

Zápisnica z online zasadnutia Komisie sociálnej a bytovej konaného dňa 01.02.2022

Prítomní/é:	Ildikó Zórádová Jana Hrehorová Iveta Jančoková Matúš Repka Miloslav Šmíd Konrád Balla
Ospravedlnená:	Daniela Palúchová

Program:

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie č. 1/2012 zo dňa 17.04.2012 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2013, č. 3/2015, č. 4/2019, č. 7/2019, č. 15/2019, č. 18/2019 a č. 4/2021.
2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 6/2020 zo dňa 23. júna 2020 o poskytovaní a výške úhrady za sociálne služby v znení Všeobecného záväzného nariadenia č. 1/2021 zo dňa 09. februára 2021.
3. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 9/2014 zo dňa 30. septembra 2014, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská a príležitostné trhy na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2017, Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2018, Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2020, Všeobecne záväzného nariadenia č. 13/2020 a Všeobecne záväzného nariadenia č. 8/2021.
4. Štatút *Osobnosť Petržalky*.
5. Rokovací poriadok Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.
6. Informácia o stave rekonštrukcie bytového domu na M. Medvedovej č. 21.
7. Informácia o doplnení zásad hospodárenia s bytmi.
8. Informácia o vyradení žiadateľov zo zoznamu žiadateľov o byt.
9. Informácia o tvorbe KPSS 2023 – 2027.
10. Rôzne.

Online zasadnutie Komisie sociálnej a bytovej (ďalej aj ako „Komisia“) otvoril podpredseda Komisie pán Matúš Repka, ktorý privítal členov Komisie a hostí. Na úvod zasadnutia podpredseda Komisie na žiadosť p. Kupkovej a p. Terekovej navrhol zmenu programu – zaradenie bodu 5 „Rokovací poriadok Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.“ ako bodu 1b a zaradenie bodu 4 „Štatút *Osobnosť Petržalky*.“ ako bodu 1c. Zasadnutie Komisie sa konalo na základe zmeneného programu jednohlasne schváleného členmi Komisie.

K bodu 1./Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzný nariadenie č. 1/2012 zo dňa 17.04.2012 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2013, č. 3/2015, č. 4/2019, č. 7/2019, č. 15/2019, č. 18/2019 a č. 4/2021.

Materiál uviedol: p. Juraj Monsberger, odborný referent oddelenia školstva a školského úradu

Diskusia: Pán Monsberger uviedol, že k zmene predmetného VZN pristúpili na základe novely zákona č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (školský zákon), ktorá upravuje isté právomoci zriaďovateľa k MŠ, ZŠ, školským jedálňam a školským klubom detí, a tiež na základe odporúčania právneho referátu, a teda niektoré textácie boli preformulované avšak bez zmeny obsahu, aby boli ustanovenia VZN pre verejnosť zrozumiteľnejšie.

Uznesenie:

Komisia sociálna a bytová **odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzný nariadenie č. 1/2012 zo dňa 17.04.2012 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2013, č. 3/2015, č. 4/2019, č. 7/2019, č. 15/2019, č. 18/2019 a č. 4/2021.

Hlasovanie:

prítomní/é: 6/Ildikó Zórádová, Jana Hrehorová, Iveta Jančoková, Matúš Repka, Miloslav Šmíd, Konrád Balla

za: 6

proti: 0

zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 1b./Rokovací poriadok Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Materiál uviedla: p. Ľubica Kupková, poverená vedením právneho referátu

Diskusia: Pani Kupková uviedla, že dôvodom zmeny Rokovacieho poriadku MZ bol najmä podnet pani kontrolórky, ktorá upozornila na niektoré nezrovnalosti v aktuálnom znení Rokovacieho poriadku MZ z roku 2011, tiež potreba reflektovania na novely zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v neposlednom rade boli dôvodmi zmeny aj podnety, či otázky od poslancov MZ. Takže aj vzhľadom na problémy z praxe bol Rokovací poriadok MZ upravený tak, aby boli jednotlivé ustanovenia logickejšie usporiadané kvôli prehľadnosti, niektoré ustanovenia boli spresnené a v jednom dokumente sa spojili ustanovenia o formách zasadnutia MZ (prezenčne, online). Do Rokovacieho poriadku MZ boli zapracované aj pripomienky od poslancov MZ a budú zapracované aj ďalšie pripomienky/podnety. Pán Repka sa opýtal, dokedy treba zaslať pripomienky. Členovia Komisie sa dohodli, že max. do týždňa od zasadnutia Komisie, aby sa prípadné pripomienky stihli zapracovať do Rokovacieho poriadku MZ pred zasadnutím MR.

