

**Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Petržalka**

Materiál na rokovanie  
miestnej rady  
dňa 7. februára 2023

Materiál číslo: 4/2023

**Návrh na predĺženie nájmu pozemkov v k.ú. Petržalka, parc. č.5875/86 a časť parc.č. 5875/73 pre RENTSTAV ĎURČO, spol. s r.o. ako prípad hodný osobitného zreteľa**

---

**Predkladateľ:**

Ing. Ján Hrčka  
starosta

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodovú správu
3. Žiadosť
4. Mapu širších vzťahov
5. Výpis z obchodného registra
6. Fotodokumentáciu
7. LV č. 1 a LV č. 2644

**Zodpovedný:**

Mgr. Viktor Baumann  
poverený vedením referátu  
správy miestneho majetku

**Spracovateľ:**

Mgr. Simona Nagyová  
referát správy miestneho  
majetku

## Návrh uznesenia

Miestna rada mestskej časti Bratislava–Petržalka

odporúča

Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka

schváliť

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a ods.9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie nájmu pozemku registra „C“ KN parc. č. 5875/86 , druh pozemku: orná pôda o celkovej výmere 8250 m<sup>2</sup> v k. ú. Petržalka, zapísaný na LV č. 1 a časť pozemku registra „C“ KN parc.č. 5875/73 , druh pozemku: orná pôda o výmere 50 m<sup>2</sup>, z celkovej výmery 2785 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č.2644 pre **RENTSTAV ĎURČO, spol. s r.o., Topoľčianska 29, 851 05 Bratislava, IČO: 36697796**, na dobu určitú do 28.2.2024, za cenu :

- časť pozemku parc. č. 5875/73 o výmere 50 m<sup>2</sup> - prístupová cesta za cenu 5,20 €/m<sup>2</sup>/rok,  
(50,00 m<sup>2</sup> x 5,20 €/m<sup>2</sup>=260,00 €/rok)
- časť pozemku parc. č. 5875/86 o výmere 829 m<sup>2</sup> - spevnená plocha za cenu 13,00 €/m<sup>2</sup>/rok,  
(829 m<sup>2</sup> x 13,00 €/m<sup>2</sup> = 10 777,00 €/rok)
- časť pozemku parc.č. 5875/86 o výmere 7421 m<sup>2</sup> - ostatná plocha za cenu 1,00 €/m<sup>2</sup>/rok  
(7421 m<sup>2</sup> x 1,00 €/m<sup>2</sup> = 7421 €/rok)

Celkovo za 18.458,00 €/rok, za účelom zaistenia hospodárskeho zázemia spoločnosti s vylúčením parkovania automobilovej techniky, zemných strojov.

Predmetný nájom je prípadom hodným osobitného zreteľa s poukazom na čl. 6, bod 17 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným jej do správy hlavným mestom SR Bratislavou, nakoľko sa prostredníctvom navrhovaného nájmu v danej lokalite zabezpečuje dodržiavanie poriadku a čistoty.

Zmluva o nájme bude podpísaná do 90 dní od schválenia uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V prípade, že nájomná zmluva v tejto lehote nebude nájomcom podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.

## Dôvodová správa

**Žiadateľ:** RENTSTAV ĎURČO, spol.s.r.o., Topolčianska 29, 851 05 Bratislava,  
IČO: 36 697 796  
(ďalej len žiadateľ)

**Predmet:** pozemky registra „C“ KN, k.ú. Petržalka, parc. č. 5875/86 o výmere 8250 m<sup>2</sup>, druh pozemku - orná pôda a časť parc.č. 5875/73 o výmere 50 m<sup>2</sup>, druh pozemku - orná pôda. Pozemky sú vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, zapísané na LV č.1 a LV č. 2644, zverené boli do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka protokolom č. 48/91 zo dňa 30.9.1991. Pozemok sa prenája ako prípad hodný osobitného zreteľa.

