvek dvaja (2) členovia predstavenstva spoločne. Podpisovanie za Spoločnosť sa vykoná tak, že k vytlačenej alebo napísanej obchodnej menu Spoločnosti, menu a funkcii podpisujúci pripojí svoj podpis.	(od: 14.06.2016)
Základné imanie:	39 222 462,89 EUR Rozsah splatenia: 39 222 462,89 EUR	(od: 21.01.2009)
Akcie:	Počet: 1181755 Druh: kmeňové Podoba: zaknihované Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 33,19 EUR	(od: 21.01.2009)
	Počet: 1 Druh: kmeňové Podoba: zaknihované Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 13,78 EUR	(od: 21.01.2009)
	Počet: 1 Druh: kmeňové Podoba: zaknihované Forma: akcie na meno Menovitá hodnota: 0,66 EUR	(od: 21.01.2009)
Akcionár:	Atlas Services Belgium s.a.	

0293BR - EXISTUJUĆI STAV

POHLAD "A"
M 1:100







Protokol o skúške 29_11_2019-2

Meranie intenzity elektrického poľa pre účely stanovenia expozície obyvateľov elektromagnetickému poľu v životnom a pracovnom prostredí podľa Zákona NR SR č. 355/2007 Z.z.

Predmät merania:	Meranie intenzity elektrického poľa v sále v Vyhliškou Ministerstva zdravotníctva č.534/2007 Z.z.	
Objednávateľ merania:	ERICSSON Slovakia, spol. s r.o.	Adresa: Rožňavská 24, 821 04 Bratislava
Objednávka č.:	Interná	
Vlastník zdroja elektromagnetického poľa:	Základňová stanica mobilného operátora Orange Slovensko, a.s., Melodova 3, 821 08 Bratislava	
Názov stanice sítě:	0393BR Boňadická	Adresa základňovej stanice, súv. GPS - WGS84: strecha školy, Boňadická 38, p.č. 2193 k.ú. Peňafalka, 851 01 Bratislava, okres Bratislava V GPS: E 17°05'16,70", N 48°05'58,40"
Technická špecifikácia zdroja elektromagnetického poľa:	VF pásmo základňovej stanice LTE600/SM900/DCS1800/UMTS2100/LTE2600 2antény, MW Technológia iných telekomunikačných operátorov:	
Pracovné postupy, normy, zákony a ďalšie údaje vyhlášky, smernice, odporúčania:	<p>Postup merania intenzity elektrického poľa SP01 Zákon NR SR č. 355/2007 o ochrane a podpore a rozvoji verejného zdravia a o zverejnení a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov Vyhláska Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 534/2007 zo 16. augusta 2007 o podmienkach a požiadavkách na zdroje elektromagnetického žiarenia a na limity expozície obyvateľov elektromagnetického žiarenia v životnom prostredí, v znení neskorších predpisov Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 209/2016 Z.z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pri práci súvisiacimi s expozíciou elektromagnetickému poľu, v znení neskorších predpisov Smernica Európskeho parlamentu a Rady č. 2004/10/ES z 29. apríla 2004 o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách týkajúcich sa vystavenia pracovníkov rizikám vyvolávaným z fyzikálnych činností (elektromagnetické poľa) Doplnenie rady Európskej únie č. 1999/518/ES o obmedzení expozície obyvateľstva elektromagnetickými poľami (0 Hz - 300 GHz) STN EN 50413 Základná norma na postup merania a výpočtu expozície osôb elektrickými, magnetickými a elektromagnetickými poľami (0 Hz - 300 GHz) STN EN 50492 Základná norma na mieste merania intenzity elektromagnetického poľa na expozíciu ľudí v blízkosti základňových staníc Vesník Ministerstva zdravotníctva SR č. 00F2P-7674/2010</p>	
Meracie prístroje, typ, výrobné číslo, kalibrácia:	Narda Broadband Field Meter NEM-520, vyr.č.: D-1465, Narda Safety Test Solution GmbH, Nemecko Meracia izotropická sonda Narda EF-0891, E-Field Probe, 100kHz - 6GHz, vyr.č.: H-0217 Kalibračný list EN-A1301/19 zo dňa 17.9.2019 vydal: SILBERSDORF LABOR GMBH, 2444 Stebersdorf, ÖKD number: 13 Výchovár a teplomerom Kewal 3500 v.c. 1906450, typ.č. 06SL, certifikát o kalibrácii č.3116P/17 zo dňa 08.02.2017	
Meno, dátum, čas:	Ing. Jan Rusko 29.11.2019 11:00hod.	
Prítomní pracovníci pri meraní (typ, číslo a RH):	Miesto merania T a RH: na streche budovy školy T=12°C RH=60% polojasno	
Odborne spôsobilá osoba:	Ing. Jan Rusko	
Podmienky merania:	Intenzita elektrického poľa bola meraná meracím prístrojom Narda Broadband Field Meter NEM-520, vyr.č.: D-1465 a meracou izotropickou sondou Narda EF-0891, vyr.č.: H-0217. Merací prístroj bol nasadený na meranie efektívnych hodnôt (RMS). Meracie miesta boli na základe rozboru na mieste, účelu merania a umiestnenia zdroja EM poľa vybrané v smere maximálneho vyžarovania zdroja v miestach obvykle prístupných osobám (obyvateľom) počas prevádzky zdroja. Vybrané miesta merania boli zvolené v oblasti vzdialeného poľa.	

