

# Mestská časť Bratislava-Petržalka

## vyhlasuje

**obchodnú verejnú súťaž na uzatvorenie zmluvy na prenájom garáže  
- č. 24 na Rovniankovej ul. č. 13 v Bratislave**

**Podmienky súťaže je možné písomne obdržať na adrese :**

**Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka  
Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava  
III. poschodie č. dverí 319**

**alebo na web. stránke mestskej časti Bratislava-Petržalka [www.petrzalka.sk](http://www.petrzalka.sk) ako prílohu  
vyhlásenia**

**Súťažné návrhy sú uchádzači povinní doručiť v písomnej podobe poštou alebo osobne  
do podateľne na adresu Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka, v termíne do  
11.10.2021, do 17,00 hod. v zalepenej obálke s výrazným označením :**

**- „Obchodná verejná súťaž – prenájom garáže č. 24 na Rovniankovej  
ul. č. 13 v Bratislave - neotvárať!“ – s uvedením svojho mena a t. č. na  
obálke.**

Bližšie informácie na adrese [alena.galova@petrzalka.sk](mailto:alena.galova@petrzalka.sk)  
prípadne na tel. č. 02/68 28 88 67.



**Ing. Ján Hrčka  
starosta**

# Mestská časť Bratislava-Petržalka

## P o d m i e n k y

### **obchodnej verejnej súťaže na podávanie návrhov na uzatvorenie zmluvy na prenájom garáže č. 24 na Rovniankovej ul. č. 13 v Bratislave**

Mestská časť Bratislava–Petržalka v zastúpení starostu mestskej časti Bratislava–Petržalka  
Ing. Ján Hrčka

v zmysle § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, v súlade s § 17 ods. 3 zák. č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave a podľa § 9a ods. 1 písm. a) a ods. 9 zákona č. 258/2009 Z. z., ktorým sa mení zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava–Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou

### **v y h l a s u j e o b c h o d n ú v e r e j n ú s ú ť a ž**

o najvhodnejší návrh na uzatváranie zmluvy o prenájme nehnuteľnosti - garáže č. 24 na Rovniankovej ul. č. 13 v Bratislave

za týchto súťažných podmienok:

#### **I. Predmet súťaže**

Nájom garáže č. 24 na Rovniankovej ul. č. 13 v Bratislave o výmere 19,25 m<sup>2</sup>, zapísaná na liste vlastníctve č. 1748 a súpisné č. 3527.

prenajímateľ:

Mestská časť Bratislava – Petržalka  
Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava  
v zastúpení: Ing. Ján Hrčka – starosta  
IČO: 00 603 201

#### **II. Podmienky účasti uchádzača vo verejnej obchodnej súťaži**

Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby, fyzické osoby - živnostníci a právnické osoby. Každý účastník súťaže pri podaní návrhu predloží vyhlasovateľovi do súťaže:

1. fyzická osoba:
  - čestné prehlásenie o trvalom pobyte na území mestskej časti Bratislava-Petržalka
  - fotokópiu osvedčenia o evidencii motorového vozidla, ktorého je vlastníkom

2. fyzická osoba - živnostník:

- čestné prehlásenie o trvalom pobyte na území mestskej časti Bratislava-Petržalka
- výpis zo živnostenského registra ( nie starší ako jeden mesiac)
- fotokópiu osvedčenia o evidencii motorového vozidla, ktorého je vlastníkom

3. právnická osoba

- výpis z obchodného registra ( nie starší ako tri mesiace) so sídlom v mestskej časti Bratislava-Petržalka,
- prípadne čestné prehlásenie konateľa spoločnosti o trvalom pobyte v mestskej časti Bratislava-Petržalka
- prípadne čestné prehlásenie o trvalom pobyte v mestskej časti Bratislava-Petržalka užívateľa motorového vozidla povolený spoločnosťou,
- fotokópiu osvedčenia o evidencii motorového vozidla, ktorého je spoločnosť vlastníkom

4. písomný súhlas uchádzača, že súhlasí so spracovávaním svojich osobných údajov počas verejnej obchodnej súťaže v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov.

