

Miestny úrad mestskej časti Bratislava - Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12		
<input type="radio"/> poštou	<input type="radio"/> email	<input checked="" type="radio"/> osobne
Došlo dňa:	21. 01. 2022	
Číslo záznamu: 2138	105	Číslo spisu:
Prílohy/listy: 20	Vybavuje:	

Mestská časť Bratislava - Petržalka
Stavebný úrad (oddelenie ÚKSP)
Kutlíkova 17
852 12 Bratislava 5

Váš list značky/zo dňa: Naša značka: Vybavuje: Dátum:
096/20.01.2022 Ing. Andrej Paulech
+421 948 199 398 20.01.2022
andrej.paulech@metroba.sk

Vec:

Žiadosť o vydanie stavebného povolenia v súlade s § 58 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 8 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

1. STAVEBNÍK

meno (názov firmy): Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
IČO: 36 361 518 v zastúpení Hlavné mesto Slovenskej republiky
Bratislava Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava IČO: 00603481
v zastúpení METRO Bratislava a.s. so sídlom Primaciálne nám. 1,
811 01 Bratislava IČO: 35 795 298,

poštová adresa: METRO Bratislava a.s. Muchovo nám. 12, 852 71 Bratislava

meno poverenej osoby: Ing. Andrej Paulech tel. 0948 199 398

e-mail: andrej.paulech@metroba.sk

2. STAVBA

označenie (názov) stavby: „POLYFUNKČNÝ KOMPLEX MUCHOVO NÁMESTIE, Muchovo
námestie, 851 01 Bratislava“

v rozsahu stavebných objektov:
SO 11.01 Distribučné rozvody NN

druh, účel: Polyfunkčný komplex s občianskou vybavenosťou a prevažujúcou funkciou bývania
zabezpečenie pripojenia stavby na distribučnú sieť elektrickej energie

miesto stavby (ulica, obec,): Bratislava, Muchovo námestie, 851 01 Petržalka

3. DÁTUM A ČÍSLO ÚZEMNÉHO ROZHODNUTIA:

5704/2021/05-UKSP/JŠ-14 zo dňa 24.09.2021 právoplatnosť: 02.11.2021

4. TERMÍNY STAVBY

predpokladaný termín dokončenia stavby: 02/2024

5. predpokladaný rozpočtový náklad stavby: 9,5 mil. €

6. MIESTO STAVBY (parcelné čísla stavebných pozemkov podľa katastra nehnuteľností, číslo listu vlastníctva /LV/, druh pozemku s uvedením vlastníckych alebo iných práv, ktorých sa stavebné povolenie týka)

parc. čísla č. LV druh pozemku vlastník (iné právo) meno, adresa

4691/3	3095	Ostatná plocha	METRO Bratislava a.s., Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava
4620/4	1748	Zastavaná plocha a nádvorie	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR,
4647/1	1748	Zastavaná plocha a nádvorie	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR,
4690/89	5063	Zastavaná plocha a nádvorie	Tatra banka, a.s., Hodžovo námestie 3, Bratislava, PSČ 811 06, SR, IČO: 686930
4690/110	1880	Zastavaná plocha a nádvorie	Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, PSČ 816 47, SR, IČO: 36361518

4690/161	1880	Zastavaná plocha a nádvorie	Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, PSČ 816 47, SR, IČO: 36361518
4690/164	5296	Ostatná plocha	Tatra banka, a.s., Hodžovo nám. 3, Bratislava, PSČ 811 06, SR, IČO: 686930

