



Z á p i s n i c a
z rokovania 22. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti
Bratislava-Petržalka konanej dňa 10.05.2022

Začiatok rokovania: 9:00 hod.

Prítomní:

Členovia MR:

Jana Hrehorová – členka rady,
Iveta Jančoková – členka rady,
Miroslav Dragun – člen rady,
Pavel Šesták – člen rady,
Drahan Petrovič – člen rady,
Lýdia Ovečková – členka rady,
Katarína Sklenková – členka rady,
Michala Kozáková – členka rady (prišla neskôr),
Ľudmila Farkašovská – členka rady.

Ospravedlnení: Pavol Škápik, Tomáš Palkovič

Ostatní prítomní: Ján Hrčka – starosta,
Jana Černá – právny referát,
Alžbeta Neuschlová – vedúca organizačného ref.,
Janka Hokina – organizačný ref.,
Eva Štefániková - organizačný ref.,
Viktor Baumann – vedúci ref. správy miestneho majetku,
Marcela Zacharová – vedúca odd. soc. vecí,
Štefan Hasička – vedúci ref. územného rozvoja a GIS,
Monika Tereková – ref. kultúry a športu,
Monika Korenčiová – riaditeľka KZP,
Martin Kleibl – KZP,
Diana Chovancová - kontrolórka MiÚ.

Rokovanie 22. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka (ďalej len „Rada“) otvorila vicestarostka Jana Hrehorová.

Skonštatovala, že Rada je uznášaniaschopná, na prezenčnom hlasovaní bolo prítomných 8 členov z počtu 11. Neprítomní poslanci: Pavol Škápik, Tomáš Palkovič, Michala Kozáková.

Následne sa pristúpilo k hlasovaniu o programe tak, ako ho poslanci obdržali v pozvánkach.

Program:

1. Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.04.2022

Predkladá: prednostka

Spracovateľ: ref. organizačných vecí

2. Návrh na predĺženie prenájmu časti nebytových priestorov v Pavilóne detských ihrísk na Gessayovej ul. č. 22, Bratislava-Petržalka pre Petra Rybára, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predkladá: prednostka
Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku

3. Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v Pavilóne detských ihrísk na Ambroseho 1/a v Bratislave pre Alino, s.r.o. ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predkladá: prednostka
Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku

4. Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte na Lietavskej 14, Bratislava pre 47. zbor skautov Bratislava-Petržalka ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Predkladá: prednostka
Spracovateľ: ref. správy miestneho majetku

5. Predĺženie platnosti Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Petržalka 2018-2022

Predkladá: starosta
Spracovateľ: odd. sociálnych vecí

6. Návrh na predĺženie platnosti Koncepcie rozvoja kultúry s výhľadom do roku 2020

Predkladá: starosta
Spracovateľ: ref. kultúry a športu

7. Zámer navýšenia kapitálových prostriedkov KZP pre rok 2022

Predkladá: Mgr. art. Monika Korenčiová, riaditeľka KZP
Spracovateľ: Mgr. art. Monika Korenčiová, Mgr. art. Martin Kleibl

8. Návrh na voľbu a odvolanie neposlanca komisie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Predkladá: starosta
Spracovateľ: ref. organizačných vecí

9. Návrh na zvolanie 32. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Predkladá: starosta
Spracovateľ: ref. organizačných vecí

10. Rôzne

Informačné materiály

Ján Hrčka
starosta

Zoznam informačných materiálov:

Informácia o vyhodnotení plnenia Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Petržalka 2018-2022

Informácia pre miestnu radu o vykonaných rozpočtových opatreniach v prvom štvrtroku 2022

Informácia o procese spracovania plánu hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja mestskej časti Bratislava-Petržalka na roky 2023-2029

Informácia o rozdelení finančných prostriedkov z Dobrovoľnej zbierky pre ľudí zasiahnutých požiarom na Andrusovovej ulici pod oficiálnou záštitou mestskej časti Bratislava-Petržalka

Hlasovanie o programe: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržal sa, nehlasovali 0, neprítomní 4 - program rokovania bol schválený.

Vicestarostka Hrehorová navrhla doplnenie dvoch bodov do programu - *Návrh zámeru nájmu nebytových priestorov v objekte Osuského 8, súp.č. 1643 na pozemku parc.č.1183 v k.ú. Petržalka pre KORÁLKY, s.r.o., Bzovicka 6, 851 07 Bratislava za majetkovými bodmi a Návrh na pomenovanie nových ulíc v lokalite Vojenský dvor za bod týkajúci sa KZP.*

Hlasovanie o zaradení nových bodov: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržal sa, nehlasovali 0, neprítomní 4 - zaradenie nových bodov bolo schválené.

