

## Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

Materiál na rokovanie  
Miestneho zastupiteľstva mestskej časti  
Bratislava-Petržalka  
dňa 18.04.2023

Materiál číslo: 53/2023

**Informácia o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava a informácia o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájomov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrťrok 2023**

---

**Predkladateľ:**

Ing. arch. Michala Kozáková  
2. zástupkyňa starostu mestskej časti

**Materiál obsahuje:**

1. Návrh uznesenia
2. Informácia o uzavretých nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrťrok 2023

**Zodpovedný:**

Ing. Daniela Nemcová, PhD.  
poverená vedením referátu správy obecných bytov

**Spracovateľ:**

Ing. Daniela Nemcová, PhD.  
poverená vedením referátu správy obecných bytov

## **1. Návrh uznesenia**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka

berie na vedomie

**informáciu o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava a informáciu o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájomov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrťrok 2023.**

## **2. Informácia o uzavretých nájomných zmluvách k obecným bytom v mestskej časti Bratislava-Petržalka za I. štvrťrok 2023**

Podľa Zásad hospodárenia s bytmi v mestskej časti Bratislava-Petržalka (ďalej „Zásady“), starosta štvrťročne predkladá miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava.

V I. štvrťroku 2023 neboli uzavreté zmluvy na nájom obecného bytu zvereného do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky z dôvodu potreby ich obnovy

Podľa Zásad hospodárenia s bytmi vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka, starosta štvrťročne predkladá miestnemu zastupiteľstvu informáciu o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka a o predĺžení nájmov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka.

V I. štvrťroku 2023 bola uzavretá zmluva na nájom obecného bytu vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka na Medvedovej 21, Bratislava k uvedeným jednogarsónovým bytom:

byt č. 202 – učiteľ Základnej školy Prokofievova  
byt č. 176 – upratovačka Strediska sociálnych služieb  
byt č. 230 – učiteľ Základnej školy Černyševského  
byt č. 226 – učiteľ Základnej školy Dudova  
byt č. 182 – opatrovatelka Strediska sociálnych služieb  
byt č. 188 – učiteľka Materskej školy Ševčenkova  
byt č. 214 – učiteľka Materskej školy Gessayova

Nájom bol predĺžený v súlade s podmienkami uzavretej nájomnej zmluvy a Zásad hospodárenia s bytmi vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka k bytom č. 141, 231, 167, 241, 187, 156, 101, 142, 122, 128, 36 a 35 na ul. Medvedovej 21, Bratislava.

## **Výpis z uznesenia Komisia sociálna a bytová**

**Dátum konania: 28.3.2023**

**Prítomní/é:** Viera Némethová, Libuša Nicholson, Adam Pekár, Marek Tydor, Jitka Žatkuliaková, Iveta Marčíková, Dana Reháková, Milan Laurinc,

**Neprítomní/á:** Ladislav Točka ( neospravedlnený)

**Ospravedlnení/é:** Gabriela Fulová

**Hostia:** Daniela Nemcová, , Ján Korec, Viktor Baumann, Mária Sláviková

### **K bodu 3:**

**Informácia o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava - Petržalka hlavným mestom SR Bratislava a informácia o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájmov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava – Petržalka za I. štvrt'rok 2023 (p. Nemcová, Referát správy obecných bytov)**

**Uznesenie:** Komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava- Petržalka zobrať na vedomie Informáciu o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava - Petržalka hlavným mestom SR Bratislava a informácia o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájmov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava – Petržalka za I. štvrt'rok 2023

### **Hlasovanie:**

prítomní/é: 8, Viera Némethová, Libuša Nicholson, Adam Pekár, Marek Tydor, Jitka Žatkuliaková, Iveta Marčíková, Dana Reháková, Milan Laurinc

za: 8, Viera Némethová, Libuša Nicholson, Adam Pekár, Marek Tydor, Jitka Žatkuliaková, Iveta Marčíková, Dana Reháková, Milan Laurinc

proti: 0

zdržal/a sa: 0

**Uznesenie bolo schválené.**

Začiatok rokovania Komisie: 16:30 h.,

Ukončenie rokovania Komisie: 18:41 h.

Zapísala: Mgr. Jana Gul'ová,  
Bratislava 30.3.2023

Mgr. Viera Némethová, v. r.  
predsedníčka Komisie bytovej a sociálnej

<b>Komisia</b>	<b>Schválený materiál</b>	<b>Neschválený materiál</b>	<b>Poznámky komisie</b>
<b>Komisia správy majetku a miestnych podnikov</b>	-	-	Materiál nebol predložený
<b>Komisia športu</b>	-	-	Materiál nebol predložený
<b>Komisia kultúry a mládeže</b>	-	-	Materiál nebol predložený
<b>Školská komisia</b>	-	-	Materiál nebol predložený
<b>Komisia územného plánu, výstavby a rozvoja</b>	-	-	Materiál nebol predložený
<b>Finančná komisia</b>	-	-	Materiál nebol predložený
<b>Komisia sociálna a bytová</b>	áno	nie	-
<b>Komisia investičných činností</b>	-	-	Materiál nebol predložený
<b>Komisia životného prostredia a verejného poriadku</b>	-	-	Materiál nebol predložený
<b>Komisia dopravy, mobility a bezbariérovosti</b>	-	-	Materiál nebol predložený
<b>Mandátová komisia</b>	-	-	Materiál nebol predložený
<b>Komisia verejného záujmu</b>	-	-	Materiál nebol predložený
<b>Miestna rada</b>	áno	nie	-