**Doba nájmu:** do 28.2.2024

**Výška nájomného predstavuje spolu 18.458,00 €/rok z toho:**

pozemok parc.č. 5875/73 o výmere 50 m<sup>2</sup> - prístupová cesta za cenu 5,20 €/m<sup>2</sup>/rok,  
(50,00 m<sup>2</sup> x 5,20 €/m<sup>2</sup>=260,00 €/rok)

časť pozemku parc.č. 5875/86 o výmere 829 m<sup>2</sup> - spevnená plocha za cenu 13,00 €/m<sup>2</sup>/rok,  
(829 m<sup>2</sup> x 13,00 €/m<sup>2</sup> = 10 777,00 €/rok)

časť pozemku parc.č. 5875/86 o výmere 7421 m<sup>2</sup> - ostatná plocha za cenu 1,00 €/m<sup>2</sup>/rok  
(7421 m<sup>2</sup> x 1,00 €/m<sup>2</sup> = 7421 €/rok)

Žiadateľ užíva pozemky na základe nájomnej zmluvy č. 09-03-2022 uzatvorenej s mestskou časťou Bratislava-Petržalka. Predmetné pozemky žiadateľ užíval v minulosti ako parkovisko pre automobilovú techniku, zemné stroje, umiestnenie unimobuniek a prístupovú komunikáciu k areálu. Pozemky sa nachádzajú za areálom Rosnička v lokalite medzi Kopčianskou a Bratskou ulicou. Cez parcelu vedie vysoké napätie spolu s ochranným pásmom a z toho dôvodu nie je možné na pozemkoch realizovať stavby na bývanie a administratívu.

V súčasnosti predmetný pozemok žiadateľ využíva výlučne pre zázemie svojej spoločnosti, nákladné automobily a pracovné stroje parkuje v neďalekom areáli FREE ZONE SIPOX a.s. Žiadateľ opätovne požiadal o predĺženie nájmu do 28.2.2024, nakoľko sa v dôsledku nepriaznivej situácie zapríčinennej objektívnymi okolnosťami v podobe epidémie COVID-19, bezprecedentnému navyšovaniu cien stavebných materiálov či neočakávaných administratívnych prekážok, nemohol presťahovať do nového areálu, ktorý priupravuje. Žiadateľ mal sťahovanie pôvodne naplánované v roku 2021, avšak z vyššie uvedených dôvodov sa opakovane jeho termín posúval. V súčasnosti čaká na vydanie stanovísk dotknutých orgánov. Následne podá žiadosť o vydanie stavebného povolenia na pozemku, ktorý plánuje využívať pre svoj vozový park, kde následne presťahuje svoje hospodárske zázemie. Nájomca má záujem sa presťahovať čo najskôr v záujme zníženia si finančných nákladov súvisiacich s nájmom pozemku a prenájmom priestorov v areáli FREE ZONE SIPOX a.s. Nájomca má voči prenajímateľovi v súčasnosti splnenú povinnosť týkajúcu sa úhrady nájmu.

Pôvodne bol predmet nájmu nevyužitelný, zarastený náletovou burinou a slúžil ako ilegálna skládka pre obyvateľov Kopčianske ulice. Žiadateľ pozemok vyčistil, oplotil a o areál sa stará. Žiadateľ sa ponúkol, že po ukončení nájmu, v prípade záujmu zo strany prenajímateľa, ponechá oplotenie pozemku bezodplatne na mieste.

Z vyššie uvedeného dôvodu považujeme tento nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa, v zmysle §9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zmluva o nájme pozemku bude s nájomcom podpísaná do 90 dní po schválení uznesenia v miestnom zastupiteľstve. V opačnom prípade uznesenie stratí platnosť.

Materiál bol predmetom rokovania operatívnej porady starostu dňa 23.1.2023 a odborných komisií. Stanoviská komisií budú súčasťou materiálu.

|  |  |                              |
|--|--|------------------------------|
| <b>Miestny úrad mestskej časti</b><br>Bratislava - Petržalka<br>Kutlíkova 17, PSČ 852 12 |  |                              |
| <input type="radio"/> poštou   | <input checked="" type="radio"/> email | <input type="radio"/> osobne |
| Došlo dňa:   | 24. 01. 2023                           |                              |
| Číslo záznamu:<br>3575729  | Číslo spisu:                           |                              |
| Prílohy/listy:   | Vybavuje:                              |                              |



RENTSTAV ĎURČO, spol. s r.o.  
Topoľčianska 29  
851 05 Bratislava  
Mob: +421 903 253 131  
e-mail: [office@rentstav.sk](mailto:office@rentstav.sk)

Miestny úrad Petržalka  
Správa majetku  
Kutlíkova 17,  
852 12

V Bratislave 24.1.2023

Vec: predĺženie predmetu nájmu podľa zmluvy 09-03-2022

Radi by sme predĺžili nájom na parcelách, ktoré sú predmetom zmluvy 09-03-2022, a to parcela 5875/86 a časť parcely 5875/73, Katastrálne územie Petržalka na obdobie do konca februára 2024. Z tejto parcely sa plánujeme presunúť do vlastných priestorov, ktorých výstavba je momentálne v územnom konaní. Na základe skúsenosti s predchádzajúcimi zdržaniami by tento čas mal obsahovať aj časovú rezervu. Podľa pôvodných plánov sme sa mali už presťahovať, no došlo k zdržaniam, ktoré sme žiaľ nemohli ovplyvniť. Akonáhle bude náš presun do vlastných priestorov ukončený, požiadame o ukončenie nájmu dohodou.

S pozdravom

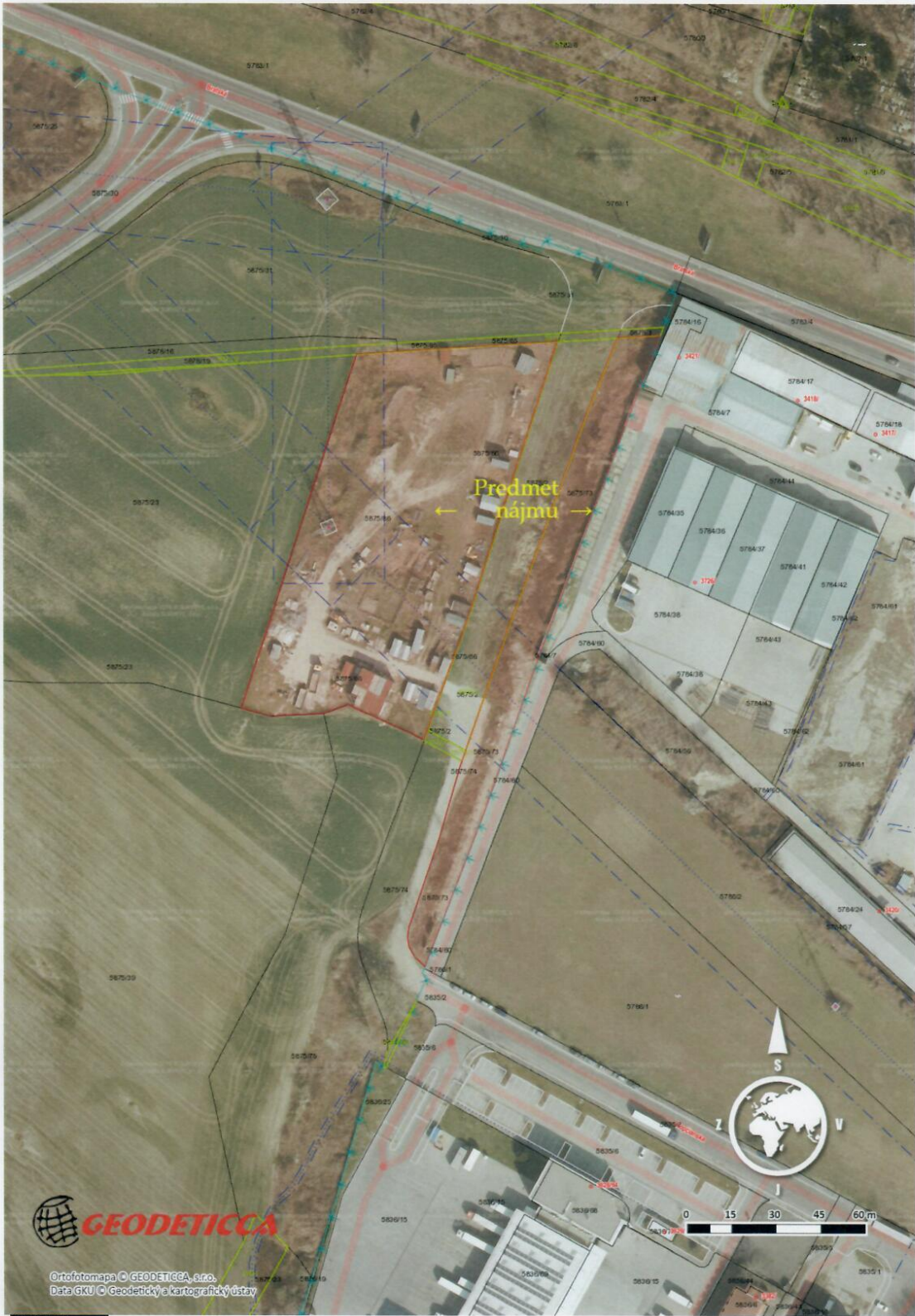
Mgr. Matej Ďurčo  
konateľ RENTSTAV ĎURČO, spol. s r.o.

