



**HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY
BRATISLAVA**

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava

Podľa rozdeľovníka

Váš list	Naše poradové číslo MAGS ODP 43647/2023/ 38626-4/Ma	Vybavuje / Linka Ing. Zuzana Masárová +421 2 59356 490	V Bratislave 14.03.2023
----------	---	--	-----------------------------------

VEC: **„Petržalka, výjazd na Panónsku cestu“** – oznámenie o začatí stavebného konania

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne cesty I. a II. triedy (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“), podľa § 2 písm. a) zákona NR SR č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky, § 3a ods. 4) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (ďalej len „cestný zákon“) v znení neskorších predpisov, § 5 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“), v znení neskorších predpisov, podľa V. časti Štatútu hlavného mesta SR Bratislavy a podľa ustanovenia § 61 ods. 1 a ods. 4 stavebného zákona s použitím § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len „správny poriadok“)

o z n a m u j e
začatie stavebného konania verejnou vyhláškou

dotknutým orgánom a účastníkom konania na základe žiadosti, ktorú dňa 16.11.2022 podala spoločnosť K.T.Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava v zastúpení spoločnosti Južné mesto IS, spol. s r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO 46 732 489, splnomocneného zástupcu stavebníka, ktorým je na základe zmluvy o spolupráci č. MAGBO2100114 **hlavné mesto SR Bratislava**, Primaciálne námestie 1, 814 71 Bratislava, IČO 00 603 481 (ďalej len „stavebník“)

na stavebné objekty s podobjektami:

SO 07 Komunikácie a spevnené plochy

SO 07.1.3.1 Obslužné komunikácie

SO 07.1.3.2 Napojenie na Panónsku cestu

SO 07.3.4 Úprava priechodu – zastávka MHD Jasovská

SO 13.7 Verejné osvetlenie Panónska cesta – preložka

SO 20 Cestná dopravná signalizácia, križovatka Južné mesto zóna B1 – Panónska cesta

SO 20.01 Cestná dopravná signalizácia CDS

SO 20.02 Komunikačné a optické káble CDS (KaOK CDS)

SO 20.03 Kamerový dohľad CDS (KD CDS)

SO 20.04 El. prípojka NN pre CDS (EPNN CDS)

SO 22 Cestná dopravná signalizácia – RPP zastávka MHD – Jasovská

SO 22.01 Cestná dopravná signalizácia CDS

SO 22.02 Komunikačná a optické káble CDS (KaOK CDS)

SO 22.03 El. prípojka NN pre CDS (EPNN CDS)

tvoriace súčasť stavby: **„Petržalka, výjazd na Panónsku cestu, Južné Mesto – Zóna B1, Bratislava“**,

miesto stavby: Bratislava, katastrálne územie Petržalka - pozemky reg. C-KN parc. č. 2150/4, 3042/667, 3042/38, 3043/3, 3043/58, 3043/61, 3043/64, 3043/95, 3043/98, 3043/99, 3043/166, 3051/69, 3051/70, 3051/71, 3051/72, 3051/73, 3051/74, 3051/75, 3051/80, 3051/81;

TELEFÓN
+421 2 5935 6111

EMAIL
info@bratislava.sk

IČO
00 603 481

ONLINE
www.bratislava.sk

druh stavby: dopravná infraštruktúra – trvalá líniová stavba,

účel stavby: úprava miestnej cesty a chodníkov pre dopravné pripojenie navrhovanej stavby „Viacpodlažné parkovisko“ na komunikačný systém mesta.

SO 07 Komunikácie a spevnené plochy

Predmetom stavebného podobjektu **SO 07.1.3.1 Obslužná komunikácia** je úprava miestnej komunikácie, ktorá je navrhnutá ako dvojpruhová obojsmerná miestna obslužná komunikácia v kategórii MO 8/30, funkčnej triedy C2. Celková dĺžka riešenej komunikácie bude 105 m. Pozdĺž hlavnej obslužnej komunikácie sa navrhuje vybudovať chodník š. 2 m, v dĺžke cca 30 m.

Predmetom stavebného podobjektu **SO 07.1.3.2 Napojenie na Panónsku cestu** je napojenie miestnej obslužnej komunikácie na existujúcu nadradenú cestnú sieť - Panónsku cestu pomocou stykovej križovatky riadenej CDS (križovatkou rieši samostatný objekt SO 20).

Predmetom stavebného podobjektu **SO 07.3.4 Úprava priechodu - zástavka MHD Jasovská** je úprava - rozšírenie existujúceho priechodu pre chodcov v mieste zastávka MHD v lokalite prepojenia na Jasovskú ul., kde bude doplnený priechod pre cyklistov a tým súvisiacou úpravou chodníka na oboch stranách Panónskej cesty, vrátane úpravy stredového ostrovčeka.

Predmetom stavebného podobjektu **SO 13.7 Verejné osvetlenie Panónska cesta – preložka** je Nová - preložená trasa verejného osvetlenia, ktorá bude riešená káblom CYKY-J 4x10, uloženým v celej dĺžke v chráničkách FXKVR 63. Súbežne s rozvodom VO bude preložený aj napájači kábel NN.

SO 20 Cestná dopravná signalizácia, križovatka Južné mesto zóna B1 - Panónska cesta

Predmetom stavebného podobjektu **SO 20.01 Cestná dopravná signalizácia** križovatky Južné Mesto zóna B1, Zuzany Chalupovej - Panónska, bude z dopravno-technického hľadiska pozostávať z radiča, stožiarov, návěstidiel, prvkov detekcie vozidiel a peších a výstražných dopravných majáčikov.

Predmetom stavebného podobjektu **SO 20.02 Komunikačné a optické káble CDS** je navrhnuté polozenie HDPE chráničiek a osadenie káblovej komory vedľa radiča CDS.

Predmetom stavebného objektu **SO 20.03 Kamerový dohľad CDS** je navrhnutý pre monitorovanie dopravnej situácie v križovatke za účelom zvýšenia bezpečnosti dopravy, jej priepustnosti a prejazdnosti MHD. Kamera bude v križovatke umiestnená na samostatnom betónovom stožiarovi EVP spolu s technologickou stanicou pre zabezpečenie prenosu videosignálu a ovládanie kamery, spojenou s centrárou cez sieť GSM/GPRS.

Predmetom stavebného podobjektu **SO 20.04 Elektrická prípojka NN pre CDS** bude napojenie CDS na el. energiu.

SO 22 Cestná dopravná signalizácia - RPP zástavka MHD - Jasovská

Predmetom stavebného podobjektu **SO 22.01 Cestná dopravná signalizácia** bude z dopravno-technického hľadiska pozostávať z radiča, stožiarov, návěstidiel, prvkov detekcie vozidiel a peších .

Predmetom stavebného podobjektu **SO 22.02 Komunikačné a optické káble CDS** bude polozenie HDPE chráničiek a osadenie káblovej komory vedľa radiča CDS pre ich zaústenie. HDPE chráničky budú položené v rámci priechodu pre chodcov.

Predmetom stavebného podobjektu **SO 22.03 El. prípojka NN pre CDS** bude napojenie CDS na el. energiu.

Vzhľadom k tomu, že stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania.

Účastníci konania a dotknuté orgány si môžu námietky a pripomienky uplatniť v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia o začatí konania, pričom dňom doručenia účastníkom konania verejnou vyhláškou je pätnásty deň odo dňa vyvesenia verejnej vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu. Na neskôr podané námietky a pripomienky sa podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán v určenej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe neoznámí, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Verejná vyhláška, ktorou sa oznamuje a doručuje toto oznámenie bude vyvesená v súlade s ustanovením § 26 ods. 2 správneho poriadku po dobu 15 dní na úradnej tabuli hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Oznámenie bude zároveň zverejnené mestskou časťou Bratislava-Ružinov a na internetovej stránke hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia a projektovej dokumentácie možno nahliadnuť na špeciálnom stavebnom úrade, Primaciálne nám. 1, miestnosť č. 310, po telefonickom dohovore na tel. č. 02/59 356 490.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca plnú moc.