Uznesenie:

Komisia sociálna a bytová **berie na vedomie** predkladaný materiál **a odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

Rokovací poriadok Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovanie:

prítomní/é: 6/Ildikó Zórádová, Jana Hrehorová, Iveta Jančoková, Matúš Repka, Miloslav Šmíd,
Konrád Balla
za: 6
proti: 0
zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 1c./Štatút Osobnosť Petržalky.

Materiál uviedla: p. Monika Tereková, referentka referátu kultúry a športu

Diskusia: Pani Tereková predstavila predkladaný materiál. *Osobnosť Petržalky* je tradičné podujatie s vyše 20ročnou históriou, počas ktorého sa oceňujú významní obyvatelia Petržalky, ktorí svojou prácou prispeli k rozvoju MČ. Toto podujatie nemá oficiálne schválené pravidlá, podľa ktorých by sa malo organizovať a koordinovať. Z toho dôvodu referát kultúry a športu v spolupráci s referátom komunikácie vypracoval predkladaný materiál. Tento dokument určuje kategórie, kto a akým spôsobom môže nominovať/byť nominovaný, spôsob určenia výberovej komisie, spôsob vyhodnotenia kategórií, spôsob odovzdania ocenení. Štatút *Osobnosť Petržalky* bude verejne dostupný materiál s jasne určenými pravidlami. Pán Repka si v diskusii overil, že toto podujatie sa koná pod záštitou pána starostu.

Uznesenie:

Komisia sociálna a bytová **berie na vedomie** predkladaný materiál **a odporúča**

Miestnej rade mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

Štatút *Osobnosť Petržalky*.

Hlasovanie:

prítomní/é: 6/Ildikó Zórádová, Jana Hrehorová, Iveta Jančoková, Matúš Repka, Miloslav Šmíd,
Konrád Balla
za: 6
proti: 0
zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 2./Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 6/2020 zo dňa 23. júna 2020 o poskytovaní a výške úhrady za sociálne služby v znení Všeobecného záväzného nariadenia č. 1/2021 zo dňa 09. februára 2021.

Materiál uviedla: p. Soňa Chanečková, riaditeľka SSS P

Diskusia: Pani Chanečková predstavila predmetný návrh VZN, ktoré sa mení z dôvodu zmeny ceny dennej stravnej jednotky – navýšenie o 10%, o ktoré požiadal dodávateľ stravy, v súlade s uzatvorenou zmluvou, z dôvodu navýšenia cien potravín a energií, pre celodennú racionálnu/šetriacu a diabetickú stravu.

V diskusii p. Repka položil niekoľko otázok:

1. Má navýšenie ceny stravnej jednotky dopad na rozpočet MČ alebo na klientov?
2. O akú sumu sa cena stravnej jednotky navýši denne/mesačne?
3. Vie SSS P garantovať poskytovanie kvalitnej stravy?

Pani Chanečková odpovedala, že navýšenie ceny stravnej jednotky nemá dopad na rozpočet MČ, že navýšenie budú znášať klienti o 0,50 €/1 deň, o 15,00 €/1 mesiac. Poskytovanie kvalitnej stravy nevie SSS P garantovať, nakoľko je strava poskytovaná prostredníctvom dodávateľa stravy a klienti sú raz spokojní, raz nespokojní. SSS P polročne vyhodnocuje spoluprácu s dodávateľom stravy a spokojnosť klientov a garantovať kvalitu poskytovanej stravy by bolo možné iba cez vlastnú kuchyňu/vývarovňu. Pán

Repka sa opýtal, či sa zvažovala spolupráca so školskými jedálňami. Pani Chanečková uviedla, že spolupráca nie je možná, keďže je potrebné zabezpečiť celoročné stravovanie (aj cez víkendy, sviatky,...) Pani Zacharová doplnila, že sa dlhodobo plánuje systémová zmena predmetného VZN, aby bol v ňom uvedený mechanizmus výpočtu a konkrétne cenníky by boli zverejnené na webovom sídle poskytovateľa sociálnych služieb, najmä z dôvodu, aby MZ nemuselo schvaľovať VZN pri každej zmene cien.

Uznesenie:

Komisia sociálna a bytová **odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 6/2020 zo dňa 23. júna 2020 o poskytovaní a výške úhrady za sociálne služby v znení Všeobecného záväzného nariadenia č. 1/2021 zo dňa 09. februára 2021.