Adresa sídla:  
Topoľčianska 29  
851 05 Bratislava

IČO: 36 697 796  
IČ DPH: SK2022283978  
DIČ: 2022283978

Okresný súd Bratislava I,  
Obchodný register,  
oddiel Sro, vložka číslo 43081/B

Bankové spojenie:  
VUB Banka  
SK86 0200 0000 0025  
6246 8157





MINISTERSTVO SPRAVODLIVOSTI SLOVENSKEJ REPUBLIKY

**OBCHODNÝ REGISTER  
NA INTERNETE**

Slovensky | English

**Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Bratislava I**

Tento výpis má len informatívny charakter a nie je použiteľný pre právne úkony !

Oddiel: Sro


Vložka číslo: 43081/B

|                          |  |                  |
|--------------------------|--|------------------|
| <b>Obchodné meno:</b>    | RENTSTAV ĎURČO, spol. s r.o.   | (od: 14.11.2006) |
| <b>Sídlo:</b>            | Topoľčianska 29<br>Bratislava 851 05   | (od: 14.11.2006) |
| <b>IČO:</b>              | 36 697 796   | (od: 14.11.2006) |
| <b>Deň zápisu:</b>       | 14.11.2006   | (od: 14.11.2006) |
| <b>Právna forma:</b>     | Spoločnosť s ručením obmedzeným  | (od: 14.11.2006) |
| <b>Predmet činnosti:</b> | kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)                           | (od: 14.11.2006) |
|                          | kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)                                  | (od: 14.11.2006) |
|                          | sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti  | (od: 14.11.2006) |
|                          | uskutočňovanie stavieb a ich zmien   | (od: 14.11.2006) |
|                          | sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)                               | (od: 14.11.2006) |
|                          | prenájom nehnuteľností, pokiaľ sa popri nájme poskytujú aj iné než základné služby                       | (od: 14.11.2006) |
|                          | prenájom motorových vozidiel   | (od: 14.11.2006) |
|                          | prenájom strojov a prístrojov  | (od: 14.11.2006) |
|                          | čistenie a umývanie motorových vozidiel  | (od: 14.11.2006) |
|                          | preskum trhu a verejnej mienky   | (od: 14.11.2006) |
|                          | reklamná a propagačná činnosť v rozsahu voľnej živnosti  | (od: 14.11.2006) |
|                          | podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti  | (od: 14.11.2006) |
|                          | automatizované spracovanie dát   | (od: 14.11.2006) |
|                          | faktoring a forfaiting v rozsahu voľnej živnosti   | (od: 14.11.2006) |
|                          | prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu v rozsahu voľnej živnosti                | (od: 14.11.2006) |
|                          | organizovanie prezentácií, seminárov, školení, prednášok, konferencií a výstav v rozsahu voľnej živnosti | (od: 14.11.2006) |
|                          | zemné, výkopové a búracie práce  | (od: 14.11.2006) |
|                          | maliarske, natieračské a lešnárske práce   | (od: 14.11.2006) |
|                          | montáž sadrokartonových dielov   | (od: 14.11.2006) |
|                          | inžinierska činnosť v stavebníctve - obstarávateľské služby  | (od: 14.11.2006) |
|                          | vnútroštátna nákladná cestná doprava   | (od: 24.02.2007) |
|                          | Medzinárodná preprava tovaru po ceste v prenájme alebo za úhradu   | (od: 03.09.2014) |
| <b>Spoločníci:</b>       | <u>Matej Ďurčo</u><br>Topoľčianska 29<br>Bratislava 851 05   | (od: 14.11.2006) |
|                          | <u>Pavol Ďurčo</u>   |                  |

1/13/22, 11:31 AM

Výpis z obchodného registra SR

|                                     |  |                  |
|-------------------------------------|--|------------------|
|                                     | Topoľčianska 29<br>Bratislava 851 05   | (od: 14.11.2006) |
|                                     | <u>Lenka Ďurčová</u><br>Topoľčianska 29<br>Bratislava 851 05   | (od: 14.11.2006) |
| Výška vkladu každého<br>spoločníka: | Lenka Ďurčová<br>Vklad: 996 EUR Splatené: 996 EUR  | (od: 16.12.2009) |
|                                     | Matej Ďurčo<br>Vklad: 3 387 EUR Splatené: 3 387 EUR  | (od: 02.02.2019) |
|                                     | Pavol Ďurčo<br>Vklad: 2 257 EUR Splatené: 2 257 EUR  | (od: 02.02.2019) |
| Štatutárny orgán:                   | konatelia  | (od: 04.03.2014) |
|                                     | <u>Rudolf Ďurčo</u><br>Topoľčianska 29<br>Bratislava 851 05<br>Vznik funkcie: 14.11.2006   | (od: 14.11.2006) |
|                                     | <u>Matej Ďurčo</u><br>Topoľčianska 29<br>Bratislava 851 05<br>Vznik funkcie: 11.02.2014  | (od: 04.03.2014) |
| Konanie menom<br>spoločnosti:       | Konatelia sú oprávnení konať za spoločnosť samostatne.   | (od: 14.11.2006) |
| Základné imanie:                    | 6 640 EUR Rozsah splatenia: 6 640 EUR  | (od: 16.12.2009) |
| Ďalšie právne skutočnosti:          | Obchodná spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 6.<br>10. 2006 podľa §§ 56 - 75a, §§ 105 - 153 Obchodného zákonníka č.<br>513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov. | (od: 14.11.2006) |
|                                     | Na základe zmluvy o predaji podniku spoločnosť nadobudla podnik s<br>obchodným menom Rudolf Ďurčo s miestom podnikania Topoľčianska<br>29, 851 01 Bratislava, IČO: 11 796 677.     | (od: 24.02.2007) |
|                                     | Zápisnica z valného zhromaždenia zo dňa 11.02.2014.  | (od: 04.03.2014) |
|                                     | Zápisnica z mimoriadneho valného zhromaždenia zo dňa 02.07.2012.   | (od: 03.09.2014) |
| Dátum aktualizácie údajov:          | 12.01.2022   |                  |
| Dátum výpisu:                       | 13.01.2022   |                  |