Vypracoval:	Schválil:	Dátum vydania protokolu:
 Ing. Jan Rusko	Ing. Marián Čurňa vedúci ekogubného laboratória  Podpis, pečiatka:	20.1.2020
 Bratislava, Slovensko Právnická spoločnosť IČO: 27 985 289, DIČ: SK20201918		

 Vydanie: 01/2019, platí bez omeščených zmien a zverejnených predpisov. Všetky údaje sú platné, ktoré boli v čase merania.
 Tento protokol je sčítaný 526 by, reprodukovateľný bez písomného súhlasu spracovateľa (in špec. podm.).
 MOVYS, a.s., Melodova 3, 821 04 Bratislava, tel: 02 48209711, e-mail: info@movys.sk, www.movys.sk

Akčné hodnoty expozície pre elektrické, magnetické a elektromagnetické poľa - dovolená úroveň pre obyvatelov (elektrické hodnoty pre napätia) vypočítané podľa Vyhlášky MČ SR č. 534/2007

Frekvencný rozsah	Intenzita elektrického poľa E_{eff} (V/m)
0 Hz až < 1 Hz	-
1 Hz až < 8 Hz	10 000
8 Hz až < 25 Hz	10 000
0,025 MHz až < 0,1 MHz	2804
0,1 MHz až < 0,5 MHz	2804
0,5 MHz až < 1 MHz	87
0,1 MHz až < 1 MHz	87
1 MHz až < 10 MHz	$87 \cdot f^{0,2}$
10 MHz až < 400 MHz	28
400 MHz až < 2 000 MHz	$1,375 \cdot f^{0,4}$
2 GHz až < 300 GHz	51

* - Rozsahová vypočítaná v tabuľkách vyšie (nad).
 * - Rozsahová vypočítaná v tabuľkách vyšie (nad).

Akčné hodnoty (AHE) expozície pre elektrické, magnetické a elektromagnetické poľa - dovolená úroveň pre pracovníkov (elektrické hodnoty pre napätia) vypočítané podľa Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 209/2016 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu pracovníkov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou elektromagnetického poľa, v znení neskorších predpisov

Frekvencný rozsah	Intenzita elektrického poľa E_{eff} (V/m)
100 kHz až < 1 MHz	$6,1 \cdot 10^2$
1 MHz až < 10 MHz	$6,1 \cdot 10^2 \cdot f$
10 MHz až < 100 MHz	81
100 MHz až < 400 MHz	81
400 MHz až < 2 GHz	$3 \cdot 10^2 \cdot f^{0,2}$
2 GHz až < 6 GHz	$1,4 \cdot 10^2$
6 GHz až < 300 GHz	$1,4 \cdot 10^2$

* - Rozsahová vypočítaná v tabuľkách vyšie (nad).