Za overovateľov boli navrhnutí poslanci Pavel Šesták a Miroslav Dragun.

Hlasovanie o overovateľoch zápisnice: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovali 4 - overovatelia rokovania boli schválení.

K bodu č. 1

Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.04.2022

V diskusii sa prihlásila poslankyňa Sklenková a žiadala, aby vo veci plavárne bola spravená finančná analýza na prenájom. Následne vystúpila vicestarostka Jančoková, ktorá upozornila, že takáto analýza bola robená za spolupráce poslanca Behúla s pánom konateľom Hrádelom.

Ako ďalší vystúpil poslanec Dragun, ktorý sa pýtal na stav splavovania Chorvátskeho ramena, keďže tam podľa jeho informácií boli tvrdé požiadavky zo strany vodohospodárov pre povolenie prípadného člnkovania, najmä vo veci dodržania podmienok hniezdenia vtákov či odstupov od brehu. Opäť reagovala pani Jančoková, že ich stanovisko nebolo záporné a podmienky, ktoré stanovili, boli splnené.

Pristúpilo sa k hlasovaniu.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

zobrať na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 30.04.2022.

Hlasovanie o návrhu k bodu č. 1: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 - návrh bodu 1 rokovania bol schválený.

K bodu č. 2

Návrh na predĺženie prenájmu časti nebytových priestorov v Pavilóne detských ihrísk na Gessayovej ul. č. 22, Bratislava-Petržalka pre Petra Rybára, ako prípad hodný osobitného zreteľa

Materiál odprezentoval vedúci ref. správy miestneho majetku, pán Baumann. V diskusii vystúpila poslankyňa Ovečková, ktorá za svoj klub dávala do pozornosti potrebu pozrieť sa i na činnosť ostatných krčiem. Pristúpilo sa k hlasovaniu.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom časti nebytových priestorov – v Pavilóne detských ihrísk na Gessayovej ul.č.22 v Bratislave o výmere 22,72 m², na pozemku parc.č.1085 v k.ú. Petržalka pre **Petra Rybára, IČO: 36907316, 85103 Bratislava - Petržalka, Gessayova 22**, za účelom prevádzkovania tetovacieho salónu a predaja občerstvenia s vylúčením predaja a podávania alkoholických nápojov na dobu určitú do 31.12.2023 za cenu 61,32 €/m²/rok, **celkovo za 1 393,20 € /rok.**

Hlasovanie o návrhu k bodu č. 2: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 3 - návrh bodu 2 bol schválený.

K bodu č. 3

Návrh na predĺženie prenájmu nebytových priestorov v Pavilóne detských ihrísk na Ambroseho 1/a v Bratislave pre Alino, s.r.o. ako prípad hodný osobitného zreteľa

Tento bod rovnako uviedol pán Baumann. Diskusia k nemu nebola.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9 a ods. 9 písm. c) zák.č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov – v Pavilóne detských ihrísk na Ambroseho 1a, súp. č. 2400 v Bratislave-Petržalke, o výmere **107,32 m²**, na pozemku parc. č. 1255 a parc.č.1256 zapísaných na LV č.1748 v k. ú. Petržalka pre **ALINO s.r.o., Jantárova 6, 851 10 Bratislava, IČO: 46708359**, za účelom prevádzkovania

reštauračného zariadenia na dobu určitú do 31.12.2023 za cenu **97,95 €/m²/rok, celkovo za 10 512,00 €/rok.**

Hlasovanie o návrhu č. 3: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovalo 0 - návrh bodu č. 3 bol schválený.

K bodu č. 4

Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte na Lietavskej 14, Bratislava pre 47. zbor skautov Bratislava-Petržalka ako prípadu hodného osobitného zreteľa

Bod č. 4 rovnako uviedol pán Baumann. Diskusia k nemu nebola. Následne sa prešlo k hlasovaniu.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

prípád hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom nebytových priestorov v pavilóne ako detských ihrísk, Lietavská 14 v Bratislave, súpisné číslo 701, na pozemku parc. č. 2129, s celkovou výmerou 93,2 m² v k. ú. Petržalka, zapísaného na LV č. 3837, pre žiadateľa **47. zbor skautov Bratislava-Petržalka, IČO: 31799698, Belinského 24, 851 01 Bratislava, za ročné nájomné 1,50-€/m²/rok, t.j. 139,80-€ ročne za predmet nájmu, do 31.12.2023.**

Zmluva o nájme nebytových priestorov bude podpísaná do 60 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

Hlasovanie o návrhu č. 4: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržali sa 0, nehlasoval 0 - návrh bodu č. 4 bol schválený.

K bodu č. 5

Návrh zámeru nájmu nebytových priestorov v objekte Osuského 8, súp.č. 1643 na pozemku parc.č.1183 v k.ú. Petržalka pre KORÁLKY, s.r.o., Bzovicka 6, 851 07 Bratislava

Úvodné slovo predniesol starosta. Uviedol, že jasliam Korálky nebol z kapacitných dôvodov predĺžený nájom na Bzovíckej, preto požiadali o tento presun do iných priestorov. Boli upozornení na to, že priestory na Osuského sú podľa uznesenia miestneho zastupiteľstva určené pre rozšírenie kapacít denného stacionára a zariadenia pre opatrovateľskú službu. Nakoľko však táto prevádzka nebude v najbližšom čase spustená, bolo by možné prenajať im to na 12 mesiacov. Oni dali napriek tomu žiadosť na 5 rokov. Poslankyňa Ovečková sa opýtala, či je pre nich vhodné sa tam iba na rok presúvať. Pán Baumann zdôraznil, že v tomto prípade ide zatiaľ len o zámer. Poslankyňa Ovečková sa ďalej opýtala, či im neponúknuť nejaké iné priestory, napr. v rámci Pavilónov detských ihrísk. Starostovi sa tento nápad páčil, ale vicestarostka Jančoková odpovedala, že také priestory by boli pre nich zrejme malé. Bude s nimi ešte prebiehať ďalšia komunikácia. Následne bolo predložené uznesenie.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

zámer nájmu nebytových priestorov o výmere cca 300 m² nachádzajúce sa v objekte Osuského 8, súp.č. 1643 na pozemku registra „C“ KN parc.č. 1183, zapísaná na LV č. 3837 v k.ú. Petržalka v podiele 1/1 v prospech vlastníka Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava, IČO: 603201, pre KORÁLKY s.r.o., Bzovicka 6, 851 07 Bratislava, IČO: 35958979 za účelom rekonštrukcie priestorov a presunu prevádzky zariadenia starostlivosti o deti do troch rokov (jasle) z priestorov objektu Bzovicka 6

Hlasovanie o návrhu č. 5: prítomných 9, za 1, proti 1, zdržali sa 7, nehlasoval 0 - návrh bodu č. 5 nebol schválený.

K bodu č. 6

Predloženie platnosti Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Petržalka 2018-2022

S úvodným vyjadrením vystúpila vedúca odd. sociálnych vecí, p. Zacharová, ktorá zdôvodnila požiadavku predĺženia prípravy komunitného plánu na ďalšie obdobie o rok. Následne sa pristúpilo k hlasovaniu.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

o d p o r ú č a

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

s c h v á l i ť

predĺženie platnosti Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Petržalka 2018-2022 do schválenia nového Komunitného plánu sociálnych služieb mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovanie o návrhu č. 6: prítomných 9, za 8, proti 0, zdržali sa 1, nehlasoval 0 - návrh bodu č. 6 bol schválený.

K bodu č. 7

Návrh na predĺženie platnosti Koncepcie rozvoja kultúry s výhľadom do roku 2020

Materiál prišla odprezentovať pani Tereková z ref. kultúry a športu a vysvetlila dôvody, prečo je potrebné predĺžiť termín na spracovanie koncepcie.

V diskusii vystúpila poslankyňa Farkašovská, ktorá zdôraznila, že počas korony bolo možné na koncepcii pracovať a zaujímala sa, prečo sa tak nedialo. Na to jej odpovedala pani Ovečková, ktorá zdôraznila, že pracovať by sa bolo dalo a aj sa pracovalo, ale nebola možná spolupráca s dotknutými inštitúciami, ktoré nepracovali, a preto sa celá koncepcia predlžuje.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

predĺženie platnosti koncepcie rozvoja kultúry s výhľadom do roku 2020 mestskej časti Bratislava-Petržalka do schválenia novej koncepcie rozvoja kultúry mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovanie o návrhu č. 7: prítomných 9, za 8, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0 - návrh bodu č. 7 bol schválený.

K bodu č. 8

Zámer navýšenia kapitálových prostriedkov KZP pre rok 2022

Tento bod uviedla riaditeľka KZP, pani Koreňčiová. Zdôvodnila existujúcu situáciu a potrebu navýšenia finančných prostriedkov, keďže materiály i cena prác išli výrazne hore.

V diskusii vystúpil poslanec Šesták, ktorý upozornil, že pre investíciu je potrebná dôkladná príprava, aby sa nakoniec nemusela rozoberať celá strecha. Nato pani riaditeľka vysvetlila, že sa nejedná o strechu, ale bočnú východnú stenu, ktorú je potrebné zatepliť.

