

Zápisnica Komisia sociálna a bytová

Dátum konania: 28.3.2023

Prítomní/é: Viera Némethová, Libuša Nicholson, Adam Pekár, , Marek Tydor, Jitka Žatkuliaková, Iveta Marčíková, Dana Reháková, Milan Laurinc,

Nepřítomní/á: Ladislav Točka (neospravedlnený)

Ospravedlnení/é: Gabriela Fulová

Hostia: Daniela Nemcová, Ján Korec, Viktor Baumann, Mária Sláviková

Program:

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu rokovania.
2. Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestoroch v objekte ZŠ Turnianska pre Impulz(p. Baumann, Referát správy miestneho majetku)
3. Informácia o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava - Petržalka hlavným mestom SR Bratislava a informácia o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájmov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava – Petržalka za I. štvrťrok 2023 (p. Nemcová, Referát správy obecných bytov)
4. Písomná informácia o aktuálnom stave voľných bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava – Petržalka a bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava – Petržalka za I. štvrťrok 2023 (p. Nemcová, Referát správy obecných bytov)
5. Žiadatelia o nájom obecného bytu (p. Nemcová, Referát správy obecných bytov)
6. Návrh na poskytnutie dotácie z rozpočtu mestskej časti Bratislava – Petržalka v zmysle VZN č. 16/2020 (p. Benkovičová, Kancelária zástupcov starostu)
7. Vyhodnotenie zimného krízového plánu práce s LBD – Infomateriál (p. Korec, Oddelenie sociálnych vecí)
8. Rokovanie o neposlankyniach a neposlancoch sociálnej a bytovej komisie, ktorí na základe verejnej výzvy prejavili záujem pracovať v komisii. (p. Némethová, predsedníčka KSaB)
9. Rôzne.

K bodu 1:

Zasadnutie Komisie sociálnej a bytovej (ďalej aj ako „Komisia“) otvorila predsedníčka komisie pani Némethová, ktorá privítala členov Komisie a hostí. Zároveň predstavila novú tajomníčku Komisie – Mgr. Guľovú. Zasadnutie Komisie sa konalo na základe programu, ktorý komisia odsúhlasila tak, ako bol navrhnutý.

Hlasovanie:

prítomní/é: 8, Viera Némethová, Libuša Nicholson, Adam Pekár, Marek Tydor, Jitka Žatkuliaková, Iveta Marčíková, Dana Reháková, Milan Laurinc,
za: 8, Viera Némethová, Libuša Nicholson, Adam Pekár, Marek Tydor, Jitka Žatkuliaková, Iveta Marčíková, Dana Reháková, Milan Laurinc,

proti: 0
zdržal/a sa: 0

K bodu 2: Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestoroch v objekte ZŠ Turnianska pre Impulz(p. Baumann, Referát správy miestneho majetku)

Diskusia: V Némethová: aké ponuky boli dané Impulzu - p. Baumann informoval o ponukách na Beňadickej ul. resp. na Topoľčianskej ul., ktoré ale kvôli keramickej peci nevyhovovali. V súčasnosti sa zvažuje aj ponuka na Hrobákovej ul., zatiaľ Impulz nebol na obhliadke – tu máme zmluvný vzťah do 31.12.2024, ale je predpoklad, že po rokovaní s BSK a Magistrátom, by malo dôjsť k dohode na dlhší prenájom.

p. Baumann informoval o mimoriadnom zastupiteľstve, ktoré sa bude konať k ŠH Prokofievova, vysvetlil členom komisie podmienky rekonštrukcie.

p. Nicholson: Obrátila sa na p. Baumanna s otázkou odhadom objektu Brány do života na Medvedovej ul., jedná sa o dobudovanie kontajnerového stojiska, rekonštrukcie terasy ako i zateplenia budovy. – p. Baumann – treba zaslať oficiálnu žiadosť, spraviť investičný zámer – vzhľadom k tomu, že sa o.z. Brána do života doposiaľ na MČ s takou žiadosťou neobrátilo, odporúča Komisia, aby sa písomne o.z. obrátilo na MČ Bratislava – Petržalka.