Akčné hodnoty (AHE) expozície sa vzťahujú na 24h pracovnú dobu pre celú dobu. Dodržiavanie všetkých stanovených akčných hodnôt expozície sa zabezpečí znížením predloženej účinnosti limitných hodnôt (0,1 Tj expozície, 0,5 J/m² na celú pracovnú dobu), alebo sú akčné hodnoty vypočítané, ktorou sa maximalizuje množstvo predošlých limitných hodnôt expozície. V takom prípade môže stáť počet dní expozície, a podľa toho aj limitná hodnota expozície. Pre frekvencie od 100 kHz až 10 GHz v tabuľke stanovené hodnoty intenzity elektromagnetického poľa sa vzhľadom na 8 minútový interval.

Fotodokumentácia meracích miest:



Meracie miesto 1 (M1)



Meracie miesto 2 (M2)

Tento protokol a skúška môže byť reprodukováný bez písomného súhlasu spracovateľa len ako pečať.
 MOVYS, a.s., Plesoňd 7, 822 04 Bratislava, tel. 02 48208711, e-mail: laboratorium@movys.sk, www.movys.sk



Zariadenie nemoc 2 (MNS)

Posúdenie zhody výsledkov merania:

Namerané hodnoty v miestach možného pohybu obyvateľov sú v súlade s požiadavkami Vyhlášky Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 534/2007 zo 18. augusta 2007 o podrobnostiach o požiadavkách na zdroje elektromagnetického žiarenia a na limity expozície obyvateľov elektromagnetickému žiareniu v životnom prostredí, v znení neskorších predpisov.

Koniec protokolu

Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme, č. 08 – 57 – 2016, zo dňa 29.06.2016

uzatvorený v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

(ďalej len "dodatok")

medzi:

Mestská časť Bratislava – Petržalka

Sídlo: Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava - Petržalka

zastúpená: Ing. Jánom Hrčkom , starostom

V zastúpení Jana Hrehorová zástupkyňa starostu mestskej časti Bratislava - Petržalka na základe písomného poverenia zo dňa 31.05.2019

Bankové spojenie: PRIMA banka Slovensko,a.s., pobočka Bratislava

Číslo účtu: IBAN: SK 41 5600 0000 0018 0059 9001

IČO: 603 201

DIČ: 2020936643

(ďalej ako
„Prenajíateľ“)

a

Orange Slovensko, a.s.

so sídlom: Metodova 8, 821 08 Bratislava

IČO: 35697270

IČ DPH: SK2020310578

zastúpený: Mgr. Radovan Levius, na základe poverenia

Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.

IBAN: SK06 1100 0000 0026 2300 5720

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v odd.: Sa, vo vložke: 1142/B

(ďalej ako „Nájomca“)

(„Prenajíateľ“ a „Nájomca“ ďalej spoločne ako „Zmluvné strany“)

**Čl. 1
Predmet dodatku**

1. Na základe vzájomnej dohody oboch zmluvných strán sa prenajíateľ s nájomcom dohodli na zmene znenia bodu č. 1. v Čl. 3 – Doba trvania nájmu a dopĺňa sa o bod č. 2 v Čl. 3 – Doba trvania nájmu, čím sa dané znenie mení nasledovne:

1. Nájom sa uzatvára na dobu
2. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami.

Čl. 2

Závěrečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy, týmto dodatkom nezmenené, ostávajú naďalej v platnosti.
2. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
3. Tento dodatok je vyhotovený v piatich (4) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva (2) sú určené pre Prenajímateľa a tri (2) pre Nájomcu.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, vážne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho podpisujú.

