



č. 42681/2022/SCDPK/120719  
Stupeň dôvernosti: VJ

Bratislava 28.11.2022

### Oznámenie o začatí konania o zmene stavby pred jej dokončením

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre diaľnice podľa § 3a ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) v spojení s § 120 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

#### o z n a m u j e

podľa § 68 stavebného zákona v spojení s § 3 zákona č. 669/2007 Z.z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a rýchlostných ciest a o doplnení zákona NR SR č.162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 669/2007 Z.z.“) začatie konania o zmene stavby pred jej dokončením.

DOPRAVOPROJEKT, a. s., Kominárska 2,4; 832 03 Bratislava na základe substitučného plnomocenstva D4R7 Construction s. r. o., Odborárska 21, 831 02 Bratislava, na základe substitučného plnomocenstva Zero Bypass Limited CMS Cameron McKenna LLP, Cannon Place, Cannon Street 78, Londýn EC4N 6AF, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska, na základe koncesnej zmluvy uzatvorenej so Slovenskou republikou - Ministerstvom dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Námestie slobody č. 6, 810 05 Bratislava (ďalej len „stavebník“) podal listom č. 12780/2022-2910/7777-00 zo dňa 23.11.2022 doručeným dňa 23.11.2022 žiadosť o zmenu stavby pred dokončením

na stavbu: „**Diaľnica D4 Bratislava, Jarovce - Ivanka sever**“ (ďalej len „stavba“),

na ktorú špeciálny stavebný úrad vydal stavebné povolenie pod č. 05229/2017/C240-SCDPK/41077 dňa 05.06.2017. Zmena stavby pred dokončením spočíva v zmene termínu ukončenia stavby do 31.12.2023. Stavebník odôvodňuje svoju žiadosť nasledovne: z potreby technického odovzdania a komplexného ukončenia výstavby všetkých stavebných objektov stavby, z potreby uzatvorenia zmlúv o zriadení vecných bremien, zmluvného odovzdávania objektov tretím stranám, v dôsledku splnenia podmienok uložených vo vydaných rozhodnutiach nielen stavebného úradu ako aj osobitných rozhodnutí, vydaných dotknutými orgánmi podľa osobitných predpisov a z potreby vecnej a časovej koordinácie s ostatnými úsekmi projektu PPP.

Uvedeným dňom podania žiadosti bolo konanie začaté. Nakoľko sú špeciálnemu stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, špeciálny stavebný úrad podľa § 3 ods.3 zákona č. 669/2007 Z. z. nenariaduje ústne pojednávanie ani miestne zisťovanie. Podľa § 3 ods. 1 zákona č. 669/2007

Z. z. stavebný úrad nariadi ústne pojednávanie alebo miestne zisťovanie iba vtedy, ak sa vyskytne prekážka v konaní, ktorú nemožno inak odstrániť.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu v zmysle § 3 ods.3 zákona č.669/2007 Z. z. svoje námietky, pripomienky, vyjadrenia a záväzné stanoviská uplatniť najneskôr v lehote **do 7 (slovom sedem) pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**. Stavebný úrad nebude prihliadať na záväzné stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov a na námietky a pripomienky účastníkov konania a zúčastnených osôb, ktoré už boli alebo mali byť uplatnené a vybavené alebo zohľadnené pri prerokúvaní územnoplánovacej dokumentácie, alebo boli uplatnené po stanovenej lehote.

Ak účastník konania alebo dotknutý orgán v určenej lehote neoznámia svoje vyjadrenie, pripomienky alebo záväzné stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Ak dotknutý orgán štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži.

Účastníci konania majú podľa § 33 ods. 2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov možnosť vyjadriť sa k podkladu rozhodnutia i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie na Ministerstve dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava, na 5. poschodí, č. dverí 522.

Ing. Jana Oslejová  
riaditeľka odboru špeciálny stavebný úrad pre diaľnice  
oprávnená rozhodovať za generálneho riaditeľa sekcie  
na základe poverenia ministra

Toto oznámenie sa doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Ministerstva dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Ministerstva dopravy a výstavby SR [www.mindop.sk](http://www.mindop.sk) v časti „Verejné vyhlášky“, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) v časti „Úradná tabuľa“.

Doručí sa účastníkom konania – verejnou vyhláškou:

1. DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 2-4, 832 03 Bratislava
2. Známym a neznámym právnickým osobám a fyzickým osobám, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám, môžu byť oznámením priamo dotknuté;
3. Zainteresovaná verejnosť podľa ust. § 24 – 27 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v zmysle záverečného stanoviska č. 318/2010-3.4/ml zo dňa 28.09.2010, 6204/2014-3.4/ml zo dňa 02.07.2014, č. 3200/2016-9.2 zo dňa 11.07.2016, 8041/2017-1.7./dj-R 20.10.2017, č. 8040/2017-1.7./dj-R zo dňa 24.10.2017 a č. 102/2018-1.7./dj-R zo dňa 07.03.2018.

Na vedomie:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,

2. Mestská časť Bratislava – Vajnory, Roľnícka 109, 831 07 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
3. Mestská časť Bratislava – Podunajské Biskupice, Trojičné nám. 11, 825 61 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
4. Mestská časť Bratislava – Ružinov, Mierová 21, 827 05 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
5. Mestská časť Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
6. Mestská časť Bratislava – Rusovce, Vývojová 8, 851 10 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
7. Mestská časť Bratislava – Jarovce, Mandľová 80, 851 10 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
8. Obec Ivanka pri Dunaji, Štefánikova 12, 900 28 Ivanka pri Dunaji, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
9. Obec Rovinka, obecný úrad, 900 41 Rovinka 350, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
10. Obec Most pri Bratislave, obecný úrad, 900 46 Most pri Bratislave 211, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
11. Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
12. Ministerstvo životného prostredia SR, SEHaR, Nám. Ľ. Štúra 1, 812 35 Bratislava
13. Ministerstvo vnútra SR, Prezídium policajného zboru, Račianska 45, 812 72 Bratislava
14. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 820 05 Bratislava
15. Okresný úrad Bratislava, OSŽP, OCDPK, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3
16. Okresný úrad Senec, OSŽP, OCDPK, Hurbanova 21, 903 01 Senec
17. Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
18. Okresné riaditeľstvo PZ Senec, Holého 8, 903 01 Senec
19. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
20. MDV SR, D400, C910
21. Regionálne cesty Bratislava a.s., Čučoriedkova 6, 827 12 Bratislava
22. Letové a prevádzkové služby SR, š.p., Ivánska cesta 93, 823 07 Bratislava 216
23. Slovenský vodohospodársky podnik, o.z., Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
24. Vodohospodárska výstavba, š.p., Karloveská 2, 842 04 Bratislava
25. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
26. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
27. Železnice SR, GR, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
28. Dopravný úrad, Letisko M.R. Štefánika, 823 05 Bratislava
29. bts.aero, Letisko M.R. Štefánika-Airport Bratislava, a.s., (BTS), P.O.BOX 160, 823 11 Bratislava

- 30. Slovnaft, a.s., Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava
- 31. Zero Bypass Limited, OZ, Odborárska 21, 831 02 Bratislava
- 32. D4R7 Construction s. r. o., Odborárska 21, 831 02 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia: .....

.....

Podpis a odtlačok úradnej pečiatky:

Dátum zvesenia: .....

.....

Podpis a odtlačok úradnej pečiatky