

Zápisnica zo zasadnutia Komisie sociálnej a bytovej konaného dňa 12.10.2021

Prítomní/é: Daniela Palúchová
Ildikó Zórádová
Jana Hrehorová
Matúš Repka
Miloslav Šmíd
Konrád Balla

Ospravedlnená: Iveta Jančoková

Program:

1. Stanovisko miestneho zastupiteľstva k vráteniu zvereného majetku na ulici Haanova.
2. Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2021 a schválenie výdavkov čerpaných z úveru.
3. Tvorba komunitného plánu sociálnych služieb na roky 2023 – 2027.
4. Rôzne.
5. Záver.

Zasadnutie Komisie sociálnej a bytovej (ďalej aj ako „Komisia“) otvorila predsedníčka Komisie pani Daniela Palúchová, ktorá privítala členov Komisie a hostí. Na úvod zasadnutia predsedníčka Komisie navrhla zmenu programu – výmena poradia prvého a druhého bodu. Zasadnutie Komisie sa konalo na základe zmeneného programu jednohlasne schváleného členmi Komisie.

K bodu 1./Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2021 a schválenie výdavkov čerpaných z úveru.

Materiál uviedol: Mário Turan, vedúci finančného oddelenia

Diskusia: Pán Turan opätovne predstavil návrh úpravy rozpočtu – úpravu príjmov a výdavkov s cieľom zachovania vyrovnaného rozpočtu a odpovedal na otázky členov Komisie. Následne členovia Komisie diskutovali o krátenej sume 5 000,00 € v podprograme 10.7 a dohodli sa na ponechaní sumy v danom podprograme a na jej prípadnom čerpaní podľa potreby v inom podprograme v programe 10.

Uznesenie:

Komisia sociálna a bytová **odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á ľ i ť

úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2021 a výdavky čerpané z úveru
s podmienkou nekrátenia rozpočtu v programe 10, v podprograme 10.7.

Hlasovanie:

prítomní/é: 5/Daniela Palúchová, Ildikó Zórádová, Jana Hrehorová, Miloslav Šmíd, Konrád Balla
za: 5
proti: 0
zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 2./Stanovisko miestneho zastupiteľstva k vráteniu zvereného majetku na ulici Haanova.

Materiál uviedla: Alžbeta Broszová, vedúca referátu správy majetku

Diskusia: Pani Broszová uviedla, že primátor Hlavného mesta SR Bratislava listom zo dňa 16.08.2021 požiadal o vrátenie nehnuteľnosti v k. ú. Petržalka, ktoré boli zverené do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka za účelom využitia predmetných nehnuteľností na plnenie prevažne celomestských potrieb a na zabezpečenie plnenia funkcií Bratislavy - efektívnejšie využívanie nehnuteľností a posilnenie tak rozsahu bytového fondu v rámci hlavného mesta. MČ má do správy zverenú nehnuteľnosť na ulici Haanova – pozemok s chátrajúcim objektom, v ktorom sídli bytový podnik, ktorý sa môže presťahovať do iných priestorov. Zároveň odpovedala na otázku z Komisie, že náklady presahovali príjmy z nájmu.

Uznesenie:

Komisia sociálna a bytová **odporúča:**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á ľ i ť

v súlade s článkom 84 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy a v súčinnosti s článkom 84 ods. 1 písm. e) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy vrátenie nehnuteľného majetku zvereného do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka, nachádzajúceho sa na ulici Haanova za účelom využitia predmetných nehnuteľností na plnenie prevažne celomestských potrieb a na zabezpečenie plnenia funkcií Bratislavy.

Ide o nasledovné nehnuteľnosti:

- ✓ stavby pod spoločných súpis. č. 2694 – tvoriace komplex bývalého údržbárskeho strediska pre bytový fond, pozostávajúceho z troch samostatných stavieb situovaných na pozemkoch registra „C“ KN parc. č. 818/2, 818/3 a 818/13, k. ú. Petržalka, zapísané na LV č. 2632,
- ✓ pozemok registra „C“ KN parc. č. 818/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 1996 m², k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 2644,
- ✓ pozemok registra „C“ KN parc. č. 818/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 565 m², k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 2644,
- ✓ pozemok registra „C“ KN parc. č. 818/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 1386 m², k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 2644,
- ✓ pozemok registra „C“ KN parc. č. 818/12, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 528 m², k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 2644,
- ✓ pozemok registra „C“ KN parc. č. 818/13, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vo výmere 39 m², k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 2644.

Hlasovanie:

prítomní/é: 6/Daniela Palúchová, Ildikó Zórádová, Jana Hrehorová, Miloslav Šmíd, Matúš Repka, Konrád Balla
za: 6
proti: 0
zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 3./Tvorba komunitného plánu sociálnych služieb na roky 2023 – 2027.

Materiál uviedla: Eva Pavlaninová, poverená vedením OSV

Diskusia: Predsedníčka Komisie p. Palúchová spolu s p. Pavlaninovou otvorili diskusiu k tvorbe komunitného plánu sociálnych služieb (KPSS) na roky 2023 – 2027, ktorý MČ musí mať vypracovaný v zmysle zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách. Aktuálne má MČ schválený KPSS na roky 2018 – 2022. Členovia Komisie diskutovali o spôsobe a procese tvorby, o časovom harmonograme tvorby/schválenia v MZ/zaslania na VUC, zložení pracovnej skupiny, obsahu KPSS, podkladoch dôležitých pre tvorbu KPSS a dohodli sa na predložení návrhu tvorby KPSS na najbližšie zasadnutie Komisie.

Uznesenie:

Komisia sociálna a bytová **žiada**

oddelenie sociálnych vecí

o predloženie návrhu tvorby KPSS na roky 2023 – 2027 na novembrové zasadnutie Komisie sociálnej a bytovej.

Hlasovanie:

prítomní/é: 6/Daniela Palúchová, Ildikó Zórádová, Jana Hrehorová, Matúš Repka, Miloslav Šmíd, Konrád Balla

za: 6

proti: 0

zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 4./Rôzne.

Pán Repka sa zaujímal v akej etape je plánovanie rekonštrukcie objektu/priestorov na Osuského č. 8 na účely Strediska sociálnych služieb Petržalka (SSS P) – zariadenie opatrovateľskej služby. Pani Hrehorová uviedla, že geodeti objekt/priestory zamerali, požiadavky sa konzultujú s riaditeľkou SSS P p. Chanečkovou. Pán Repka požiadal, aby bol už v procese tvorby projektu zabezpečený technický dozor investora. Členovia komisie tiež požiadali, aby boli v rozpočte na rok 2022 zahrnuté náklady na rekonštrukciu objektu a aby bol návrh projektu predložený na zasadnutie Komisie.

Uznesenie:

Komisia sociálna a bytová **žiada**

referát investičných činností, aby

- a) do procesu projektovania a rekonštrukcie objektu na Osuského č. 8 zahrnul technický dozor investora,***
- b) naplánoval v rozpočte na rok 2022 finančné prostriedky spojené s rekonštrukciou objektu na Osuského č. 8,***
- c) na zasadnutiach Komisie sociálnej a bytovej informoval o postupe prác spojených s rekonštrukciou objektu na Osuského č. 8,***
- d) predložil na zasadnutie Komisie sociálnej a bytovej návrh projektu rekonštrukcie objektu na Osuského č. 8.***

Hlasovanie:

prítomní/é: 6/Daniela Palúchová, Ildikó Zórádová, Jana Hrehorová, Matúš Repka, Miloslav Šmíd, Konrád Balla

za: 6

proti: 0

zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Členovia Komisie sa dohodli na termíne ďalšieho zasadnutia Komisie na 23.11.2021 o 15:00 h., na forme (osobne, online) sa operatívne dohodnú týždeň pred zasadnutím prostredníctvom elektronickej pošty.

Predsedníčka Komisie sociálnej a bytovej poďakovala členom za účasť na zasadnutí Komisie.

Začiatok rokovania Komisie: 15:00 h.

Ukončenie rokovania Komisie: 16:00 h.

zapísala: Eva Pavlaninová

Bratislava 13.10.2021

Daniela Palúchová
predsedníčka Komisie sociálnej a bytovej