

**Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka**

Materiál na rokovanie  
Miestnej rady mestskej časti  
Bratislava-Petržalka  
Dňa 05.04.2022

Materiál číslo: 33 /2022

**Písomná informácia o aktuálnom stave voľných bytov vo vlastníctve mestskej časti  
Bratislava-Petržalka a bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka  
za I. štvrt'rok 2022**

---

**Predkladateľ:**

Ing. Ján Hrčka  
starosta

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa

**Zodpovedný:**

Ing. Daniela Nemcová, PhD.  
poverená vedením referátu správy obecných bytov

**Spracovateľ:**

Ing. Daniela Nemcová, PhD.  
poverená vedením referátu správy obecných bytov

## **1. Návrh uznesenia**

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

z o b r a ť n a v e d o m i e

**písomnú informáciu o aktuálnom stave voľných bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka a bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrťrok 2022**

## 2. Dôvodová správa

Referát správy obecných bytov Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka ku dňu vyhotovenia písomnej informácie pre Miestnu radu mestskej časti Bratislava-Petržalka eviduje 2 neobsadené 1-izbové byty (z toho 1 byt pohotovostný) vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka na ulici Ondreja Štefanka 3, Bratislava, Pretrváva stav, že uvedené byty nevyhovujú viac početným rodinám.

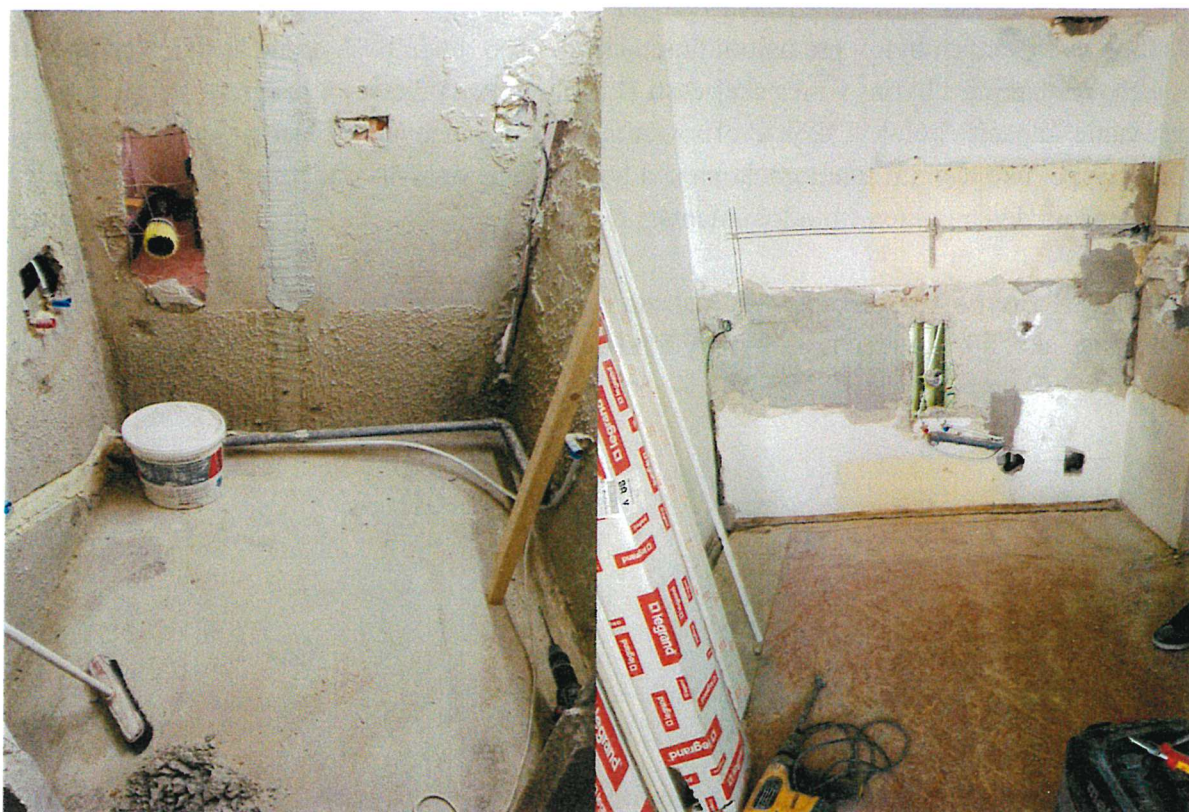
Mestská časť získala kúpou objektu ZSE na Ondreja Štefanka 2, Bratislava sedem bytových jednotiek nižšieho štandardu (spoločná kuchyňa na chodbe). Z počtu uvedených b. j. evidujeme v I. štvrtroku štyri neobsadené.

