



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

K.T.plus, s.r.o.
Kopčianska 15
851 01 Bratislava

Váš list číslo / zo dňa
08.06.2021

Naše číslo
6121/2021/12-OURaD/19088

Vybavuje/telefón/e-mail Bratislava
Ing. arch. Zuzana Gazsová 13.07.2021
02 / 68 288 836
zuzana.gazsova@petrzalka.sk

VEC

Vyjadrenie k výstavbe 2. etapy ochranného valu

Listom doručeným dňa 08.06.2021 ste nás v zastúpení spoločnosti Eltraco, s. r. o., Poštová 3, 811 06 Bratislava požiadali o vyjadrenie k umiestneniu 2. etapy ochranného valu na pozemkoch reg. C-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 3028/1, 3027/3 v lokalite Južné mesto – Zóna C v zmysle projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, ktorú vypracovala spoločnosť COMPASS s.r.o., zodpovedný projektant Ing. arch. Matej Grébert, v apríli 2019.

Dôvodom výstavby ochranného valu je zmiernenie rušivého vplyvu železničnej dopravy na budúce obytné územie. Jeho 2. etapa nadväzuje na 1. etapu povolenú rozhodnutím mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 1613/2018/10-OUKaSP/Vč-8 zo dňa 20.02.2018.

Mestská časť Bratislava-Petržalka vydala k predmetnému investičnému zámeru stanovisko č. 8296/2019/12-OURaD/32078 zo dňa 16.09.2019, ktoré stratilo platnosť.

Po posúdení žiadosti a priloženej projektovej dokumentácie mestská časť Bratislava-Petržalka v súlade so zákonom č. 377/1990 o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov a podľa čl. 29 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy v znení neskorších dodatkov dáva nasledovné **vyjadrenie**:

Podľa Územného plánu hlavného mesta SR Bratislavy, rok 2007 v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len ÚPN mesta) sú predmetné pozemky súčasťou rozvojového územia určeného na funkčné využitie plôch pre ostatnú ochrannú a izolačnú zeleň, číslo funkcie 1130 s nasledujúcou charakteristikou: Územia plošnej a líniovej zelene s funkciou ochrany kontaktného územia pred nepriaznivými účinkami susediacich prevádzok a zariadení, dopravných zariadení, zeleň v ochranných pásmach vedení a zariadení technickej vybavenosti a sprievodná zeleň vodných tokov.

V trase navrhovanej 2. etapy (aj povolenej 1. etapy) ochranného valu je **v zmysle ÚPN mesta situovaná trasa preložky štátnej cesty I/2**, ktorú potvrdila aj Urbanistická štúdia Južné

mesto, Bratislava_petržalka, Východná časť, august 2015 spodrobňujúca ÚPN mesta, ktorú obstarala spoločnosť COMPASS s.r.o., Bajkalská 29/E, 821 01 Bratislava.

Vzhľadom na uvedené skutočnosti mestská časť Bratislava-Petržalka **nemá námietky** proti umiestneniu 2. etapy ochranného valu na pozemkoch reg. C-KN v k.ú. Petržalka parc. č. 3028/1, 3027/3 v lokalite Južné mesto – Zóna C v zmysle projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, ktorú vypracovala spoločnosť COMPASS s.r.o., zodpovedný projektant Ing. arch. Matej Grébert, v apríli 2019.

Stavebný objekt SO 01 Ochranný val **odporúčame** umiestniť ako dočasný, a to do začatia výstavby preložky štátnej cesty I/2 v súlade s ÚPN mesta.

Toto vyjadrenie nenahrádza súhlas, vyjadrenie, stanovisko alebo rozhodnutie mestskej časti Bratislava-Petržalka ako príslušného cestného správneho orgánu, stavebného úradu, špeciálneho stavebného úradu, orgánu ochrany prírody a krajiny, prípadného vlastníka alebo správcu nehnuteľností a zároveň nie je záväzným stanoviskom v zmysle § 140b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Ján Hrčka
starosta