



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5

---

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa / 13.06.2022	Naše číslo 6462/2022/05-UKSPaŠSU/Mi-ozn	Vybavuje Ing. Alexandra Mičkalíková alexandra.mickalikova@petrzalka.sk	Bratislava 25.07.2022
---	--	--	--------------------------

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 13.06.2022 s posledným doplnením dňa 25.07.2022 podala spoločnosť WESTWOOD Slovakia s.r.o., Račianska 66, 831 05 Bratislava žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „Rekonštrukcia bytu č. 9-A“ v bytovom dome so súpisným číslom 3961 na Bosákovej ulici č. 5/A v Bratislave. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

**Stavba obsahuje** kompletnú rekonštrukciu mezonetového bytu zmenou dispozičného riešenia. Dispozičná zmena spočíva v zmene polohy niektorých priečok, úprave schodiska, vyrezanie otvoru do nosnej steny. Zároveň budú prebiehať úpravy na terase prislúchajúcej k bytu a to výmena dlažby a osadenie tieniacej skladacej pergoly.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 10 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k povolovanej stavbe neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na stavebnom úrade v kanc. č. 703, Kutlíkova 17 v Bratislave, počas úradných hodín.

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**Ján Hrčka**  
starosta

v. z. Ing. Monika Vidličková na základe poverenia

**Doručí sa:**

účastníkom verejnou vyhláškou:

1. WESTWOOD Slovakia s.r.o., Račianska 66,831 02 Bratislava, IČO: 35 831 839
2. Juraj Cvešper, Belinského 16, 851 01 Bratislava
3. vlastníci bytov a nebytových priestorov BD na Bosákovej ulici č. 5/A, Bratislava, LV 5039
4. RULES s.r.o., Klincova 37/B, 821 08 Bratislava, IČO: 44 224 800 – Ing. arch. Rudolf Lesňák, architektúra
5. Boček & partners, s. r. o., Jarabinková 17563/2C, 821 09 Bratislava – Ing. Júliu Boček, statika

dotknuté orgány:

6. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, OH, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3, IČO: 00 151 866

**Doručí sa verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava.**

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.