



Z á p i s n i c a
z rokovania 19. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti
Bratislava-Petržalka konanej dňa 07.12.2021

Začiatok rokovania: 9:00 hod.

Prítomní:

Členovia MR: Iveta Jančoková – členka rady,
Pavol Škápik – člen rady,
Miroslav Dragun – člen rady,
Pavel Šesták – člen rady,
Tomáš Palkovič – člen rady,
Drahan Petrovič – člen rady,
Juraj Kríž - člen rady,
Ivan Uhlár - člen rady,
Michala Kozáková – členka rady

Ospravedlnení: Jana Hrehorová - PN

Ostatní prítomní: Ján Hrčka – starosta,
Petra Vančová – prednostka MÚ,
Ľubica Kupková – právny referát,
Alžbeta Neuschlová – vedúca organizačného ref.,
Janka Hokina – organizačný ref.,
Eva Štefániková - organizačný ref.,
Andrea Garanová – vedúca odd. školstva,
Viktor Baumann – vedúci referátu správy miestneho majetku,
Mário Turan – vedúci finančného oddelenia,
Jozef Rybár – vedúci referátu komunikácie,
Adam Sarlós – kancelária zástupcov starostu,
Miloš Holán – vedúci referátu investičných činností,
Lenka Milincká Špodová – ref. čistoty a poriadku,
Štefan Hasička – ref. územného rozvoja a GIS,
Peter Slovák – vedúci ref. správy verejných priestranstiev,
Daniela Nemcová – vedúca ref. správy obecných bytov,
Andrea Jendeková – ref. predb. právnej ochrany a podnikateľ. činností,
Diana Chovancová - kontrolórka MÚ.

Rokovanie 19. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka (ďalej len „Rada“) otvorila vicestarostka Iveta Jančoková. Zasadnutie sa konalo formou videokonferencie v súlade s § 30f ods. 2 zákona č. 73/2020 Z. z., ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v pôsobnosti MV SR v súvislosti s ochorením COVID-19.

Vicestarostka skonštatovala, že Rada je uznášaniaschopná, na prezenčnom hlasovaní bolo prítomných 8 členov z počtu 10. Neprítomní: vicestarostka Hrehorová, poslanec Pavel Šesták. Následne sa pristúpilo k hlasovaniu o programe tak, ako ho poslanci obdržali v pozvánkach.

Program:

Program:

- 1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.11.2021**
Predkladá: prednostka
Spracovateľ: ref. organizačných vecí
- 2. Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2021**
Predkladá: starosta
Spracovateľ: finančné odd.
- 3. Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2022 s výhľadom do roku 2024**
Predkladá: starosta
Spracovateľ: finančné odd.
- 4. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa určuje spádová materská škola v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka pre deti s trvalým pobytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktoré plnia povinné predprimárne vzdelávanie**
Predkladá: starosta
Spracovateľ: odd. školstva
- 5. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. .../2021 zo dňa 2021 k zriadeniu Materskej školy, Turnianska ul. č. 10, 851 07 Bratislava**
Predkladá: starosta
Spracovateľ: odd. školstva
- 6. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. ../2021 zo dňa 14. decembra 2021, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 9/2014 zo dňa 30. septembra 2014, ktorým sa vydávajú trhovacie poriadky pre trhoviská a príležitostné trhy na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2017, všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2018, všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2020 a všeobecne záväzného nariadenia č. 13/2020**
Predkladá: starosta
Spracovateľ: ref. predbežnej právnej ochrany a podnikateľských činností
- 7. Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Petržalka**
Predkladá: starosta
Spracovateľ: ref. územného rozvoja a GIS
- 8. Prerokovanie protestu prokurátora proti všeobecne záväznému nariadeniu mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 2/2014 zo dňa 25.02.2014 o dodržiavaní**

čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 9/2019 zo dňa 10.06.2019

a

návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2014 zo dňa 25.02.2014 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 9/2019 zo dňa 10.06.2019

Predkladá: starosta

Spracovateľ: právny referát

9. Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte MŠ Holíčska 30, Bratislava pre MC BUDATKO, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predkladá: prednostka

Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku

10. Návrh na predĺženie nájmu pozemkov v k.ú. Petržalka, parc. č. 5830/13 pre Natália Pavlíková, Brunnenstrasse 17/22, 2410 Hainburg an der Donau, Rakúsko ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Predkladá: prednostka

Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku

11. Návrh na predĺženie nájmu častí pozemkov v k.ú. Petržalka, pre EKOCHARITA SLOVENSKO SLOVENSKU, o. z. ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predkladá: prednostka

Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku

12. Návrh na prenájom pozemkov v k.ú. Petržalka, pre HUMANA People to People Slovakia o. z. ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predkladá: prednostka

Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku

13. Návrh na kúpu objektu materskej školy v zóne Slnečnice

Predkladá: starosta

Spracovateľ: prednostka

14. Návrh Zásad poskytovania príspevku na poplatok za rezidentskú parkovaciu kartu pre obyvateľov mestskej časti Bratislava-Petržalka

Predkladá: Ing. Jozef Vydra

Spracovateľ: Ing. Jozef Vydra

15. Voľba prísediacich Okresného súdu Bratislava V

Predkladá: starosta

Spracovateľ: ref. organizačných vecí

16. Informácia o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava a informácia o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájomov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok 2021

Predkladá: starosta

Spracovateľ: ref. správy obecných bytov

17. Písomná informácia o aktuálnom stave voľných bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka a bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok 2021

Predkladá: starosta

Spracovateľ: ref. správy obecných bytov

18. Návrh na zvolanie 28. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Predkladá: starosta

Spracovateľ: ref. organizačných vecí

19. Rôzne

Informačné materiály

Zoznam priložených informačných materiálov:

Harmonogram MZ, MR a komisií na rok 2022

Hlasovanie o programe: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa, nehlasovali 0, neprítomní 1 - program rokovania bol schválený.

Následne poslanec Dragun predložil návrh na odstránenie sochy vernosti komunistickéj strane. Tento návrh predloží v bode Rôzne.

Za overovateľov boli navrhnutí poslanci Pavel Šesták a Drahan Petrovič.

Hlasovanie o overovateľoch zápisnice: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovali 0, neprítomní 2 - overovatelia rokovania boli schválení.

K bodu č. 1

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.11.2021

Ako prvá vystúpila pani prednostka, ktorá podrobne uviedla jednotlivé body z hľadiska stavu ich rozpracovanosti a plnenia a dala priestor na otázky v diskusii. Do diskusie sa prihlásil poslanec Škápik, požadoval informáciu, čo je v rozpracovaných bodoch nové. Žiadal informáciu, či sme podávali výzvu k športu a v akom je to štádiu.

Poslanec Dragun upresnil, že sa poslanci dohodli, že ak sa na verejnú obchodnú súťaž na športovú halu Prokofievova nikto neprihlási, budeme to riešiť vo vlastnej réžii. Pani Kupková to po právnej stránke odobrila.

K uzneseniu 391, garážový dom Vavilovova, vysvetlili situáciu prednostka a vedúci ref. komunikácie p. Rybár. Pán Rybár ozrejmil, že síce ľudia chcú parkovací dom, ale radšej by ho chceli verejný, nie súkromný. P. Palkovič sa pýtal, ako je možné, že sme orientovali anketu takto, keď existuje územné rozhodnutie pre súkromného investora. Či je potom postup korektný. Prednostka uviedla, že práve preto boli podklady poskytnuté magistrátu.

Uznesenie č. 395, v ktorom ide o lodičky na Chorvátskom ramene je splnené. Realizácia technického zázemia sa pripravuje k marcu 2022.

Poslanec Dragun predložil procedurálny návrh, aby prednostka neprechádzala každým jedným uznesením, ale aby sa poslanci pýtali len na uznesenia, pri ktorých majú nejaké otázky či nejasnosti.

Hlasovanie o procedurálnom návrhu: prítomných 9, za 2, proti 3, zdržali sa 4, nehlasovali 0 – návrh nebol schválený.

