



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5

---

Podľa rozdeľovníka

Vaša značka:	Naša značka:	Vybavuje:	Bratislava
	4645/2023/05 UKSP-Mu-ozn	Ing. Vladimíra Múdra 02/68 288 926	31.03.2023

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania

Dňa 22.02.2023, s doplnením zo dňa 31.03.2023, podal stavebník Ekonomická univerzita v Bratislave, sídlom Dolnozemska cesta 1, 852 35 Bratislava, IČO: 399 957, v zastúpení spol. AD-Architektúra, s.r.o., sídlom Potočná 925, 022 01 Čadca, IČO: 52 546 314, žiadosť o vydanie stavebného povolenia pre stavbu „**Rekonštrukcia študentského domova Starohájska 4, Bratislava**“ so súpis č. 2902, na pozemkoch reg. „C-KN“ parc. č. 963 a 964/5 v katastrálnom území Petržalka.

## Popis stavby:

Predmetom projektovej dokumentácie stavby je komplexná rekonštrukcia a modernizácia študentského domova Ekonomickej univerzity na Starohájskej 4 v Bratislave. V rámci rekonštrukcie exteriérovej časti budovy budú vykonané: zateplenie fasády a strechy objektu, výmena okenných a dverných výplní otvorov na fasáde objektu. Asanácia drevených stien a vybudovanie nových murovaných stien medzi interiérom a exteriérom v bunkách.

V interiéri budovy budú vykonané práce so zameraním na obnovu všetkých inžinierskych sietí, obnovu omietok, výmenu podlahových krytín, osadenie nových zariadení v zariadeniach pre osobnú hygienu, výmenu výťahov a pod.

Mestská časť Bratislava-Petržalka, ako stavebný úrad I. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 7b zákona č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1) stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2) stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie zmeny stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 6) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k povoľovanej stavbe neoznámami v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (mestská časť Bratislava-Petržalka, úradné dni pondelok 8:00-17:00, streda 8:00-16:30, piatok 8:00-12:00).

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

**Ján Hrčka**  
starosta

v. z. Ing. Monika Vidličková na základe poverenia

**Doručí sa:**

Účastníci konania – doručí sa verejnou vyhláškou

1. Ekonomická univerzita v Bratislave, Dolnozemska cesta 1, 852 35 Bratislava, IČO: 399 957, v zastúpení AD-Architektura, s.r.o., Potočná 925, 022 01 Čadca, IČO: 52 546 314 – projektant
2. Vlastníci bytov a nebytových priestorov stavby so súpis. č. 2901 na pozemku parc. č. 962 v k. ú. Petržalka

dotknuté orgány

3. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislava, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
4. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, OH, PaK, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava 3, IČO: 00 151 866

Na vedomie:

1. Ekonomická univerzita v Bratislave, Dolnozemska cesta 1, 852 35 Bratislava, IČO: 399 957, v zastúpení AD-Architektura, s.r.o., Potočná 925, 022 01 Čadca, IČO: 52 546 314 – projektant

**Doručí sa verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2) správneho poriadku vyvesenou na úradnej tabuli, Mestská časť Bratislava-Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava.**

**Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava-Petržalka po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.**

Vyvesené dňa: .....

Zvesené dňa: .....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.