



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5

(9011/2021\_142/2022)

397/2023/05-UKSP-Ha/04

Bratislava, 23. 1. 2023

## ROZHODNUTIE

Mestská časť Bratislava - Petržalka, ako stavebný úrad 1. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), na základe uskutočneného kolaudačného konania vedeného podľa § 81 stavebného zákona rozhodla takto: podľa § 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) v spojení s § 82 ods. 1) stavebného zákona

### **p o v o ľ u j e   u ž í v a n i e**

stavby: „Oprava káblového kanála v TR Petržalka, ul. Kolmá – Romanova“, na pozemkoch reg. CKN parc. č. 3234, 3261/1, 3259/1, 3115, 3459/10, 3459/11, 3459/6, 3459/12, 3459/5, 3459/13, 3459/14, 3450/1, 3457/3, 3457/1, 3447, 3436, 3365/1, 3365/2, 3365/4, 3317, 3286, 3288, 3289, 3290/2, 3296, 3294, 3110/16, 3325/4, 3104/5, 3104/6 a na pozemkoch reg. EKN parc. č. 9-3385/1, 9-5082/1, v katastrálnom území Petržalka, v trase pod povrchom terénu - od energostanice TR Petržalka na Kolmej ul.č. 10, so šikmým križovaním Švabinského ul., zalomením a v súbehu s Prokofievovou ul., ďalej so zalomením k Fedinovej ul. a cez Jiráskovu ul., s ukončením pri Chorvátskom ramene, v Bratislave, povolenú stavebným povolením č. 147/2019/10-UKSP/Ha-59 zo dňa 5.8.2019, právoplatným dňa 12.9.2019, na návrh navrhovateľa Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518.

Zrealizovanou rekonštrukciou žb. podzemného priechodného káblového kanála ktorý slúži na vedenie káblov 110 kV v rámci Petržalky, v trase o dĺžke cca 805 m, v rozsahu:

- rekonštrukcia stropov, stien a podláh káblového kanála, výmena poklopov na káblových kanáloch, výmena ocelových rebríkov, výmena ocelových roštov na vyparovacích jímkach, výmena protipožiarnych stien, vrátane dverí, výmena svietidiel, elektrických rozvádzačov, odčerpanie vody v zaplavenej časti kanála a napojenie cez prečerpávanie existujúcej jímky na verejnú kanalizáciu - realizácia novej prípojky na odvádzanie balastných vôd do žb spádiskovej šachty, s jej pripojením na verejnú kanalizáciu; a iné súvisiace práce v súpise skutočne vykonaných prác a dodávok vzhľadom k skutočnému vyhotoveniu stavby,

bol odstránený jeho havarijný stav a zabezpečená jeho bezpečná, spoľahlivá a funkčná prevádzka.

Realizáciou zmeny stavby nedošlo k zmene k jej užívania.

**Pre užívanie stavby sa podľa § 82 stavebného zákona určujú tieto podmienky:**

1. Stavbu je možné užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím po nadobudnutí jeho právoplatnosti. Každá zmena v užívaní musí byť vopred odsúhlasená stavebným úradom.
2. Vlastník stavby je povinný dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby uchovávať po celý čas jej užívania, pri zmene vlastníctva stavby ju odovzdať novému nadobúdateľovi a pri odstránení stavby stavebnému úradu.
3. Vlastník stavby je povinný udržiavať ju v riadnom stavebno-technickom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, aby neohrozovala životné prostredie, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu a aby sa čo najviac predĺžila užívateľnosť stavby. Vlastník stavby zabezpečí jej riadnu údržbu a včasné opravy v súlade s ustanovením § 86 ods.1 stavebného zákona.
4. Počas užívania stavby musia byť dodržiavané príslušné platné predpisy týkajúce sa ochrany životného prostredia, zdravia ľudí, bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany. Vlastník alebo užívateľ stavby zabezpečí pravidelné kontroly a revízie technických zariadení v zmysle platných technických predpisov, ako aj príslušných technických noriem.

V konaní neboli uplatnené žiadne námietky ani pripomienky účastníkov konania.

