

MADING s.r.o.,

Manažment, Dozorovanie, Inžiniering stavieb

Drieňová 1H, 821 01 Bratislava

OR OS Bratislava I, Oddiel : Sro, vložka č.: 36268/B

Miestny úrad mestskej časti

Naša značka: 002/Kopčianska Juh5stavbaC/ZSPD/2021

Vybavuje: 17, PSC: Prúsenovská/0903 165 068

Bratislava, dňa 6.12.2021

 poštou email pruseňovska@mading.sk

Došlo dňa: 06. 12. 2021

Titl.

Mestská časť Bratislava-Petržalka**Oddelenie UKSP**

Kutlíkova 17

852 12 Bratislava

Číslo záznamu: 105 Číslo spisu:

Prílohy/listy: PD Vybavuje:

Vec: Kopčianska JUH – stavba V, sektor C**SO-20.C0.2 Garáž - sektor C****Žiadosť o vydanie rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením**

V zastúpení spoločnosti Nesto C, s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava, IČO 53 059 115, stavebníka stavby „Kopčianska JUH – stavba V, Polyfunkčná obytná zóna, Kopčianska ul., Bratislava - Petržalka“ - sektor C, Vás žiadame o vydanie rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením v zmysle predloženej dokumentácie spracovanej architektonickou kanceláriou SIEBERT+TALAŠ s.r.o., Prievozská 4D, 821 09 Bratislava, zodpovedný projektant Ing. arch. Matej Siebert, PhD. v termíne 09/2021.

Časť stavby:

SO-20.C0.2 Garáž - sektor C**Popis zmeny stavby:**

Objekt SO-20.C0.2 Garáže – sektor C vznikol rozčlenením pôvodného objektu SO-20.C0 Rampa do garáže a garáž sektor C.

Zmena stavby spočíva v dispozičných zmenách, ktoré súvisia s presunutím vjazdu do garáže a s optimalizáciou dispozičného riešenia – preusporiadanie kobiek, technologických miestností a parkovacích miest a organizácie dopravy v garáži. Doplnia sa miesta pre napájanie elektromobilov a priestory pre uskladnenie bicyklov, bez zásadnej zmeny usporiadania komunikačných jadier.

Pre stavbu bolo vydané stavebné povolenie č. 6346/2020/10-UKSP/2-VI-44 dňa 21.9.2020, právoplatné 15.10.2020.

K našej žiadosti Vám v zmysle § 11 vyhl. č. 453/2000 Z.z. uvádzame nasledovné údaje:

Názov stavby:

Kopčianska JUH - stavba V.**Polyfunkčná obytná zóna – sektor C****Časť SO-20.C0.2 Garáž - sektor C****(vznikol odčlenením z objektu SO-20.C0 Rampa do garáže a garáž sektor C)****Kopčianska ulica, Bratislava - Petržalka**

Stavebník:

Nesto C, s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava

Zastúpený:

spoločnosťou MADING s.r.o., Drieňová 1H, 821 01 Bratislava

Miesto stavby:

Mesto Bratislava, Mestská časť Bratislava – Petržalka, kat. územie Petržalka, ulica Kopčianska

Stavebné pozemky:

parc. č. registra C KN **5869/8, 5876/76, 5876/81, 5876/83**

evidované na LV č. 5999 vo Nesto Juh Land Development s.r.o. – zmluva o budúcej kúpnej zmluve

Projektant:

SIEBERT+TALAŠ spol.s r.o., Prievozská 4D, 821 09 Bratislava, zodpovedný projektant Ing. arch. Matej Siebert, PhD.

Adresa pre poštový styk: Drieňová 1H, 821 01 Bratislava

tel. 02/5564 5156, 02/5564 5157, fax : 02/5564 5158, e-mail : mading@mading.sk, www.mading.sk

IČO : 35 938 226, IČ DPH : SK2022011288, Tatra banka, a.s., čísla účtu : 2621735121/1100

K našej žiadosti Vám prikladáme:

Predložená PD: Projekt pre zmenu stavby 09/2021 – 2x
Splnenie podmienok EIA + CD projektová dokumentácia

Doklady o prerokovaní s DO:

1. Stanovisko KR HaZZ č. KRHZ-BA-OPP-2021/000897-002 zo dňa 2.12.2021
2. Stanovisko TI č. 3697/1/2021 zo dňa 25.11.2021
3. Stanovisko OU BA, OSŽP – OH č. OU-BA-OSZP3-2021/148139-002 zo dňa 23.11.2021

Ostatné doklady:

1. Splnomocnenie na zastupovanie stavebníka stavby
2. Zmluva o dielo Sujan_Stassel
3. Zmluva o dielo Valo&Sadovsky
4. Zmluva o budúcej kúpnej zmluve - Nesto Juh Land Development s.r.o. – Nesto C s.r.o.
5. Zmluva o postúpení práv stavebníka na Nesto C s.r.o.
6. LV 5999, GP č. 101/2021

S úctivým pozdravom

MADING s.r.o.
Drieňová 1H/18040, 821 01 Bratislava
IČO: 35 938 226
IČ DPH: SK2022011288

Ing. Emil Jurkovič, konateľ
MADING s.r.o

Prílohy : dľa textu

Co : Nesto C s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava
a/a

Adresa pre poštový styk: Drieňová 1H, 821 01 Bratislava

tel. 02/5564 5156, 02/5564 5157, fax : 02/5564 5158, e- mail : mading@mading.sk, www.mading.sk,
IČO : 35 938 226, IČ DPH : SK2022011288, Tatra banka, a.s., čísla účtu : 2621735121/1100

Príloha k žiadosti:

Výška RN: 5 355 543 Eur bez DPH

Adresa pre poštový styk: Drieňová 1H, 821 01 Bratislava

tel. 02/5564 5156, 02/5564 5157, fax : 02/5564 5158, e- mail : mading@mading.sk, www.mading.sk,
IČO : 35 938 226, IČ DPH : SK2022011288, Tatra banka, a.s., čísla účtu : 2621735121/1100