

Mestská časť Bratislava - Petržalka

vyhlasuje

**obchodnú verejnú súťaž na uzatvorenie zmluvy
na prenájom garáže č. 14 na Jasovskej 10 v Bratislave**

Podmienky súťaže je možné písomne získať na adrese:

**Miestny úrad mestskej časti Bratislava - Petržalka
Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
3. poschodie č. dverí 319**

**alebo na web. stránke mestskej časti Bratislava - Petržalka www.petrzalka.sk ako
prílohu vyhlásenia**

**Súťažné návrhy sú uchádzači povinní doručiť v písomnej podobe poštou alebo osobne
do podateľne na adresu Miestny úrad mestskej časti Bratislava – Petržalka, v termíne
do 18.03.2022, do 12:00 hod. v zalepenej obálke s výrazným označením:**

**„Obchodná verejná súťaž – prenájom garáže č. 14 na Jasovskej 10 v Bratislave -
neotvárať!“**

**Na obálke musí byť uvedená adresa miestneho úradu, meno, adresa a telefónne číslo
uchádzača.**

Bližšie informácie na adrese anna.minarikova@petrzalka.sk
prípadne na tel. č. 02 / 68 28 88 67.

**Ing. Ján Hrčka
starosta**

Mestská časť Bratislava - Petržalka

Podmienky

obchodnej verejnej súťaže na podávanie návrhov na uzatvorenie zmluvy na prenájom garáže č. 14 na Jasovskej 10 v Bratislave

Mestská časť Bratislava – Petržalka v zastúpení starostu mestskej časti Bratislava–Petržalka Ing. Jána Hrčku

v zmysle § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, v súlade s § 17 ods. 3 zák. č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave a podľa § 9a ods. 1 písm. a) a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava–Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou

vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž

o najvhodnejší návrh na uzatváranie zmluvy o prenájme nehnuteľnosti - garáže č. 14 na Jasovskej 10 v Bratislave

za týchto súťažných podmienok:

I. Predmet súťaže

- Nájom garáže č. 14 na Jasovskej 10 v Bratislave o výmere 19,37 m², zapísanej na liste vlastníctva č. 1748, súpisné číslo objektu 3518.
- Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu neurčitú od 01.04.2022
- Nájomné sa bude uhrádzať mesačne
- Garáž sa môže užívať na účel parkovania osobného motorového vozidla, prípadne motocykla

prenajímateľ:

Mestská časť Bratislava – Petržalka
Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
IČO: 00 603 201
v zastúpení: Ing. Ján Hrčka – starosta

II. Podmienky účasti uchádzača vo verejnej obchodnej súťaži

Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby, fyzické osoby - živnostníci a právnické osoby. Každý účastník súťaže pri podaní návrhu predloží vyhlasovateľovi do súťaže tieto doklady:

1. fyzická osoba:

- čestné vyhlásenie o trvalom pobyte na území mestskej časti Bratislava - Petržalka
- fotokópiu osvedčenia o evidencii motorového vozidla, ktorého je vlastníkom
- čestné vyhlásenie, že nemá vo vlastníctve alebo v prenájme inú garáž na území

mestskej časti Bratislava - Petržalka

2. fyzická osoba - živnostník:

- čestné vyhlásenie o trvalom pobyte na území mestskej časti Bratislava - Petržalka
- výpis zo živnostenského registra (nie starší ako jeden mesiac)
- fotokópiu osvedčenia o evidencii motorového vozidla, ktorého je vlastníkom
- čestné vyhlásenie, že nemá vo vlastníctve alebo v prenájme inú garáž na území mestskej časti Bratislava - Petržalka

3. právnická osoba

- výpis z obchodného registra (nie starší ako tri mesiace) so sídlom v mestskej časti Bratislava - Petržalka,
- čestné prehlásenie konateľa spoločnosti o trvalom pobyte v mestskej časti Bratislava - Petržalka
- alebo čestné prehlásenie o trvalom pobyte v mestskej časti Bratislava - Petržalka užívateľa služobného motorového vozidla s povolením jeho užívania spoločnosťou - zamestnávateľom,
- fotokópiu osvedčenia o evidencii motorového vozidla, ktorého je spoločnosť vlastníkom
- čestné prehlásenie, že nemá vo vlastníctve alebo v prenájme inú garáž na území mestskej časti Bratislava - Petržalka

Vyhlasovateľ vylúči z obchodnej verejnej súťaže uchádzača, ktorý nesplnil vyššie uvedené podmienky, nepredložil požadované doklady alebo ak zistil, že predložené doklady sú neplatné alebo nepravdivé.