Hlasovanie:

prítomní/é: 6/Ildikó Zórádová, Jana Hrehorová, Iveta Jančoková, Matúš Repka, Miloslav Šmíd, Konrád Balla
za: 6
proti: 0
zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 3./Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 9/2014 zo dňa 30. septembra 2014, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská a príležitostné trhy na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2017, Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2018, Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2020, Všeobecne záväzného nariadenia č. 13/2020 a Všeobecne záväzného nariadenia č. 8/2021.

Materiál uviedla: p. Andrea Jendeková, poverená vedením referátu predbežnej právnej ochrany a podnikateľských činností

Diskusia: Pani Jendeková predstavila dôvod aktualizácie predmetného VZN, a to, že MČ získala do správy trhovisko Mlynarovičova. Správca trhoviska potreboval zmeny vo VZN o trhových poriadkoch, čo sa týka prevádzkovej doby – skrátenie zimného obdobia a predĺženie letného obdobia, termíny, kedy by bolo trhovisko otvorené do 20:00 h. pre predaj kvetín (deň matiek, začiatok/koniec roka). Pán Repka v diskusii spomenul nedávny problém. Pani Jendeková spresnila, že boli problémy s výberom trhovníkov a s uzatváraním zmlúv, ktoré sa už vyriešili k spokojnosti trhovníkov.

Uznesenie:

Komisia sociálna a bytová **odporúča**

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 9/2014 zo dňa 30. septembra 2014, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská a príležitostné trhy na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2017, Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2018, Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2020, Všeobecne záväzného nariadenia č. 13/2020 a Všeobecne záväzného nariadenia č. 8/2021.

Hlasovanie:

prítomní/é: 6/Ildikó Zórádová, Jana Hrehorová, Iveta Jančoková, Matúš Repka, Miloslav Šmíd,
Konrád Balla

za: 6

proti: 0

zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 6./Informácia o stave rekonštrukcie bytového domu na M. Medvedovej č. 21.

Materiál uviedla: p. Daniela Nemcová, poverená vedením referátu správy obecných bytov

Diskusia: Pani Nemcová informovala členov Komisie o tom, že aktuálne v bytovom dome od PON do SOB prebieha výmena stúpačiek s vodomermi na diaľkový odpočet, o čom boli nájomníci včas informovaní listom. Počas rekonštrukcie majú obyvatelia domu, v prípade núdze/potreby, k dispozícii sociálne zariadenia vo voľných bytoch. Pán Repka sa opýtal na spokojnosť nájomníkov. Pani Nemcová odpovedala, že niektorí rekonštrukciu znášajú lepšie, iní horšie. Pani Jančoková sa opýtala na tvorenie fondu opráv a hospodárenie s ním a konštatovala, že MČ musela rekonštrukciu doplatiť, lebo fond opráv je extrémne nízky. Zároveň vzniesla otázku, či sa správne hospodári s fondom opráv, či fond opráv v budúcnosti samostatne bez MČ dokáže zafinancovať nielen opravy po haváriách, ale aj prípadné rekonštrukcie. Pani Nemcová uviedla, že fond opráv tvorí MČ vo výške cca 24 tisíc eur ročne z vybraného regulovaného nájomného. Fond opráv bol použitý na opravy po haváriách, dezinfekciu a revízie. V ďalšej rekonštrukcii financovanej zo ŠF RB sa uvidí, či je výška fondu opráv postačujúca. Pán Repka sa opýtal na navýšenie fondu opráv. Pani Nemcová uviedla, že fond opráv tvorí MČ z vybraného regulovaného nájomného, priemerne 50,00 €/1 byt, cca 0,40 €/1 m². Akonáhle sa bude splácať úver, je potrebné fond opráv navýšiť.

Uznesenie:

Komisia sociálna a bytová **berie na vedomie**

informáciu o stave rekonštrukcie bytového domu na M. Medvedovej č. 21.

Hlasovanie:

prítomní/é: 6/Ildikó Zórádová, Jana Hrehorová, Iveta Jančoková, Matúš Repka, Miloslav Šmíd,
Konrád Balla

za: 6

proti: 0

zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 7./Informácia o doplnení zásad hospodárenia s bytmi.

Materiál uviedla: p. Daniela Nemcová, poverená vedením referátu správy obecných bytov

Diskusia: Pani Nemcová uviedla, že na mimoriadnom decembrovom zasadnutí Komisia odporučila schválenie pridelenia pohotovostného bytu obyvateľke, ktorej byt vyhorel. Pridelenie sa neuskutočnilo z dôvodu, že pani bola hospitalizovaná v doliečovacom ústave minimálne na 3 mesiace. Zároveň Komisia požiadala o predloženie doplnených Zásad o hospodárení s bytmi vo vlastníctve MČ, v ktorom bude zadefinovaný spôsob a postup poskytovania pohotovostného bytu. Referát správy obecných bytov v spolupráci s právnym referátom aktuálne hľadá riešenia, aby doplnenie bolo v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí. Doplnené zásady hospodárenia s bytmi budú predložené na ďalšie zasadnutie Komisie.

