



# **UZNESENIA**

## **Miestneho zastupiteľstva**

### **mestskej časti Bratislava-Petržalka**

**zo dňa 28. septembra 2021**

**(č. 424 - 449)**

Poslanci Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom  
**26. zasadnutí prerokovali:**

- 1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.08.2021**
- 2. Správa o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.06.2021**
- 3. Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2021 a schválenie výdavkov čerpaných z úveru**
- 4. Návrh VZN MČ Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2012 zo dňa 17.04.2012 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ Bratislava-Petržalka v znení VZN č. 4/2013, č. 4/2019, č. 7/2019, č. 15/2019, č. 18/2019 a č. 15/2020**
  - 4A. Návrh na odvolanie a vymenovanie člena Dozornej rady obchodnej spoločnosti Bytový podnik Petržalka, s. r. o.**
  - 4B. Návrh na odvolanie a vymenovanie člena Dozornej rady obchodnej spoločnosti Športové zariadenia Petržalky, s. r. o.**
- 5. Návrh na predĺženie nájmu pozemkov v k. ú. Petržalka, parc. č. 1045/2 pre LUXUS spol. s. r. o., Hviezdoslavovo nám. 16, 811 01 Bratislava ako prípadu hodného osobitného zreteľa**
- 6. Návrh na predĺženie nájmu časti pozemku v k. ú. Petržalka, parc. č. 3626 pre Jozefa Lалу, Belinského 11, 851 01 Bratislava ako prípadu hodného osobitného zreteľa**

7. Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Petržalka, parc. č. 5735 a 5734 pre Zdenku Oláhovú, Mlynarovičova 7, Bratislava ako prípadu hodného osobitného zreteľa
8. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte Blagoevovej 22, Bratislava pre spoločnosť Dare Group s. r. o. ako prípad hodný osobitného zreteľa
9. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte Ambroseho 15, Bratislava pre spoločnosť Sweet Group s. r. o. ako prípad hodný osobitného zreteľa
10. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte na Topoľčianskej 14, 851 05 Bratislava pre MUDr. Denisu Fecmanovú ako prípad hodný osobitného zreteľa
11. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte bývalého pavilónu detských ihrísk na Gessayovej 9 v Bratislave pre Pro Gastro s. r. o. ako prípadu hodného osobitného zreteľa
12. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte bývalého pavilónu detských ihrísk na Hrobákovej 25 v Bratislave pre Letterpress s. r. o. ako prípadu hodného osobitného zreteľa
13. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov – zubnej ambulancie v objekte ZŠ A. Karpova Černyševského 8 pre AK SMILE, s. r. o. ako prípad hodný osobitného zreteľa
14. Stanovisko miestneho zastupiteľstva k vráteniu zvereného majetku – na Námestí republiky
15. Návrh na odplatný prevod majetku do vlastníctva Hlavného mesta SR Bratislavy – objekty na Tyršovom nábreží ako prípad hodný osobitného zreteľa
16. Návrh zámeru predaja pozemkov registra „C“ KN parc. č. 5734, 5735, 5736, 5756, 5758/3, 5759/1 a 5759/2 pre Lukáša Hargaša
17. Návrh zámeru predaja pozemku registra „E“ KN parc. č. 14822/1 pre Jána Vaškoviča
18. Návrh zámeru na odkúpenie pozemkov v objekte ZŠ Turnianska
19. Návrh na urovnanie vzájomných majetkovo-právnych vzťahov so spoločnosťou ENGERAU FC, s. r. o.
20. Stanovisko mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy počas dní ustanovených týmto všeobecne záväzným nariadením
21. Návrh zásad poskytovania nenávratného finančného príspevku na dieťa
22. Písomná informácia o aktuálnom stave voľných bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka a bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrt'rok 2021
23. Informácia o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava a informácia o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájmov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrt'rok 2021
24. Správa z kontroly dokladovania vybraných dodávateľských faktúr uhradených z rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Petržalka v roku 2020
25. Správa z kontroly na Miestnom úrade mestskej časti Bratislava – Petržalka, v súvislosti s verejným obstarávaním kosačiek za rok 2020
26. Návrh koncepcie možného postupu vo veci majetko-právneho vysporiadania nehnuteľností bývalých areálov materských škôl formou zámenny
27. Interpelácie

**28. Rôzne**  
**Informačné materiály**

-----

**1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.08.2021**

---

**Uznesenie č. 424**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

**berie na vedomie**

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.08.2021.