Poslankyňa Ovečková vzniesla námietku, že pre rozhodnutie poslancov je dôležité vedieť, čo koľko bude stáť. Túto tézu podporila i pani Farkašovská s tým, že inak sa poslanci nebudú vedieť zodpovedne vyjadriť. Predkladateľka upozornila, že ceny sa stále menia a do zastupiteľstva takýto materiál nevedia predložiť. Poslanec Šesták v tejto diskusii navrhol, aby sa aspoň spravilo poradie dôležitosti pri realizácii.

Následne sa prihlásila poslankyňa Farkašovská a pýtala sa na využívanie mobilného javiska, ktoré prednedávnom zakúpilo KZP. Odpovedal starosta aj pani riaditeľka, ktorí vyzdvihli jeho prínos i to, že investícia sa vracia. Starosta oboznámil poslancov i so skutočnosťou, že mestská časť mala prebytok hospodárenia cca 8,1 mil. a približne 3 milióny sú k dispozícii na investovanie. Následne sa pristúpilo k hlasovaniu.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

zámer navýšenia rozpočtových prostriedkov v programe:

6.2 – kapitálové výdavky KZP

210 000 € na čiastočné zateplenie, opravu fasády, schodiska a terás DK ZH

Hlasovanie o návrhu č. 8: prítomných 9, za 8, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0 - návrh bodu č. 8 bol schválený.

K bodu č. 9

Návrh na pomenovanie nových ulíc v lokalite Vojenský dvor

Návrh predniesol vedúci ref. územného rozvoja a GIS, pán Hasička. Poslanec Šesták navrhol vymeniť poradie prvých dvoch názvov, aby korešpondovalo s vyššou hodnotou generála Viesta. Predkladateľka prijala túto zmenu autoremedúrou. Následne sa prišlo k hlasovaniu.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

súhlasiť

s návrhom na pomenovanie troch nových ulíc v mestskej časti Bratislava-Petržalka v lokalite Vojenský dvor názvami:

1. Ulica generála Viesta,
2. Ulica generála Goliana,
3. Pri vojenskom cintoríne

a poveriť

starostu, aby návrh predložil na schválenie Mestskému zastupiteľstvu hlavného mesta SR Bratislavy.

Hlasovanie o návrhu č. 9: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasovali 0 - návrh bodu č. 9 bol schválený.

K bodu č. 10

Návrh na voľbu a odvolanie neposlanca komisie Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Pred hlasovaním oboznámila poslancov miestnej rady s materiálom vedúca ref. organizačných vecí pani Neuschlová a následne sa pristúpilo k hlasovaniu.

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

a) odvolať

neposlanca *Mgr. Petra Grosa* z Komisie školskej Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka,

b) zvoliť

neposlankyňu *Ing. Alexandru Petriskovú* za členku Komisie školskej Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Hlasovanie o návrhu č. 10: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržalo sa 0, nehlasoval 0 - návrh bodu č. 10 bol schválený.

K bodu č. 11

Návrh na zvolenie 32. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka

Miestna rada mestskej časti Bratislava-Petržalka

schvaľuje

zvolenie 32. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka na deň **17.05.2022** podľa predloženého návrhu s pridaním nového bodu „*Návrh úpravy rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka*“.

Hlasovanie o návrhu č. 11: prítomných 9, za 9, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 - návrh bodu č. 11 bol schválený.

K bodu č. 12

Rôzne

V bode Rôzne vystúpil starosta, ktorý nadviazal na informáciu o prebytku v hospodárení a predložil ústne návrh zmeny rozpočtu, ktorý sa bude predkladať na júnové zastupiteľstvo. Vyzdvihol kultúrne aktivity, v ktorých chce mestská časť pokračovať, ďalej spomenul financie na Dni Petržalky.

V ďalšej časti vystúpil poslanec Dragun s otázkou, či sa našla zmluva s kasínami, na základe ktorej malo byť financované ihrisko na Hrobákovej. Starosta odpovedal, že žiadnu takú zmluvu nenašli. Poslanec Dragun v takom prípade žiada pani Ovečkovú o verejné ospravedlnenie, nakoľko na poslednom zastupiteľstve prišla s touto informáciou.

Následne vicestarostka Hrehorová ukončila zasadnutie miestnej rady.

Koniec rokovania: 10:50 hod.

Ing. Ján Hrčka
starosta

Mgr. Petra Vančová
prednostka

Ing. Pavel Šestáček

Miroslav Dragun

Pripravila:

JUDr. Eva Štefániková