V Bratislave, dňa

V Bratislave, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....

Ing. Ján Hrčka

starosta

v zastúpení Jana Hrehorová

zástupkyňa starostu mestskej časti

Bratislava - Petržalka na základe

písomného poverenia zo dňa 31.5.2019

.....

Mgr. Radovan Levius

na základe poverenia

Výpis z uznesenia zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov konaného
dňa 31. 05. 2021

Prítomní: Mgr. Ivan Uhlár, Ing. Pavel Šesták, Mgr. Lena Bočkayová, Ing. Miroslav Behul, PhD., Erich Stračina, JUDr. Henrich Haščák, Ing. Ľubomír Hrbáň

K bodu 8./ Návrh na predĺženie prenájmu časti budovy – strešná plocha budovy ZŠ Beňadická 38, pre Orange Slovensko, a.s. ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Materiál uviedla Mgr. Broszová, vedúca RSMM. Konštatovala, že materiál sa predkladá na základe žiadosti spoločnosti, taktiež uviedla, že uvedené zariadenie je zapísané na LV ako zákonné vecné bremeno.

Po diskusii prijali členovia komisie nasledovné uznesenie.

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené

Bratislava 31. 05. 2021

Mgr. Ivan Uhlár
predseda v.r.

Za správnosť: A. Broszová
tajomníčka komisie

Výpis z uznesení zo zasadnutia školskej komisie:

4. riadne zasadnutie školskej komisie v roku 2021

Termín a čas: 02. 06. 2021, o 15.30 hod

Miesto: Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka - formou online pripojenie cez aplikáciu „ZOOM“ meeting ID: 978 2510 0097

K bodu 6

Návrh na predĺženie prenájmu časti budovy – strešná plocha budovy ZŠ Beňadická 38, pre Orange Slovensko, a.s. ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Uznesenie č. 5

Školská komisia odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom časti budovy – strešná plocha budovy ZŠ Beňadická 38, súp. č. 3040 na pozemku parc. č. 2193, pre žiadateľa **Orange Slovensko, a.s., Metodova 8, 821 08 Bratislava, IČO: 35 69 72 70**, za účelom jeho využívania pre technické účely súvisiace s prevádzkou verejnej elektronickej komunikačnej siete na dobu **5 rokov**, za cenu **5 000 €/rok**.

Zmluva o nájme časti budovy bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Prítomní členovia komisie v čase hlasovania: 6 členov – komisia uznášania sa schopná

Doc. Ľuboš Kačírek, PhD., Mgr. Lena Bočková, Ing. Gabriela Fulová, PhDr. Ľudmila Farkašová, Mgr. Iveta Jančoková, David Běhal,

Hlasovanie:

Za: 6 členov

Proti: 0 členov

Zdržalo sa: 0 členov

Záver:

Uznesenie bolo schválené

PaedDr. Katarína Brťková
tajomníčka komisie

Doc. Ľuboš Kačírek, PhD.
predseda komisie

V Bratislave 02. 06. 2021

Výpis zo zasadnutia FK – 2. júna 2021, 16.30 hod, online konferencia

Prítomní členovia: Kleinert, Demel, Šesták, Mráz, Šmíd, Vydra

Neprítomní členovia: Plšeková, Škápik

7. Návrh na predĺženie prenájmu časti budovy – strešná plocha budovy ZŠ Beňadická 38, pre Orange Slovensko, a.s. ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 0

*Kleinert Branislav
predseda finančnej komisie*

V Bratislave 02.06.2021

Zapísal: Jozef Sobinovský

Komisia	Schválený materiál	Neschválený materiál	Poznámky komisie
Komisia správy majetku a miestnych podnikov	schválený	-	-
Komisia školstva	schválený		
Finančná komisia	schválený	-	-