-----

**2. Správa o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.06.2021**

---

**Uznesenie č. 425**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

**a) berie na vedomie**

Správu o plnení rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.6.2021

**b) žiada miestnu kontrolórku**

o vykonanie kontroly Kultúrnych zariadení Petržalky v nasledujúcich oblastiach:

- a) proces zverejňovania zmlúv, faktúr, objednávok za obdobie 1.1.2021 - 30.9.2021
- b) vynakladania finančných prostriedkov na kúpu reklamného priestoru (printové, online médiá, vonkajšia reklama)
- c) vynakladania finančných prostriedkov na IT služby
- d) vynaloženie finančných prostriedkov z rozpočtu MČ na kultúrne podujatia organizované KZP za obdobie 1.1.2021 - 30.9.2021 (Dni Petržalky, Petržalskí pátrači a pod.)
- e) kontrola čerpania osobných mzdových výdavkov v KZP od 1.1.2021 - 30.9.2021

**Termín plnenia:** marcové zastupiteľstvo

-----

### **3. Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2021 a schválenie výdavkov čerpaných z úveru**

---

#### **Uznesenie č. 426**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

#### **n e s c h v a ľ u j e**

Úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2021 nasledovne:

- zvýšenie bežných príjmov o 792 505 €
- zvýšenie bežných výdavkov o 940 925 €
- zníženie kapitálových príjmov o 100 000 €
- zníženie kapitálových výdavkov o 137 892 €
- zvýšenie príjmových finančných operácií o 90 528 € (z toho zníženie prevodu zrezervného fondu o 67 472 € a zvýšenie čerpania úveru o 158 000 €)
- zníženie výdavkových finančných operácií 20 000 €

-----

### **4. Návrh VZN MČ Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2012 zo dňa 17.04.2012 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti MČ Bratislava-Petržalka v znení VZN č. 4/2013, č. 4/2019, č. 7/2019, č. 15/2019, č. 18/2019 a č. 15/2020**

---

#### **Uznesenie č. 427**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

#### **a) s c h v a ľ u j e**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie č. 1/2012 zo dňa 17. 04. 2012 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2013, č. 3/2015, č. 4/2019, č. 7/2019, č. 15/2019, č. 18/2019 a č. 15/2020

#### **b) s p l n o m o c ň u j e**

starostu mestskej časti Bratislava-Petržalka vydať úplné znenie Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 1/2012 so dňa 17. 04. 2012 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2013, č. 3/2015, č. 4/2019, č. 7/2019, č. 15/2019, č. 18/2019 a č. 15/2020

V §3 a v §4 sa mení slovo úprava na slovo zníženie.

-----

**4A.Návrh na odvolanie a vymenovanie člena Dozornej rady obchodnej spoločnosti  
Bytový podnik Petržalka, s. r. o.**

---

**Uznesenie č. 428**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

**I. s c h v a ľ u j e**

- a) odvolanie člena Dozornej rady obchodnej spoločnosti Bytový podnik Petržalka, s. r. o.  
Ivan Kezman
- b) vymenovanie nového člena Dozornej rady obchodnej spoločnosti Bytový podnik Petržalka,  
s. r. o.  
Ondrej Chovanec

**II. ž i a d a**

starostu, ako štatutárny orgán jediného spoločníka Bytového podniku Petržalka, s. r. o., aby zabezpečil