III. Obsah súťažných návrhov, miesto a termín podávania

Súťažný návrh záujemcu musí obsahovať:

- ponuku výšky nájomného za 1 m² plochy garáže za rok (minimálna cena za prenájom garáže: 47,89 € m²/rok)
- doklady uvedené v čl. II. Podmienky účasti uchádzača v obchodnej verejnej súťaži

Súťažné návrhy sú uchádzači povinní doručiť v písomnej podobe poštou alebo osobne do podateľne Miestneho úradu mestskej časti Bratislava - Petržalka, najneskôr do 18.03.2022 do 12:00 hod. v zalepenej obálke s výrazným označením

„Obchodná verejná súťaž – prenájom garáže č. 14 na Jasovskej 10 v Bratislave - neotvárať!“

Na obálke musí byť uvedená adresa miestneho úradu, meno, adresa a telefónne číslo uchádzača.

Vyhodnotenie predložených ponúk bude uskutočnené dňa 22.03.2022 o 10:00 hod.

Súťažné návrhy nemôžu uchádzači po podaní nijako meniť ani dopĺňať. Do dňa termínu otvárania obálok s ponukami ich však môžu vziať späť a podať inú ponuku s novým termínom podania. Do súťaže nemožno zahrnúť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Takéto návrhy komisia odmietne.

IV. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa

1. Náklady spojené s účasťou vo verejnej obchodnej súťaži si hradí účastník sám.
2. V prípade, že úspešný uchádzač odstúpi od podpísania nájomnej zmluvy s vyhlasovateľom súťaže, resp. v určenom termíne nepodpíše nájomnú zmluvu, vyhlasovateľ môže uzavrieť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa pri vyhodnotení právoplatne predložených ponúk umiestnil ako ďalší v poradí.
3. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, alebo zrušiť vyhlásenú súťaž / § 287 ods. 2, Obch. zák. / a to aj bez uvedenia dôvodu odmietnutia.
4. V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.

V. Termíny obhliadky objektu

Termín obhliadky si môžu uchádzači dohodnúť telefonicky s poverenou osobou vyhlasovateľa Annou Minárikovou, č. tel. 02 / 68 28 88 67, najneskôr do troch dní po nahlásení záujmu. Bližšie informácie na adrese anna.minarikova@petrzalka.sk

VI. Kritéria hodnotenia súťažných návrhov

Vyhlasovateľ pri vyhodnocovaní predložených ponúk bude hodnotiť jediné kritérium:

- najvyššiu cenu za nájom garáže na m²/rok.

Každý predložený návrh hodnotia členovia komisie samostatne s vyhodnotením kritéria. Prijatý predložený návrh hodnotí každý člen komisie individuálne. Poradie uchádzačov určuje ponúknutá - najvyššia cena za nájom garáže na m²/rok.

VII. Vyhlásenie výsledkov súťaže, lehota na uzavretie nájomnej zmluvy

Výsledky súťaže budú zverejnené najneskôr 24.03.2022 na internetovej stránke www.petrzalka.sk a na úradnej tabuli Miestneho úradu mestskej časti Bratislava – Petržalka. Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže bude oznámené všetkým uchádzačom v termíne do 15 dní od vyhodnotenia súťaže. S uchádzačom, ktorý podal víťazný návrh, bude uzavretá nájomná zmluva k 01.04.2022.

Ochrana osobných údajov

Poskytnuté osobné údaje sa použijú len za účelom verejnej súťaže a ich spracovanie je nevyhnutné na vykonanie úkonov pred uzatvorením zmluvy. Uvedené osobné údaje budú poskytnuté členom výberovej komisie a zamestnancom, ktorí sa zúčastnia na príprave verejnej súťaže. Osobné údaje nebudú poskytnuté žiadnym iným príjemcom. Neuskutoční sa prenos osobných údajov do tretích krajín. Osobné údaje získané na účel verejnej súťaže a budú uchovávané počas jej trvania ďalšie 3 mesiace po jeho ukončení; po skončení doby uchovávania budú tieto osobné údaje zlikvidované. Viac informácií ohľadom ochrany osobných údajov nájdete na www.petrzalka.sk. Kontakt na zodpovednú osobu pre ochranu osobných údajov – zodpovednaosoba@soml.sk.

Ing. Ján Hrčka
starosta