### **O d ô v o d n e n i e**

Dňa 25.10.2021 podal navrhovateľ Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu: „Oprava káblového kanála v TR Petržalka, ul. Kolmá – Romanova“, na pozemkoch reg. CKN parc. č. 3234, 3261/1, 3259/1, 3115, 3459/10, 3459/11, 3459/6, 3459/12, 3459/5, 3459/13, 3459/14, 3450/1, 3457/3, 3457/1, 3447, 3436, 3365/1, 3365/2, 3365/4, 3317, 3286, 3288, 3289, 3290/2, 3296, 3294, 3110/16, 3325/4, 3104/5, 3104/6 a na pozemkoch reg. EKN parc. č. 9-3385/1, 9-5082/1, v katastrálnom území Petržalka, v trase pod povrchom terénu - od energostanice TR Petržalka na Kolmej ul.č. 10, so šikmým križovaním Švabinského ul., zalomením a v súbehu s Prokofievovou ul., ďalej so zalomením k Fedinovej ul. a cez Jiráskovu ul., s ukončením pri Chorvátskom ramene, v Bratislave.

Stavba bola povolená rozhodnutím č. 147/2019/10-UKSP/Ha-59 zo dňa 5.8.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.9.2019.

Stavebný úrad po obdržaní návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia oznámil listom č. 9011/2021/05-UKSP-Ha/Ozn. zo dňa 28.10.2021, v súlade s § 80 ods.1 stavebného zákona, doručeným účastníkom konania formou verejnej vyhlášky a doručeným dotknutým orgánom, začatie kolaudačného konania, pričom nariadil miestne zisťovanie spojené s ústnym pojednávaním na deň 16.11.2021.

Doručenie oznámenia účastníkom konania formou verejnej vyhlášky stavebný úrad zvolil v súlade s § 80 ods.1 stavebného zákona z dôvodu, že stavba sa týka veľkého počtu účastníkov konania.

Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním vo veci kolaudácie stavby bolo zistené, že stavba bola uskutočnená podľa podmienok právoplatného stavebného povolenia a v zmysle overenej projektovej dokumentácie, bez zistenia väd alebo nedorobkov. Závada uvedená v Preberacom protokole o prevzatí a odovzdaní diela bola odstránená, čo zápisom do protokolu z ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním uviedol zástupca navrhovateľa.

Nepodstatné drobné odchýlky v skutočnom vyhotovení stavby od projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktoré vyplynuli zo skutkových pomerov pri realizácii stavby, sú uvedené v súpise skutočne vykonaných prác a dodávok, v zmysle preberacieho protokolu.

Navrhovateľ ku dňu kolaudácie predložil doklady v zmysle § 18 Vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ale neboli vydané všetky súhlasné stanoviská dotknutých orgánov potrebné k vydaniu kolaudačného rozhodnutia. Preto bolo konanie prerušené do lehoty odstránenia zistených nedostatkov. Chýbajúce súhlasné stanovisko dotknutého orgánu z hľadiska odpadového hospodárstva navrhovateľ doručil dňa 18.1.2023.

V kolaudačnom konaní stavbu posúdili dotknuté orgány z hľadiska nimi sledovaných záujmov a vydali súhlasné stanoviská potrebné k vydaniu kolaudačného rozhodnutia. Navrhovateľom boli predložené doklady v zmysle § 17 a § 18 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona v primeranom rozsahu, napr. preberací protokol o prevzatí a odovzdaní diela zo dňa 30.3.2020, certifikáty zhody použitých výrobkov, osvedčenia o skúške VZT + odborné stanovisko TI,a.s. + inšpekčná správa (bleskozvodný systém + uzemňovacie zariadenie), vyhlásenia o parametroch výrobkov a materiálov, vyhlásenia o zhode výrobkov, podklad o technických vlastnostiach a použitíu pre ponorné čerpadlo, pre detektor plynov, pre detektor toxických plynov a kyslíka.

