

**Zápisnica**  
**zo zasadnutia komisie správy majetku a miestnych podnikov konaného**  
**dňa 31. januára 2022 od 17,30 hod. - online**

Na začiatku rokovania boli prítomní:

predseda komisie: Mgr. Ivan Uhlár,

členovia komisie: Ing. Pavel Šesták, Mgr. Lena Bočková, Ing. Miroslav Behul, PhD.,  
Erich Stračina, Ing. Ľubomír Hrbáň,

Tajomník komisie: Mgr. Viktor Baumann

**V úvode privítal predseda komisie jej členov, predložil návrh programu, ktorý navrhol zmeniť nasledovne: preradenie bodov programu č. 13, 14,15 a 17 ako body 1,2,3 a 4 a doplnene programu o ďalší bod, bod č. 5 ktorý sa týka VZN, ktorým sa vydávajú trhové poriadky – úprava prevádzkových hodín. Tajomník komisie Mgr. Baumann súčasne s tým oboznámil členov komisie s absenciou materiálu k pôvodnému bodu 18 programu - CRESCO - zámer kúpy, čo odôvodnil prebiehajúcimi rokovaniami mestskej časti s developerom. Na rokovaníach RSMM zatiaľ neparticipuje, takže nie je možné poskytnúť ani čiastkovú informáciu.**

O návrhu program komisie správy majetku a miestnych podnikov v znení navrhovaných zmien dal predseda komisie hlasovať:

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov schválil' navrhnutý program zasadnutia jednomysel'ne.**

**Schválený program:**

1. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2012 zo dňa 17. 04. 2012 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2013, č. 3/2015, č. 4/2019, č. 7/2019, č. 15/2019, č. 18/2019 a č. 4/2021- Garanová 0947 487 101.
2. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 6/2020 zo dňa 23. júna 2020 o poskytovaní a výške úhrady za sociálne služby v znení Všeobecného záväzného nariadenia č. 1/2021 zo dňa 09. februára 2021.
3. Schválenie spolufinancovania mestskej časti Bratislava-Petržalka k podaniu žiadosti o dotáciu na projekt „Rozširovanie kapacít MŠ – vytvorenie novej MŠ – otvorenie

sedem nových tried“ na základe výzvy na podanie žiadosti o poskytnutie dotácie v oblasti podpory regionálneho rozvoja.

4. Rokovací poriadok Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.
5. Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka , ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 9/2014 zo dňa 30. septembra 2014, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská a príležitostné trhy na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2017, Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2018, Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2020, Všeobecne záväzného nariadenia č. 13/2020 a Všeobecne záväzného nariadenia č. 8/2021.
6. Schválenie spolufinancovania mestskej časti Bratislava-Petržalka k podaniu žiadosti Štatút „Osobnosť Petržalky“.
7. Návrh na predĺženie nájmu častí pozemkov v k.ú. Petržalka, pre EKOCHARITA SLOVENSKO SLOVENSKU, o.z. ako prípad hodný osobitného zreteľa.
8. Návrh na prenájom pozemkov v k.ú. Petržalka pre HUMANA People to People Slovakia o.z. ako prípad hodný osobitného zreteľa.
9. Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte MŠ Holíčska 30, Bratislava, pre MC BUDATKO o.z., ako prípad hodný osobitného zreteľa.
10. Návrh na predĺženie nájmu pozemkov v k.ú. Petržalka, parc. č.5830/13 pre Natália Pavlíková, Brunnnenstrasse 17/22,2410 Hainburg an der Donau, Rakúsko, ako prípad hodného osobitného zreteľa.
11. FotoPort - prenájom nebytového priestoru - Rovniankova č. 14, Bratislava.
12. Návrh na predĺženie nájmu pozemkov v k.ú. Petržalka, parc. č.5875/86 a časť parc.č. 5875/73 pre RENTSTAV ĎURČO, spol. s r.o. ako prípad hodný osobitného zreteľa.
13. Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov pre Súkromnú materskú školu, n.o., Vavilovova 18, 851 01 Bratislava.
14. Návrh zámeru predaja časti pozemku registra, „C“ KN parc. č. 2843/48, k.ú. Petržalka, pre spoločnosť HJ invest s.r.o.
15. Návrh zámeru predaja pozemku registra „C“ KN parc. č. 5834/1, k.ú. Petržalka pre spoločnosť HOMOLA TEAM s.r.o., resp. jeho prenájom pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa.
16. Dodatok k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou.
17. Stanovisko miestneho zastupiteľstva k vráteniu zvereného majetku na ulici Ondreja Štefanka (Čapajevova) a Bohrova 22.
18. Návrh na odpustenie dlhu z nájmu v čase mimoriadnej situácie v rámci COVID 19 - 3. vlna pandémie.
19. CRESCO - zámer kúpy.
20. Rôzne.

1. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2012 zo dňa 17. 04. 2012 o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2013, č. 3/2015, č. 4/2019, č. 7/2019, č. 15/2019, č. 18/2019 a č. 4/2021**

Materiál uviedla Ing. Andrea Garanová, poverená vedením oddelenia školstva. Oboznámila prítomných s dôvodom predkladania tohto materiálu. P. Garanova bola požiadaná, aby prostredníctvom úradu bola zabezpečená lepšia komunikácia smerom k rodičom, aby sa o zmenách a povinnosti zaplatiť poplatok za pri neodhlásení dieťaťa dozvedeli, a to aj opakovane pred letnými prázdninami. Po krátkej diskusii členovia komisie prijali nasledovné uznesenie.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie bolo schválené.**

2. **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 6/2020 zo dňa 23. júna 2020 o poskytovaní a výške úhrady za sociálne služby v znení Všeobecného záväzného nariadenia č. 1/2021 zo dňa 09. februára 2021.**

Materiál uviedla Mgr. Soňa Chanečková, riaditeľka Strediska sociálnych služieb Petržalka. Oboznámila prítomných s dôvodmi predkladania materiálu. Po krátkej diskusii členovia komisie prijali nasledovné uznesenie.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 1

**Záver: Uznesenie bolo schválené.**

3. **Schválenie spolufinancovania mestskej časti Bratislava-Petržalka k podaniu žiadosti o dotáciu na projekt „Rozširovanie kapacít MŠ – vytvorenie novej MŠ – otvorenie sedem nových tried“ na základe výzvy na podanie žiadosti o poskytnutie dotácie v oblasti podpory regionálneho rozvoja.**

Materiál uviedla Mgr. Monika Adameková MBA, z referátu projektového riadenia. Oboznámila prítomných s dôvodom predkladania tohto materiálu. Komisia požiadala o doplnenie informácie o stave prípravy projektu na MS Fedinová. Súčasne požadovali o informáciu ohľadne rozpočtu projektu a zmeny oproti pôvodnému návrhu nakoľko návrh na rekonštrukciu, o ktorom bolo hovorené v roku 2021 predpokladal sumu do 300 000 €. Po krátkej diskusii členovia komisie prijali nasledovné uznesenie.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie bolo schválené.**

#### **4. Rokovací poriadok Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.**

Materiál uviedla JUDr. Kupková, poverená vedením právneho referátu. Oboznámila prítomných s dôvodom predkladania tohto materiálu a s obsahom doposiaľ evidovaných pripomienok zo strany poslancov. K navrhovanému zneniu Rokovacieho poriadku sa Ing. Miroslav Behul osobitne dopytoval na čl. 4, bod 17. a čl. 5, bod 12. Rokovacieho poriadku.