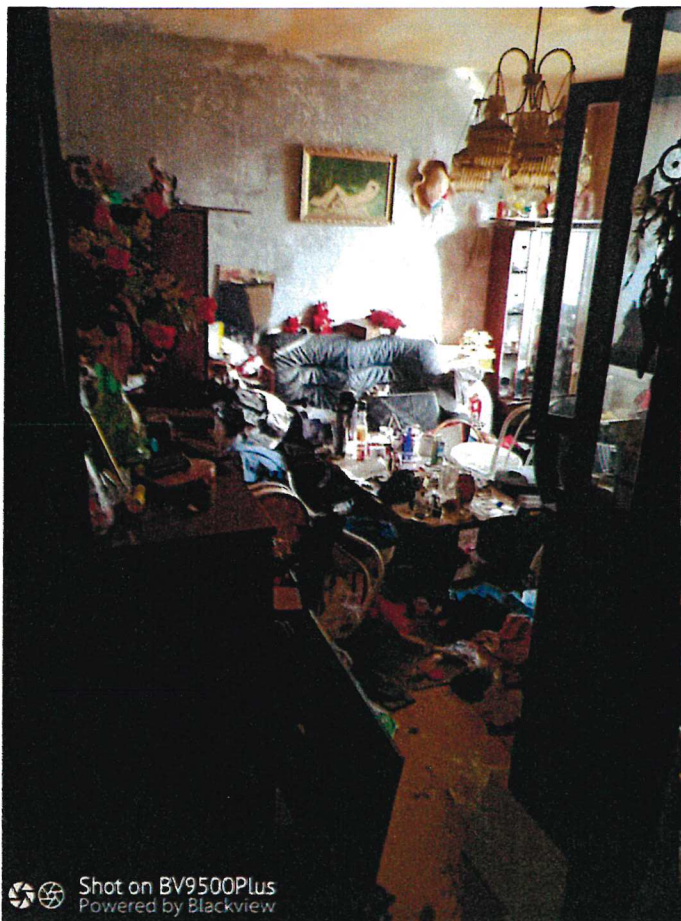
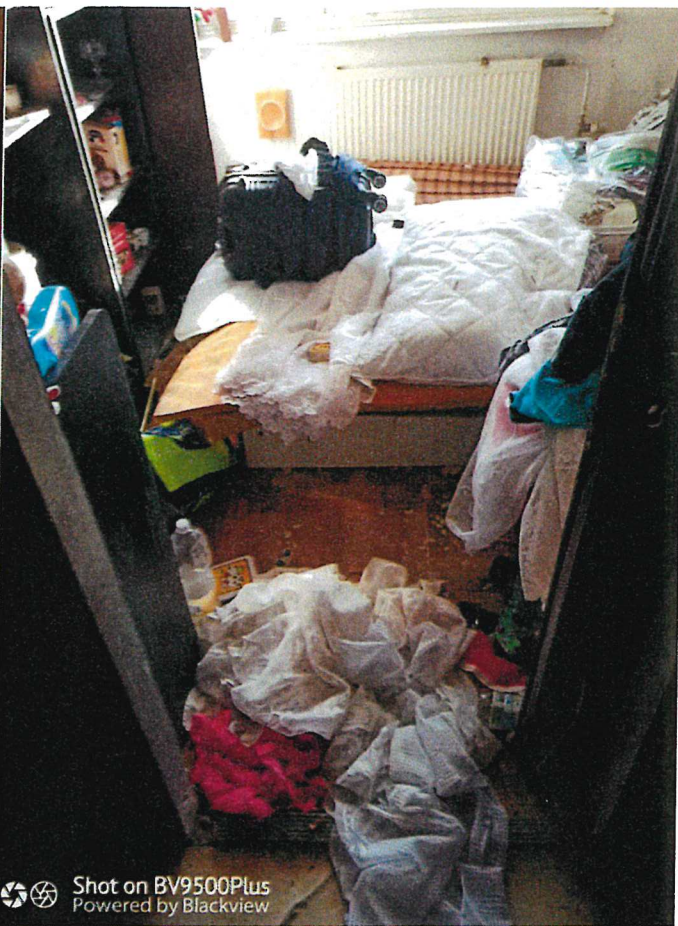
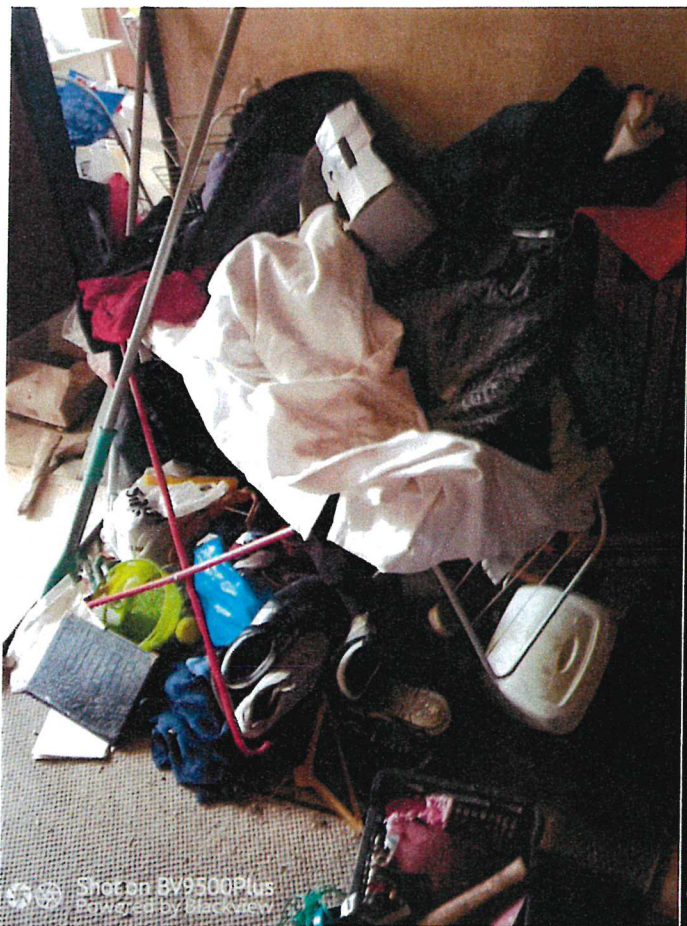
Aktuálny počet právne voľných bytov zverených hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislavy do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka je tridsaťtri garsónok (prevažne na Medvedovej 21). Garsónky, poskytnutie ktorých neprijali oslovení žiadatelia vykonávajúcich povolanie uvedené v § 4, ods. 1, písm. h) uvedených zásad, sú naďalej ponúkané novým žiadateľom a budú poskytnuté po odsúhlasení Komisiou sociálnou a bytovou. V bytovom dome na Medvedovej 21, Bratislava bola vykonaná výmena ležatých a stúpacích rozvodov vody a kanalizácie a bola začatá komplexná oprava a údržba 4 garsónok (fotodokumentácia).

