



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo	Naše číslo	Vybavuje	Bratislava
	7862/2021/05 UKSP-La	Laurincová Tatiana Ing., t.č. 02/ 68 288 893	30.9.2021

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Krásnohorská ul. č. 20, súp. č. 3164, ktorých v konaní zastupuje spoločnosť Správca s.r.o., Wolkrova 13, 851 01 Bratislava 5 (ďalej len "stavebník"), dňa 31.8.2021 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

Obnova bytového domu Bratislava, Petržalka, Krásnohorská ul. č. 20, súp. č. 3164

na pozemku parc. č. 2757. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Stavebná obnova bytového domu na základe porúch stavby rieši **zateplenie strechy a ostatné súvisiace práce.**

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, ustanovenia § 7a ods. 2 písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona, oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú jej dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať písomne na príslušný stavebný úrad do

7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

na neskôr podané námietky a pripomienky sa nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (mestská časť Bratislava-Petržalka, úradné dni pondelok 8:00-17:00, streda 8:00-16:30, piatok 8:00-12:00).

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Ján Hrčka, starosta
v z. Ing. Monika Vidličková na základe poverenia

Doručí sa:

Účastníci / verejnou vyhláškou/

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Krásnohorská ul. č. 20, súp. č. 3164, Bratislava
2. Správca s.r.o., Wolkrova 13, 851 01 Bratislava 5
3. Vlastníci bytov a NP bytového domu Krásnohorská ul.č.22, Bratislava
4. Ing.arch. Miroslav Halčín, Rajecká 4, 821 07 Bratislava

dotknuté orgány

5. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava 1, IČO: 00 151 866
6. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3, IČO: 00 151 866

Doručí sa verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka:

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia