

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie
Miestneho zastupiteľstva mestskej časti
Bratislava-Petržalka
dňa 12.04.2022

Materiál číslo: 53 /2022

Informácia o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava a informácia o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájmov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrťrok 2022

Predkladateľ:

Ing. Ján Hrčka
starosta

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Informácia o uzavretých nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrťrok 2022
3. Výpis uznesení Komisie bytovej a sociálnej

Zodpovedný:

Ing. Daniela Nemcová, PhD.
poverená vedením referátu správy obecných bytov

Spracovateľ:

Ing. Daniela Nemcová, PhD.
poverená vedením referátu správy obecných bytov

1. Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

informáciu o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava a informáciu o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájomov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrt'rok 2022.

2. Informácia o uzavretých nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrťrok 2022

Podľa Zásad hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka, starosta štvrťročne predkladá miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava.

V I. štvrťroku 2022 boli uzavreté zmluvy na nájom obecného bytu zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava nasledovne:

Dvojgársónka na Mánesovom nám. č. 6, Bratislava Eve Sedláčkovej z poradníka miestneho zoznamu žiadateľov o náhradný byt za uvoľnený služobný byt na MŠ Macharova 1, Bratislava.

Štvorizbový byt na Bzovickej ul, 20, Bratislava Jarmile Dolinskej (7 členná domácnosť) z poradníka miestneho zoznamu žiadateľov o náhradný byt za uvoľnený služobný byt na MŠ Bohrova 1, Bratislava.

Podľa Zásad hospodárenia s bytmi vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka, starosta štvrťročne predkladá miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka a o predĺžení nájomov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka.

V I. štvrťroku 2022 bola uzavretá zmluva na nájom obecného bytu vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka nasledovne:

Jednoizbový byt na Ondreja Štefanka 3, Bratislava Veronike Grassiovej, ktorá pracuje ako špeciálny pedagóg v MŠ Holičská 30, z poradníka miestneho zoznamu žiadateľov o byt vo vlastníctve mestskej časti.

Nebol predĺžený žiaden nájom už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Výpis z uznesení
z online zasadnutia Komisie sociálnej a bytovej pri miestnom zastupiteľstve
MČ Bratislava-Petržalka konaného dňa 23.11.2021

Prítomní/é: Daniela Palúchová
Ildikó Zórádová
Jana Hrehorová
Iveta Jančoková
Matúš Repka
Miloslav Šmíd
Konrád Balla

K bodu 7. Informácia o žiadateľoch o nájom obecného bytu v mestskej časti Bratislava-Petržalka, vedených v miestnom zozname žiadateľov o náhradný byt.

Materiál uviedla: p. Daniela Nemcová, vedúca bytového oddelenia

Diskusia: Pani Nemcová uviedla, že sa pokračuje v stratégii uvoľňovania služobných bytov v MŠ poskytnutím náhradných bytov.

- 1) Žiadatelia o nájom obecného bytu v mestskej časti Bratislava-Petržalka, vedení v miestnom zozname žiadateľov o náhradný byt. Žiadateľom bude poskytnutý 4-izbový obecný byt na Bzovíckej č. 20, Bratislava v pôvodnom stave a ďalším žiadateľom bude poskytnutá 2-garsónka na Mánesovom nám. č. 6, Bratislava.
- 2) Žiadatelia o nájom bytu vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka (v dome na Ondreja Štefánka č. 3). Pretrváva stav, že žiadatelia evidovaní v miestnom zozname žiadateľov o nájom obecného bytu vo vlastníctve mestskej časti na 1. – 5. mieste nereflektujú na poskytnutie v súčasnosti dvoch voľných 1-izbových bytov z dôvodu viacčlenných rodín alebo z iných závažných dôvodov, čo písomne potvrdili. Ďalšej žiadateľke bude poskytnutý 1-izbový obecný byt na Ondreja Štefánka č. 3.

Pán Balla sa opýtal, či viacčlenná rodina súhlasí s pridelením 4-izbového bytu a rekonštrukciou. Pani Nemcová odpovedala, že s pridelením súhlasia a sú schopní a ochotní si byt zrekonštruovať.

Uznesenie:

Komisia sociálna a bytová **odporúča**

starostovi
s c h v á l i t'

- a) pridelenie 4-izbového bytu na Bzovíckej č. 20, Bratislava,
- b) pridelenie 2-garsónky na Mánesovom nám. č. 6, Bratislava,
- c) pridelenie 1-izbového bytu na Ondreja Štefánku č. 3, Bratislava žiadateľom uvedeným v predloženej materiiáli.

Hlasovanie:

prítomní/é: 7
za: 7
proti: 0
zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

V Bratislave, 26.11.2021

Za správnosť: Eva Pavlaninová, tajomníčka komisie

Výpis zo zápisnice z rokovania Komisie sociálnej a bytovej zo dňa: 22.3.2022

K bodu 2/

Informácia o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava a informácia o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájomov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrťrok 2022

Uznesenie:

Komisia sociálna a bytová

berie na vedomie

informáciu o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava a informácia o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájomov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrťrok 2022

Hlasovanie:

prítomní/é: 6/Daniela Palúchová, Jana Hrehorová, Eva Surovková, Miloslav Šmíd, Konrád Balla, Ildikó Zorádová

za: 6

proti: 0

zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

Záver: Uznesenie bolo schválené.

Za správnosť: Kvetoslava Biljniová

V Bratislave: 22.3.2022

Daniela Palúchová v.r.
predsedníčka komisie sociálnej
a bytovej