Prednostka teda ďalej pokračovala v prezentácii kontroly plnenia uznesení.

Uznesenie 442 zaväzuje starostu rokovať o pozemkoch ZŠ Turnianska. Rokovania vo veci prebiehajú a bude predložený materiál do zastupiteľstva na odkúpenie.

Uznesenie 349 je koncepcia vysporiadavania so štátnymi organizáciami, na tejto sa zatiaľ pracuje.

Posledné uznesenie, ktoré bolo prijaté na minulom zastupiteľstve, sa týkalo cyklotrás.

Poslanec Palkovič požadoval doplniť do kontroly plnenia uznesení uznesenie 338 týkajúce sa chodníkov a terás.

Pristúpilo sa k hlasovaniu.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča zobrať na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30. 11. 2021

Hlasovanie o návrhu k bodu č. 1: prítomných 7, za 6, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0, neprítomní 3 - návrh bodu 1 rokovania bol schválený.

K bodu č. 2

Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2021

Pani vicestarostka Jančoková odovzdala slovo Mgr. Turanovi, vedúcemu finančného oddelenia, ktorý opakovane ozrejmil podstatu materiálu, potrebu nerealizovaných finančných prostriedkov z roku 2021 presunúť do rezervného fondu, aby sa potom mohli opäť využiť v roku 2022, ide o cca 686 000 €.

V diskusii sa prihlásil Kríž Juraj, ktorý konštatoval, že nezabezpečujeme, čo sme si predsavzali. Je to pokračovanie trendu z roku 2019.

Pristúpilo sa k hlasovaniu.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

1. Úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2021 nasledovne:
 - zníženie kapitálových výdavkov o 686 707 €
 - zníženie príjmových finančných operácií o 686 707 € z prostriedkov rezervného fondu

Hlasovanie o návrhu k bodu č. 2: prítomných 9, za 5, proti 0, zdržalo sa 4, nehlasovalo 0 - návrh bodu 2 nebol schválený.

K bodu č. 3

Návrh rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2022 s výhľadom do roku 2024

Materiál uviedol vedúci finančného oddelenia p. Turan ako vyrovnaný rozpočet.

Diskusia:

Prihlásili sa poslanci Škápik vo veci úpravy chodníkov, poslanec Križ sa poďakoval za prácu vedúcemu finančného oddelenia za prácu s rozpočtom, čo potvrdila aj vicestarostka Jančoková.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

- a) rozpočet mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2022 s príjmami a výdavkami v čiastke 54 107 757 EUR
- b) použitie rezervného fondu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2022 v čiastke 3 260 707 EUR
- c) poverenie starostu upravovať v priebehu roka záväzné ukazovatele a vykonávať rozpočtové opatrenia na rok 2022 :
 1. v plnej výške v prípade účelovo určených finančných prostriedkov poskytnutých zo štátneho rozpočtu, z Európskej únie a iných prostriedkov zo zahraničia poskytnutých na konkrétny účel, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a účelovo poskytnutých darov
 2. vykonávať presun rozpočtovaných príjmov v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa nemenia celkové príjmy
 3. vykonávať presun rozpočtovaných výdavkov medzi programami do výšky 10% a medzi podprogramami a prvkami v rámci jedného programu do výšky 20% pri zabezpečení vyrovnanosti alebo prebytku bežného rozpočtu, pričom pri dodržaní % limitu sa vychádza zo schváleného rozpočtu celého programu, z ktorého resp. v rámci ktorého sa vykonáva jednotlivý presun
 4. vykonávať rozpočtové opatrenia zmenou príjmov a výdavkov pri zabezpečení vyrovnanosti alebo prebytku rozpočtu do výšky 50 000 EUR
 5. vykonávať presuny medzi bežnými a kapitálovými výdavkami v rámci schváleného rozpočtu.
- d) priority kapitálových výdavkov, ktoré budú zapracované v rámci prerozdelenia prebytku rozpočtu za rok 2021 v nasledovnom znení:
 - 5.3.1 Obnova gastrozariadení na ZŠ/MŠ – 40 000 EUR
 - 5.3.1 ZŠ Dudova (rekonštrukcia kuchyne) – 210 000 EUR
 - 5.3.1 ZŠ Dudova gastrozariadenie – 60 000 EUR
 - 5.3.1 ZŠ Turnianska (rekonštrukcia kuchyne) – 210 000 EUR
 - 5.3.1 ZŠ Turnianska gastrozariadenie – 60 000 EUR
 - 5.3.1 ZŠ Prokofievova (rekonštrukcia kuchyne) – 210 000 EUR
 - 5.3.1 ZŠ Prokofievova gastrozariadenie – 60 000 EUR