Uznesenie: Komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava - Petržalka schváliť Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestoroch v objekte ZŠ Turnianska 10, Bratislava pre Impulz, Združenie na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Petržalke, o.z., ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie:

prítomní/é: 8, Viera Némethová, Libuša Nicholson, Adam Pekár, Marek Tydor, Jitka Žatkuliaková, Iveta Marčíková, Dana Reháková, Milan Laurinc
za: 8, Viera Némethová, Libuša Nicholson, Adam Pekár, Marek Tydor, Jitka Žatkuliaková, Iveta Marčíková, Dana Reháková, Milan Laurinc

proti: 0
zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 3:

Informácia o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava - Petržalka hlavným mestom SR Bratislava a informácia o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájmov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava – Petržalka za I. štvrt'rok 2023 (p. Nemcová, Referát správy obecných bytov)

Diskusia: Nicholson: otázka ohľadom rekonštrukcie objektu na Medvedovej 21 – p. Nemcová informovala o prebiehajúcich rekonštrukciách v jednotlivých voľných garsónkach, t.č. prebieha v celom objekte výmena čipov na vstup do budovy, vybudovanie kamerového systému čím by mala byť väčšia kontrola pohybu v objekte.

Uznesenie: Komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka zobrať na vedomie Informáciu o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava - Petržalka hlavným mestom SR Bratislava a informácia o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájmov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava – Petržalka za I. štvrt'rok 2023

Hlasovanie:

prítomní/é: 8, Viera Némethová, Libuša Nicholson, Adam Pekár, Marek Tydor,
Jitka Žatkuliaková, Iveta Marčíková, Dana Reháková, Milan Laurinc
za: 8, Viera Némethová, Libuša Nicholson, Adam Pekár, Marek Tydor,
Jitka Žatkuliaková, Iveta Marčíková, Dana Reháková, Milan Laurinc
proti: 0
zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 4:

Písomná informácia o aktuálnom stave voľných bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava – Petržalka a bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava – Petržalka za I. štvrťrok 2023 (p. Nemcová, Referát správy obecných bytov)

Diskusia: p. Pekár: prebieha teraz rekonštrukcia bytov- Nemcová – áno najmä na Medvedovej 21, odovzdávame len zrekonštruované byty. P. Marčeková – máme vyčlenené byty pre sociálne slabšie rodiny – p. Nemcová – MČ Bratislava – Petržalka má len nájomné byty, nemá sociálne byty.

Uznesenie: Komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka zobrať na vedomie Písomnú informáciu o aktuálnom stave voľných bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava – Petržalka a bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava – Petržalka za I. štvrťrok 2023

Hlasovanie:

prítomní/é: 8, Viera Némethová, Libuša Nicholson, Adam Pekár, Marek Tydor,
Jitka Žatkuliaková, Iveta Marčíková, Dana Reháková, Milan Laurinc,
za: 8, Viera Némethová, Libuša Nicholson, Adam Pekár, Marek Tydor,
Jitka Žatkuliaková, Iveta Marčíková, Dana Reháková, Milan Laurinc,
proti: 0
zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 5:

Žiadatelia o nájom obecného bytu (p. Nemcová, Referát správy obecných bytov)

Diskusia:

p. Nemethová: kde pracuje .- Nemcová: pracuje ako učiteľka MŠ Rontgenova ul.