- a) výmaz odvolaného člena Dozornej rady Bytového podniku Petržalka, s. r. o.  
Ivan Kezman
- b) zápis novovymenovaného člena Dozornej rady Bytového podniku Petržalka, s. r. o.  
Ondrej Chovanec

-----

**4B.Návrh na odvolanie a vymenovanie člena Dozornej rady obchodnej spoločnosti  
Športové zariadenia Petržalky, s. r. o.**

---

**Uznesenie č. 429**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

**I. s c h v a ľ u j e**

- a) odvolanie členov Dozornej rady obchodnej spoločnosti Športové zariadenia Petržalky, s. r. o.  
Lýdia Ovečková  
Miroslav Štefánik
- b) vymenovanie nových členov Dozornej rady obchodnej spoločnosti Športové zariadenia  
Petržalky, s. r. o.  
Andrej Dula

Ondrej Chovanec

## **II. ž i a d a**

starostu, ako štatutárny orgán jediného spoločníka Športových zariadení Petržalky, s. r. o., aby zabezpečil

a) výmaz odvolaných členov Dozornej rady Športových zariadení Petržalky, s. r. o.

Lýdia Ovečková  
Miroslav Štefánik

b) zápis novovymenovaných členov Dozornej rady Športových zariadení Petržalky, s. r. o.

Andrej Dula  
Ondrej Chovanec

-----

### **5. Návrh na predĺženie nájmu pozemkov v k. ú. Petržalka, parc. č. 1045/2 pre LUXUS spol. s. r. o., Hviezdoslavovo nám. 16, 811 01 Bratislava ako prípadu hodného osobitného zreteľa**

---

#### **Uznesenie č. 430**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Petržalka

### **s c h v a ľ u j e**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods.9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie doby nájmu časti pozemkov registra „C“ KN k.ú. Petržalka, časť parc. č. 1045/1 o výmere 26 m<sup>2</sup>, ostatné plochy a parc. č. 1045/2 o výmere 21 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha, spolu o výmere 47 m<sup>2</sup> zapísané na LV č. 1748 pre žiadateľa LUXUS spol. s.r.o., Hviezdoslavovo nám. 16, 811 02 Bratislava, IČO: 35 856 025 na dobu určitú do 31.12.2023 za cenu 77,80 Eur/m<sup>2</sup>/rok pod stánkom a 13,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok pod spevnenou plochou, čo predstavuje ročne sumu vo výške 1 971,80 Eur.

Zmluva o nájme pozemku bude s nájomcom podpísaná do 60 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

-----

### **6. Návrh na predĺženie nájmu časti pozemku v k. ú. Petržalka, parc. č. 3626 pre Jozefa Laluhu, Belinského 11, 851 01 Bratislava ako prípadu hodného osobitného zreteľa**

---

#### **Uznesenie č. 431**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

## **s c h v a ľ u j e**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods.9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie doby nájmu časti pozemku v k.ú. Petržalka, parc. č. 3626 vo výmere 13,13 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatné plochy, zapísaný na LV č. 2159 pre žiadateľa Jozef Luluha, Belinského 11, 851 01 Bratislava za účelom využívania pozemku pod prístupovým chodníkom do prevádzky „ Oprava alternátorov a štartérov a doplnkový predaj náhradných dielov osobných motorových vozidiel “ na dobu neurčitú, za cenu 5,20 Eur/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje celkové ročné nájomné 68,28 Eur.