z o b r a ť n a v e d o m i e

- a) výhľad rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na roky 2023 a 2024,

- b) odborné stanovisko miestneho kontrolóra mestskej časti Bratislava-Petržalka k Návrhu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2022 s výhľadom do roku 2024.

Hlasovanie o návrhu č. 3: prítomných 7, za 5, proti 0, zdržalo sa 2, nehlasovalo 0 - návrh bodu č. 3 nebol schválený.

K bodu č. 4

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa určuje spádová materská škola v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka pre deti s trvalým pobytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktoré plnia povinné predprimárne vzdelávanie

Materiál odprezentovala pani Garanová, vedúca oddelenia školstva.
Prihlásil sa poslanec Škápik, ktorý poďakoval za prácu oddeleniu školstva.
Následne sa prešlo k hlasovaniu.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa určuje spádová materská škola v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka pre deti s trvalým pobytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktoré plnia povinné predprimárne vzdelávanie.

Hlasovanie o návrhu č. 4: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, nehlasoval 0 - návrh bodu č. 4 bol schválený.

K bodu č. 5

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č./2021 zo dňa 2021 k zriadeniu Materskej školy, Turnianska ul. č. 10, 851 07 Bratislava

Návrh predstavila p. Garanová. V diskusii sa pán Škápik pýtal na pokrytie finančnej doložky. Vedúca oddelenia potvrdila, že táto je zapracovaná.
Následne bolo predložené uznesenie.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č./2021 zo dňa 2021 o zriadení Materskej školy, Turnianska ul. č. 10, 851 07 Bratislava

Hlasovanie o návrhu č. 5: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, nehlasoval 0 - návrh bodu č. 5 bol schválený.

K bodu č. 6

Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. ../2021 zo dňa 14. decembra 2021, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 9/2014 zo dňa 30. septembra 2014, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská a príležitostné trhy na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2017, všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2018, všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2020 a všeobecne záväzného nariadenia č. 13/2020

Návrh predniesla p. Jendeková z ref. predbežnej právnej ochrany a podnikateľských činností. Upozornila na potrebu vykonať zmeny v trhových poriadkoch Mlynarovičova a vianočné trhy. V diskusii sa pýtal poslanec Kríž, ako je to so stánkarmi na Mlynarovičovej. Na to vystúpila p. Jančoková, že tí, ktorí nemajú podlžnosti, s tými sa uzatvára zmluva na prenájom na jeden rok.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú ě a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 9/2014 zo dňa 30. septembra 2014, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská a príležitostné trhy na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2017, všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2018, všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2020 a Všeobecne záväzného nariadenia č. 13/2020.

Hlasovanie o návrhu č. 6: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržali sa 0, nehlasoval 0 - návrh bodu č. 6 bol schválený.

K bodu č. 7

Návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál uviedol pán Hasička, vedúci ref. územného rozvoja a GIS.

Uviedol, že materiál sa predkladá v záujme sprehľadnenia a zosúladenia so zákonom. Sadzba zostáva naďalej 35 €/m².

Do diskusie sa neprihlásil nikto.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú ě a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka o miestnom poplatku za rozvoj na území mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovanie o návrhu č. 7: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržali sa 0, nehlasoval 0 - návrh bodu č. 7 bol schválený.

