

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
miestneho zastupiteľstva
dňa 22. februára 2022

Materiál číslo: 18/2022

Stanovisko miestneho zastupiteľstva k vráteniu zvereného majetku na ulici Ondreja Štefanka (Čapajevova) a Bohrova 22

Predkladateľ:

Mgr. Petra Vančová
prednostka

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. List primátora s prílohami
4. Mapu širších vzťahov
5. Stanovisko komisie

Zodpovedný:

Mgr. Viktor Baumann
Poverený vedením referátu
správy miestneho majetku

Spracovateľ:

Ing. Alenka Belanová
referát správy miestneho
majetku

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v a ľ u j e

v súlade s článkom 84 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy z dôvodu potreby plnenia samosprávnych funkcií celomestského charakteru uvedených v článku 28 ods. 1 písm. a) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy, vrátenie nehnuteľného majetku zvereného do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka, nachádzajúceho sa na ulici Ondreja Štefanka (Čapajevova) a Bohrova 22.

Ide o nasledovné nehnuteľnosti:

- pozemok registra „C“ KN parc. č. 3110/56, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 146 m², k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 2644,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 4921/31, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 492 m², k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748.

Dôvodová správa

Mestská časť Bratislava-Petržalka má zverený do správy pozemok na Bohrovej 22 v k. ú. Petržalka na základe Protokolu č. 13/96 zo dňa 23.09.1996 o zverení majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov a pozemok na ulici Ondreja Štefanka (Čapajevova) na základe Protokolu č. 118403679700 zo dňa 29.07.1997 o zverení majetku hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov.

Hlavné mesto SR Bratislava rokuje so Slovenskou republikou zastúpenou Ministerstvom vnútra SR o zámene nehnuteľností, ktorá sa má realizovať za účelom vzájomného majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľností.

Za uvedeným účelom primátor Hlavného mesta SR Bratislava listom zo dňa 14.01.2022, doručeného dňa 24.01.2022 požiadal o vrátenie nehnuteľnosti v k. ú. Petržalka, ktoré boli zverené do správy Mestskej časti Bratislava-Petržalka, za účelom využitia predmetných nehnuteľností na plnenie samosprávnych funkcií celomestského charakteru uvedených v čl. 28 ods. 1 písm. a) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

Ide o nasledovné nehnuteľnosti:

- pozemok registra „C“ KN parc. č. 3110/56, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 146 m², k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 2644, ktorý vznikol odčleneným z pôvodného pozemku registra „C“ KN parc. č. 3110/30,
- pozemok registra „C“ KN parc. č. 4921/31, druh pozemku ostatná plocha, vo výmere 492 m², k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1748.

Materiál bol predmetom rokovania odborných komisií a miestnej rady dňa 15.02.2022. **Miestna rada prerokovala materiál a odporučila schváliť.** Stanoviská sú súčasťou materiálu.



Matúš Vallo
primátor
HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA

| | | |
|--|-----------------------------|------------------------------|
| Miestny úrad mestskej časti Bratislava - Petržalka Kutlíkova 17, PSČ 852 12 | | |
| <input type="radio"/> poštou | <input type="radio"/> email | <input type="radio"/> osobne |
| Došlo dňa: | 24. 01. 2022 | |
| Číslo zápisu: | 2667 / 09 | Číslo spisu: |
| Prílohy/listy: | 1x | Vybavuje: |

Bratislava
14.1.2022
MAGS OMV 38709/22-10399

Vážený pán starosta,

Hlavné mesto SR Bratislava rokuje so Slovenskou republikou zastúpenou Ministerstvom vnútra SR o zámene nehnuteľností, ktorá sa má realizovať za účelom vzájomného majetkovoprávneho usporiadania nehnuteľností a navrhuje sa schváliť ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa čl. 80 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy.

Predmetom zámeny majú byť aj pozemky registra C KN v k.ú. Petržalka, parc. č. 3110/56 – ostatné plochy vo výmere 146 m², LV č. 2644 (Čapajevova ul.) a parc. č. 4921/31 – ostatné plochy vo výmere 492 m², LV č. 1748 (Bohrova 22).

Pozemok parc. č. 3110/56 je zverený do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka zverovacím protokolom č. 367/97 a pozemok parc. č. 4921/31 je zverený do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka zverovacím protokolom č. 13/96.