Vyhlasovateľ vylúči z obchodnej verejnej súťaže uchádzača, ktorý nesplnil vyššie uvedené podmienky, nepredložil požadované doklady alebo ak zistil, že predložené doklady sú neplatné alebo nepravdivé.

### III. Obsah súťažných návrhov, miesto a termín podávania

Súťažný návrh záujemcu musí obsahovať:

- a) ponuku výšky nájomného za 1 m<sup>2</sup> plochy garáže za rok (minimálna cena za prenájom garáže : 39,34 € m<sup>2</sup>/rok )
- b) predloží doklady uvedené v II. Podmienky účasti uchádzača vo obchodnej verejnej súťaže
- c) čestné prehlásenie, že navrhovateľ nemá vo vlastníctve alebo v prenájme inú garáž na území mestskej časti Bratislava-Petržalka

Súťažné návrhy sú uchádzači povinní doručiť v písomnej podobe poštou alebo osobne do podateľne Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka, najneskôr do 11.10. 2021 do 17,00 hod. v zalepenej obálke s výrazným označením **„Obchodná verejná súťaž - prenájom garáže č. 24 na Rovniankovej ul. č. 13 v Bratislave - neotvárať !“** s uvedením adresy miestneho úradu, adresy uchádzača a telefónneho čísla.

**Vyhodnotenie predložených ponúk bude uskutočnené dňa 12.10. 2021 o 09,00 hod.**

Súťažné návrhy nemôžu uchádzači po podaní nijako meniť ani dopĺňať. Do dňa termínu otvárania obálok s ponukami ich však môžu vziať späť a podať inú ponuku s novým termínom podania. Do súťaže nemožno zahrnúť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Takéto návrhy komisia odmietne.

#### IV. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa

1. Náklady spojené s účasťou vo verejnej obchodnej súťaži si hradí účastník sám.
2. V prípade, že úspešný uchádzač odstúpi od podpísania nájomnej zmluvy s vyhlasovateľom súťaže, resp. v určenom termíne nepodpíše nájomnú zmluvu, vyhlasovateľ môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa pri vyhodnotení právoplatne predložených ponúk umiestnil ako ďalší v poradí.
3. Nájomná zmluva bude uzavretá na dobu neurčitú. Nájomné bude splatné mesačne.
4. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, alebo zrušiť vyhlásenú súťaž / § 287 ods. 2, Obch. zák. / a to aj bez uvedenia dôvodu odmietnutia.
5. V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.
6. Garáž môže byť užívaná len na parkovanie osobného motorového vozidla, prípadne aj motocykla.

#### V. Termíny obhliadky objektu

Termín obhliadky si môžu uchádzači dohodnúť telefonicky s poverenou osobou vyhlasovateľa p. Alenou Gálovou, č. tel. 02-68288867, najneskôr do troch dní po nahlásení záujmu. Bližšie informácie na adrese [alena.galova@petrzalka.sk](mailto:alena.galova@petrzalka.sk)

#### VI. Kritéria hodnotenia súťažných návrhov

Vyhlasovateľ pri vyhodnocovaní predložených ponúk bude hodnotiť jediné kritérium:

- najvyššiu cenu za nájom garáže na m<sup>2</sup>/rok.

Každý predložený návrh hodnotia členovia komisie samostatne s vyhodnotením kritéria. Prijatý predložený návrh hodnotí každý člen komisie individuálne. Poradie uchádzačov určuje ponúknutá - najvyššia cena za nájom garáže na m<sup>2</sup>/rok.

#### VII. Vyhlásenie výsledkov súťaže, lehota na uzavretie nájomnej zmluvy

Výsledky súťaže budú zverejnené najneskôr 15.10.2021 na internetovej stránke [www.petrzalka.sk](http://www.petrzalka.sk) a na úradnej tabuli Miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Petržalka. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže bude oznámené všetkým uchádzačom v termíne do 15 dní od vyhodnotenia súťaže. S uchádzačom, ktorý podal víťazný návrh, bude uzavretá nájomná zmluva k 01. 11. 2021.



  
Ing. Ján Hrčka  
starosta