

MADING s.r.o.,

Manažment, Dozorovanie, INžinierinG stavieb

Drieňová 1H, 821 01 Bratislava

OR OS Bratislava I, Oddiel : Sro, vložka č.: 36268/B

Naša značka: 004/Kopčianska Juh5stavbaArampa/ZSPD/2022

Vybavuje: Pruseňovská/0903 165 068

Bratislava, dňa 29.7.2022

Došlo dňa: 02. 08. 2022

Číslo záznamu: 27097/05

Číslo spisu:

Titl.

Mestská časť Bratislava-Petržalka**Oddelenie UKSP**

Kutlíkova 17

852 12 Bratislava**Vec: Kopčianska JUH – stavba V, sektor A
SO-20.A0.1 Rampa do garáže A a D****Žiadosť o vydanie rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením**

V zastúpení spoločnosti Nesto Juh Land Development s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava, IČO 48179957, stavebníka stavby „Kopčianska JUH – stavba V, Polyfunkčná obytná zóna, Kopčianska ul., Bratislava - Petržalka“ - sektor A, Vás žiadame o vydanie rozhodnutia o zmene stavby pred jej dokončením v zmysle predloženej dokumentácie spracovanej architektonickou kanceláriou SIEBERT+TALAŠ s.r.o., Prievozská 4D, 821 09 Bratislava, zodpovedný projektant Ing. arch. Matej Siebert, PhD. v termíne 05/2022.

Časť stavby:

SO-20.A0.1 Rampa do garáže A a D**Popis zmeny stavby:**

Objekt SO-20.A0.1 Rampa do garáže A a D vznikol odčlenením z pôvodného objektu SO-20.A0 Rampa do garáže a garáž sektor A. Zmena stavby spočíva v presunutí rampy do garáže vo vnútrobloku medzi sektory A a D. Rampa zostáva takmer bez zmeny – jedná sa o teleso rampy s jednoduchým prestrešením.

Pre stavbu bolo vydané stavebné povolenie č. 6345/2020/10-UKSP/2-VI-43 dňa 21.9.2020, právoplatné 19.10.2020.

K našej žiadosti Vám v zmysle § 11 vyhl. č. 453/2000 Z.z. uvádzame nasledovné údaje:

Názov stavby:

Kopčianska JUH - stavba V.**Polyfunkčná obytná zóna – sektor A****Časť SO-20.A0.1 Rampa do garáže - sektor A a D****(vznikol odčlenením z objektu SO-20.A0 Rampa do garáže a garáž sektor A)****Kopčianska ulica, Bratislava - Petržalka**

Stavebník:

Nesto Juh Land Development s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava

Zastúpený:

spoločnosťou MADING s.r.o., Drieňová 1H, 821 01 Bratislava

Miesto stavby:

Mesto Bratislava, Mestská časť Bratislava – Petržalka, kat. územie Petržalka, ulica Kopčianska

Stavebné pozemky:

parc. č. registra C KN

parc. č. **5876/74, 5876/82, 5876/92** – LV č. 5999, vlastník stavebníkparc. č. **5876/81, 5876/83** – LV č. 6331, vlastník Nesto C s.r.o.

Pozemky zariadenia staveniska a zemníka:

Sú totožné ako pri hlavnej stavbe, sektor A

Projektant:

SIEBERT+TALAŠ spol.s r.o., Prievozská 4D, 821 09 Bratislava, zodpovedný projektant Ing. arch. Matej Siebert, PhD.

Adresa pre poštový styk: Drieňová 1H, 821 01 Bratislavatel. 02/5564 5156, 02/5564 5157, fax : 02/5564 5158, e-mail : mading@mading.sk, www.mading.sk,
IČO : 35 938 226, IČ DPH : SK2022011288, Tatra banka, a.s., čísla účtu : 2621735121/1100

Charakter stavby: trvalá stavba
Ukončenie stavby: do 24 mesiacov od začatia stavby
Spôsob uskutočnenia stavby: dodávateľsky, dodávateľ bude určený výberovým konaním
Výška RN stavby: 452 322 €

Známi účastníci konania:

1. Nesto Juh Land Development, s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava, zastúpený spoločnosťou MADING s.r.o., Drieňová 1H, 821 01 Bratislava
2. Nesto A, s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava
3. Nesto C, s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava
2. JUDr. Ing. Miroslav Konôpka, Novosvetská 28, 811 06 Bratislava
3. Združenie domových samospráv, p.o.box 218, 850 00 Bratislava
4. Cyklokoalícia, Partizánska 1248/2, 811 03 Bratislava
5. Petržalský okrásľovaci spolok, Šustekova 2, 851 04 Bratislava
6. Ing. arch. Matej Siebert, SIEBERT+TALAŠ spol.s r.o., Prievozská 4D, 821 09 Bratislava
7. Vlastníci susedných dotknutých pozemkov a stavieb:
 - SR – inštitút výskumu samospráv a medziregionálnych vzťahov SR, p.o.box 54, 820 04 Bratislava

K našej žiadosti Vám prikladáme:

Predložená PD: Projekt pre zmenu stavby 05/2022
Splnenie podmienok EIA 2x + CD projektová dokumentácia doložíme
splnomocnenie na zastupovanie stavebníka stavby

Doklady o prerokovaní s DO:


1. Stanovisko KR HaZZ č. KRHZ-BA-OPP-2022/000374-002 zo dňa 14.6.2022
2. Stanovisko TI a +OU BA, OSŽP – OH doložíme

Ostatné doklady:

1. LV č. 5999, 6331
2. Zmluva o budúcej zmluve o VB Nesto C - NJLD

S úctivým pozdravom

MADING s.r.o.
Drieňová 1H/16940, 821 01 Bratislava
IČO: 35 938 226
IČ DPH: SK2022011288
-1-


Ing. Emil Jurkovič, konateľ
MADING s.r.o

Prílohy : dľa textu

Co : Nesto Juh Land Development s.r.o., Legionárska 10, 811 07 Bratislava
a/a