Po krátkej diskusii členovia komisie prijali nasledovné uznesenie.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 6

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 1

**Záver: Uznesenie bolo schválené.**

#### **5. Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka , ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 9/2014 zo dňa 30. septembra 2014, ktorým sa vydávajú trhové poriadky pre trhoviská a príležitostné trhy na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení Všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2017, Všeobecne záväzného nariadenia č. 4/2018, Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2020, Všeobecne záväzného nariadenia č. 13/2020 a Všeobecne záväzného nariadenia č. 8/2021.**

Materiál uviedla Ing. Andrea Jendeková z Referátu predbežnej právnej ochrany a podnikateľských činností. Ing. Jendeková oboznámila prítomných s dôvodmi predkladania materiálu. V priebehu prezentácie materiálu sa k rokovaniu pripojil člen komisie JUDr. Henrich Haščák. Ing. Miroslav Behul sa osobitne dopytoval na rozsah a dôvody zmien.

Predseda komisie Mgr. Ivan Uhlár sa dopytoval na 14. február. Na podnet Ing. Ľubomíra Hrbáňa nasledovala diskusia o dôvodnosti obmedzovania určitých druhov sortimentu v nedeľu. Následne prebehla diskusia k sortimentu, ktorý by mal byť na trhovisku predávaný a osobitne aj k zámeru rekonštrukcie trhoviska. Po diskusii členovia komisie prijali nasledovné uznesenie.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 7

Za: 5

Proti: 0

Zdržal sa: 2

**Záver: Uznesenie bolo schválené.**

**6. Schválenie spolufinancovania mestskej časti Bratislava-Petržalka k podaniu žiadosti Štatút „Osobnosť Petržalky“.**

Materiál uviedla Mgr. art. Monika Tereková z Referátu kultúry a športu. Oboznámila prítomných s dôvodom predkladania tohto materiálu. Členovia komisie sa osobitne dopytovali na možnosť opakovaného získania ocenenia, a aby v prípade voľby osobnosti Petržalky, ktorú majú v zmysle štatútu možnosť vykonať obyvateľ a neboli žiadne obmedzenia. Po krátkej diskusii členovia komisie prijali nasledovné uznesenie.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov berie na vedomie predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie bolo schválené.**

Predseda komisie pred rokovaním o jednotlivých bodoch týkajúcich sa prenájmov poukázal, že pri jednotlivých bodoch sú nesprávne vypočítané sumy nájmov z ohľadom na absenciu inflácie v jednotlivých rokoch. Jednotlivé materiály boli prerokované s pripomienkou na zosúladenie výšky nájomného.

**7. Návrh na predĺženie nájmu častí pozemkov v k.ú. Petržalka, pre EKOCHARITA SLOVENSKO SLOVENSKU, o.z. ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

Materiál za referát SMM uviedol Mgr. Baumann. Informoval o dôvodoch navrhovaného predĺženia nájomného vzťahu v súlade s dôvodovou správou. Informoval, že situácia sa od ostatného rokovania v uvedenej veci nezmenila. Poslanci zotrvali na svojich stanoviskách. Členovia komisie následne prijali uznesenie.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie bolo schválené.**

#### **8. Návrh na prenájom pozemkov v k.ú. Petržalka pre HUMANA People to People Slovakia o.z. ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

Materiál za referát SMM uviedol Mgr. Baumann. Informoval o dôvodoch navrhovaného predĺženia nájomného vzťahu v súlade s dôvodovou správou. Informoval, že situácia sa od ostatného rokovania v uvedenej veci nezmenila. Poslanci zotrvali na svojich stanoviskách. Poslanec Ing. Miroslav Behul PhD., uviedol, že má za to, že podľa fotodokumentácie niektoré umiestnenia kontajnerov nemusia byť z hľadiska dopravy bezpečné. Po krátkej diskusii členovia komisie prijali nasledovné uznesenie.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 7

Za: 3

Proti: 1

Zdržal sa: 3

**Záver: Uznesenie nebolo schválené.**

#### **9. Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov v objekte MŠ Holíčska 30, Bratislava, pre MC BUDATKO o.z., ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

