

P o d m i e n k y

Obchodnej verejnej súťaže na podnájom pozemku za účelom postavenia stánkov na predaj občerstvenia, nepotravinového tovaru, remeselných výrobkov, kávy na Dňoch Petržalky pre príležitostný trh na Dostihovej dráhe v čase od 23.6.2023 do 25.6.2023.

starosta Mestskej časti Bratislava-Petržalka

v y h l a s u j e

v zmysle § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, v súlade s § 17 ods. 3 zák. č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislava, podľa § 9a ods. 1 písm. a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mestskej časti Bratislava-Petržalka a s majetkom zvereným do jej správy hlavným mestom SR Bratislavou v znení neskorších predpisov

o b c h o d n ú v e r e j n ú s ú ť a ž

na podnájom pozemku za účelom postavenia stánkov na predaj občerstvenia, nepotravinového tovaru, remeselných výrobkov, kávy na Dňoch Petržalky pre príležitostný trh na Dostihovej dráhe v dňoch od 23.6.2023 do 25.6.2023.

1. Vyhlasovateľ(nájomca):

Mestská časť Bratislava-Petržalka

Kutlíkova 17

852 12 Bratislava

v zastúpení : Ing. Ján Hrčka, starosta

Bankové spojenie : Prima banka Slovensko, pobočka Bratislava

Číslo účtu : SK41 5600 0000 0018 0059 9001

IČO : 00 603 201

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže:

Podnájom časti pozemku za účelom postavenia stánku na predaj občerstvenia, nepotravinového tovaru, remeselných výrobkov, kávy počas Dní Petržalky – podnájom časti pozemku s parcelným č. 839/1, 835, 836/1, 839/91, 839/25, 839/107, 839/106, 840/7, 840/8, alebo 840/10 ktoré sú evidované na Liste vlastníctva č. 1152 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálny odbor pre kat. úz. Bratislava-Petržalka, na základe nájomnej zmluvy.

3. Lokalita umiestnenia stánkov:

Závodisko, š.p., Dostihová dráha – Starohájska 29, 852 69 Bratislava - Petržalka

4. Účel podnájmu pozemkov na umiestnenie stánkov s niektorým z nasledovných tovarov:

A. Predaj jedál:

Jedlo na priamu konzumáciu (**NIE** alko a nealko nápojov):

tradičné grilované pokrmy -mäso pečené / napr. klobásy, jaternice, cigánska pečienka, kolená, pečienka, pečená hus, kačica a prílohy, kačacia, husacia pečienka, trhané mäso, BBQ rebierka/
grilovaný hermelín,
grilované/ pečené ryby,
vegánske jedlá, bezlepkové,
trhance, párance, halušky, parené buchty, palacinky,
zemiakové placky, špirály, langoše, lokše

pekárenské a cukrárenské výrobky určené na priamu konzumáciu (napr.štrúdle, moravské koláče, trdelník)

rôzne iné špeciality
káva a kávové nápoje

- B. Predaj nepotravinového a iného tovaru – (cukrovinky, medovníčky, cukrová vata, pukance, iné) **NIE balóny, svietielkujúce balóny, svietielkujúce a drobné hračky, bublifuky,**
- C. Predaj remeselných výrobkov – vlastná tvorba, handmade
- D. Predaj kávy a kávových nápoj (**NIE** alko a nealko nápoje)

5. **Doba podnájmu:** od 23.6.2023 (piatok) – do 25.6.2023 (nedeľa) – nie je možné si prenajať pozemok pod stánkom na menej ako 3 dni,

6.

- A. **Minimálna výška ceny podnájmu plochy na 1 stánok**
– predaj jedál: **1000,00 €**/3 dni
- B. **Minimálna výška ceny podnájmu plochy na 1 stánok**
– predaj nepotravinových výrobkov: **250,00 €**/3 dni
- C. **Minimálna výška ceny podnájmu plochy na 1 stánok**
– predaj remeselných výrobkov: **150,00 €**/3 dni
- D. **Minimálna výška ceny podnájmu plochy na 1 stánok**
– predaj kávy a káv. nápojov: **250,00 €**/3 dni

Stánok musí byť otvorený počas týchto hodín.

Piatok: od 16.00 – 23.00 hod.

Sobota: od 10.00 – 23.00 hod.

Nedeľa: od 12.00 – 22.00 hod.

Program Dní Petržalky je uverejnený na www.petrzalka.sk/festival/

V prípade nepriaznivého počasia sa bude časť ceny podnájmu kompenzovať:

Alikvotná časť z celkovej uhradenej sumy za podnájom pozemku pod stánkom za deň bude vrátená po podujatí, pričom vypočítaná bude podľa týchto podmienok:

- A. Ak bude pršať počas dňa **okrem** najfrekventovanejšieho času od 17.00 -22.00 hod. (5 hodín) úhrada bude 80% z celkovej sumy za deň (kompenzácia 20%)
- B. Ak bude pršať celý deň úhrada bude 30% z celkovej sumy za deň (kompenzácia 70%)
- C. Ak bude pršať medzi 17.00 – 22.00 /za každú celú hodinu dažďa bude vrátených 20% zo sumy podľa bodu A

7. **Splatnosť ceny podnájmu :** jednorazová platba **v deň podpisu** Podnájomnej zmluvy, treba priniesť potvrdenie o zaplatení

8. **Termín a miesto prevzatia súťažných podkladov:**

Súťažné podklady, t.j. záväznú prihlášku je možné získať **od 31.5.2023** na internetovej stránke www.petrzalka.sk, alebo osobne na podateľni miestneho úradu, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava, vždy počas úradných hodín podateľne.