Uznesenie:

Komisia sociálna a bytová **berie na vedomie**

informáciu o doplnení zásad hospodárenia s bytmi.

Hlasovanie:

prítomní/é: 6/Ildikó Zórádová, Jana Hrehorová, Iveta Jančoková, Matúš Repka, Miloslav Šmíd,
Konrád Balla

za: 6

proti: 0

zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 8./Informácia o vyradení žiadateľov zo zoznamu žiadateľov o byt.

Materiál uviedla: p. Daniela Nemcová, poverená vedením referátu správy obecných bytov

Diskusia: Pani Nemcová informovala členov Komisie, že im zaslala zoznam 42 žiadateľov o nájom obecného bytu, ktorí boli vyradení zo zoznamu žiadateľov o byt z dôvodu, že v zmysle zásad hospodárenia s bytmi svoju žiadosť neaktualizovali ani na základe písomnej výzvy alebo deklarovali, že už o byt nemajú záujem a odpovedala na otázky členov Komisie.

Uznesenie:

Komisia sociálna a bytová **berie na vedomie**

predložený zoznam žiadateľov, ktorí boli vyradení zo zoznamu žiadateľov o nájom obecného bytu.

Hlasovanie:

prítomní/é: 6/Ildikó Zórádová, Jana Hrehorová, Iveta Jančoková, Matúš Repka, Miloslav Šmíd,
Konrád Balla

za: 6

proti: 0

zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 9./Informácia o tvorbe komunitného plánu sociálnych služieb na roky 2023 – 2027.

Materiál uviedla: p. Eva Pavlaninová, odborná referentka oddelenia sociálnych vecí (OSV)

Diskusia: Pani Pavlaninová informovala členov Komisie o tom, že sa proces tvorby KPSS na roky 2023 – 2027 mení a bude sa tvoriť vo vlastnej réžii OSV so zapojením komunity a spresní po stretnutí s novou vedúcou oddelenia sociálnych vecí, čo sa týka obsahu, procesu, personálnych kapacít, partnerov, rozpočtu a podobne.

Uznesenie:

Komisia sociálna a bytová **berie na vedomie**

stručnú informáciu o tvorbe KPSS na roky 2023 – 2027.

Hlasovanie:

prítomní/é: 6/Ildikó Zórádová, Jana Hrehorová, Iveta Jančoková, Matúš Repka, Miloslav Šmíd,
Konrád Balla

za: 6

proti: 0

zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 10./Rôzne

V bode Rôzne p. Jančoková informovala členov Komisie o zbierke na pomoc obyvateľom z vyhorených bytov na Andrusovovej ulici. Počas zbierky sa vyzbierali trvanlivé potraviny, vybavenie, finančné prostriedky. Správca domu promptne reagoval, spoločné priestory sú už po vydymení opravené, BSK sľúbil pomoc z odbornej školy na stierky/maľovanie, poslanec MZ oslovil úrad vlády, aktuálne sa zbierajú dáta (čo obyvatelia z vyhorených bytov potrebujú prefinancovať a v akej výške sú škody) pre žiadosť o finančné prostriedky na úrad vlády.

Pri prerozdelení sa narazilo na problém, že chýbajú nejaké pravidlá/zásady pre rozdelenie výnosu, a z toho dôvodu a aj na podnet pani kontrolórky a právneho referátu sa v spolupráci s referátom správy obecných bytov a referátom správy miestneho majetku pripravuje materiál s pravidlami pre zbierky. Predmetný materiál bude predložený na zasadnutia komisií.

Členovia Komisie sa dohodli na termíne ďalšieho zasadnutia Komisie na 22.03.2022 o 15:00 h., na forme (osobne, online) sa operatívne dohodnú týždeň pred zasadnutím prostredníctvom elektronickej pošty.

Podpredseda Komisie sociálnej a bytovej poďakoval členom za účasť na zasadnutí Komisie.

Začiatok rokovania Komisie: 15:00 h.

Ukončenie rokovania Komisie: 16:00 h.

zapísala: Eva Pavlaninová

Bratislava 03.02.2022

Matúš Repka
podpredseda Komisie sociálnej a bytovej