K bodu č. 8

Prerokovanie protestu prokurátora proti všeobecne záväznému nariadeniu mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 2/2014 zo dňa 25.02.2014 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 9/2019 zo dňa 10.06.2019 a návrh všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2014 zo dňa 25.02.2014 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 9/2019 zo dňa 10.06.2019

Materiál uviedla p. Kupková, prokurátor namietal uznesenia ako rozporné so zákonom. Následne vysvetlila pani Milincká z referátu čistoty a poriadku postoj úradu k protestu, k čomu predložili návrh uznesenia.

V diskusii vystúpil poslanec Uhlár. Predložil návrh, aby sa poslanci z NR SR v parlamente na tieto riešenia pozreli, vzhľadom k tomu, že tu existuje rozpor v realizačnom výkone. Ďalej vystúpil p. Dragun, ktorý podporil predkladaný návrh.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú ě a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

a) v y h o v i e ť protestu prokurátora proti ustanoveniam § 3 ods. 4, ods. 5, § 4 ods. 1 a § 5 ods. 3 písm. p) všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 2/2014 zo dňa 25.02. 2014 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 9/2019 zo dňa 10. 06. 2019.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

n e o d p o r ú ě a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka:

b) n e v y h o v i e ť protestu prokurátora proti ustanoveniam § 3 ods. 1, ods. 2 všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 2/2014 zo dňa 25.02. 2014 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 9/2019,

c) s c h v á l i ť všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2014 zo dňa 25.02. 2014 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 9/2019 zo dňa 10. 06. 2019

Hlasovanie o návrhu č. 8 a) vyhovieť: prítomných 7, za 5, proti 1, zdržalo sa 1, nehlasovali 0 - návrh bodu č. 8 a) nebol schválený.

Hlasovanie o návrhu č. 8 b) nevyhovieť: prítomných 7, za 2, proti 0, zdržali sa 4, nehlasovali 1 - návrh bodu č. 8 b) nebol schválený.

Hlasovanie o návrhu č. 8 c) nevyhovieť: prítomných 7, za 3, proti 0, zdržali sa 3, nehlasovali 1 - návrh bodu č. 8 c) nebol schválený.

K bodu č. 9

Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte MŠ Holíčska 30, Bratislava pre MC BUDATKO, ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Pani Jančoková vysvetlila špecifikum postavenia MC BUDATKO a odovzdala slovo p. Baumannovi, vedúcemu referátu správy miestneho majetku.

Poslanec Uhlár v diskusii ozrejmil ochranu dátumom nájmu na dobu určitú do 31.12.2023.

Poslanec Škápik sa pýtal, prečo sa zaväzujeme k poskytnutiu náhradných priestorov.

Vicestarostka poznamenala, že BUDATKO vnímame ako komunitné centrum, preto poskytujeme takéto záruky.

Poslanec Uhlár predložil pozmeňujúci návrh na upresnenie doby nájmu do 31.12.2023 a vypustenie vety týkajúcej sa výpovednej doby a poskytnutia náhradných priestorov.

Následne sa prišlo k hlasovaniu.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú ě a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov o výmere 243 m², miestnosti č.64 až 79 na I. nadzemnom podlaží v bývalej časti detských jasí v objekte Materskej školy Holíčska 30, 851 05 Bratislava na pozemku parc.č.1712, súp.č.3080 v k.ú. Petržalka pre Materské centrum BUDATKO, o.z., Holíčska 30, 851 05 Bratislava, IČO: 37925598 do 31.12.2023, za cenu 1,50 Eur/m²/rok, celkovo za 364,50 Eur/rok.

Zmluva o nájme nebytových priestorov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie o pozmeňujúcom návrhu poslanca Uhlára č. 9: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržalo sa 1, nehlasovali 0 – pozmeňujúci návrh bodu č. 9 bol schválený.

Hlasovanie o návrhu č. 9 ako o celku: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovali 0 - návrh bodu č. 9 bol schválený.

K bodu č. 10

Návrh na predĺženie nájmu pozemkov v k.ú. Petržalka, parc. č. 5830/13 pre Natália Pavlíková, Brunnenstrasse 17/22, 2410 Hainburg an der Donau, Rakúsko ako prípadu hodného osobitného zreteľa.