Zmluva o nájme pozemku bude s nájomcom podpísaná do 60 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

-----

### **7. Návrh na nájom pozemkov v k. ú. Petržalka, parc. č. 5735 a 5734 pre Zdenku Oláhovú, Mlynarovičova 7, Bratislava ako prípadu hodného osobitného zreteľa**

---

#### **Uznesenie č. 432**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

## **s c h v a ľ u j e**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods.9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom pozemku registra „C“ KN v k.ú. Petržalka, parc. č. 5735 vo výmere 350,00 m<sup>2</sup> a pozemok parc.č.5734 - zastavaná plocha o výmere 25 m<sup>2</sup>, spolu 375,00 m<sup>2</sup>, zapísaných na LV č. 1 pre Zdenku Oláhovú, Mlynarovičova 7, Bratislava za účelom využívania pozemku - ako záhrady na dobu určitú do 31.12.2023, za cenu 1,00 Eur/m<sup>2</sup>/rok, čo predstavuje celkové ročné nájomné 375,00 Eur.

Zmluva o nájme pozemku bude s nájomcom podpísaná do 60 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

-----

### **8. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte Blagoevovej 22, Bratislava pre spoločnosť Dare Group s. r. o. ako prípad hodný osobitného zreteľa**

---

#### **Uznesenie č. 433**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

## **s c h v a ľ u j e**

ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov č. 903 -

v objekte bytového domu na Blagoevovej 22, 851 04 Bratislava, súpisné číslo 2678, s celkovou výmerou 63,82 m<sup>2</sup> v k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3268, pre žiadateľa **spoločnosť Dare Group s.r.o., 900 61 Gajary, IČO: 50 381 016**, na dobu určitú do 31.12.2023, za cenu **4 104,00 €/rok**

Zmluva o nájme nebytových priestorov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

**9. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte Ambroseho 15, Bratislava pre spoločnosť Sweet Group s. r. o. ako prípad hodný osobitného zreteľa**

---

**Uznesenie č. 434**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

**s c h v a ľ u j e**

ako prípad hodný osobitného zreteľa, podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov č. 12-905- v objekte bytového domu na Ambroseho 15, 851 02 Bratislava, súpisné číslo 2478, s celkovou výmerou 91,18 m<sup>2</sup> v k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 2908 pre žiadateľa **spoločnosti SWEET GROUP s.r.o., 851 02 Bratislava, IČO: 50 699 768**, na dobu určitú od 01.03.2022 do 31.12.2023, za cenu **1,50 €**za m<sup>2</sup>/rok.

Zmluva o nájme nebytových priestorov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

**10. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte na Topoľčianskej 14, 851 05 Bratislava pre MUDr. Denisu Fecmanovú ako prípad hodný osobitného zreteľa**

---

**Uznesenie č. 435**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

**s c h v a ľ u j e**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov - v objekte Topoľčianska 14, 851 05 Bratislava, súpisné číslo 3521, s celkovou výmerou 14,43 m<sup>2</sup> v k. ú. Petržalka, zapísaného na LV 3778, pre žiadateľa – MUDr. Denisu Fecmanovú, Beniakova 3136/5A, 841 05 Bratislava, IČO : 53 821 432, do 31.12.2023, za cenu **180,37 €/rok**



Nájomná zmluva bude nájomcom podpísaná do 60 dní od schválenia v Miestnom zastupiteľstve mestskej časti Bratislava-Petržalka. V prípade, že nájomná zmluva nebude nájomcom v uvedenom termíne podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

**11. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte bývalého pavilónu detských ihrísk na Gessayovej 9 v Bratislave pre Pro Gastro s. r. o. ako prípadu hodného osobitného zreteľa**

---

**Uznesenie č. 436**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava–Petržalka

**s c h v a ľ u j e**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytových priestorov - kancelária o výmere 12,9 m<sup>2</sup>, klubová miestnosť o výmere 64,4 m<sup>2</sup>, sklad o výmere 1,56 m<sup>2</sup>, chodba o výmere 26,1 m<sup>2</sup>, sociálne zariadenie o výmere 22,4 m<sup>2</sup> spolu o výmere 127,36 m<sup>2</sup> nachádzajúcich sa v objekte bývalého pavilónu detských ihrísk na Gessayovej 9 v Bratislave, na pozemku parc.č.1161, súp.č. 2516, zapísanej na LV č. 1748 v k.ú. Petržalka, za účelom prevádzkovania oddychového centra pre mládež a deti a výroby a predaja pekárenských výrobkov pre spoločnosť Pro Gastro s.r.o., Gessayova 9, 851 03 Bratislava, IČO: 47708557, na dobu určitú do **31.12.2023** za cenu 41,00 €/m<sup>2</sup>/rok, celkovo za **5221,76 €/rok**.