Bola ukončená obnova jedného jednoizbového bytu. Voľnými dvojizbovými bytmi v súčasnosti mestská časť Bratislava-Petržalka nedisponuje. Tri trojizbové byty získané zrušením vyčlenených bytov pre nájom právnických osôb budú poskytnuté žiadateľom podľa Zásad hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka a jej priorit, ktorými je o. i. zvyšovanie kapacít škôlok a škôl uvoľňovaním služobných bytov. Ďalší trojizbový byt bol uvoľnený po ukončení súdneho konaní a bola začatá oprava a údržba bytu, ktorá bude dokončená po dodaní okien (fotodokumentácia).

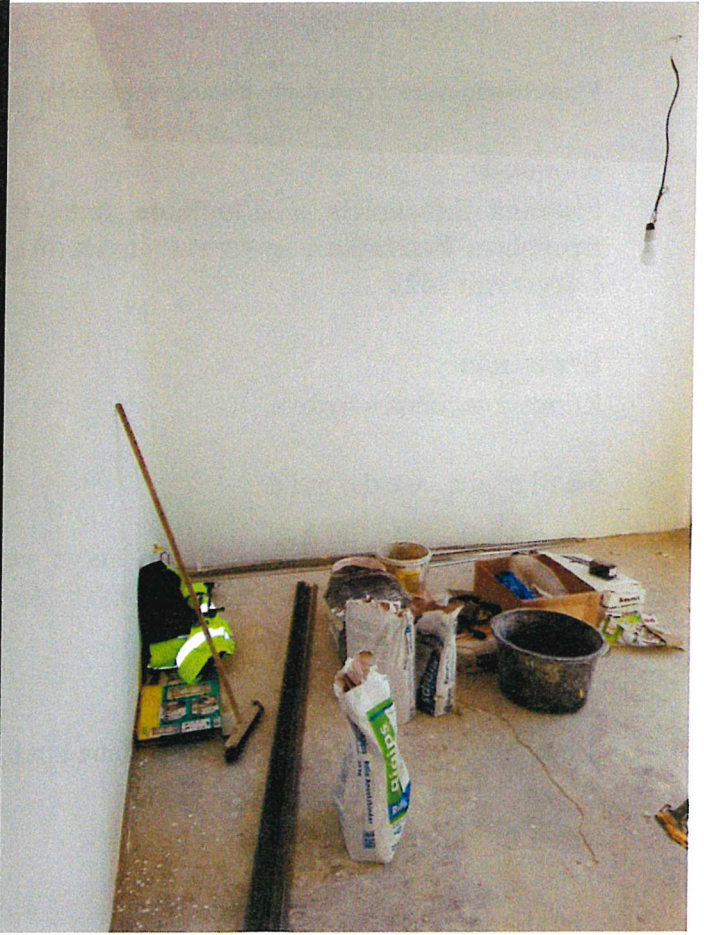
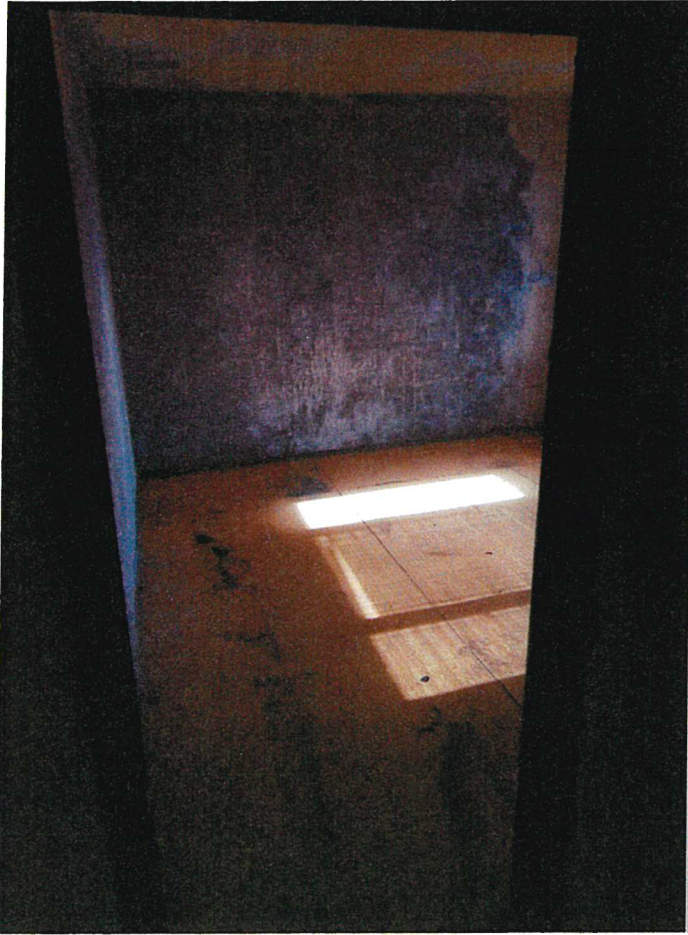
Mestská časť Bratislava-Petržalka v súčasnosti hospodári so 471 nájomnými obecnými bytmi, pričom viac ako 50 % z nich tvorí bytový fond na Medvedovej ul. 21, Bratislava.

Prebiehajúca rekonštrukcia obecných bytov na ul. Medveďovej 21 v Bratislave









Výpis zo zápisnice z rokovania Komisie sociálnej a bytovej zo dňa: 22.3.2022

**K bodu 1/**

**Písomná informácia o aktuálnom stave voľných bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka a bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrťrok 2022**

**Uznesenie:**

Komisia sociálna a bytová

berie na vedomie

**písomnú informáciu o aktuálnom stave voľných bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka a bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrťrok 2022**

**Hlasovanie:**

prítomní/é: 6/Daniela Palúchová, Jana Hrehorová, Eva Surovková, Miloslav Šmíd, Konrád Balla, Ildikó Zorádová

za: 6

proti: 0

zdržal/a sa: 0

***Uznesenie bolo schválené.***

Záver: Uznesenie bolo schválené.  
Za správnosť: Kvetoslava Biljniová

V Bratislave: 22.3.2022

Daniela Palúchová v.r.  
predsedníčka komisie sociálnej  
a bytovej