Materiál uviedol pán Baumann. Ide o prevádzkovanie cyklobufetu. V diskusii vystúpil poslanec Šesták, ktorý za klub vyjadril nesúhlas s prenájomom. Poslanec Uhlár tiež konštatoval, že napriek upozorneniu nezosúladili požiadavky úradu, využívajú i priestory, ktoré nie sú prenajaté. Miestny úrad bol dlhodobo zavádzaný.

Následne sa pristúpilo k hlasovaniu.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

n e o d p o r ú ě a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods.9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie doby nájmu časti pozemku v k.ú. Petržalka, parc. č. 5830/13 vo výmere 101,00 m² druh pozemku ostatné plochy, zapísané na LV č. 2644 pre žiadateľa – Natália Pavlíková, Brunnenstrasse 17/22, Hainburg an der Donau,

Rakúska republika za účelom využívania pozemku pod jednoduchou stavbou „Bufet u Miňa“ na dobu určitú do 31.12.2023, za cenu **84,45 €/m²/rok**, čo predstavuje celkové ročné nájomné **8.529,45 €**.

Hlasovanie o návrhu č. 10: prítomných 9, za 1, proti 6, zdržalo sa 2, nehlasoval 0 - návrh bodu č. 10 nebol schválený. Poslankyňa Jančoková bola proti.

K bodu č. 11

Návrh na predĺženie nájmu častí pozemkov v k.ú. Petržalka, pre EKOCHARITA SLOVENSKO SLOVENSKU, o. z. ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál opäť uviedol spolu s príbuzným materiálom bodu 12 pán Baumann.

V diskusii sa popri tejto otázke poslanec Uhlár pýtal na lokality Gercenovu a Beňadická, kde umiestnenia týchto kontajnerov sú problematické a vytvárajú kolízie. Je to v zornom poli, ak by to nebolo vyriešené z hľadiska dopravného referátu, nedá sa to podporiť.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú ě a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a,ods.9 písm.c) zákona SNR č.,138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom častí pozemkov registra „C“ KN v k. ú. Petržalka, parc. č. 2, 23, 2542, 2810/2, 2309, 1606/8, 94, 3771/1, 1408, 4633, 647,4419 a častí pozemkov registra „E“ parc. č. 5956/1,1927/4, 5500 o celkovej výmere 38,00 m² za cenu 39,00 €/m²/ročne , celkovo 1 482,00 € ročne.

Pre EKOCHARITA Slovensko Slovensku o.z., Gen. M.R. Štefánika 45, 060 01 Kežmarok, IČO: 50383230

na dobu určitú do 31.12.2023 za účelom umiestnenia kontajnerov na šatstvo.

Zmluva o nájme pozemku bude s nájomcom podpísaná do 60 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie o návrhu č. 10: prítomných 8, za 7, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0 - návrh bodu č. 10 bol schválený.

K bodu č. 12

Návrh na prenájom pozemkov v k.ú. Petržalka, pre HUMANA People to People Slovakia o. z. ako prípad hodný osobitného zreteľa

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú ě a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a,ods.9 písm.c) zákona SNR č.,138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom častí pozemkov registra „C“ v k.ú. Petržalka, parc.č. 2629, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 3952, parc.č. 2147, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č.1748, parc.č.2446/12, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č.1748, parc.č. 4371, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1748, parc.č. 3365/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č.

1748, parc.č. 4788, druh pozemku: ostatná plocha, LV č. 2159, register „E“ parc.č. 5186/1 druh pozemku: ostatná plocha, LV č. 4833, parc.č. 258, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1748, parc.č. 1106, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 1748, register „E“ parc.č. 1921, LV č. 4833

o celkovej výmere 10,00 m², za cenu 39,00 €/m²/ročne, celkovo 390,00 Euro ročne pre HUMANA People to People Slovakia o.z., Kutuzovova 3, 831 03 Bratislava, IČO: 42065534

na dobu určitú do 31.12.2023 za účelom umiestnenia kontajnerov na šatstvo.

