



## Z á p i s n i c a

z rokovania 5. zasadnutia Miestnej rady mestskej časti Bratislava-Petržalka konaného  
dňa 20.06.2023

v zasadačej miestnosti Miestneho úradu mestskej časti Bratislava-Petržalka,  
Kutlíkova č. 17, Bratislava, 8. posch., č. dverí 816.

**Začiatok rokovania: 09:05 hod.**

**Prítomní: podľa prezenčnej listiny**

**Ospravedlnení:** Polat Elalmis, Michal Sabo, Milan Vetrák

### **Otvorenie zasadnutia:**

Zasadnutie Miestnej rady otvorila pani vicestarostka Jančoková a skonštatovala, že pri aktuálnom počte 8 prítomných členov je miestna rada uznášaniaschopná.

### **Návrhy na zmeny programu:**

Poslanec Kuruc navrhol zaradiť bod č. 3a: **Návrh na vypracovanie investičného plánu na obdobie 2024-2026;**

ďalej navrhol zaradiť bod č. 3b: **Návrh na vyčlenenie legálnej graffiti steny;**

a taktiež zaradiť bod č. 3c: **Návrh na predloženie podrobného harmonogramu rekonštrukcie chodníkov a debarierizačných opatrení;**

a zaradiť bod č. 3d: **Návrh na predloženie dokumentu Pasportizácia Terás – statický posudok.**

Vicestarostka Jančoková navrhla **bod č. 2: Záverečný účet a finančné usporiadanie mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2022 a body 3 až 3d presunúť** do príchodu pána starostu.

Za program aj s návrhmi na zmeny sa hlasovalo ako za celok.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – program bol schválený.*

### **Overovatelia zápisnice:**

p. Adam Sarlós,

p. Libuša Nicholson,

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – overovatelia boli schválení.*

### **K bodu č. 1**

#### **Kontrola plnenia uznesení Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka k 31.05.2023**

Pani vicestarostka Jančoková prešla materiál bez úvodného slova, ihneď vyzvala poslancov k rozprave.

#### **Rozprava:**

Poslanec Kuruc sa informoval o uznesení č. 49, zaujíma ho, kedy budú poslanci informovaní o plnení uznesenia.

Starosta uviedol, že predpokladá, že poslankyne a poslanci budú informovaní do júnového zastupiteľstva.

Poslanec Sarlós sa informoval ohľadom uznesenia č. 188, zaujímal ho, kedy bude dopravné značenie cyklotrasy, ktorá sa vybuďovala, osadené.

Na túto otázku mu starosta a ani jedna z pani vicestarostiek zatiaľ odpovedať nevedeli, je potrebné to zistiť od zodpovedných referátov

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

### **K bodu č. 2**

#### **Záverečný účet a finančné usporiadanie mestskej časti Bratislava-Petržalka za rok 2022**

Materiál predstavil pán starosta. V materiáli žiadajú schváliť celoročné hospodárenie MČ za rok 2022, záverečný účet za rok 2022, prevod zostatku finančných operácií; potvrdiť použitie prostriedkov v roku 2022 podľa ich účelu a zobrať na vedomie odborné stanovisko miestneho kontrolóra k záverečnému účtu MČ.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

### **K bodu č. 3**

#### **Návrh na úpravu rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka na rok 2023**

Úvodné slovo k materiálu predstavila pani vicestarostka Jančoková. K návrhu rozpočtu prebehlo stretnutie, kde pán starosta predbežne povedal, aké sú návrhy za mestskú časť. Jednotlivé poslanecké kluby si prešli materiál a vo všeobecnosti s tým problém nebol.

Poslanci Miestnej rady jednohlasne hlasovali za to, aby sa poslankyňa Némethová zúčastnila zasadnutia Rady.

Následne sa prešlo k rozprave.

#### **Rozprava:**

Poslanec Sarlós sa informoval o tom, kedy budú mať poslanci k dispozícii materiál k rozpočtu.

Starosta uviedol, že to závisí iba od toho, kedy sa poslanci dohodnú na výsledných sumách. Starosta ešte dodal, že ak z fondu MČ získa financie na Halu Prokofievova, tak ju

zrekonštruujú celú, ak financie MČ nedostane, tak minimálne musia opraviť strechu a okná, ktoré sú vo veľmi zlom stave.

Poslanec Kuruc vyjadril podporu materiálu za poslanecký klub.

Starosta podotkol, že Petržalka má cca 54 verejných detských ihrísk, o ktoré sa stará, a cca 70 ihrísk, ktoré sú v tzv. útlme. Upozorňuje, že v dnešnej dobe je pokles pôrodnosti a preto neodporúča revitalizovať každé jedno detské ihrisko. Chce, aby sa revitalizovalo s mierou. Podporuje skôr návrh, aby sa detské ihriská nerobili na úplne najmenšie deti, ale aby sa konvertovali na workoutové ihriská, ihriská pre staršie deti, popr. ihriská využiteľné aj dospelou populáciou.