Materiál za referát SMM uviedol Mgr. Baumann. Informoval, že situácia sa od ostatného rokovania v uvedenej veci nezmenila. Poslanci zotrvali na svojich stanoviskách. Predseda komisie navrhol tak, ako pri predchádzajúcom rokovaní komisie, zmenu v návrhu uznesenia nasledovne: zmeniť dobu neurčitú na určitú do 31.12.2023 a vypustiť z návrhu text: „s jednomesačnou výpovednou lehotou s povinnosťou prenajímateľa zabezpečiť nájomcovi po skončení výpovednej doby primerané náhradné priestory, v prípade potreby navýšenia kapacít v materskej škole“ Po diskusii prijali členovia komisie nasledovné uznesenie.

Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál po zapracovaní pripomienok ako je uvedené vyššie.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomní : 7

Za : 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1

**Záver: Uznesenie bolo schválené**

**10. Návrh na predĺženie nájmu pozemkov v k.ú. Petržalka, parc. č.5830/13 pre Natália Pavlíková, Brunnenstrasse 17/22,2410 Hainburg an der Donau, Rakúsko, ako prípad hodného osobitného zreteľa.**

Materiál za referát SMM uviedol Mgr. Baumann. Informoval o dôvodoch navrhovaného predĺženia nájomného vzťahu v súlade s dôvodovou správou. Informoval, že situácia sa od ostatného rokovania v uvedenej veci nezmenila. Poslanci zotrvali na svojich stanoviskách. Vzhľadom na znenie materiálu sa členovia komisie dohodli, že budú hlasovať o alternatíve uvedenej pod bodom b) materiálu, a síce že neodporúčajú schválenie predloženého materiálu.

Po krátkej diskusii členovia komisie prijali rozhodnutie, že hlasujú o neodporúčení materiálu na schválenia a prijali nasledovné uznesenie.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov neodporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie bolo schválené**

**11. FotoPort - prenájom nebytového priestoru - Rovniankova č. 14, Bratislava.**

Materiál za referát SMM uviedol Mgr. Baumann. Informoval o dôvodoch navrhovaného predĺženia nájomného vzťahu v súlade s dôvodovou správou a o činnosti žiadateľa, ktorým je o.z. Na podnet členov komisie Ing. Ľubomíra Hrbáňa a Ing. Pavla Šestáka sa rozvinula diskusia o dĺžke doby predĺženia nájomného vzťahu. Po diskusii v komisii, predseda komisie navrhol hlasovať za zmenu v návrhu uznesenia nasledovne: zmeniť požadované predĺženie doby nájmu z 31.01.2027 na dobu nájmu do 31.12.2023.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál po zapracovaní pripomienok ako je uvedené vyššie.**

Hlasovanie:

Prítomných: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie bolo schválené.**

**12. Návrh na predĺženie nájmu pozemkov v k.ú. Petržalka, parc. č.5875/86 a časť parc.č. 5875/73 pre RENTSTAV ĎURČO, spol. s r.o. ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

Materiál za referát SMM uviedol Mgr. Baumann. Informoval o dôvodoch navrhovaného opätovného predĺženia nájomného vzťahu v súlade s dôvodovou správou. Poslanci uviedli, že evidujú situáciu žiadateľa aj jeho pakované žiadosti. Po krátkej diskusii členovia komisie prijali nasledovné uznesenie.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie bolo schválené.**

**13. Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov pre Súkromnú materskú školu, n.o., Vavilovova 18, 851 01 Bratislava.**

Materiál za referát SMM uviedol Mgr. Baumann. Informoval o dôvodoch navrhovaného predĺženia nájomného vzťahu v súlade s dôvodovou správou. Po krátkej diskusii týkajúcej sa požadovaného termínu predĺženia nájomného vzťahu, keď bolo uvedené, aby sa ako alternatívny dátum predĺženia zväzil termín 31.12.2023, členovia komisie prijali nasledovné uznesenie.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 7

