



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa / Naše číslo 9448/2022/05-UKSPaŠSU/Mi-výzva Vybavuje alexandra.mickalikova@petrzalka.sk Bratislava 14.11.2022

Vec

Zabezpečovacie práce – výzva štátneho stavebného dohľadu.

Mestská časť Bratislava - Petržalka, ako stavebný úrad 1. stupňa príslušnému podľa §117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) uskutočnila na základe podnetov občanov z verejného priestranstva dňa 20.10.2022 obhliadku za účelom overenia technického stavu časti rampy a zábradlia na pozemku parc. č. 1851/2 v katastrálnom území Petržalka na Strečnianskej ulici v Bratislave.

Schodisko, rampa s chodníkom sú prístupom k vstupom do vchodov bytového domu Strečnianska č. 9 a č. 11 v Bratislave, ktorého správcom je Bytový podnik Bratislava.

Stavebný úrad zistil, že časti betónového zábradlia chodníka, rampy a kotvenie ocelového zábradlia na schodisku vykazujú značné poškodenia. Tým stavby schodiska, rampy a chodníka ohrozujú užívateľov a okolie stavby, z dôvodu pádu betónového zábradlia rampy a chodníka ako aj ocelového zábradlia schodiska.

Stavebný úrad ako orgán štátneho stavebného dohľadu podľa § 99 ods. b) stavebného zákona v súlade s § 102 ods. 1 stavebného zákona

vyzýva

vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu so súp. č. 3059 – Strečnianska č. 9 a č. 11 a Bytový podnik Petržalka (správca bytového domu Strečnianska 9-11, Bratislava) a Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481 (vlastník pozemku pod nebezpečnou stavbou), aby v termíne najneskôr do **31.03.2023** na vyššie uvedenej stavbe vykonali také opatrenia, ktorými zabezpečia mechanickú odolnosť, stabilitu stavby a bezpečnosť pri jej užívaní preukázaním výsledkov predpísaných skúšok.

Podľa § 87 ods. 1 stavebného zákona: Ak stavba nezodpovedá základným požiadavkám na stavby (§ 43d), a tým ohrozuje alebo obťažuje užívateľov alebo okolie stavby, stavebný úrad vo verejnom záujme nariadi vlastníkovi stavby uskutočniť nevyhnutné úpravy na stavbe alebo na stavebnom pozemku. Nariadené úpravy je vlastník povinný vykonať na vlastné náklady.

Podľa § 87 ods. 2 stavebného zákona: Ak sa na uskutočnenie nevyhnutnej úpravy vyžaduje

dokumentácia alebo iné podklady, stavebný úrad uloží vlastníčkovi stavby alebo stavebného pozemku ich predloženie v určenom rozsahu a lehote. V prípade nesplnenia uloženej povinnosti môže stavebný úrad obstarat' potrebnú dokumentáciu alebo podklady na náklady povinného. Po ich zabezpečení stavebný úrad nariadi vykonanie úpravy a určí podmienky a lehotu jej uskutočnenia.

Ján Hrčka

starosta

Ing. Monika Vidličková na základe písomného poverenia

Doručuje sa verejnou vyhláškou

1. Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu so súp. č. 3059 – Strečnianska č. 9 a č. 11 v Bratislave podľa LV č. 3271
2. Bytový podnik Petržalka, s.r.o., Haanova 10, 852 23 Bratislava, IČO: 36 821 012 – správca BD
3. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00 603 481 – pozemok pod stavbou

Doručí sa verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava.

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.