

<b>Miestny úrad mestskej časti</b>		
Bratislava - Petržalka		
Kutlíkova 17, PSČ 852 12		
<input type="radio"/> poštou	<input type="radio"/> email	<input checked="" type="radio"/> osobne
Došlo dňa: <b>- 9. 03. 2022</b>		
Číslo zápisu: <b>7813/05</b>	Číslo spisu: <b>4008/2022</b>	
Prílohy/listy: <b>2x A4</b>	Vybavuje: <b>ING. JASICEKOVÁ</b>	

V Bratislave dňa:  
08.03.2022Vybavuje:  
Katarína Tímová  
Ing. Ivana KorbováTelefónne č.:  
0903 253500  
0908 052449Mestská časť Bratislava - Petržalka  
referát špeciálneho stavebného úradu  
pre miestne a účelové komunikácie  
Kutlíkova ulica č.17  
852 12 Bratislava

**VEC:** Žiadosť o vydanie užívacieho povolenia pre stavebné objekty  
**SO 07-Komunikácie, parkoviská a spevnené plochy**, v rámci 2.etapy stavby:  
*Južné Mesto – Zóna C4, Viacpodlažná bytová výstavba, Bratislava – Petržalka*

V zastúpení stavebníka: South City Development, s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO 36 824 470, si Vás dovoľujeme požiadať o vydanie užívacieho povolenia pre stavebné objekty **SO 07-Komunikácie, parkoviská a spevnené plochy**, v rámci 2.etapy stavby „Južné Mesto – Zóna C4, Viacpodlažná bytová výstavba, Bratislava – Petržalka“, v zmysle ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

<u>I. Stavebník:</u>	<b>South City Development, s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava</b>
<u>II. Miesto stavby:</u>	Fialová ul., Bratislava-Petržalka
<u>III. Parcelné č.:</u>	Pozemok registra „C“ parc.číslo 3022/228, v k. ú. Petržalka, (časť chodníkov aj na pozemkoch reg. „C“ parc.č. 6048/466, 6048/361, 6048/362, 6048/363
<u>IV. Náklady stavby:</u>	Podľa položky 60 písm.e)/4 zákona 145/1995Z.z. o správnych poplatkoch

Stavba bola povolená rozhodnutím MČ Bratislava-Petržalka pod zn.: 463/2019/12-OURaD/Ma-1 zo dňa 07.01.2019, právoplatným dňa 12.02.2019.  
Stavebné práce boli ukončené 08.03.2022, stavenisko bude vypratvané do 14.04.2022.

Predmetom návrhu je objekt SO-07 Komunikácie, parkoviská a spevnené plochy, s podobjektami i rozsahu :

<b>SO 07-A</b>	<b>KOMUNIKÁCIE</b>
SO-07-A2	Komunikácie-VETVA “2“
	SO-07-A2.02 Komunikácie-VETVA “2“ pre objekt SO-02
	SO-07-A2.03 Komunikácie-VETVA “2“ pre objekt SO-03
	SO-07-A2.04 Komunikácie-VETVA “2“ pre objekt SO-04
SO-07-A3	Komunikácie-VETVA “3“ (časť)
<b>SO-07-B</b>	<b>PARKOVISKÁ</b>
SO-07-B-2	Parkoviská-VETVA “2“
	SO-07-B-2.02 Parkoviská-VETVA “2“ pre objekt SO-02 v počte 23 PM
	SO-07-B-2.03 Parkoviská-VETVA “2“ pre objekt SO-03 v počte 26 PM
	SO-07-B-2.04 Parkoviská-VETVA “2“ pre objekt SO-04 v počte 20 PM
SO-07-B-3	Parkoviská-VETVA “3 (časť)
	SO-07-B-3.04 Parkoviská-VETVA “3“ pre objekt SO-04 v počte 13 PM

<b>SO-07-C</b>	<b>CHODNÍKY A SPEVNENÉ PLOCHY</b>
SO-07-C-2	Spevnené plochy pre SO-02
SO-07-C-3	Spevnené plochy pre SO-03
SO-07-C-4	Spevnené plochy pre SO-05
SO-07-C-5	Spevnené plochy pre SO-05 (časť)
SO-07-C-6	Cyklochodník (časť pri SO-02, 03, 04 Bytový dom)

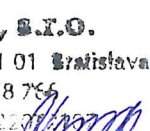
Práce boli zrealizovaná v zmysle uvedeného rozhodnutia s nepodstatnými odchýlkami, ktoré sú zapracované v projekte skutočného vyhotovenia.

Predpísané doklady a skúšky v zmysle § 17 a 18 zákona č.453/2000 Z.z. Vám predložíme priamo pri miestnom zisťovaní.

**Zoznam účastníkov konania:**

1. South City Development, s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO: 36 824 470 v zastúpení K.T.Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, ICO: 35 958 766
2. JM - Cresco, s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO: 47 254 653
3. JM - Popper, s.r.o., Štúrova 11, 811 02 Bratislava, IČO: 47 258 829
4. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava
5. Ing.Martin Uličný, Endis s.r.o., Roľnícka 486/43, 031 05 Liptovský Mikuláš, IČO : 45 486 611

**K.T.Plus, s.r.o.**  
 Kopčianska 15, 851 01 Bratislava  
 IČO: 35 958 766  
 IČ DPH: SK2022072207



**Prílohy:**

1. Splnomocnenie na zastupovanie v konaní
2. LV č.4752
3. KM
4. Rozhodnutie MČ Bratislava-Petržalka zn.: 463/2019/12-OURaD/Ma-1
5. MŽP rozhodnutie č.3453/2017-1.7./ak
6. Prechod práv stavebníka ( Eltraco, South City Development)
7. Vyhlásenie o prevode práv a povinností ( eia )
8. PD v stupni DSV 1 pare