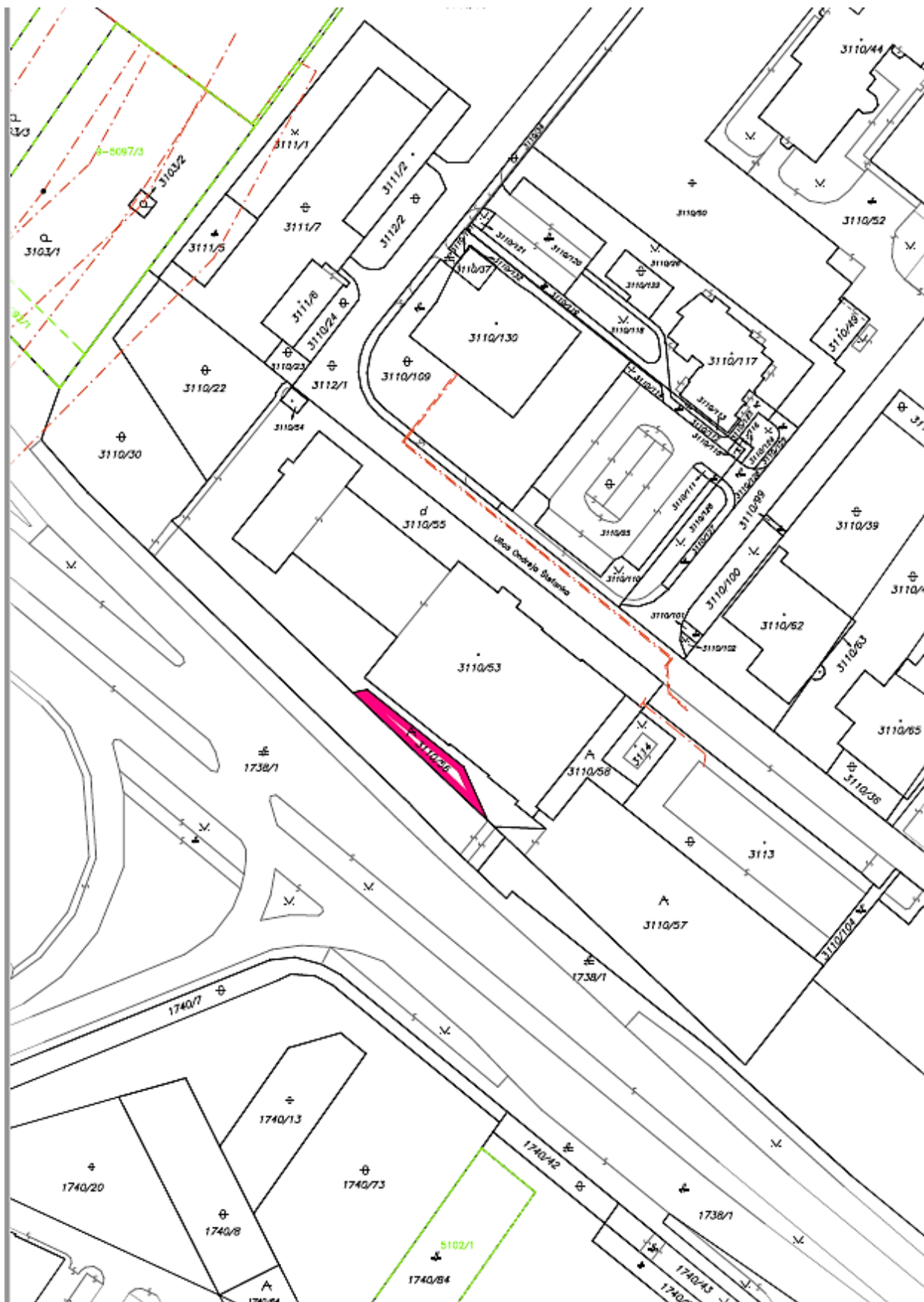
V nadväznosti na uvedené si Vás dovoľujem požiadať v súlade s článkom 84 ods. 2 Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy z dôvodu potreby plnenia samosprávnych funkcií celomestského charakteru uvedených v čl. 28 ods. 1 písm. a) Štatútu o **vrátenie majetku zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka**, a to pozemkov registra C KN v k.ú. Petržalka, **parc. č. 3110/56** – ostatné plochy vo výmere 146 m², LV č. 2644 a **parc. č. 4921/31** – ostatné plochy vo výmere 492 m², LV č. 1748 **do priamej správy hlavnému mestu SR Bratislave.**