Zmluva o nájme pozemku bude s nájomcom podpísaná do 60 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie o návrhu č. 12: prítomných 8, za 6, proti 0, zdržali sa 2, nehlasovali 0 - návrh bodu č. 12 bol schválený.

K bodu č. 13

Návrh na kúpu objektu materskej školy v zóne Slniečnice

Materiál uviedla prednostka, p. Vančová. Po rokovaníach sa prišlo ku konečnému stanovisku, ktorým je záujem odkúpiť tento objekt v záujme realizovania tried materskej školy v lokalite Slniečnice. Materiál v tejto podobe je zatiaľ informačný.

V diskusii vystúpil poslanec Škápik, ktorý poďakoval za toto riešenie.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

A. kúpu nehnuteľností uvedených v ponuke spoločnosti CRESCO REAL ESTATE a.s.

- OBJEKTU SO 06 s príslušenstvom - 1NP, 2NP, 623,47 m²; postaveného na pozemku ger. "C" KN p.č. 6048/164 k.ú. Petržalka, zastavaných a príľahlých pozemkov registra "C" KN parc.č. 3022/230, 6048/840, 6048/161-165, 6048/354 a 6048/355 zapísané na LV č. 4752 k.ú. Petržalka, obec Bratislava m.č. Petržalka, okres Bratislava V;
- POZEMKOV (parciel) 6048/164, 6048/355, 6048/161, 6048/366, 6048/165,3022/230, 6048/373, 6048/160, 6048/367, 6048/163, 6048/354, 6048/162, 6048/365 (Zastavaná plocha, ostatná plocha; o výmere 879 m²), registra „C“ KN k.ú. Petržalka vedenom Okresným úradom Bratislava na liste vlastníctva č. 4752 pre katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava – Petržalka, okres Bratislava V
- POZEMKU (parcely) 3022/840 (Záhrada; o výmere 1019 m²), registra „C“ KN k.ú. Petržalka vedenom Okresným úradom Bratislava na liste vlastníctva č. 4752 pre katastrálne územie Petržalka, obec Bratislava – Petržalka, okres Bratislava V

v celkovej sume 1.000.000 Eur s DPH

a

B. kúpu 10 parkovacích státí v bezprostrednej blízkosti objektu SO 06 postaveného na pozemku ger. "C" KN parc. č. 6048/164 k.ú. Petržalka, zastavaných a príľahlých pozemkov

registra "C" KN parc.č. 3022/230, 6048/840, 6048/161-165, 6048/354 a 6048/355 zapísané na LV č. 4752 k.ú. Petržalka, obec Bratislava m.č. Petržalka, okres Bratislava V
v celkovej sume 108.000,00 Eur s DPH.

Hlasovanie o návrhu č. 13: prítomných 9, za 8, proti 0, zdržal sa 1, nehlasovali 0 - návrh bodu č. 13 bol schválený. Poslankyňa Kozáková bola za.

K bodu č. 14

Návrh Zásad poskytovania príspevku na poplatok za rezidentskú parkovaciu kartu pre obyvateľov mestskej časti Bratislava-Petržalka

Tento materiál uviedol poslanec Vydra, ako poslanecký návrh, v záujme uľahčiť obyvateľom v lokalite Dvory IV, aby za zakúpenú parkovaciu kartu dostali poplatok v hodnote 50 % späť. Poslanec Uhlár sa pýtal na finančnú doložku. Ďalej, ak túto výhodu dávame, je potrebné to dať všetkým občanom Petržalky, pokiaľ splnia podmienku zakúpenia do apríla 2022.

Poslanec Vydra uviedol, že samozrejme, že to môže zakúpiť ktorýkoľvek obyvateľ Petržalky. Poslanec Kríž chápe situáciu, ktorú rieši p. Vydra, ale cieľom parkovacej politiky je snaha zmeniť návyky obyvateľov v tejto veci. Miestny úrad by ale hlavne túto vec mal mať ošetrenú právne. V odpovedi poslanca Vydra zaznelo, že právne to možné je a má to na právnom referáte odkonzultované.