Bc. Michal Daniel

vedúci oddelenia dopravných povolení

Príloha : situácia na podklade kópie katastrálnej mapy

Doručuje sa:

A. Účastníkom konania:

verejnou vyhláškou v zmysle § 61 ods. 4 stavebného zákona vyvesenou na úradnej tabuli správneho orgánu:

- Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1,814 99 Bratislava, IČO 00603481 (stavebník)
- Južné Mesto IS s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO 46 732 489 (v zastúpení stavebníka)
- K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO 35 958 766 (v zastúpení Južné Mesto IS s.r.o.)
- Compass, s.r.o., Bajkalská 29/E, 821 01 Bratislava, Ing. Richard Urban, Ing. Daniel Šablica, Ing. Mgr. Peter Kolada, Ing. Martin Zeleník (projektanti)
- vlastníkom pozemkov a stavieb priamo dotknutých:
v katastrálnom území Petržalka
pozemky reg. C-KN parc. č. 2150/4, 3042/667, 3042/38, 3043/3, 3043/58, 3043/61, 3043/64, 3043/95, 3043/98, 3043/99, 3043/166, 3051/69, 3051/70, 3051/71, 3051/72, 3051/73, 3051/74, 3051/75, 3051/80, 3051/81;
 - South City E, s.r.o.. Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO 51 914 344
 - JM - Cresco, s.r.o.. Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO 47 254 653
 - JM – B1, s.r.o., Banícka 1, 811 04 Bratislava IČO 47 254 629
 - SLNEČNICE-MESTO s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava
 - Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO 00 603 481
- vlastníkom susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté
- osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a susediacich stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté

- dotknutej verejnosti, ktorej toto postavenie vyplýva zo zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

B. Dotknutým orgánom a organizáciám

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, OSK, OSI
2. Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava
3. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, Tomášikova č. 46, 832 05 Bratislava, OH, ŠVS,
4. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia environmentálneho hodnotenia a odpadového hospodárstva, odbor posudzovania vplyvov na životné prostredie, Námestie Ľ. Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
5. Hasičský a záchranný útvar hlavného mesta SR Bratislavy, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
6. Ministerstvo vnútra SR, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
7. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
8. Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
9. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
10. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
11. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
12. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava
14. Yunex, s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava

C. Na vedomie (nemá účinky doručenia)

15. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, IČO 00603481
16. K.T. Plus, s.r.o., Kopčianska 15, 851 01 Bratislava, IČO 35 958 766
17. Južné Mesto IS s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO 46 732 489
18. South City E, s.r.o.. Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO 51 914 344
19. JM - Cresco, s.r.o.. Poštová 3, 811 06 Bratislava, IČO 47 254 653
20. JM – B1, s.r.o., Banická 1, 811 04 Bratislava IČO 47 254 629
21. SLNEČNICE-MESTO s.r.o., Poštová 3, 811 06 Bratislava
22. Compass, s.r.o., Bajkalská 29/E, 821 01 Bratislava, Ing. Richard Urban, Ing. Daniel Šablica, Ing. Mgr. Peter Kolada, Ing. Martin Zeleník (projektanti)

Co: ŠSÚ/2 x spis

Doručuje sa so žiadosťou o vyvesenie vyhlášky na úradnej tabuli správneho orgánu:

23. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Dátum vyvesenia :

Dátum zvesenia:

Pečiatka a podpis:

Pečiatka a podpis:

Doručuje sa so žiadosťou o zverejnenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli:
24. Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava

Dátum zverejnenia

Pečiatka a podpis: