

**Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka**

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva mestskej časti  
Bratislava-Petržalka  
dňa 14.02.2023

Materiál číslo: 4 /2023

**Písomná informácia o aktuálnom stave voľných bytov vo vlastníctve mestskej časti  
Bratislava-Petržalka a bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka  
za IV. štvrťrok 2022**

---

**Predkladateľ:**  
Ing. Ján Hrčka  
starosta

**Materiál obsahuje:**  
1. Návrh uznesenia  
2. Informácia o aktuálnom stave  
voľných obecných bytov  
v mestskej časti Bratislava-  
Petržalka za IV. štvrťrok 2022

**Zodpovedný:**  
Ing. Daniela Nemcová, PhD.  
poverená vedením referátu správy obecných bytov

**Spracovateľ:**  
Ing. Daniela Nemcová, PhD.  
poverená vedením referátu správy obecných bytov

## **1. Návrh uznesenia**

Miestne zastupiteľstvo **mestskej** časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

**písomnú informáciu o aktuálnom stave voľných bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka a bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok 2022**

## 2. Informácia o aktuálnom stave voľných obecných bytov v mestskej časti Bratislava-Petržalka za IV. štvrťrok 2022

Referát správy obecných bytov Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka ku dňu vyhotovenia písomnej informácie pre Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka eviduje 1 pohotovostný byt vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka na ulici Ondreja Štefanka 3, Bratislava. Ku všetkým ostatným bytom vo vlastníctve mestskej časti na ul. Ondreja Štefanka 3, Bratislava je uzavretá nájomná zmluva.

Štyri bytové jednotky nižšieho štandardu (spoločná kuchyňa na chodbe), ktoré sa nachádzajú v objekte na ul. Ondreja Štefanka 2, Bratislava budú po vyčlenení na služobné byty a po zapracovaní nakladania s nimi do Zásad hospodárenia s bytmi vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka slúžiť na ubytovanie zamestnancov miestneho úradu mestskej časti, najmä oddelenia správy verejných priestranstiev.

Aktuálny počet právne voľných bytov v mestskej časti Bratislava-Petržalka je tridsaťosem garsónok (prevažne na Medvedovej 21), Garsónky naďalej priebežne obsadzujeme žiadateľmi vykonávajúcich povolanie uvedené v § 4, ods. 1, písm. h) uvedených zásad. V bytovom dome na Medvedovej 21, Bratislava prebieha komplexná oprava a údržba uvoľnených garsónok, t. j. výmena okien, kompletná obnova elektroinštalácie, obnova kúpeľne a WC, podláh, dverí, maľovka, kuchynská linka s príslušenstvom. K 31.12.2022 bolo opravených 10 garsónok, ktoré budú poskytnuté na odporúčanie Komisie sociálnej a bytovej pedagogickým a nepedagogickým zamestnancom v I. štvrťroku 2023 (fotodokumentácia).

Voľný jednoizbový bol poskytnutý ako náhradný byt na uvoľnenie služobného bytu v Základnej škole Turnianska. Voľnými dvojizbovými bytmi v súčasnosti mestská časť Bratislava-Petržalka nedisponuje. Štyri trojizbové byty a jeden štvorizbový byt, ktoré taktiež vyžadujú kompletnú obnovu (výmenu okien, výmenu jadra), budú po obnove poskytnuté žiadateľom podľa Zásad hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka a jej priorit, ktorými je o. i. zvyšovanie kapacít škôlok a škôl uvoľňovaním služobných bytov, prípadne pedagogickým pracovníkom na sanáciu ich aktuálne nedostatočného stavu na základných a materských školách.

Komisia	Schválený materiál	Neschválený materiál	Poznámky komisie
Komisia sociálna a bytová	áno	nie	nie
Miestna rada	áno	nie	nie