Vicestarostka Jančoková otvorila tému ZŠ na Slnčniciach.

Starosta upozornil, že ZŠ Slnčnice je projekt za 20 mil. EUR. Vyslovil nesúhlas s projektovou dokumentáciou ZŠ za cca 400 tis. EUR. Pozemok, na ktorom má byť vykonaná projektová dokumentácia, nepatrí Petržalke a tým pádom je to veľmi veľké riziko investovania. Vie, že škola je na tomto mieste potrebná, ale je to priveľmi veľké riziko investovať do projektu školy, ktorá nemusí byť ani na navrhnutom mieste.

Poslanec Kuruc vychádzal z uznesenia z roku 2022, kde bol predpoklad na finančný príspevok z Plánu obnovy. Je tu všeobecná zhoda poslancov z minulého volebného obdobia a nechcú z tohto návrhu odstúpiť. Pozemok nie je vysporiadaný, ale nie je to vec neriešiteľná.

Poslanec Sarlós chápe, že táto situácia nie je jednoduchá, súhlasí však s tým, aby sa tento návrh rozbehol. Myslí si, že pokiaľ by MČ získala pozemok, dalo by sa to riešiť, avšak je potrebné niekde začať a pustiť sa do toho naplno, nakoľko škola na tomto mieste je nevyhnutná.

Starosta uviedol, že MČ nemá žiadny pozemok a ani finančné krytie. Financie z poplatku za rozvoj by podľa jeho slov mali slúžiť na veľké kľúčové investície, napríklad na kúpu MŠ a ZŠ.

Poslanca Sarlósa zaujímalo, či existuje šanca na získanie pozemku v Slnčniciach.

Starosta uviedol, že pokiaľ MČ pozemok získa, je za to, aby sa budova postavila. Opäť zdôraznil, že MČ nemá pozemok ani ďalšie krytia. Nechce robiť projektovú dokumentáciu za 400 tis. EUR na cudzom pozemku bez dohody o tom, za akú sumu predá spoločnosť CRESCO pozemok.

Spoločnosť CRESCO žiadala hlavné mesto o zmenu územného plánu. Tam, kde mala stáť škola, chceli postaviť byty. Pokiaľ by to bola projektová dokumentácia za 40 tis. EUR, bolo by to reálnejšie, ale 400 tis. EUR je veľmi veľká suma. Pokiaľ by im hl. mesto schválilo zmenu územného plánu a oni by na pozemku, kde sa vytvorila projektová dokumentácia postavili byty, MČ by bola 400 tis. EUR stratová.

Poslanca Sarlósa zaujíma, či je možné, že sa do konca roka veci pohnú správnym smerom. Či je predpoklad na začatie riešenia tejto situácie.

Vicestarostka Kozáková uviedla, že na poslednom stretnutí CRESCO tvrdilo, že neprišla z MČ protihodnota. MČ sa snaží komunikovať s hl. mestom, aby zasiahli proti rozhodnutiu o zmene územného plánu. Zatiaľ sa v tejto veci neposunuli.

Starosta navrhuje, aby sa dohodli na pozemku, ktorý bude patriť MČ, potom zaplatia projektovú dokumentáciu a zastupiteľstvo o tom rozhodne.

Poslanec Kuruc navrhuje, aby sa zatiaľ financie alokovali v rozpočte, aby boli pripravené.

Starosta súhlasí s Kurucovým návrhom.

Poslanec Sarlós navrhuje, aby sa táto téma opäť otvorila za 3 mesiace.

Vicestarostka Jančoková otvorila tému opravy chodníkov, kde poslanci žiadali 500 tis. EUR na opravu a obnovu chodníkov. Poslanci žiadali o opravu dodávateľom, nie „vo vlastnej réžii“. Debarierizácie sa podľa jej slov majú vykonávať dodávateľsky, ale oprava chodníkov nie.

Starosta nechce, aby sa chodníky opravovali za štvornásobnú cenu. Chce to urobiť poriadne, radšej pomalšia práca, aby urobili chodníky vo väčšom rozmere, ale zároveň aj lacnejšie, ale ak to chcú urobiť dodávateľom, bude to drahšie.

Poslanec Sarlós upozorňuje, že za posledných 5 rokov sa s chodníkmi nič nespravilo, sú staré a neopravené. Práve preto chcú alokovať financie na opravu rôznych chodníkov.