9. **Podmienky účasti v súťaži:**

Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby – podnikatelia a právnické osoby, ktoré majú v predmete podnikania činnosti v súlade účelom podnájmu podľa bodu 4 týchto súťažných podmienok.

Každý účastník súťaže (ďalej ako „účastník“ alebo „navrhovateľ“) je povinný predložiť pri podávaní návrhu vyhlasovateľovi:

Čestné vyhlásenie, že nemá záväzky po lehote splatnosti voči štátu (SR), daňovému úradu, sociálnej poisťovni, voči žiadnej zo zdravotných poisťovní ani voči Mestskej časti Bratislava - Petržalka.

10. Obsah súťažného návrhu: Súťažný návrh musí obsahovať :

10.1. záväznú prihlášku, ktorá musí byť čitateľne vyplnená a zároveň musí obsahovať **čitateľne uvedené telefónne číslo, číslo účtu a e-mailovú adresu**, na ktorú mu bude oznámený výsledok obchodnej verejnej súťaže,

10.2. ponuku výšky ceny za podnájom pozemku na stánok (minimálna cena je uvedená v bode 6.),

10.3 návrh cenníka jedál na priamu konzumáciu počas podujatie Dni Petržalky

11. Spôsob, miesto a termín podávania súťažných návrhov:

Súťažný návrh je možné podať **len na tlačive záväznej prihlášky**. Na súťažné návrhy podané na inom tlačive nebude komisia prihliadať.

Uchádzači sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke na adresu: Miestny úrad Bratislava-Petržalka, Mgr. Zuzana Horniaková, referát predbežnej právnej ochrany a podnikateľských činností, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava, alebo osobne do podateľne miestneho úradu Bratislava-Petržalka v termíne **do 07.06.2023 do 12.⁰⁰ hod.**, s uvedením adresy odosielateľa a s výrazným označením :

„Obchodná verejná súťaž – Dni Petržalky 2023 – NEOTVÁRAŤ!“
Vyhodnotenie predložených ponúk bude uskutočnené dňa 07.06.2023 o 13.⁰⁰ hod.

Rozhodujúci je okamih doručenia návrhu, nie deň odoslania návrhu na poštovú prepravu.

Súťažné návrhy predložených ponúk nemôžu uchádzači po podaní nijako meniť ani dopĺňať. Do súťaže nemožno zahrnúť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Takéto návrhy komisia odmietne.

12. Ďalšie podmienky vyhlasovateľa:

Náklady spojené s účasťou v obchodnej verejnej súťaži si hradí účastník sám.

V prípade, že úspešný uchádzač odstúpi od predloženého návrhu, resp. v určenom termíne nepodpíše podnájomnú zmluvu, vyhlasovateľ môže uzatvoriť zmluvu s uchádzačom, ktorý sa pri vyhodnotení právoplatne predložených ponúk umiestnil ako ďalší v poradí.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, alebo zrušiť vyhlásenú súťaž (§ 283 a § 287 ods. 2 Obchodného zákonníka) a to aj bez uvedenia dôvodu zamietnutia.

Úspešný uchádzač si môže podnať plochu pod stánkom v maximálnej počte 3ks.

V súlade s § 284 Obchodného zákonníka bude do súťaže zahrnutý len ten návrh, ktorého obsah zodpovedá uverejneným podmienkam súťaže.

Úspešnému uchádzačovi sa zakazuje poskytovať na verejných podujatiach konečnému spotrebiteľovi na konzumáciu potravín a nápojov v mieste predaja jednorazové riady vyrobené z oxo-degradovateľných plastov napr. tanier, vidličky, nože, lyžice, paličky na jadenie, miešadlá na nápoje, nápojové obaly, poháre na nápoje a nádoby na potraviny.

Úspešní uchádzač je zároveň povinný plniť opatrenia, ktoré môžu ovplyvniť štádium spotreby a používania jednorazových plastových výrobkov vyššie uvedených a tie nahradiť napr. alternatívnymi recyklovateľnými obalmi, prípadne obalmi, vyrobenými z kompostovateľných materiálov, ktoré sú šetrné k životnému prostrediu.

13. Kritériá hodnotenia súťažných návrhov:

Vyhlasovateľ pri vyhodnocovaní predložených ponúk bude hodnotiť kritériá:

- najvyššiu cenu za nájom stánku,
- rôznorodosť ponúkaných jedál,
- administratívnu a vecnú kontrolu predloženého súťažného návrhu,
- originalitu a kvalitu ponúkaného tovaru,
- návrh cenníka jedál počas podujatia Dni Petržalky,
- referencie/históriu uchádzača.