7. SUSEDNÉ POZEMKY (parcelné čísla susedných pozemkov podľa katastra nehnuteľností, číslo listu vlastníctva /LV/ s uvedením vlastníka)

parcelné čísla	č. LV	vlastník meno, adresa
1748	4647/2,4648	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR,
5063	4690/90	Tatra banka, a.s., Hodžovo nám. 3, Bratislava, PSČ 811 06, SR, IČO: 686930
4308	4690/121	Tatra banka, a.s., Hodžovo nám. 3, Bratislava, PSČ 811 06, SR, IČO: 686930
4456	4691/14, 4691/65, 4691/77, 4691/81, 4691/82, 4691/83, 4691/78	Bytový dom - veľký počet účastníkov
3548	4691/26	BILLA REALITY SLOVENSKO, spol. s r.o., Bajkalská 19/A, Bratislava, PSČ 821 02, SR
3598	4691/34, 4691/37	FROME s.r.o., Vysoká 14, 811 06 Bratislava
2030	4693/1	SR
5296	4690/52	Tatra banka, a.s., Hodžovo nám. 3, Bratislava, PSČ 811 06, SR, IČO: 686930
1880	4690/53	Tatra banka, a.s., Hodžovo nám. 3, Bratislava, PSČ 811 06, SR, IČO: 686930
2676	4690/122	Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava

8. OSTATNÉ POZEMKY, AKO ZARIADENIE STAVENISKA (parcelné čísla susedných pozemkov podľa katastra nehnuteľností, číslo listu vlastníctva /LV/ s uvedením vlastníka)

parcelné čísla č. LV vlastník meno, adresa

9. PROJEKTANT

meno (názov firmy): PROMA s.r.o., Tomášikova 64, 831 03 Bratislava

meno poverenej osoby: Ing. arch. Michal Mikuš .tel. 0908 344 662

e-mail: sekretariat.za@proma.sk

10. SPÔSOB USKUTOČNENIA STAVBY:

dodávateľsky: zhotoviteľ diela bude stavebnému úradu oznámený do 15 dní odo dňa ukončenia výberového konania

11. ÚDAJE O STAVBE (základné údaje o stavbe, jej členení, technologickom alebo výrobnom zariadení, budúcej prevádzke a jej vplyve na životné prostredie a zdravie ľudí a o súvisiacich opatreniach)

V rámci predmetného stavebného objektu sa zrealizuje osadenie novej skrine SR8 označenej 1000A a jej napojenie z trafostanice TS1606-000. Vedenie bude ďalej pokračovať do rekonštruovanej skrine PRIS 0161-026.

Skriňa SR8 označená 1000A bude osadená vedľa riešeného objektu SO 02 v zmysle koordinačnej situácie.

Rozpojovacia, istiacca skriňa v plastovom vyhotovení (SR8 typu DIN, so zemným dielom) musí byť umiestnená na trvalo verejne prístupnom mieste s trvale voľným priestorom minimálne 800 mm, aby bol umožnený prístup pracovníkom ZSD na manipuláciu.

Napojenie sa zrealizuje novým káblovým vedením tvoreným 2II káblom NAYY-J 4x240 vedeným v zemi vo výkope z trafostanice do novej skrine SR8 a následne do rekonštruovanej skrine PRIS 0161-026.

Dĺžka trasy medzi trafostanicou a skriňou SR8	230m
---	------

Dĺžka trasy medzi skriňou SR8 a PRIS 0161-026	40m
---	-----

Predmetná parcela nie je súčasťou pamiatkovej rezervácie, pamiatkovej zóny. Na vlastnom pozemku sa nenachádzajú žiadne kultúrne pamiatky a nedochádza k záberu poľnohospodárskeho, pôdneho a lesného fondu.

Počas výstavby nie je nutné stanovovať mimoriadne dočasné, ochranné hygienické pásma. Ochranné pásma územia a jestvujúcich dočasných i trvalých nadzemných a podzemných I. S. a ich

zariadení budú počas výstavby rešpektované v rozsahu príslušnej legislatívy resp. bude s nimi nakladané v zmysle príslušného projektového riešenia a podmienok obsiahnutých vo vydanom stavebnom povolení.

Podľa Vyhlášky č. 24/2003, ktorou sa vykonáva zákon č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny sa v dotknutej ani hodnotenej lokalite nenachádzajú biotopy európskeho ani národného významu a nevyskytujú sa v ňom chránené druhy živočíchov a rastlín. Hodnotené územie nezasahuje do žiadnej vodohospodársky chránenej oblasti ani do vyhlásených pásiem hygienickej ochrany vôd. Navrhovaná výstavba rešpektuje regulatívy a obmedzenia územia a stanovené regulatívy Územného plánu mesta Bratislava.


Na pozemku sa nenachádza vzrastlá zeleň. Nie je potrebné žiadať o povolenie na výrub. Okolitá zeleň na priľahlých pozemkoch bude rešpektovaná.

12. ZOZNAM ÚČASTNÍKOV KONANIA Z PROCESU EIA (mená a adresy):

Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava

PREHLÁSENIE:

Prehlasujem, že údaje uvedené v žiadosti sú pravdivé.



Ing. arch. Drahan Petrovič
Vedúci oddelenia prípravy
a výstavby pozemných stavieb

Prílohy:

1. Potvrdenie o oslobodení od platenia správnych poplatkov
2. Splnomocnenie na zastupovanie v konaní
3. Listy vlastníctva nehnuteľností dotknutých stavbou (z katasterportálu)
4. Splnomocnenie na zastupovanie v konaní 2



5. Právoplatné územné rozhodnutie
6. 2x projektová dokumentácia pre stavebné povolenie
7. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce, iných dotknutých orgánov a organizácií:
 - 7.1. Rozhodnutie Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o ŽP k navrhovanej činnosti
 - 7.2. Ministerstvo obrany SR
 - 7.3. Ministerstvo vnútra, KR PZ v Bratislave
 - 7.4. Dopravný podnik Bratislava, a.s.
 - 7.5. Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy
 - 7.6. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.
 - 7.7. Bratislavská teplárenská, a.s.
 - 7.8. ELTODO SK, a.s.
 - 7.9. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy
 - 7.10. Heizer optik
 - 7.11. Energotel, a.s.
 - 7.12. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia
 - 7.13. Michlovsky, spol s.r.o.
 - 7.14. OTNS a.s.
 - 7.15. SITEL s.r.o.
 - 7.16. Slovak Telecom a.s.
 - 7.17. Slovanet, a.s.
 - 7.18. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Bratislava
 - 7.19. Slovenský zväz telesne postihnutých
 - 7.20. TRANSPETROL, a.s.
 - 7.21. UPC Broadband Slovakia s.r.o.
 - 7.22. Veolia Energia Slovensko a.s.
 - 7.23. Západoslovenská distribučná, a.s.
 - 7.24. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, štátna vodná správa
 - 7.25. VNET a.s.
 - 7.26. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska
 - 7.27. SPP-distribúcia, a.s.
 - 7.28. Regionálny úrad verejného zdravotníctva
 - 7.29. Magistrát Hlavného mesta SR Bratislavy, Oddelenie správy komunikácií
 - 7.30. Železnice Slovenskej republiky, Generálne riaditeľstvo, Odbor expertízy
 - 7.31. Technická inšpekcia, a.s.
 - 7.32. Západoslovenská distribučná, a.s.

- 7.33. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, orgán odpadového hospodárstva
- 7.34. Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Dráhový stavebný úrad
- 8. Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce, iných dotknutých orgánov a organizácií k DUR, platné aj pre DSP:
 - 8.1. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR
 - 8.2. Dopravný úrad
 - 8.3. Bratislavský samosprávny kraj
 - 8.4. Krajský pamiatkový úrad Bratislava
 - 8.5. Okresný úrad Bratislava, Odb. st. o ŽP, orgán ochrany ovzdušia
 - 8.6. Okresný úrad Bratislava, Odb. st. o ŽP, orgán ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP
 - 8.7. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, orgán štátnej vodnej správy
 - 8.8. Okresný úrad Bratislava, Pozemkový a lesný odbor
 - 8.9. Slovenská elektrizačná a prenosová sústava, a.s.
- 9. Zložka EIA:
 - 9.1. Vyhodnotenie súladu návrhu na vydanie SP so zákonom č. 24/2006 Z.z.
 - 9.2. Príslušná časť projektovej dokumentácie pre Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP (Súhrnné časti v papierovej podobe, 1x kompletná DSP na CD)

