

Z V E R E J N E N I E

Mestská časť Bratislava–Jarovce ako príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v nadväznosti na § 7a písm. i) zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o hlavnom meste“) a čl. 67 štatútu hlavného mesta Bratislavy, v nadväznosti na § 1 písm. c) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, v nadväznosti na § 2 písm. e) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky, v znení neskorších predpisov, týmto v súlade s ustanovením § 58a ods. (3) stavebného zákona

z v e r e j ň u j e

kópiu žiadosti o predĺženie platnosti stavebného povolenia, podanú dňa 27.10.2021 týkajúcu sa stavby:

**„ŠPORTOVO REKREAČNÝ AREÁL JAROVCE /
GCE GOLFOVÝ KLUB ENGERAU“**

**stavebné objekty: SO - 06 Prístupová komunikácia
SO - 07 Vnútroareálová komunikácia, parkoviská a spevnené plochy,**

bez príloh, vo vzťahu ku ktorej sa uskutočnilo posudzovanie vplyvov alebo zisťovacie konanie podľa osobitného predpisu.

Údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní sú sprístupnené na webovej stránke <http://enviroportal.sk/sk/eia/>

Stavebný úrad žiada mestskú časť Bratislava–Petržalka o vyvesenie a späťzaslanie tejto vyhlášky po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia, ktoré Vám bude oznámené.

Príloha: - žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia podaná dňa 27.10.2021

Verejná vyhláška

Táto informácia sa zverejňuje na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava–Jarovce a na jej webovom sídle www.jarovce.sk, ďalej na úradnej tabuli mestskej časti Bratislava–Petržalka, a na jej webovom sídle www.petrzalka.sk, a to do doby nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.

**Dátum zverejnenia
na úradnej tabuli:**
Pečiatka a podpis:

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12	
Došlo dňa: 08. 11. 2021	
Evidenčné číslo: 34250	Číslo spisu:
Prílohy/lísty:	Vybavuje:

**Dátum zvesenia
z úradnej tabuli:**
Pečiatka a podpis:

HETZL, s.r.o., Vavilovova 26, 851 01 Bratislava, IČO 35 852 071

Obchodný register Okresného súdu Bratislava I., Oddiel: Sro, Vložka č.: 28220/B martin.pinkalský@gmail.com +421 903 433 663

Miesto:	Bratislava
Datum:	27.10.2021
Číslo spisu:	742/2011/SP
Prílohy:	

Titl.
**MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA – JAROVCE**
Palmová 1
851 10 Bratislava

Vyb : Ing. Pinkalský tel. 0903 433 663

V Bratislave, dňa 20.10.2021

Vec : Žiadosť o predĺženie termínu platnosti stavebného povolenia

V zastúpení stavebníka si vás týmto dovoľujeme požiadať o predĺženie termínu platnosti stavebného povolenia číslo 742/2011/SP zo dňa 16.01.2012, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.02.2012, ktorého platnosť bola predĺžená rozhodnutím číslo 143-1/2014 zo dňa 25.03.2014, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.05.2014, a rozhodnutím číslo SU-52/773/2016/Ma zo dňa 5.5.2016, právoplatné 14.6.2016, ktorým sa predlžuje platnosť do 11.2.2018, rozhodnutím číslo SU-95/174/2017,2018/Ma, právoplatné 10.08.2018 rozhodnutím OÚ Bratislava, OCDaPK, OPK, rozhodnutím číslo SU- 4/304/2020/Ma zo dňa 14.02.2020, právoplatné 26.03.2020, o dva roky, prípadne na dlhšie obdobie alebo bez uvedenia termínu.

Predpokladaný začiatok realizácie uvedeného diela sa z dôvodu prebiehajúcej koordinácie prípravy realizácie hlavných rozvodov inžinierskych sietí do predmetného územia a koordinácie s projektom "Diaľnica D4 Bratislava, Jarovce – Ivanka – Sever" oneskorila a bude potrebné presunúť začiatok výstavby stanovený stavebným úradom. V súčasnosti bol vypracovaný realizačný projekt a investor zahájil proces pre výberové konanie generálneho dodávateľa stavby.

1. Stavebník :

Areas, s.r.o., Martinčekova 30, 821 01 Bratislava, IČO 36 831 107, zapísaná na Okresnom súde Bratislava I, Oddiel Sro, vložka číslo 47840/B

2. Druh, účel a miesto stavby :

Stavba „ŠPORTOVÝ A REKREAČNÝ AREÁL JAROVCE / GCE GOLFOVÝ KLUB ENGERAU"
Vonkajšie inžinierske objekty :

SO 06 Prístupová komunikácia
SO 07 Vnútroareálová komunikácia, parkoviská a spevnené plochy

3. Miesto a parc.č. pozemkov podľa katastra nehnuteľností :

K.Ú. JAROVCE

- KN C 878
- KN C 908, po rozdelení podľa GP č. 77/2011, overenom pod č. 2782/2011, v katastri evidovaná ako pozemky registra C parcelné číslo 908/1, 908/2, 908/3, 908/4
- KN E 1278, po rozdelení podľa GP č. 77/2011, overenom pod č. 2782/2011, v katastri evidovaná ako pozemky registra C parcelné číslo 911/229, 911/230, 911/231, 926/17, 926/18
- KN E 1279/2, po rozdelení podľa GP č. 77/2011, overenom pod č. 2782/2011, v katastri evidovaná ako pozemky registra C parcelné číslo 909/6, 909/7, 909/8, 909/9
- KN E 3028

K.Ú. PETRŽALKA


- KN C 3033/6
- KN C 3033/40 po rozdelení podľa GP č. 35/2011, overenom pod č. 253/2012, v katastri evidovaná ako pozemky registra C parcelné číslo 3033/40, 3033/53, 3033/52
- KN C 3033/41

4. Projekt vypracoval :

Ing. Ladislav Benček, č.p. 2131"A"4-21, ASI.projektový ateliér PRO.BE, Turnianska 4, Bratislava

V prípade potreby ďalších podkladov alebo informácií sme Vám plne k dispozícii na tel. 0903433663.

Ďakujeme.
S úctou


HETZL spol. s r.o.
Vavilova 26
811 01 Bratislava 6

Ing. Martin Pinkalský, konateľ
HETZL, s.r.o.

Prílohy :

- kópia právoplatného stavebného povolenia
- plná moc
- správny poplatok