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 3

**Záver: Uznesenie bolo schválené.**

**14. Návrh zámeru predaja časti pozemku registra, „C“ KN parc. č. 2843/48, k.ú. Petržalka, pre spoločnosť HJ invest s.r.o.**

Materiál za referát SMM uviedol Mgr. Baumann. Informoval o dôvodoch navrhovaného nesúhlasného stanoviska vzídeného z OPS v súlade s dôvodovou správou a o procese



schvaľovania predaja pozemku, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta a v správe mestskej časti Bratislava – Petržalka. Členovia komisie napospol vyjadrili názor, že predaj pozemkov, aj s poukazom na danú lokalitu, nie je aktuálne v záujme mestskej časti. Po krátkej diskusii členovia komisie prijali nasledovné uznesenie.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:

Prítomných: 7

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 1

**Záver: Uznesenie bolo schválené.**

- 1. Návrh zámeru predaja pozemku registra „C“ KN parc. č. 5834/1, k.ú. Petržalka pre spoločnosť HOMOLA TEAM s.r.o., resp. jeho prenájom pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa.**

Materiál za referát SMM uviedol Mgr. Baumann. Informoval o dôvodoch navrhovaného nesúhlasného stanoviska vzídeného z OPS v súlade s dôvodovou správou a o procese schvaľovania predaja pozemku, ktorý je vo vlastníctve hlavného mesta a v správe mestskej časti Bratislava – Petržalka. Vzhľadom na lokalitu a možnosť využitia daného územia začala medzi členmi komisie diskusia o využiteľnosti daného pozemku do budúcnosti v kontexte jeho možného predaja resp. prenájmu, a to aj s poukazom na návrh žiadateľa, ktorý alternatívne žiada (za tým istým účelom) o prenájom pozemku na minimálne 5 rokov. Po diskusii navrhol predseda komisie, zmeniť znenie uznesenia tak, že odporúča zámer schváliť s tým, že v prípade schválenia bude vypracovaný znalecký posudok na určenie hodnoty pozemku. Členovia komisie následne hlasovali o zmenenom návrhu znenia uznesenia.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál v znení vyššie uvedených zmien.**

Hlasovanie:

Prítomných: 7

Za: 2

Proti: 3

Zdržal sa: 2

**Záver: Uznesenie nebolo schválené.**

Vzhľadom na výsledok hlasovania a alternatívnu žiadosť žiadateľa, komisia ďalej na základe diskusie členov komisie na návrh predsedu hlasovala o návrhu uznesenia, ktorým odporúča schváliť prenájom za 13€/m<sup>2</sup>/rok do 31.12.2023.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál v znení vyššie uvedených zmien.**

Hlasovanie:  
Prítomných: 7  
Za: 2  
Proti: 2  
Zdržal sa: 3

**Záver: Uznesenie nebolo schválené.**

**15. Dodatok k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou.**

Materiál za referát SMM uviedol Mgr. Baumann. Informoval o dôvodoch navrhovaného dodatku Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou v súlade s dôvodovou správou. Po krátkej diskusii členovia komisie prijali nasledovné uznesenie.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:  
Prítomných: 7  
Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie bolo schválené.**

**16. Stanovisko miestneho zastupiteľstva k vráteniu zvereného majetku na ulici Ondreja Štefanka (Čapajevova) a Bohrova 22.**

Materiál za referát SMM uviedol Mgr. Baumann. Informoval o požiadavkách Hlavného mesta SR Bratislava a ich dôvodoch. Členovia komisie podľa príloh materiálu posudzovali dôvodnosť žiadosti a následne vyjadrili presvedčenie, že prístup magistrátu voči MČ Petržalka bude v budúcnosti rovnako ústretový. Po krátkej diskusii členovia komisie prijali nasledovné uznesenie.

**Komisia správy majetku a miestnych podnikov odporúča schváliť predložený materiál.**

Hlasovanie:  
Prítomných: 7  
Za: 7  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie bolo schválené.**

**17. Návrh na odpustenie dlhu z nájmu v čase mimoriadnej situácie v rámci COVID 19 - 3. vlna pandémie.**

Materiál za referát SMM uviedol Mgr. Baumann. Informoval o žiadostiach o odpustenie dlhu z nájmu v čase mimoriadnej situácie v rámci COVID 19 v dôsledku 3. vlny pandémie.

Členovia komisie sa zhodne, ako v prípade rozhodovania o nárokoch žiadateľov v 1. a 2. vlnе pandémie, rozhodli pre použitie totožných parametrov pre posudzovanie žiadosti. Následne sa dohodli, že návrh výpočtu odpustenia dlhov predloží členom komisie Ing. Pavel Šesták na hlasovanie per rollam.

O uvedenom postupe navrhol predseda komisie hlasovať:

Hlasovanie:

Prítomných: 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Záver: Uznesenie bolo prijaté.**

Po doručení návrhu výpočtu odpustenia dlhov, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice, hlasovali členovia komisie nasledovne.

Hlasovanie:

Prítomných: 7

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasovali: 3

**Záver: Uznesenie bolo schválené.**

### **18. CRESCO - zámer kúpy.**

Materiál k uvedenému bodu programu nebol komisii predložený. Mgr. Baumann informoval členov komisie, že rokovania s developerom prebiehajú, v dôsledku čoho nebol ku dňu konania komisie materiál v takom štádiu rozpracovania, aby mohol byť predmetom rokovania komisie. Členovia komisie vzali uvedené na vedomie.

### **19. Rôzne.**

K bodu Rôzne prebehla diskusia k téme Petržalská plaváreň, kde predseda dozornej rady p. Behúl podal informáciu o vzdaní sa funkcie konateľ'a Petržalskej plavárne, s tým že pôvodný konateľ bude vykonávať funkciu do zvolenia nového konateľ'a. Poukázal na nešťastnú komunikáciu medzi vedením MČ a samotným konateľ'om. Súčasne uviedol, že očakával od konateľ'a predloženie prijatých opatrení ku ktorému neprišlo. Ďalej jednotliví členovia komisie videli problém týkajúci sa detského bazénu, do ktorého nemôžu rodičia, pri ktorom by mal byť stále plavčík avšak nie vždy sa na danom mieste nachádza a často prichádza ku kolíznym situáciám, kde dieťa padne do bazénu a hrozí mu úraz prípadne poškodenie zdravia. Z toho ohľadu by bolo vhodné, aby sa aspoň čiastočne umožnilo byť rodičom pri tomto bazéne, nakoľko kto iný než rodič sa vie postarať o svoje dieťa a dať na neho pozor, aby sa v bazéne neponorilo a neutopilo sa. Taktiež sa riešila otázka dane z nehnuteľnosti, kde plaváreň platí sumu cca 50 000 € ročne. Tu padla otázka keďže mesto neuznalo argument „odpustenia“ tejto sumy, aj s tým že polovica dane z nehnuteľnosti sa vracia do MČ. Padla otázka ako sa stavia pán starosta vráteniu sumy 25 000 € z dane z nehnuteľností späť do plavárne, tento krok by aspoň čiastočne mohol znížiť stratu, ktorá v plavárni každoročne vzniká. Súčasne sa riešila aktuálna otázka zvýšenia ceny energií a dopadu na rozpočet

plavárne. Pán Behúl uviedol, že pán konateľ k tejto otázke zatiaľ nevypracoval žiadne stanovisko a na najbližšej dozornej rade sa ho na to opäť opýta.

**Predseda komisie poďakoval členom komisie a všetkým prizvaným hosťom s tým, že rokovanie komisie bolo skončené o 21:35.**