

Naša značka : 001/KopčianskaJuh5stavbaC/ZSPD/2021
Vybavuje : Prusenovská/0903 165 068
prusenovska@mading.sk

Bratislava, dňa 6.12.2021

Titl.
Mestská časť Bratislava-Petržalka
Oddelenie UKSP
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava

Vec: Kopčianska JUH – stavba V, sektor C
SO-20.C0.1 Rampa do garáže - sektor B a C
Žiadosť o vydanie rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením

V zastúpení spoločnosti Nesto Juh Land Development s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava, IČO 48179957, stavebníka stavby „**Kopčianska JUH – stavba V, Polyfunkčná obytná zóna, Kopčianska ul., Bratislava - Petržalka**“ - **sektor C**, Vás žiadame o vydanie rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením v zmysle predloženej dokumentácie spracovanej architektonickou kanceláriou SIEBERT+TALAŠ s.r.o., Prievozská 4D, 821 09 Bratislava, zodpovedný projektant Ing. arch. Matej Siebert, PhD. v termíne 09/2021.

Časť stavby:

SO-20.C0.1 Rampa do garáže - sektor B a C

Popis zmeny stavby:

Objekt SO-20.C0.1 Rampa do garáže – sektor B a C vznikol odčlenením z pôvodného objektu SO-20.C0 Rampa do garáže a garáž sektor C. Zmena stavby spočíva v presunutí rampy do garáže vo vnútrobloku medzi sektory B a C. Rampa zostáva takmer bez zmeny – jedná sa o teleso rampy s jednoduchým prestrešením.

Pre stavbu bolo vydané stavebné povolenie č. 6346/2020/10-UKSP/2-VI-44 dňa 21.9.2020, právoplatné 15.10.2020.

K našej žiadosti Vám v zmysle § 11 vyhl. č. 453/2000 Z.z. uvádzame nasledovné údaje:

Názov stavby:

Kopčianska JUH - stavba V.

Polyfunkčná obytná zóna – sektor C

Časť SO-20.C0.1 Rampa do garáže - sektor B a C

(vznikol odčlenením z objektu SO-20.C0 Rampa do garáže a garáž sektor C)

Kopčianska ulica, Bratislava - Petržalka

Stavebník:

Nesto Juh Land Development s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava

Zastúpený:

spoločnosťou MADING s.r.o., Drieňová 1H, 821 01 Bratislava

Miesto stavby:

Mesto Bratislava, Mestská časť Bratislava – Petržalka, kat. územie Petržalka, ulica Kopčianska

Stavebné pozemky:

parc. č. registra C KN **5869/8**, evidovaný na LV č. 5999 vo vlastníctve stavebníka

parc. č. reg. C **5869/28**, evidovaný na LV č. 1877 vo vlastníctve

JUDr. Ing. Miroslav Konôpka, vzťah nezmenený - nájomná zmluva

parc. č. reg. C **5876/75**, evidovaný na LV č. 4570 vo vlastníctve

JUDr. Ing. Miroslav Konôpka, vzťah nezmenený - nájomná zmluva

SIEBERT+TALAŠ spol.s r.o., Prievozská 4D, 821 09 Bratislava, zodpovedný projektant Ing. arch. Matej Siebert, PhD.

Projektant mestskej časti
Bratislava - Petržalka
Kutlíkova 17, PSČ 852 12

☐ poštou ☐ email ☒ osobne

Došlo dňa: 06. 12. 2021

Číslo zápisu:

34077/05

Číslo spisu:

Adresa pre poštový styk: Drieňová 1H, 821 01 Bratislava

tel. 02/5564 5156, 02/5564 5157, fax : 02/5564 5158, e- mail : mading@mading.sk, www.mading.sk

Prílohy/listy:

70

Výťah je 35 938 226, IČ DPH : SK2022011288, Tatra banka, a.s., čísla účtu : 2621735121/1100

K našej žiadosti Vám prikladáme:

Predložená PD: Projekt pre zmenu stavby 09/2021- 2x
Splnenie podmienok EIA + CD projektová dokumentácia

Doklady o prerokovaní s DO:

1. Stanovisko KR HaZZ č. KRHZ-BA-OPP-2021/000896-002 zo dňa 2.12.2021
2. Stanovisko TI č. 3696/1/2021 zo dňa 25.11.2021
3. Stanovisko OU BA, OSŽP – OH č. OU-BA-OSZP3-2021/148138-002 zo dňa 23.11.2021

Ostatné doklady:

1. Splnomocnenie na zastupovanie stavebníka stavby
2. Zmluva o nájme a budúcej kúpe č. 2
3. Zmluva o dielo Suján Stassel
4. Zmluva o dielo Valo&Sadovsky
5. LV 5999, 1877, 4570

S úctivým pozdravom

MADING s.r.o.
Drieňová 1H, 821 01 Bratislava
IČO: 35 938 226, IČ DPH: SK2022011288



Ing. Emil Jurkovič, konateľ
MADING s.r.o

Prílohy : dľa textu

Co : Nesto Juh Land Development s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava
a/a

Adresa pre poštový styk: Drieňová 1H, 821 01 Bratislava

tel. 02/5564 5156, 02/5564 5157, fax : 02/5564 5158, e- mail : mading@mading.sk, www.mading.sk,
IČO : 35 938 226, IČ DPH : SK2022011288, Tatra banka, a.s., čísla účtu : 2621735121/1100

Príloha žiadosti:

Rozpočtové náklady: 128 574 Eur bez DPH

Adresa pre poštový styk: Drieňová 1H, 821 01 Bratislava

tel. 02/5564 5156, 02/5564 5157, fax : 02/5564 5158, e- mail : mading@mading.sk, www.mading.sk,
IČO : 35 938 226, IČ DPH : SK2022011288, Tatra banka, a.s., čísla účtu : 2621735121/1100