Poslanec Palkovič návrh označil ako nesystémový a populistický, ktorý vzhľadom na administratívu ani obyvateľom nepomôže. Ďalej sa pýtal, aký je právny názor „na príspevok na poplatok a navyše daný fyzickej osobe“.

Poslanec Škápik sa pýtal na stanovisko p. Chovancovej a ako chceme realizovať tento proces. Predpokladá sa, že by to bolo prostredníctvom jednotného formuláru. Kontrolórka vníma krok ako ústretový voči občanom, ale zaujíma ju vyčíslenie a právny názor.

Poslanca Uhlára zaujímala pripravenosť úradu na realizáciu.

Poslanec Škápik požadoval celkové vyčíslenie, koľko stála parkovacia politika, rozčlenené materiálne, personálne, mzdové, prevádzkové prostriedky. Zároveň žiadal vyčísliť, koľko nás bude stáť prijatie takéhoto uznesenia.

Následne sa pristúpilo k hlasovaniu.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

Návrh Zásad poskytovania príspevku na poplatok za rezidentskú parkovaciu kartu pre obyvateľov mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovanie o návrhu č. 14: prítomných 8, za 3, proti 2, zdržali sa 3, nehlasovali 0 - návrh bodu č. 14 nebol schválený.

K bodu č. 15

Voľba prísediacich Okresného súdu Bratislava V

Materiál uviedla vedúca ref. organizačných vecí s tým, že uviedla, že Okresný súd Bratislava V schválil ďalších 21 kandidátov na prísediacich.

Nezaradil do zoznamu tých, ktorí v rozhodnom období majú alebo dovŕšia 65 rokov veku.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka v súlade so zákonom NR SR č. 385/2000 Z. z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť kandidátov za prísediacich pri Okresnom súde Bratislava V na obdobie rokov 2022-2025, tak ako sú uvedení v prílohe č. 1.

Hlasovanie o návrhu č. 15: prítomných 8, za 7, proti 0, zdržal sa 1, nehlasovali 0 - návrh bodu č. 15 bol schválený.

K bodu č. 16

Informácia o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava a informácia o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájmov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok 2021

Informáciu predniesla vedúca referátu správy obecných bytov Daniela Nemcová.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

z o b r a ť n a v e d o m i e

informáciu o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava a informáciu o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájmov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok 2021.

Hlasovanie o návrhu č. 16: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovali 0 - návrh bodu č. 16 bol schválený.

K bodu č. 17

Písomná informácia o aktuálnom stave voľných bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka a bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok 2021

Informáciu predniesla opäť pani Nemcová.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

z o b r a ť n a v e d o m i e

písomnú informáciu o aktuálnom stave voľných bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka a bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok 2021.

Hlasovanie o návrhu č. 17: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovali 0 - návrh bodu č. 17 bol schválený.

K bodu č. 18

Návrh na zvolanie 28. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

zvolanie 28. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na deň **14.12.2021** podľa predloženého návrhu.

Hlasovanie o návrhu č. 18: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovali 0 - návrh bodu č. 18 bol schválený.

Rôzne

V bode rôzne avizoval svoj **návrh poslanec Dragun**, ktorý chcel predložiť materiál do komisie kultúry. Ide o poslednú sochu na území Petržalky, ktorá oslavuje komunistický režim.

Poslanec Petrovič chce informáciu o dorúbení poplatku za rozvoj pre VODOTIKU.

Poslanec Uhlár sa pýtal poslanca Draguna, či materiál týkajúci sa odstránenia sochy prerokoval s odborníkmi, napr. p. Kačírkom. Poslanec Dragun konštatoval, že svoj návrh prerokoval s odborníkmi z Ústavu pamäti národa.

Ďalej vystúpila **vedúca ref. organizačných vecí**, ktorá predstavila harmonogram zasadnutí zastupiteľstiev, rady a komisií v roku 2022.

Koniec rokovania: 12:45 hod.

Ing. Ján Hrčka
starosta

Mgr. Petra Vančová
prednostka

Ing. Pavel Šesták

Ing. arch. Drahan Petrovič

Pripravila:

JUDr. Eva Štefániková