Zmluva o nájme nebytového priestoru bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

**12. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v objekte bývalého pavilónu detských ihrísk na Hrobákovej 25 v Bratislave pre Letterpress s. r. o. ako prípadu hodného osobitného zreteľa**

---

**Uznesenie č. 437**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava–Petržalka

**s c h v a ľ u j e**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, prenájom nebytových priestorov o výmere 49,5 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa v objekte bývalého pavilónu detských ihrísk na Hrobákovej 25 v Bratislave, na pozemku parc.č.999 a parc.č.1000, súp.č. 2692, zapísanej na LV č. 1748 v k.ú. Petržalka, za účelom prevádzkovania polygrafickej výroby pre spoločnosť Letterpress s.r.o., Keltská 23, 851 10 Bratislava, IČO: 50267205, na dobu určitú do **31.12.2023** za cenu 60,00 €/m<sup>2</sup>/rok, celkovo za **2970,00 €/rok**.

Zmluva o nájme nebytového priestoru bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

### **13. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov – zubnej ambulancie v objekte ZŠ A. Karpova Černyševského 8 pre AK SMILE, s. r. o. ako prípad hodný osobitného zreteľa**

---

#### **Uznesenie č. 438**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

#### **s c h v a ľ u j e**

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.9 písm.c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom nebytových priestorov v trakte B3 , prízemie, o celkovej výmere 39,1 m<sup>2</sup> v objekte ZŠ Anatolija Karpova, Černyševského 8, 851 01 Bratislava, súp.č. 1286 na pozemku parc.č.4682 v k.ú. Petržalka pre AK SMILE s.r.o., Dunajská 8, 811 08 Bratislava, IČO: 50960148, za účelom prevádzkovania zubnej ambulancie, **na dobu určitú do 31.12.2023, za cenu 61,00 €/m<sup>2</sup>/rok, celkovo za 2385,10 Eur/rok**

Zmluva o nájme bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

-----

### **14. Stanovisko miestneho zastupiteľstva k vráteniu zvereného majetku – na Námestí republiky**

---

#### **Uznesenie č. 439**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

#### **s c h v a ľ u j e**

v súlade s článkom 84 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy a v súčinnosti s článkom 84 ods. 1 písm. c) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy vrátenie nehnuteľného majetku zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka, nachádzajúce sa na Námestí republiky za účelom využitia predmetných pozemkov prevažne celomestských potrieb a na zabezpečenie plnenia funkcií Bratislavy za podmienky, možnosti bezplatného využívania predmetných pozemkov na podujatia organizované mestskou časťou Bratislava-Petržalka na základe ohlásenia. Ide o podujatia ako napr. Dni Petržalky, Mikuláš, Vianočné trhy a pod.

Ide o nasledovné pozemky:

- pozemok registra „C“KN parc. č. 3260 - ostatné plochy vo výmere 2244 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- pozemok registra „C“KN parc. č. 3262 - ostatné plochy vo výmere 850 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1748,

- pozemok registra „C“KN parc. č. 3264/1 - ostatné plochy vo výmere 9694 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748,
- pozemok registra „C“KN parc. č. 3234 – zastavané plochy a nádvoría vo výmere 11594 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 2159,
- pozemok registra „C“KN parc. č. 3261/1 - ostatné plochy vo výmere 2082 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 2159,
- pozemok registra „C“KN parc. č. 3259/1 - ostatné plochy vo výmere 7036 m<sup>2</sup>, k.ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 2644

