



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

podľa rozdeľovníka

Váš list číslo / zo dňa

Naše číslo
1550/2022/RZ - 08/6341

Vybavuje/kontakt
Ing. Dagmar Krempaská
☎ 68 288 849
dagmar.krempaska@petrzalka.sk

Bratislava
06.02.2023

Vec: Oboznámenie sa s podkladmi pred vydaním rozhodnutia

Mestská časť Bratislava-Petržalka ako príslušný správny orgán štátnej správy (*d'alej len „správny orgán“*) v prvom stupni vo veciach ochrany prírody a krajiny podľa § 2 písm. f) zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a na vyššie územné celky a § 69 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení platných predpisov (*d'alej len „zákon 543/2002 Z. z.“*), v súlade s čl. 69 ods. 2 písm. a) Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy ako orgán vykonávajúci v prvom stupni štátnu správu vo veciach ochrany drevín, v súlade s ustanoveniami § 18 ods. 3 zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (*d'alej len „zákon 71/1967 Zb.“*) začala správne konanie na základe žiadosti zo dňa 15.12.2022, ktorou požiadala spoločnosť **GRAFOBAL GROUP Development s.r.o., Sasinkova 5, 811 08 Bratislava, IČO 44269340 v zastúpení fi. ENGICON s.r.o., Levanduľová 23, 900 43 Kalinkovo, IČO 44720980** (*d'alej len „žiadateľ“*), o vydanie súhlasu na výrub 34 ks drevín, rastúcich na pozemkoch s par. č. 5199, 5203/10 k. ú. Petržalka, z dôvodu plánovanej stavby GREEN PARK, areál Artmedia, Viedenská cesta, Bratislava (na pozemkoch Green Park Byty, Green Park AB).

Ako účastníkovi konania Vám v zmysle § 33 ods. 2 zákona 71/1967 Zb. oznamujeme, že v predmetnom správnom konaní boli zhromaždené relevantné podklady na vydanie rozhodnutia, ktorými sú:

1. žiadosť o vydanie súhlasu na výrub drevín zo dňa 15.12.2022
2. kópia katastrálnej mapy, kópia listu vlastníctva
3. plnomocestvo GRAFOBAL GROUP Development s.r.o., na ENGICON s.r.o.,
4. dendrologické posúdenie drevín Ing. Katarína Tomanová Porubčinová, september 2022
5. projekt náhradnej výsadby Ing. Katarína Tomanová Porubčinová, september 2022
6. informácia o začatí správneho konania – zverejnenie na webovom sídle č.10029/2022/08-RZ/43346 zo dňa 16.12.2022
7. email potvrdenia záujmu byť účastníkom konania Občianske združenie Nádej pre Sad Janka Kráľa zo dňa 23.12.2022
8. písomné potvrdenie účasti občianskeho združenia Nádej pre Sad Janka Kráľa doručeného dňa 29.12.2022

9. oznámenie o začatí správneho konania vo veci vydania súhlasu na výrub drevín, nariadenie miestnej ohliadky, výzva na vyjadrenie sa k podkladom rozhodnutia a spôsobu jeho zistenia zo dňa 11.01.2023
10. doklad o povinnosti zaplatiť správny poplatok
11. súhlas vlastníka pozemku s výrubom drevín
12. súhlas vlastníka pozemku s umiestnením náhradnej výsadby
13. zápisnica z ústneho pojednávania a ohliadky zo dňa 2.2.2023

Účastník konania podľa § 33 ods. 2 zákona 71/1967 Zb. má právo sa oboznámiť s podkladmi rozhodnutia, vyjadriť sa k podkladom rozhodnutia a k spôsobu ich získania a prípadne navrhnúť ich doplnenie v lehote 5 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia.

S podkladom pre vydanie rozhodnutia sa môžete oboznámiť nahliadnutím do spisu, robením výpisu, odpisu, na Miestnom úrade mestskej časti Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 851 02 Bratislava, č. dv. 418.

Ing. Ján Hrčka, starosta
v zast. Bc. Adrián Ševeček, MPA
poverený vedením referátu zelene
na zákl. poverenia č. 121/2022 zo dňa 23.12.2023

Rozdeľovník - Doručuje sa účastníkom konania

1. ENGICON s.r.o., Levandul'ová 23, 900 43 Kalinkovo – doručovanie písomností
(žiadateľ: GRAFOBAL GROUP Development s.r.o., Sasinkova 5, 811 08 Bratislava)
2. GREEN PARK BYTY, a.s., Moskovská 4, 811 08 Bratislava
3. GREEN PARK AB, a.s., Moskovská 4, 811 08 Bratislava
4. OZ Nádej pre Sad Janka Kráľa, Godrova 3/b, 811 06 Bratislava 1
5. Cyklokoalícia, Karadžičova 6, 821 08 Bratislava
6. INLOGIS V, s.r.o., Karadžičova 12, 821 08 Bratislava
7. Popper capital, s.r.o, Dvorákovo nábrevie 10, 811 02 Bratislava
8. Iniciatíva Naše Karpaty, o.z., Rozvodná 11, 831 01 Bratislava
9. Združenie domových samospráv, P.O.BOX 218, 850 00 Bratislava
10. Mgr. Michal Drotován, Na pasekách 14, 831 06 Bratislava

11. Ing. Matej Vagač, Dobrovičová 10, 811 09 Bratislava
12. Mgr. Beáta Havelská, Vajanského nábr. 9, 811 02 Bratislava
13. Mgr. Iva Hložková, Vajanského nábr. 9, 811 02 Bratislava
14. Ivan Bielik, Hradná 6, 841 01 Bratislava
15. Mgr. Ing. Arch. Soňa Ščepánová, Dunajská 60, 811 08 Bratislava
16. Mgr. Anna Grusková, PhD., Jelenia 10, 811 05 Bratislava
17. Bc. Hana Pribilincová, Gercenova 5, 851 01 Bratislava
18. MUDr. Zuzana Pribilincová, Gercenova 5, 851 01 Bratislava
19. Ing. Arch. Marta Kropiláková, Bárdošova 54, 831 01 Bratislava
20. RNDr. Ivanka Kováčová, Koreničova 10, 811 03 Bratislava
21. Jakub Zmajkovič, Markova 15, 851 01 Bratislava
22. Katarína Zmajkovičová, Kamenárska 3, 821 04 Bratislava
23. Dr. Ing. Peter Schlosser, Vihorlatská 16, 831 04 Bratislava

Doručí sa verejnou vyhláškou podľa § 84 ods. 6 zákona 543/2002 Z. z., vyvesením na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava.

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zverejnenie oznámenia.