V konaní navrhovateľ predložil okrem iného aj tieto doklady:

- Východisková správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia pre svetelnú, zásuvkovú a technologickú elektroinštaláciu káblového kanála (rozdávča RHS, RS1, RS2, RS3, napojenie jednotlivých a koncových obvodov a prvkov, predpísané merania, funkčné odskúšanie) – vyprac. 20.3.2020 revíznym technikom Ing. Milanom Garajom, č.osv. 0034-INA/2016 EZ RT E1-A,B
- Prevádzkový denník požiarnych uzáverov – protipožiarne dvere – zo dňa 20.3.2020
- Osvedčenia o vykonaní kusového overenia rozvádzačov KK-RS1, KK-RS2 a KK-RS3 – vyprac. 9.12.2019, revíznym technikom Ing. Petrom Gardianom, č.osv. 018/2/2011 EZ-E-E2-A

V konaní neboli uplatnené žiadne námietky ani pripomienky účastníkov konania.

Ku kolaudácii predmetnej stavby sa súhlasnými stanoviskami vyjadrili tieto dotknuté orgány štátnej správy:

- Hasičský a záchranný útvar hl. m. SR Bratislavy - súhlasné stanovisko bez pripomienok zápisom do protokolu z ústneho pojednávania a miestneho zisťovania dňa 16.11.2021
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva BA hl.m. - súhlasné záväzné stanovisko č. HŽP/19958/2021 zo dňa 16.11.2021
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, OOPaVZŽP, Odpadové hospodárstvo – súhlasné stanovisko č. OÚ-BA-OSZP3-2022/113853/CEM/V zo dňa 15.12.2022
- Inšpektorát práce Bratislava, odd. BOZP – oznámenie č. IPBA/IPBA\_ODD BOZP/BEZ/2021/1975-2021/18548 zo dňa 8.11.2021 o neúčasti na konaní a neuplatnení si požiadaviek na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci k predmetnej stavbe

V uskutočnenom konaní stavebný úrad zistil, že užívanie stavby nebude ohrozovať verejný záujem, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, ochrany životného prostredia, požiarnej bezpečnosti, bezpečnosti práce a technických zariadení. Uvedené bolo deklarované súhlasnými stanoviskami dotknutých orgánov a preukázané vyhovujúcimi výsledkami predpísaných skúšok a revízií podľa osobitných predpisov a technických noriem, v zmysle dokladov ktoré navrhovateľ odovzdal ku kolaudácii. Stavebný úrad v konaní nezistil žiadne okolnosti, ktoré by vo svojom súhrne bránili bezpečnému a riadnemu užívaniu stavby na určený účel, a ani vydaniu kolaudačného rozhodnutia.

Na základe uvedeného rozhodol stavebný úrad tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

## P o u č e n i e

Podľa § 54 správneho poriadku možno proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na Mestskú časť Bratislava - Petržalka, pričom odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ján Hrčka  
starosta

Správny poplatok podľa položky 62a písm. g) zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 250,- EUR bol zaplatený dňa 25.10.2021 v pokladni tunajšieho úradu.

### **Doručenie verejnou vyhláškou.**

#### Účastníkom konania:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481
3. Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 35 823 551
4. Mestská časť Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
5. Vlastníci pozemkov p.č. 3457/3, 3457/1 a stavby podľa LV č. 3756 na Fedinovej ul.č. 16/A (verejnou vyhláškou vyvesenou na úradnej tabuli mestskej časti BA –Petržalka po dobu 15 dní)

#### Dotknutým orgánom:

6. Hasičský a záchranný útvar Hl. m. SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
7. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP – OOPaVZŽP - Odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
8. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, 832 64 Bratislava
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva BA hl.m., Ružinovská 8, 820 09 Bratislava

#### Na vedomie:

1. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518
2. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 00603481
3. Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 35 823 551
4. Mestská časť Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
5. VM PROJEKT, s.r.o., Ing. Vladimír Mihálik, Bojnická 3, 831 04 Bratislava, IČO: 36809934 (ZP)

**Doručenie verejnou vyhláškou** podľa §26 ods. 2) správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava. 15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu zverejnenia rozhodnutia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

( podpis, pečiatka )

Dátum zvesenia z úradnej tabule: