

ZÁPISNICA

zo zasadnutia finančnej komisie

Dátum konania : 02.03.2023 Prezenčne
Čas konania: 17,00 hod. 6. poschodie, kancelária č. 612
Miesto konania: Miestny úrad Bratislava - Petržalka

Prítomní poslanci:

Predseda komisie: Ing. Richard Vilkus

Členovia komisie: doc. PhDr. Daniel Klimovský, Mgr. Pavol Škápik, PhD., Ing. Marek Tydor, Pavol Záhradný

Prítomní neposlanci

Ing. Milena Filáčková, Ing. Branislav Kleinert, Ing. Veronika Miťková

Prizvaní : Mgr. Z. Grečová – vedúca finančného oddelenia, PaedDr. K. Brťková, Mgr. Baumann (ospravedlnený), Ing. D. Nemcová, PhD. JUDr. M. Petříková, Ing. M. Súlovec,

Hostia: Ing. I. Jančoková, Ing. D. Chovancová

Tajomníčka: Mgr. R. Kusá

Predseda komisie privítal p. vedúcu finančného oddelenia všetkým členom, privítal aj nových členov-neposlancov finančnej komisie (ďalej len „FK“). Otvoril zasadnutie komisie a oboznámil členov s návrhom programu zasadnutia.

Na začiatku rokovania komisie požiadal Ing. Súlovec pána predsedu o zaradenie ešte dvoch bodov do programu zasadnutia, s ktorými pán predseda a všetci členovia komisie súhlasili.

K bodu 1: Návrh schválenia programu zasadnutia FK

O návrhu schválenia programu zasadnutia dal predseda FK hlasovať:

Hlasovanie:

Prítomných : 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Všetci přítomní členovia komisie súhlasili s návrhom o doplnenie dvoch bodov do programu zasadnutia a navrhnutý program schválili.

Schválený program zasadnutia:

1. Otvorenie a schválenie programu / *Ing. R. Vilkus*
2. VZN o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava – Petržalka / *Ing. A. Garanová, PaDr. K. Brťková* (Referát školstva)
3. Aktualizácia výšky spolufinancovania ceny projektovej dokumentácie ku komplexnej obnove objektu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove expozitúry VÚB na Rovniankovej ul. 3/A /*Ing. M. Súlovec*/
4. Návrh na schválenie dotácie pre Športové zariadenia Petržalky, s.r.o. za účelom pokrytia zvýšených cien energií / *Ing. M. Súlovec* (konateľ Petržalskej plavárne)
5. Spolufinancovanie projektu „Obnova plavárne – ZŠ Pankúchova 4, Bratislava výzvy Fondu na podporu športu na podanie žiadosti o poskytnutie dotácie /*Ing. M. Súlovec*/
6. Rekonštrukcia Športovej haly Prokofievova /*Ing. M. Súlovec*/
7. Zámer na čerpanie úveru zo ŠFRB pri obnove bytového domu Medved'ova 21 / *Ing. D. Nemcová, PhD.* (Referát správy obecných bytov)
8. Návrh na odpis nevyhľaditeľných pohľadávok, ktoré prešli na mestskú časť Bratislava - Petržalka pri zrušení príspevkovej organizácie Bytový podnik Petržalka, p. o. bez právneho nástupcu, z účtovníctva / *JUDr. M. Petriková,* (Právny referát)
9. Rôzne

K bodu 2: Návrh VZN o určení výšky príspevku a spôsobe jeho platby na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava – Petržalka

Uvedený návrh VZN o určení výšky príspevku v školách a školských zariadeniach prezentovala členom finančnej komisie p. vedúca Ing. A. Garanová v súčinnosti s kolegyňou PaDr. K. Brťkovou.

P. Brťková oboznámila členov o mesačnom príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa:

v MŠ mesačne 75,00 Eur na jedno dieťa (za druhé a ďalšie dieťa 37,50 Eur),

v Školskom klube detí 40,00 Eur na jedno dieťa (za druhé 20,00 Eur.).

Taktiež skonštatovala, že od 1.1.2023 boli valorizované platy pedagogickým zamestnancom, na druhej strane sa zvýšili ceny energií za teplo (suma 20 000,00 Eur je v súčasnosti zvýšená na 35 000 Eur. Zvýšené sú aj ceny za elektrinu (zatiaľ máme jednu faktúru, čaká sa ešte na faktúru za február 2023).

Členovia komisie diskutovali o sumách a výške príspevku v porovnaní s inými mestskými časťami (napr. MČ Bratislava - Petržalka má 27 MŠ, čo je veľký počet detí oproti niektorým iným mestským častiam).