-----

**15. Návrh na odplatný prevod majetku do vlastníctva Hlavného mesta SR Bratislavy –  
objekty na Tyršovom nábreží ako prípad hodný osobitného zreteľa**

---

*Materiál stiahnutý z rokovania.*

-----

**16. Návrh zámeru predaja pozemkov registra „C“ KN parc. č. 5734, 5735, 5736, 5756,  
5758/3, 5759/1 a 5759/2 pre Lukáša Hargaša**

---

**Uznesenie č. 440**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

**n e s c h v a ľ u j e**

zámer predaja pozemkov registra „C“ KN parc. č. 5734, 5735, 5736, 5756, 5758/3, 5759/1 a 5759/2 pre Lukáša Hargaša nachádzajúcich sa v lokalite Matador – Kopčany v k. ú. Petržalka.

Predmetom uznesenia je iba **schválenie zámeru** predaja za účelom užívania pozemkov ako záhrady.

-----

**17. Návrh zámeru predaja pozemku registra „E“ KN parc. č. 14822/1 pre Jána  
Vaškoviča**

---

**Uznesenie č. 441**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

**n e s c h v a ľ u j e**

zámer predaja pozemku registra „E“ KN parc. č. 14822/1 pre Jána Vaškoviča nachádzajúci sa v lokalite medzi Starým mostom a Prístavným mostom v k. ú. Petržalka.

Predmetom uznesenia je iba **schválenie zámeru** predaja za účelom užívania pozemku ako záhrady.

-----

## 18. Návrh zámeru na odkúpenie pozemkov v objekte ZŠ Turnianska

---

### Uznesenie č. 442

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

**schvaľuje**

zámer odkúpiť pozemky uvedené v ponuke spoločnosti POPPER, a.s., spoločnosti ChP Invest, s.r.o. a spol. ROXY Invest, s.r.o. zo dňa 24.09.2021, a to pozemky registra „C“ KN k.ú. Petržalka vede Okresným úradom Bratislava na liste vlastníctva č. 4378 pre katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava – Petržalka, okres Bratislava V:

- parc. č. 2517/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4691 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2518/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9011 m<sup>2</sup>
- parc. č. 2512/3 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 770 m<sup>2</sup>

a pozemky registra „C“ KN k.ú. Petržalka vede Okresným úradom Bratislava na liste vlastníctva č. 3993 a pre katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava – Petržalka, okres Bratislava V:

- parc.č. 2511/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 90 m<sup>2</sup>
- parc.č. 2511/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m<sup>2</sup>

nachádzajúce sa na Turnianskej ulici, ktorú sú súčasťou areálu základnej školy Turnianska, 85107 Bratislava,

**a p o v e r u j e**

starostu, aby:

1. ďalej rokoval o podmienkach odkúpenia týchto pozemkov v zmysle ponuky až do výšky 1.500.000,00 Eur.
2. predložil MZ SWOT analýzu, jednotlivých variantných riešení - kúpa, zámena pozemkov, vyvlastnenie vrátane finančného vyčíslenia - pozemky, prípadne ďalšie iné náklady.
3. inicioval tripartitné rokovanie - MČ, Magistrát a investor a o výsledkoch informoval spolu so Swot analýzou.

-----

## 19. Návrh na urovanie vzájomných majetkovo-právnych vzťahov so spoločnosťou ENGERAU FC, s. r. o.

---

### Uznesenie č. 443

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava–Petržalka

## **s c h v a ľ u j e**

zaplatenie sumy 30.000 € spoločnosti ENGERAU FC, s.r.o., Hviezdoslavovo nám. č. 14, Bratislava, IČO: 45891176 z titulu urovnania vzájomných majetkovo-právnych vzťahov súvisiacich najmä s technickým zhodnotením stavby nachádzajúcej sa v areáli ZŠ Pankúchova 4 (Klubovňa-bufet) na pozemku parcela reg. „C“ č. 348, okres Bratislava V, obec Bratislava – Petržalka, katastrálne územie Petržalka, vedenom na liste vlastníctva č. 4550, realizovaným spoločnosťou ENGERAU FC, s.r.o. formou prístavby k jestvujúcej stavbe, vrátane kúpy súboru vnútorného vybavenia stavby do výlučného vlastníctva mestskej časti Bratislava–Petržalka.