O obchodnom registri SR | Návod na používanie ORI | Naša adresa   
Vyhľadávanie podľa : obchodného mena | identifikačného čísla  
sídla | spisovej značky | priezviska a mena osoby

Aktuálne zmeny | Oprava údajov štatutárov | Kontakty na registrové súdy  
Formuláre na podávanie elektronických návrhov na zápis do OR  
Zoznam osôb, ktoré môžu byť vymazané ( §768s OBZ)





Foto

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky  
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres : 105 Bratislava V Dátum vyhotovenia : 26.1.2023  
Obec : 529460 Bratislava-Petržalka Čas vyhotovenia : 10:51:00  
Katastrálne územie : 804959 Petržalka Údaje platné k : 25.1.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1  
ČIASŤ ČIŠŤ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

| Parcelné číslo           | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku | Spôsob využívania pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|--------------------------|-------------------------|--------------|---------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 5875/86                  | 8250                    | Orná pôda    | 1                         |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |              |                           |                              |                       |                     |                      |

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTELNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídlo<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj   | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|--|------------------------|
| 1              | <p><b>Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481</b></p> <p>Titul nadobudnutia</p> <p>REKL.C.5107/97/R Z 10.11.1997<br/> ROZHODNUTIE OU BA V Č.61/98/R Z 3.7.1998<br/> ROZHODNUTIE OU BA V Č.114/98/R Z 29.10.1998<br/> ŽIADOSŤ O ZAPIS STAVBY Z 18.5.1998 (POTVRDENIE 12/98/12275/NP-FA16, SNIMKA Z KM)<br/> ŽIADOSŤ O ZAPIS Z 3.5.1999 (PK VL.Č.10, LV 1, GP-11909561-116/98)<br/> ROZHODNUTIE OBNOV BA V Č.278/10/91-ORP OBNOV BA V, NADOBUDOL PARCELU 3093/1 NA ZAKLADE HZ Č.27-53/88-4 Z PS UTVARU 5947 VZ-165/91<br/> ŽIADOSŤ O ZAPIS ZO DŇA 2.7.1999 (GP-113/98, LV 1, LV PRED ZMVM )<br/> PODNET Č.J.170/99/R ZO DŇA 6.10.1999<br/> AKTUALIZACIA SUP.ČÍSLA ZO DŇA 2.2.2000<br/> ŽIADOSŤ O ZAPIS ZO DŇA 9.2.2000 (LV 33,1748 PRED THM, GP-34555749-10-98)<br/> Žiadosť o zápis zo dňa 10.1.2001 (LV pred ZMVM č.1, GP 117/2000)<br/> Žiadosť o zápis zo dňa 26.2.2001 (LV pred ZMVM 1,2029, GP 012/2001)<br/> Rozhodnutie OÚ BA V, katastr.odboru 181/2000/R zo dňa 11.6.2001<br/> Žiadosť o zápis stavby zo dňa 2.07.2003 (Pk.vl.č.2775, GP 83/2003, zpm E 6155)<br/> Žiadosť o zápis zo dňa 10.11.2003 (Protokol o prevode, potvrd.12/03/18011/NE-Fa 87, GP 58/2003, zpm E 6209)<br/> Žiadosť o zápis zo dňa 11.02.2004(Delimit.protocol, GP 147/2002, LV pred ZMVM 1633,1748,2021)<br/> Žiadosť o zápis stavby zo dňa 2.04.2004(Zmluva o bezplatnom prevode, potvrd.12/04/03977/NE-Fa12, snimka z KM, kol.rozh.)<br/> Žiadosť o zápis (LV 1 pred ZMVM, GP 92/2004, zpm E 6495)<br/> Zmluva o bezplatnom prevode privatizovaného majetku (Potvrd. o prid.súp.číslo 12/04/05405/NE-Fa20)<br/> Zmluva o bezplatnom prevode privatizovaného majetku na Hl. mesto SR BA (GP č. 243-212-271-91/3, GP č. 243-212-316-91, Kolaud. rozh.č. 326-2082/79/Ra-23, Rozh. OÚ život. prostredia BA V č. 1149-327/91-Kš-4, Rozh. MNV č. 326-1537/78-Sa) - PVZ 139/92.<br/> Zápis GP 15/2006, ZPM E 6729 na obnovenie časti právnych hraníc, určenie vlast. práva k pozemkom 5485/5,43,44, podľa Z-854/06<br/> Rozhodnutie SK pre hl. mesto SR Bratislava právoplatné dňa 19.12.2006, podľa X-153/03.<br/> Zápis GP č. 44/2006 zpmz E 6868 na odd.p. - Z-2406/2006<br/> Zápis GP č. 76/2006 zpmz E 6938 na odd.p. - Z-233/07<br/> Zápis stavby (GP č. 03/2006 zpmz E 6719, rozhod. o urč.súp.č. 12/06/02407/VF2-FaO24 zo dňa 02.05.2006, zriad.listina, delimitačný protokol) Z-2870/06<br/> Zápis stavby V-5358/08 zo dňa 25.03.2008<br/> Žiadosť č.3140x/5137/2008 o zápis GP č.581/e/2006 zo dňa 4.2.2008, Z-3297/08<br/> Zápis vlast.práva z 31.07.2009, PK vl.č.2775, GP 35/2009, Z-9311/09<br/> Zápis vlastníckeho práva z 28.07.2009, PK vl.č.2775, GP č.34/2009, Z-8468/09<br/> Zápis vlastníckeho práva z 15.03.2011, GP č.16/2011 na majetkoprávne vysporiadanie. Z-4796/11<br/> Rozsudok OS Bratislava V č.24C 129/00-238 zo dňa 7.12.2009. Z-5878/11<br/> GPč. 045-M85/2011 na určenie vlast.práva k pozemku 5875/23. Z-18624/11<br/> Kolaudačné rozhodnutie UKSP 16317-TX3/2012-La-167 zo dňa 01.10.2012, právoplatné zo dňa 25.10.2012, podľa Z-20349/12<br/> Delimitačný protokol č. SSC: 1254/3300/2014 zo dňa 01.07.2014, Z-16174/14</p> | 1/1                    |
|                | Iné údaje  |                        |

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

## VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 2644 ČIASŤ A

### ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

#### Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

| Parcelné číslo           | Výmera v m <sup>2</sup> | Druh pozemku | Spôsob využitia pozemku | Druh chránenej nehnuteľnosti | Spoločná nehnuteľnosť | Umiestnenie pozemku | Druh právneho vzťahu |
|--------------------------|-------------------------|--------------|-------------------------|------------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|
| 5875/73                  | 2785                    | Orná pôda    | 1                       |                              | 1                     | 2                   |                      |
| Iné údaje:<br>Bez zápisu |                         |              |                         |                              |                       |                     |                      |

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

#### Legenda

Spôsob využitia pozemku

- 1 Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 2 Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

### ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

#### Vlastník

Počet vlastníkov: 1

| Poradové číslo | Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov<br>Miesto trvalého pobytu / Sídl<br>Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj | Spoluvlastnícky podiel |
|----------------|---|------------------------|
| 1              | Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR, IČO: 603481                               | 1/1                    |
|                | Titul nadobudnutia  |                        |

| <b>Komisia</b>                                     | <b>Schválený materiál</b> | <b>Neschválený materiál</b> | <b>Poznámky komisie</b> |
|--|---------------------------|-----------------------------|-------------------------|
| <b>Komisia správy majetku a miestnych podnikov</b> |                           |                             |                         |
| <b>Finančná komisia</b>                            |                           |                             |                         |