



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo

6466/2020/12-OURaD/28028

Vybavuje/telefón/e-mail

Ing. arch. Zuzana Gazsová

02 / 68 288 836

zuzana.gazsova@petrzalka.sk

Bratislava

27.07.2020

VEC

Stanovisko k investičnému zámeru výstavby ručnej bezdotykovej autoumyvárne

Listom doručeným dňa 30.06.2020 ste nám predložili žiadosť o vyjadrenie k investičnému zámeru výstavby ručnej bezdotykovej autoumyvárne na pozemkoch reg. C-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 4428/16 alebo 1067/12.

Podľa Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov č. 01, 02, 03 a 05 je pozemok parc. č. 1067/12 súčasťou rozvojového územia určeného pre občiansku vybavenosť celomestského a nadmestského významu, číslo funkcie 201 a pozemok parc. č. 4428/16 súčasťou stabilizovaného územia určeného pre občiansku vybavenosť celomestského a nadmestského významu, číslo funkcie 201.

Po posúdení žiadosti a priloženej projektovej dokumentácie mestská časť Bratislava-Petržalka v súlade so zákonom č. 377/1990 o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov a podľa čl. 29 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v znení neskorších dodatkov dáva nasledovné **stanovisko**:

Predmetné pozemky sú súčasťou územia, pre ktoré v súčasnosti Hlavné mesto SR Bratislava obstaráva Urbanistickú štúdiu Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalky, ktorej predmetom má byť optimálne funkčno-prevádzkové a hmotovo-priestorové usporiadanie územia v dotyku s aktuálne projektovanou stavbou nosného systému MHD.

Na stavby umiestňované v tomto priestore sa kladú zvýšené nároky na ich architektonické stvárnenie. Zariadenie autoumyvárne nielen z hľadiska funkčného využitia pozemkov, ale aj svojím stavebnotechnickým vyhotovením nie je vhodné na umiestňovanie v tomto priestore.

Zároveň predmetný zámer nie je možné posúdiť z hľadiska územného plánovania a dopravy, nakoľko mestskej časti nebola predložená dokumentácia uvedeného investičného zámeru.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti mestská časť Bratislava-Petržalka

nesúhlasí

s investičným zámerom výstavby ručnej bezdotykovej autoumyvárne na pozemkoch reg. C-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 4428/16 alebo 1067/12.

Ján Hrčka
starosta