PhDr. p. Klimovský sa v diskusii spýtal kolegýň z referátu školstva, či v rámci komunikácie so školami je možné zistiť, resp. či majú vedomosť o nízkopríjmových domácnostiach v školách.

Pani vedúca Ing. A. Garanová zodpovedala na otázku, že tieto veci my neposudzujeme, že táto problematika nepatrí na pôdu školstva, a že zatiaľ sa ani nevyskytla situácia, že by nastal pokles stravníkov, prípadne ich bolo menej, z toho je zrejmé, že rodičia s navýšením sumy počítajú.

Po ukončení diskusie o návrhu VZN dal predseda FK hlasovať:

Hlasovanie:

Prítomných : 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Finančná komisia odporúča schváliť predložený „Návrh uznesenia“.

Všetci prítomní členovia komisie navrhnutý návrh VZN o určení výšky príspevku jednomyseľne schválili.

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 3: Aktualizácia výšky spolufinancovania ceny projektovej dokumentácie ku komplexnej obnove objektu nebytových priestorov nachádzajúcich sa v budove expozitúry VÚB na Rovniankovej ul. 3/A

Uvedený bod 3 prezentoval na FK v zastúpení Ing. M. Súlovec, ktorý ospravedlnil Mgr. V. Baumanna, ktorý sa nemohol z pracovných dôvodov zúčastniť.

Ing. Súlovec uviedol, investor (PGT PREMIUM, s.r.o. Prešov) predložil cenovú ponuku na vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, ktorá je vyššia ako bola pôvodne schválená suma, t.j. 10 000,00 Eur. Nová cenová ponuka je vo výške 35 400,00 Eur z DPH a preto je potrebné na základe žiadosti investora zmeniť výšku spolufinancovania MČ Bratislava-Petržalka z 27.9.2022 z pôvodných 10 000,00 Eur na 17 700,00 Eur.

Ing. Škápik v diskusii navrhol a požiadal o doplnenie informácie, ako sa pokračuje a čo sa udialo za posledné obdobie v tejto veci.

Ing. Kleinert navrhol doplniť do projektovej dokumentácie, z čoho sa skladajú jednotlivé čiastky v cenovej ponuke. Po ukončení diskusie dal predseda FK dal hlasovať:

Hlasovanie:

Prítomných : 8

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Finančná komisia navrhuje doplnenie informácie predošlého stavu, nakoľko už v minulosti existovalo uznesenie o začatí rokovania s investorom

Ing. D. Klimovský pre ďalšie pracovné povinnosti odchádza 17,50 hod. z rokovania komisie.

K bodu 4: Návrh na schválenie dotácie pre Športové zariadenia Petržalky s.r.o. za účelom pokrytia zvýšených cien energií

Materiál – návrh na schválenie dotácie prezentoval Ing. Súlovec, ktorý je konateľom Petržalskej plavárne. Uviedol, že ceny energií za dodávky tepla výrazne vzrástli a zvýšenie nákladov za dodávku tepla predstavuje až 17 % z celkových ročných príjmov. Z uvedeného dôvodu žiada o súhlas dotácie pre Petržalskú plaváreň dotáciu v sume 107 322,00 Eur.

Taktiež uviedol, že v súčasnosti pripravuje úpravu cenníka vstupného, pripravuje projekt na solárne kolektory a fotovoltické panely a komunikuje s dodávateľom tepla o využívaní kotolne za účelom platiť dodávky plynu namiesto tepla. Informoval členov komisie, že sa bude uchádzať o poskytnutie finančných prostriedkov z Ministerstva hospodárstva SR.

V diskusii sa Ing. P. Škápik spýtal p. Ing. M. Súlovca, či problematiku riešil na finančnom oddelení, či máme v rozpočte voľné finančné prostriedky (odkiaľ zobrať uvedenú sumu). V nadväznosti požiadal p. vedúcu finančného oddelenia Mgr. Z.Grečovú o doplnenie informácie (aké máme príjmy na účte).

Na záver Ing. Súlovec uviedol, že požiada o poskytnutie finančných prostriedkov MH SR a v prípade získania na základe pomoci z Ministerstva hospodárstva SR, poskytnuté finančné prostriedky budú pomerne k dotácii od štátu, Mestskej časti vrátené.

Členovia finančnej komisie dospeli k záveru, že návrh na schválenie účelovej dotácie v sume 107 322,00 Eur berú na vedomie s dôvetkom, ktorý vyplynul z diskusie nasledovne:

MČ Bratislava - Petržalka, vie už so schválenej dotácie pre Petržalskú plaváreň vyčleniť finančné prostriedky dopredu na zabezpečenie chodu plavárne. V nasledujúcich týždňoch plaváreň obdrží nové faktúry na základe ktorých bude vedieť žiadať o kompenzáciu energií z MH SR. Po predloženej informácii, či plaváreň bude mať nárok na kompenzácie a v akej výške je finančná komisia pripravená riešiť dodatočnú dotáciu na pokrytie zvýšených cien energií. Zároveň MČ Bratislava - Petržalka bude mať viac informácií o očakávaných vyšších príjmoch z DFPO.

Po ukončení diskusie dal predseda FK hlasovať:

Hlasovanie:

Prítomných : 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Finančná komisia uvedený materiál berie na vedomie s dovetkom.

K bodu 5: Spolufinancovanie projektu obnova plavárne – ZŠ Pankúchova 4 Bratislava, výzvy Fondu na podporu športu na podanie žiadosti na poskytnutie dotácie.

Ing. Súlovec prezentoval materiál – návrh uznesenia v súvislosti s predložením žiadosti o dotáciu za účelom realizovať projekt – Obnovu plavárne ZŠ na Pankúchovej 4. Jedná sa o projekt v celkovej výške investície 1 900 000,00 Eur. Na základe výzvy na predkladanie žiadosti o poskytnutie príspevku, ktorý je určený na výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu športovej infraštruktúry, **vyhlásenej Fondom na podporu športu**, MČ má záujem podieľať sa na spolufinancovaní projektu. Ing. M. Súlovec všetkých členov komisie oboznámil, že sa jedná o projekt na obnovu bazéna, ktorý bude spolufinancovaný:

- z Fondu na podporu športu v požadovanej sume 1 100 000,00 Eur (57,89 %)
- spolufinancovaný MČ v sume 800 000,00 Eur (z rozpočtu 42,11%).

Ing. M. Súlovec oboznámil členov komisie, čo všetko zahŕňa vyčíslená suma (stavebné úpravy, sanácia porúch, bezbariérovosť a kompletná rekonštrukcia bazéna atď).

Všetci členovia komisie vyjadrili súhlasné stanovisko k projektu na obnovu plavárne ŽS Pankúchova 4, Bratislava.

Predseda FK dal o návrhu uznesenia hlasovať:

Hlasovanie:

Prítomných : 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Finančná komisia odporúča návrh uznesenia schváliť.

K bodu 6: Rekonštrukcia Športovej haly Prokofievova

Materiál predstavil Ing. Súlovec a informoval členov FK o možnej finančnej podpore a spoluúčasti na projekte Športovej haly Prokofievova v súlade s podmienkami na vyhlásenú výzvu na predkladanie žiadosti o poskytnutie príspevku v odhadovanej celkovej výške investície 350 000,00 Eur. Požadovaná suma je: NFP 245 000,00 Eur a spolufinancovanie vo výške 105 000,00 Eur.

Ing. M. Súlovec členov komisie informoval, že pozemok pod športovou halou nie je zverený MČ a v súčasnosti prebieha proces získania pozemku pod halou do správy Mestskej časti. Následne by MČ prenajala halu o dlhodobý symbolický prenájom, ktorého výšku určí Miestne zastupiteľstvo, (predpokladá sa na mimoriadnom zasadnutí). Predkladanie žiadostí je možné do 17.4.2023.

Ing. Škápik doplnil, že otázkou nájmov by sa mala zaoberať majetková komisia a prísť s návrhom, akým spôsobom nastaviť všetky nájomy, keďže v tomto roku 2023 bude veľa nájomných zmlúv končiť.

Po ukončení diskusie dal predseda FK hlasovať:

Hlasovanie:

Prítomných : 7

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Finančná komisia uvedený materiál berie na vedomie.

Do diskusie sa prihlásila Ing. I. Jančoková, ktorá chcela konzultovať s členmi komisie verejné športoviská a detské ihriská, napr. škola Félix, detské ihrisko by sme mali záujem opraviť a financovať opravu spolu so školou (50% na 50 %). Taktiež uviedla, že máme záujem o spoluprácu a partnerstvo na verejných športoviskách a iných verejných priestranstvách (napr. Slniečnice, Lúky a iné) spolupracovať na úpravách verejných športovísk v prípade ich oplotenia.

Finančná komisia uvedenú informáciu **berie na vedomie.**

Člen komisie Pavol Záhradný odchádza pre ďalšie pracovné povinnosti z komisie 18,50 hod.