Uznesenie:**Komisia**

- 1. odporúča starostovi mestskej časti Bratislava-Petržalka uzavrieť nájomnú zmluvu so žiadateľkou Mgr. Simonou Hurčálovou z poradovníka na garsónový byt na Medvedovej 21, Bratislava**
- 2. berie na vedomie a odporúča žiadosti žiadateľov z miestneho zoznamu žiadateľov o nájomný byt (článok 3 ods.3 písm. a) riešiť v zmysle pripravovaných zásad hospodárenia z bytmi.**

Hlasovanie:

prítomní/é: 8, Viera Némethová, Libuša Nicholson, , Adam Pekár, Marek Tydor,
Jitka Žatkuliaková, Iveta Marčíková, Dana Reháková, Milan Laurinc,

za: 8, Viera Némethová, Libuša Nicholson, Adam Pekár, Marek Tydor,
Jitka Žatkuliaková, Iveta Marčíková, Dana Reháková, Milan Laurinc,
proti: 0
zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 6:

Návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava – Petržalka v zmysle VZN č. 16/2020 (p. Benkovičová, Kancelária zástupcov starostu)

Diskusia: p. Némethová skonštatovala, že v elektronickom systéme EGRANT hodnotili projekty všetci členovia komisie.

Uznesenie:

Komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť návrhy dotácií pre žiadateľov: Poradenské centrum Nádej – 3 700€, Depaul Slovensko,n.o - 4 872€ a Dobrovoľná civilná ochrana – 2 621€.

Hlasovanie:

prítomní/é: 8, Viera Némethová, Libuša Nicholson, Adam Pekár, Marek Tydor,
Jitka Žatkuliaková, Iveta Marčíková, Dana Reháková, Milan Laurinc,
za: 8, Viera Némethová, Libuša Nicholson, Adam Pekár, Marek Tydor,
Jitka Žatkuliaková, Iveta Marčíková, Dana Reháková, Milan Laurinc,
proti: 0
zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 7:

Vyhodnotenie zimného krízového plánu práce s ĽBD - Infomateriál (p. Korec, Oddelenie sociálnych vecí)

Diskusia: p. Marčíková: otázka ohľadom sčítania ĽBD - p. Korec: ĽBD sa vyčíslit' nedajú. P. Nicholson – do akej miery je dôvodom bezdomovcova alkoholizmus – p. Korec – alkoholizmus je len dôsledok spôsobu tohto života . p. Žatkuliaková – problém výpalníctva medzi ĽBD – p. Korec: áno je - spolupráca s OZ Prima spolupráca so psychológom.
P. Némethová výzva na využitie poslaneckých priorit aj pre ĽBD.

Uznesenie:

Komisia berie na vedomie Vyhodnotenie zimného krízového plánu práce s ĽBD.

Hlasovanie:

prítomní/é: 8, Viera Némethová, Libuša Nicholson, , Adam Pekár, Marek Tydor,
Jitka Žatkuliaková, Iveta Marčíková, Dana Reháková, Milan Laurinc,
za: 8 Viera Némethová, Libuša Nicholson, Adam Pekár, Marek Tydor,
Jitka Žatkuliaková, Iveta Marčíková, Dana Reháková, Milan Laurinc,
proti: 0
zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 8:

Rokovanie o neposlankyniach a neposlancoch sociálnej a bytovej komisie, ktorí na základe verejnej výzvy prejavili záujem pracovať v komisii.

Diskusia: p. Marčíková a Žatkuliaková navrhli členom komisie za neposlankyňu p. Karin Štrofovú.

Uznesenie: Komisia odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Petržalka schváliť za člena sociálnej a bytovej komisie neposlanca p. Karin Štroffovú.

Hlasovanie:

prítomní/é: 8, Viera Némethová, Libuša Nicholson, Adam Pekár, Marek Tydor,
Jitka Žatkuliaková, Iveta Marčíková, Dana Reháková, Milan Laurinc,

za: 8, Viera Némethová, Libuša Nicholson, Adam Pekár, Marek Tydor,
Jitka Žatkuliaková, Iveta Marčíková, Dana Reháková, Milan Laurinc,

proti: 0

zdržal/a sa: 0

Uznesenie bolo schválené.

K bodu 9:

Rôzne:

P. Némethová - Poďakovala všetkým prítomným za aktívny prístup.

Začiatok rokovania Komisie: 16:30 h.,

Ukončenie rokovania Komisie: 18:41 h.

Zapísala: Jana Guľová,

Bratislava 30.3.2023

Mgr. Viera Némethová, v. r.
predsedníčka Komisie bytovej a sociálnej