S pozdravom

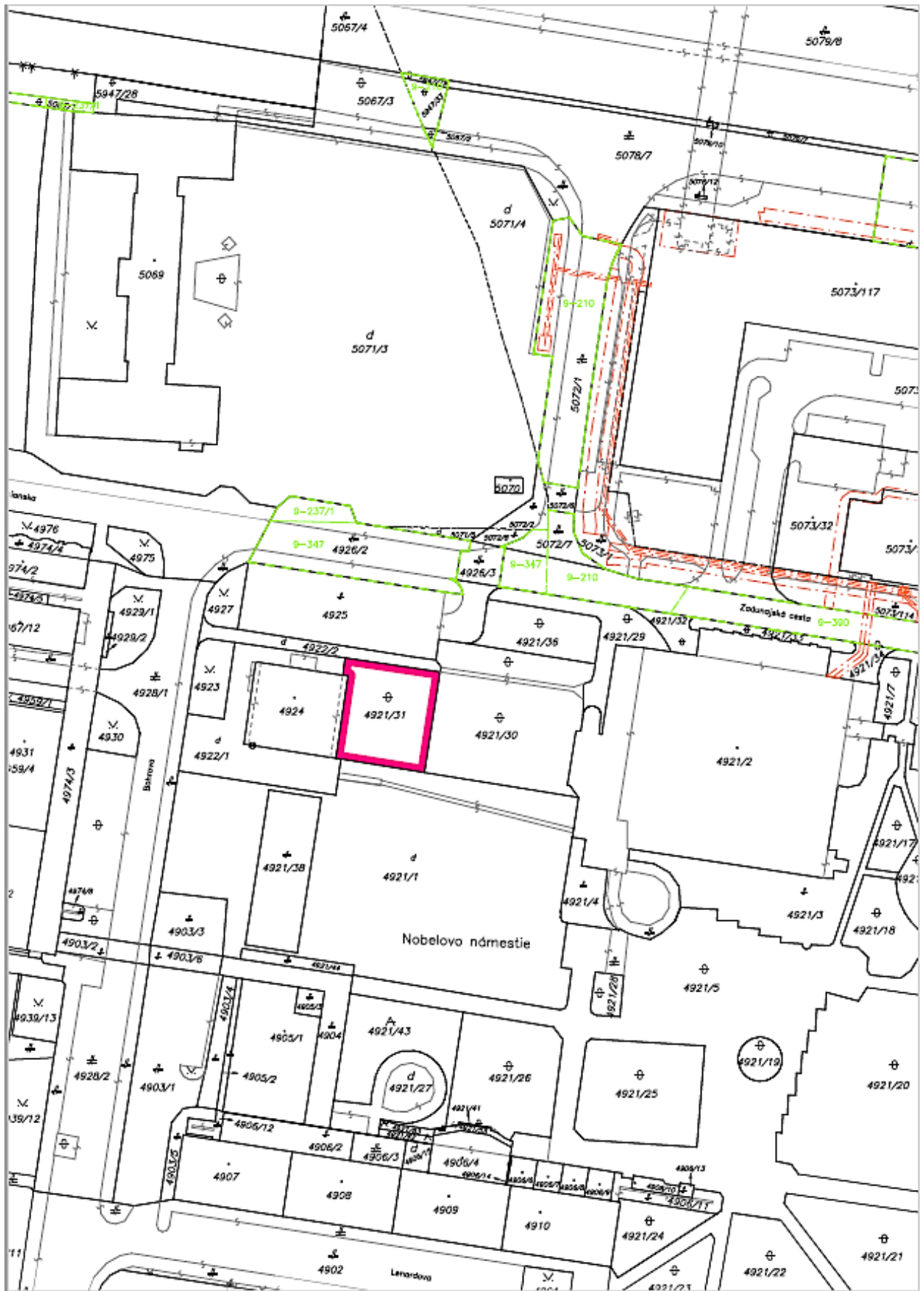
Prílohy:
Snímky 6x

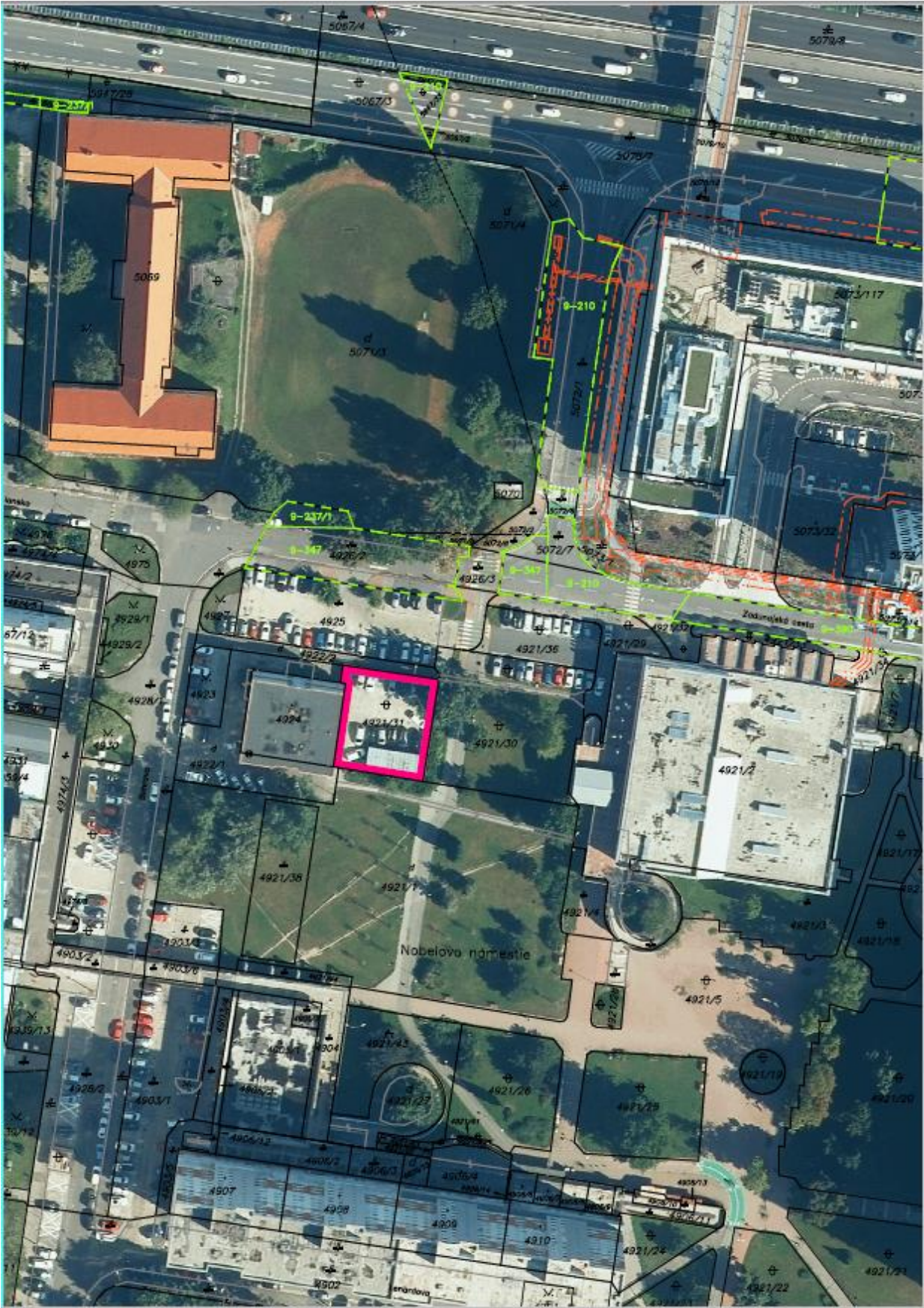
Vážený pán
Ing. Ján Hrčka
starosta mestskej časti
Bratislava-Petržalka
Kutlíkova 17
Bratislava

20. 01. 2022

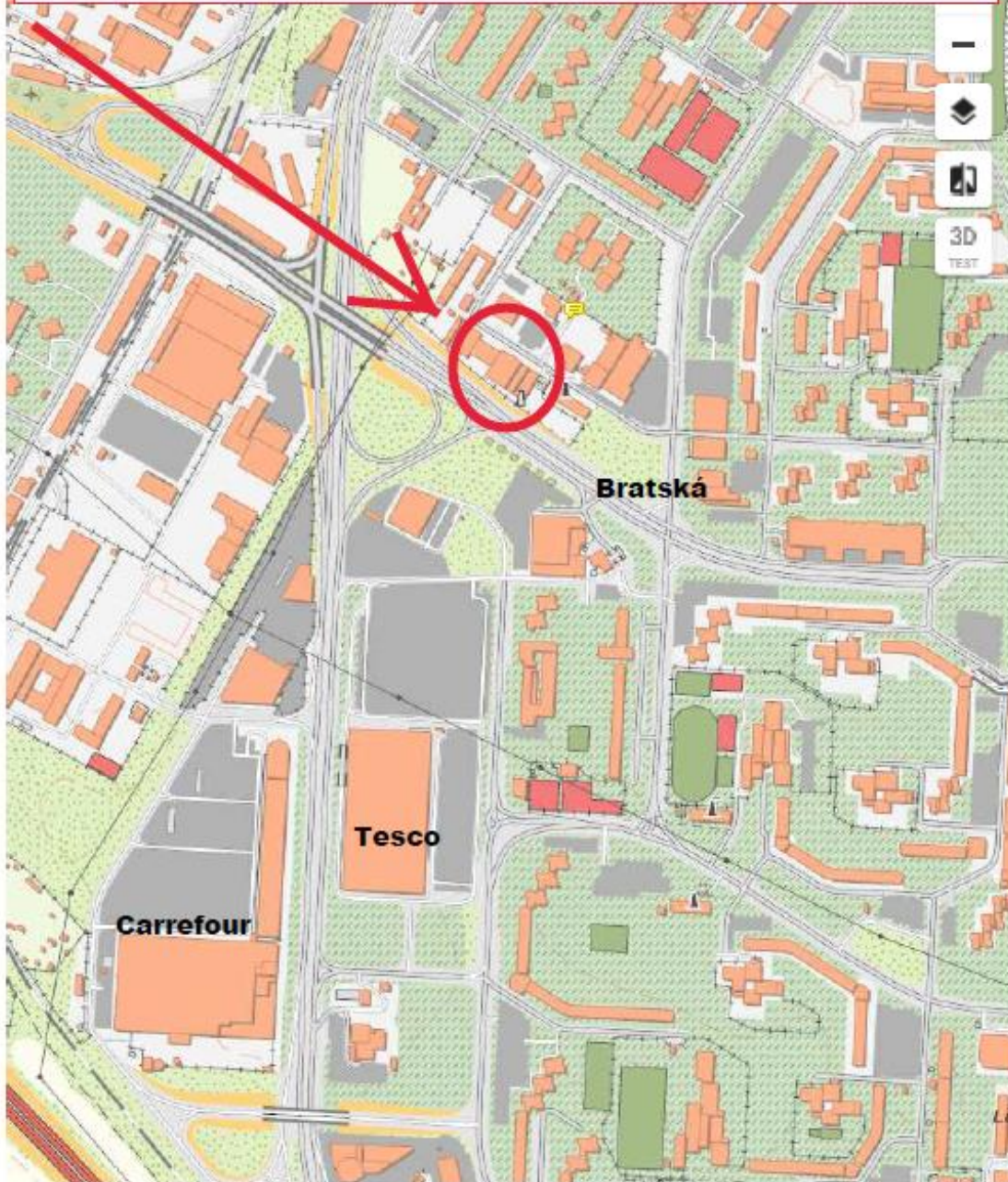


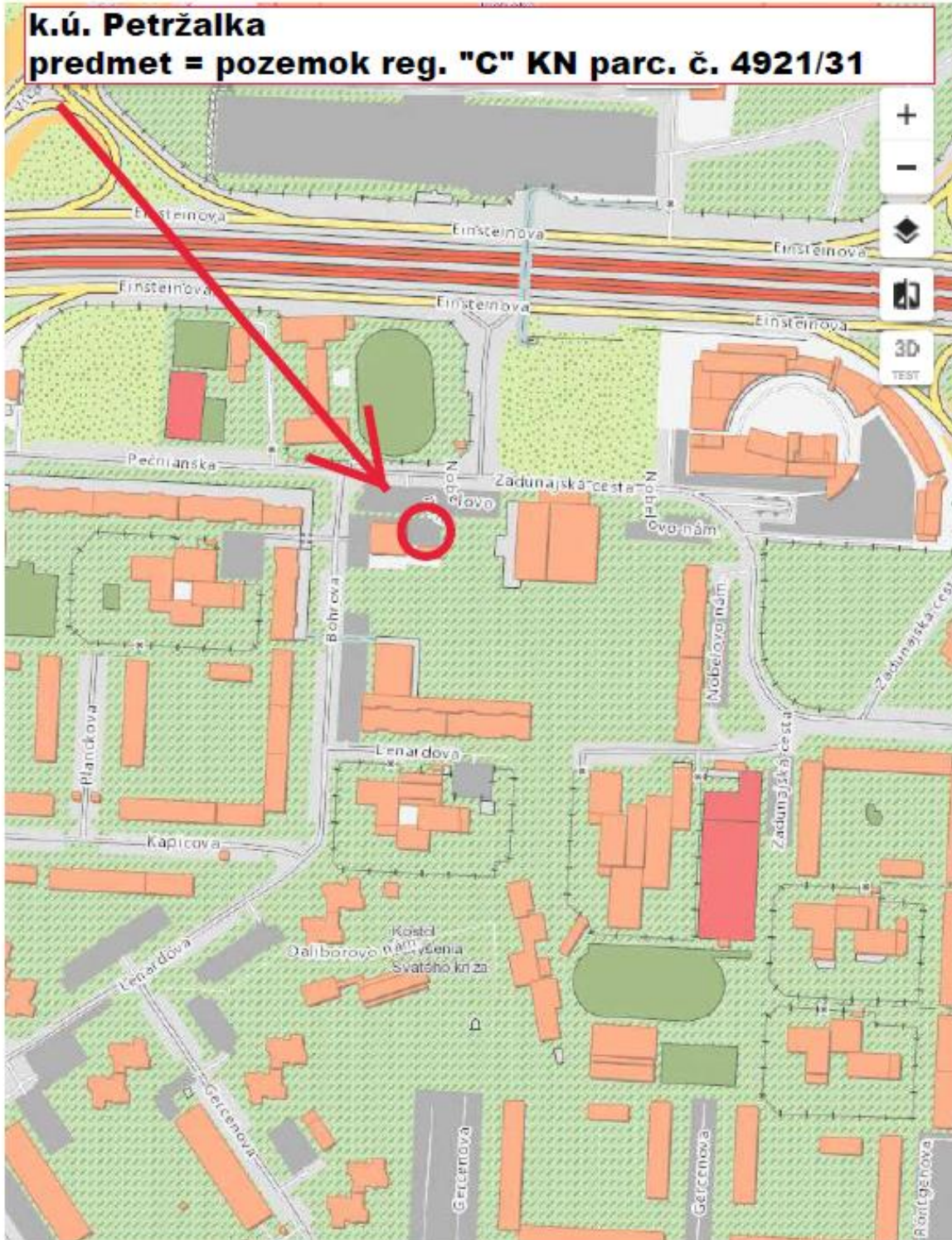




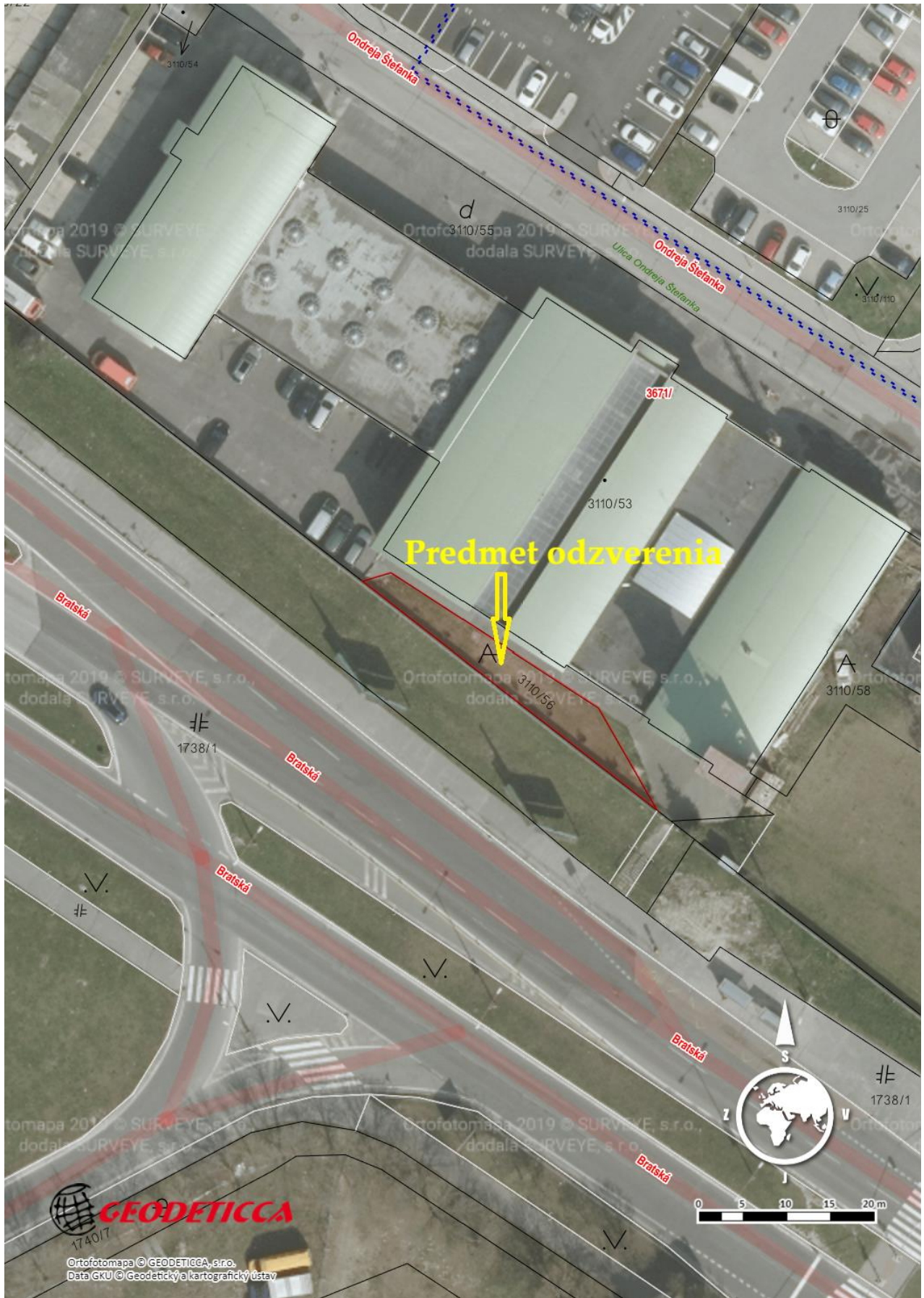


k.ú. Petržalka
stavba s.č. 3671, pozemky C-KN p.č. 3110/53,55, 56





100 m





Výpis z Uznesenia č.17
zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov konaného
dňa 31. januára 2022 od 17,30 hod. - online

Stanovisko miestneho zastupiteľstva k vráteniu zvereného majetku na ulici Ondreja Štefanka (Čapajevova) a Bohrova 22.

Materiál za referát SMM uviedol Mgr. Baumann. Informoval o požiadavkách Hlavného mesta SR Bratislava a ich dôvodoch. Členovia komisie podľa príloh materiálu posudzovali dôvodnosť žiadosti a následne vyjadrili presvedčenie, že prístup magistrátu voči MČ Petržalka bude v budúcnosti rovnako ústretový. Po krátkej diskusii členovia komisie prijali nasledovné uznesenie.

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.

Hlasovanie:

Prítomných: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Záver: Uznesenie bolo schválené.

| Komisia | Schválený materiál | Neschválený materiál | Poznámky komisie |
|--|---------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| Komisia správy majetku a miestnych podnikov | áno | nie | |
| Miestna rada | áno | nie | |