-----

### **20. Stanovisko mestskej časti Bratislava-Petržalka k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy počas dní ustanovených týmto všeobecne záväzným nariadením**

---

#### **Uznesenie č. 444**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

## **s c h v a ľ u j e**

predložený návrh Stanoviska miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka na svojom zasadnutí dňa 28. septembra 2021 prijalo uznesenie, ktorým vyjadruje súhlas Mestskému zastupiteľstvu hl. m. Slovenskej republiky Bratislavy s prijatím predloženého návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy o zákaze prevádzkovania hazardných hier na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy počas dní ustanovených týmto všeobecne záväzným nariadením v roku 2022 tak, ako je uvedené v predloženom návrhu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

-----

### **21. Návrh zásad poskytovania nenávratného finančného príspevku na dieťa**

---

*Materiál stiahnutý z rokovania.*

-----

### **22. Písomná informácia o aktuálnom stave voľných bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka a bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrt'rok 2021**

---

#### **Uznesenie č. 445**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

**berie na vedomie**

písomnú informáciu o aktuálnom stave voľných bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka a bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrťrok 2021

-----

**23. Informácia o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava a informácia o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájomov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrťrok 2021**

---

**Uznesenie č. 446**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

**berie na vedomie**

informáciu o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava a informáciu o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájomov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka za III. štvrťrok 2021.

-----

**24. Správa z kontroly dokladovania vybraných dodávateľských faktúr uhradených z rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Petržalka v roku 2020**

---

**Uznesenie č. 447**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Petržalka

**berie na vedomie**

Správu o kontrole dokladovania vybraných dodávateľských faktúr uhradených z rozpočtu Mestskej časti Bratislava – Petržalka v roku 2020

-----

**25. Správa z kontroly na Miestnom úrade mestskej časti Bratislava – Petržalka, v súvislosti s verejným obstarávaním kosačiek za rok 2020**

---

**Uznesenie č. 448**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava – Petržalka

**berie na vedomie**

Správu z kontroly na Miestnom úrade mestskej časti Bratislava – Petržalka, v súvislosti s verejným obstarávaním kosačiek za rok 2020

-----

**26. Návrh koncepcie možného postupu vo veci majetko-právneho vysporiadania nehnuteľností bývalých areálov materských škôl formou zámény**

---

**Uznesenie č. 449**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

**b e r i e   n a   v e d o m i e**

informáciu o možnostiach zámény nehnuteľností nachádzajúcich sa v areáloch bývalých materských škôl na území mestskej časti Bratislava-Petržalka vo vlastníctve, resp. v správe Ministerstva vnútra SR za malometrážne byty (apartmány), ktoré by za daným účelom mestská časť Bratislava-Petržalka zakúpila do svojho vlastníctva

a

**p o v e r u j e** starostu, aby:

1. zabezpečil vypracovanie návrhu koncepcie na realizáciu kúpy malometrážnych bytov/apartmánov mestskou časťou Bratislava-Petržalka a ich následnej zámény s nehnuteľnosťami vo vlastníctve, resp. v správe Ministerstva vnútra SR,
2. ďalej rokoval s Ministerstvom vnútra SR za účelom uzavretia dohody o podmienkach budúcej zmluvnej spolupráce súvisiacej s kúpou malometrážnych bytov/apartmánov mestskou časťou Bratislava-Petržalka za účelom ich následnej zámény s nehnuteľnosťami vo vlastníctve, resp. správe Ministerstva vnútra SR

-----

V Bratislave dňa 6. októbra 2021

Ján Hrčka  
starosta