Každý predložený návrh hodnotia členovia komisie samostatne s vyhodnotením kritérií. Prijatý predložený návrh hodnotí každý člen komisie individuálne. Poradie uchádzačov určuje ponúknutá najvyššia cena za podnájom pozemku za tri dni, rôznorodosťou ponúkaných jedál, administratívna a vecná kontrola predloženého súťažného návrhu. Hodnotenie návrhov sa uskutoční neverejne.

14. Vyhlásenie výsledkov súťaže a lehota na uzatvorenie nájomnej zmluvy:

Výsledky súťaže budú zverejnené najneskôr 09.06.2023 na internetovej stránke www.petrzalka.sk a na úradnej tabuli Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka.

Vyhlasovateľ obchodnej verejnej súťaže bez zbytočného odkladu písomne na e-mail upovedomí účastníkov, ktorí v súťaže neuspeli, že ich návrhy sa odmietli.

S účastníkmi, ktorí podali víťazné návrhy, budú uzatvorené podnájomné zmluvy dňa 09.06.2023 počas úradných hodín miestneho úradu Bratislava- Petržalka. /musí byť splnený bod 7 tejto súťaže/

15. Ochrana osobných údajov:

Poskytnuté osobné údaje sa použijú len za účelom vyhlásenej obchodnej verejnej súťaže a ich spracovanie je nevyhnutné na vykonanie úkonov pred uzatvorením zmluvy. Uvedené osobné údaje budú poskytnuté členom výberovej komisie a zamestnancom, ktorí sa zúčastnia na príprave obchodnej verejnej súťaže. Osobné údaje nebudú poskytnuté žiadnym iným príjemcom. Neuskutoční sa prenos osobných údajov do tretích krajín. Osobné údaje získané na účel obchodnej verejnej súťaže budú uchovávané počas jej trvania a následne v lehote stanovenej platným Registratúrnym poriadkom; po skončení doby uchovávania budú tieto osobné údaje zlikvidované. Viac informácií ohľadom ochrany osobných údajov nájdete na www.petrzalka.sk. Kontakt na zodpovednú osobu pre ochranu osobných údajov – dpo@osobnyudaj.sk, 02 / 800 800 80.

Vítazní účastníci sú povinní požiadať o povolenie na predaj výrobkov a poskytovanie služieb na trhovom mieste, ktoré vydáva predajcom mestská časť Bratislava-Petržalka. K splneniu podmienok pre vydanie povolenia oprávnenou osobou musí podnikateľ k žiadosti o vydanie povolenia na predaj výrobkov a poskytovanie služieb na príležitostnom trhovom mieste predložiť:

- fyzická osoba/podnikateľ – meno a priezvisko, adresa bydliska, IČO, DIČ, tel. kontakt, mailová adresa
- právnická osoba – obchodné meno, sídlo spoločnosti, IČO, DIČ, tel. kontakt,
- sortiment predaja, mailová adresa
- Rozhodnutie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva (ďalej len „RÚVZ“), ktorým sa súhlasí s uvedením priestorov (predajného zariadenia) do prevádzky, prípadne doklad o splnení si oznamovacej povinnosti voči miestne príslušnému RÚVZ – fotokópia
- Podnikateľ k žiadosti o povolenie na predaj výrobkov a poskytovanie služieb na trhovom mieste v súlade s § 3 ods. 5 písm. b) zákona č. 178/1998 Z.z. ďalej predloží:
 - a. fotokópiu dokumentu, ktorým daňový úrad podnikateľovi zaslal pridelený kód VRP a prihlasovacie údaje; vo fotokópii potvrdenia podnikateľ neuvádza (vymaže) údaje o logine-e a hesle, alebo
 - b. fotokópiu identifikačného balíčka zverejneného v e kasa zóne podnikateľa, na ktorom sú uvedené identifikačné údaje podnikateľa a daňovým úradom pridelený kód ORP, ktorá je používaná na stálom predajnom (trhovom) mieste alebo na viacerých predajných (trhových) miestach, alebo
 - c. fotokópiu pokladničného dokladu obsahujúceho QR kód (pokladničný doklad, pokladničný doklad vyhotovený pri úhrade faktúry alebo jej časti, OFF LINE DOKLAD), na ktorom je uvedené identifikačný údaj podnikateľa a kód ORP pridelený daňovým úradom, alebo
 - d. fotokópiu dokladu označeného slovami „NEPLATNÝ DOKLAD“, ktorý nesmie obsahovať QR kód, na ktorom je uvedené identifikačný údaj podnikateľa a kód ORP pridelený daňovým úradom.
- Ak žiadateľ nie je povinný na evidenciu tržieb používať pokladnicu. Predloží čestné vyhlásenie s uvedením ustanovenia zákona č. 289/2008 Z.z. o používaní elektronickej registračnej pokladnice v znení neskorších predpisov, podľa ktorého nie je povinný pri predaji výrobkov alebo poskytovaní služieb používať pokladnicu.

Požadované tlačivá k vydaniu povolenia na predaj sú dostupné na www.petrzalka.sk.

Ing. Ján Hrčka
starosta