K bodu 7: Zámer na čerpanie úveru zo ŠFRB pri obnove bytového domu Medved'ova 21

Materiál - „Zámer na čerpanie úveru zo ŠFRB“ predniesla členom komisie Ing. D. Nemcová z referátu správy obecných bytov. Informovala, že bytový dom na Medved'ovej 21 bol kolaudovaný v roku 1981 a MČ Bratislava Petržalka ho mala zverený do správy v roku 1985.

MZ schválilo návrh prevodu domu na základe kúpnej zmluvy - odplatný prevod bytového domu (dňa 27.9.2022), tento prevod bolo nutné realizovať, keďže o úver môže požiadať len vlastník bytového domu.

V súčasnosti tento bytový dom vyžaduje rozsiahlu rekonštrukciu, ktorá je vyčíslená vo výške 2 535 958,52 Eur. Vzhľadom na vysokú výšku potrebnej investície sa MČ rozhodla obnovu domu financovať z prostriedkov úveru zo ŠFRB. Ing. Nemcová informovala členov, že vzhľadom na veľmi zlý technický stav rozvodov v objekte bytového domu, bola v roku 2022 vykonaná rekonštrukcia ležatých a stúpacích rozvodov v sume 271 139,00 Eur, (táto suma bude vyňatá z vyčíslenej celkovej sumy). Ing. Nemcová zároveň uviedla, že v prípade požiadania by sa jednalo o úver na 20 – 25 rokov a poskytnutý úver sa nepočíta do celkovej zadlženosti obce. Členovia FK po ukončení diskusie skonštatovali, že súhlasia s čerpaním úveru zo ŠFRB.

Hlasovanie:

Prítomných : 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Finančná komisia odporúča a súhlasí so zámerom na čerpanie úveru zo ŠFRB.

K bodu 8: Návrh na odpis nevymožiteľných pohľadávok, ktoré prešli na mestskú časť Bratislava – Petržalka pri zrušení príspevkovej organizácie Bytový podnik Petržalka, p. o. bez právneho nástupcu

Uvedený návrh na odpis pohľadávok predstavila JUDr. M. Petříková, ktorá vysvetlila členom komisie, že sa jedná o pohľadávky, ktoré prešli na Mestskú časť z dôvodu zrušenia príspevkovej organizácie Bytový podnik. Tieto pohľadávky vznikli z titulu neuhradenia nájomného a plnení poskytovaných služieb s užívaním bytu do 31.12.2007.

Aj keď MČ Petržalka urobila všetko preto a využila všetky právne prostriedky v súvislosti s vymáhaním týchto pohľadávok, či už súdnou cestou alebo v exekučnom konaní, v dedičskom konaní, mestská časť nebola vo vymožení pohľadávok úspešná, (opakovane podala návrhy na REPODAJ).

Prehľad nevymožiteľných pohľadávok na odpísanie pohľadávok

Súpis pohľadávok (odpis istiny a prislúchajúceho príslušenstva) **vo výške 43 076,25 Eur**

Súpis pohľadávok (odpis príslušenstva už uhradených pohľadávok) **vo výške 87 469,70 Eur**

Z uvedeného dôvodu je potrebné tento návrh na odpis nevymožiteľných pohľadávok schváliť a následne po schválení v MZ uvedené pohľadávky odpísať z účtovníctva.

Predseda FK dal o návrhu uznesenia hlasovať:

Hlasovanie:

Prítomných : 6

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Finančná komisia odporúča návrh uznesenia schváliť.

K bodu 9: Rôzne

K uvedenému bodu bola prizvaná hl. kontrolórka Ing. D. Chovancová, ktorá na návrh p. predsedu a Ing. P. Škápika prišla informovať FK o Návrhu plánu kontrol a prebehla diskusia aj k Správe o činnosti vykonaných kontrol za rok 2022. Ing. Chovancová uviedla ako sa plnia uložené a prijaté nápravné opatrenia. Predmetom diskusie boli aj platobné karty, ktoré boli vydané zamestnancom, aby sa používali v súlade so zákonom o základnej finančnej kontrole v znení neskorších predpisov a až po schválení dokladov priamym nadriadeným sa realizovali finančné operácie a ostatné drobné nákupy. V tejto súvislosti Ing. Chovancová navrhla vypracovať Interný riadiaci akt, Smernicu o vydaní a používaní platobných kariet zamestnancom Miestneho úradu.

Predseda FK na záver poďakoval všetkým členom a oficiálne ukončil rokovanie o 19,35 hod.

Predseda:

Meno a priezvisko: Ing. Richard Vilkus

Tajomník komisie:

Meno a priezvisko: Mgr. Ružena Kusá

V Bratislave, dňa 03.03.2023