Starosta chápe poslanca Sarlósa, ale peniaze, ktoré sa ušetrili v minulosti, použil na iné veci, veci investičné. Napríklad, ak by riešil v minulosti chodníky, dnes by nemal VPS, nemal by finišér, náradie a pod. Navrhuje počkať do októbra, aby sme zistili ako finišér bude fungovať. Malé úseky, ktoré sú v katastrofálnom stave, môže riešiť dodávateľsky, ale ostatné nie.

Poslanec Kuruc podotkol, že dostal dôveru klubu, a tento svoj návrh nezmení.

Starosta ku revitalizácii knižnice upozorňuje na to, že sa v minulosti investovalo do revitalizácie cudzích priestorov a chce investovať do vlastných priestorov. Starosta dodal, že sa nehádajú o tom, na čo chcú investovať peniaze, ale o efektívite vynaložených peňazí. Prečo chcú poslanci revitalizovať chodníky za 4 a viac násobnú cenu ako by ich mohli robiť; MČ má zanedbané budovy, prečo chcú revitalizovať priestory v cudzích priestoroch a nie vo vlastných? Súhlasí, že chodníky sú top prioritou tohto volebného obdobia.

Poslanec Kuruc navrhuje stiahnuť tento bod.

Poslankyňa Némethová podotkla, že Gessayova je priestor MČ, ktorý by knižnica vedela využiť. Rozprávajú sa o potrebe premiestnenia riaditeľstva priestorov knižnice z nájmu Technopolu.

Vicestarostka Jančoková navrhla, aby si do zastupiteľstva prerokovali tento návrh.

Poslanec Sarlós upozornil, že poslanci majú pocit, že finišér sa testuje už 6 mesiacov. Od januára iba počúvajú o tom, že sa testuje. Nezaujíma ho, akým spôsobom sa opravujú chodníky, ale nech sa to spraví čo najskôr.

Poslankyňa Milinckú zaujíma, či MČ bude mať na to vlastné personálne kapacity. Bude sa robiť hala, bude sa kosiť, budú stíhať pracovníci opravovať ešte aj chodníky?

Starosta uviedol, že v septembri/októbri zistí ako to s opravou bude vyzeráť.

Poslanec Kuruc podotkol, že nemajú ešte všetko ujasnené, navrhuje stiahnuť celý bod. Chce sa opäť rýchlo spojiť s poslancami a prediskutovať to.

Starosta uviedol, že budúci rok urobia viac ako teraz. Toto nie je v neprospech, cieľ je rovnaký: chodníky a debarierizácia. Teraz investujú do haly, do bazénu a tieto projekty si po čase zarobia na seba. Suma je astronomická, pokiaľ MČ nebude kreatívna, nevyriešia tieto problémy, pretože MČ musí investovať do chodníkov, do parkovísk, do ciest, ale aj do budov, ktoré patria MČ.

*Hlasovanie o tomto bode neprebehlo.*

### **K bodu č. 3a**

#### **Návrh na vypracovanie investičného plánu na obdobie 2024-2026**

Poslanec Sarlós uviedol, že materiál je výstupom investičnej komisie. Všetci poslanci žiadajú dostávať informácie investičného plánu na pravidelnej báze.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 6, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 1 – návrh bol schválený.*

### **K bodu č. 3b**

#### **Návrh na vyčlenenie legálnej graffiti steny**

Poslanec Sarlós uviedol, že materiál je výstupom z kultúrnej komisie. V materiáli žiadajú o cca 2 steny, ktoré by slúžili ako legálna graffiti stena.

Následne sa prešlo k rozprave.

#### **Rozprava:**

Starosta uviedol, že v Petržalke je cca 80 potenciálnych stien, ale nevie si predstaviť, že by tu každá jedna bola pomalovaná. Samozrejme sa na niektorých môžu dohodnúť, ktoré zapadnú do prostredia.

Poslančka Némethová navrhla steny, ktoré sú na tzv. „spiacich“ ihriskách.

Starosta súhlasí s návrhom.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 7, proti 0, zdržal sa 1, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

### **K bodu č. 3c**

#### **Návrh na predloženie podrobného harmonogramu rekonštrukcie chodníkov a debarierizačných opatrení**

Tento bod prebehol bez úvodného slova, ihneď sa prešlo k rozprave.

#### **Rozprava:**

Poslanec Sarlós žiada o informácie výhľadovo do budúca. Poslancom ide o to, aby sa to začalo systematicky riešiť.

Starosta uviedol, že v októbri bude vedieť povedať ako to bude do budúca.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 6, proti 0, zdržal sa 2, nehlasoval 0 – návrh bol schválený*

### **K bodu č. 3d**

#### **Návrh na predloženie dokumentu Pasportizácia Terás – statický posudok**

Tento bod prebehol bez úvodného slova, rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený*

### **K bodu č. 4**

#### **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. xx/2023 zo dňa 27. júna 2023, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 6/2014 zo dňa 30. septembra 2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach na území mestskej časti Bratislava-Petržalka v znení neskorších predpisov**

Materiál predstavila pani Horniaková, vedúca ref. predbežnej právnej ochrany a podnikateľských činností. Návrhom VZN je doplniť uvedené ustanovenia v záujme rozšírenia možností sortimentu pre predajcov, ako aj pre rozšírenie možností poskytovania služieb pre ich poskytovateľov hlavne s cieľom skvalitnenia služieb pre obyvateľov mestskej časti a jej návštevníkov na trhovách miestach v rámci Petržalky.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

### **K bodu č. 5**

#### **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. .../2023, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie č. 16/2020 z 15. decembra o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka**

Materiál predstavila pani Hajčík Stanová, vedúca referátu čistoty a poriadku. Návrhom VZN je zrušiť uznesenie č. 206 zo dňa 26.6.2012, ktorým Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka schválilo poskytnutie účelovej dotácie a následne schváliť návrh VZN a splnomocniť starostu mestskej časti vydať úplné znenie Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 16/2020 z 15. decembra o poskytovaní finančných dotácií z rozpočtu mestskej časti Bratislava-Petržalka.

V zmysle uvedeného došlo v návrhu VZN o dotáciách k úprave výšky poskytovanej dotácie, táto úprava vyplynula z platného Akčného plánu adaptácie na zmenu klímy hlavného mesta SR Bratislavy, kedy sa pri budovaní kontajnerových stanovišť musia zohľadňovať súčasné trendy v riešení verejných priestorov.

Vicestarostka Jančoková avizovala, že na zastupiteľstve ešte k tomuto VZN predloží pozmeňujúci návrh.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

### **K bodu č. 6**

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mestskej časti Bratislava-Petržalka, ktorým sa zrušuje všeobecne záväzné nariadenie mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 8/2019 zo dňa 25. 06. 2019 o poskytnutí zľavy z príspevku na čiastočnú úhradu výdavkov za pobyt dieťaťa v materskej škole v zriaďovateľskej pôsobnosti Bratislava-Petržalka**

Materiál predstavil pán Monsberger z odd. školstva. Vysvetlil, že ide o formálnu vec, aby bolo všetko aj právne v poriadku.

Hoci sa toto VZN od zmeny školského zákona v praxi neaplikuje, je potrebné ho z dôvodu právnej istoty zrušiť.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

### **K bodu č. 7**

**Pedagogicko-organizačné zabezpečenie školského roka 2023/2024 v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti Bratislava-Petržalka**

Materiál predstavil pán Monsberger. Materiál obsahuje informácie o plánovaných počtoch tried I. ročníka a z toho počty špeciálnych tried v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti na školský rok 2023/2024.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

### **K bodu č. 8**

**Projekt „Spolupracovať lepšie, odmeniť viac“**

Materiál predstavil opäť pán Monsberger, materiál predstavuje realizáciu projektu „Spolupracovať lepšie, odmeniť viac“ v zmysle predloženého materiálu.

Cieľom projektu je zvyšovanie motivácie odborných zamestnancov a asistentov pri zavádzaní nových metód práce, vytvárania odborných tímov na školách, systematické riešenie rizík, preventívne aktivity a stratégie školy, krízovú intervenciu s cieľom zvyšovania komplexnej starostlivosti o všetkých žiakov školy a podporu učiteľov v základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mestskej časti.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

### **K bodu č. 9**

**Projekt „Naučiť lepšie, odmeniť viac“**

Materiál predstavil opäť pán Monsberger, materiál predstavuje realizáciu projektu „Naučiť lepšie, odmeniť viac“ v zmysle predloženého materiálu.

Mestská časť aj v školskom roku 2023/2024 chce pokračovať v realizácii projektu „Naučiť lepšie, odmeniť viac“. Považuje ho za užitočnú motiváciu pre kvalitnejší výkon profesie

pedagogických zamestnancov. Pozitívne je hodnotené i zdieľanie jednotlivých projektov s inými učiteľmi v rámci vlastnej školy ako aj v spolupráci s ostatnými základnými školami.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

#### **K bodu č. 10**

**Návrh na predĺženie nájmu časti pozemku v k. ú. Petržalka, parc. č. 982 pre KoZa v Háji - občianske združenie, Hrobákova 13, 851 02 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Materiál v krátkosti predstavil p. Baumann, poverený vedením ref. správy miestneho majetku. Ide o navrhovaný nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa pre KoZa v Háji - občianske združenie, Hrobákova 13, Bratislava, na dobu od 01.01.2024 do 31.12.2027 za cenu 1,00 Eur/rok za účelom užívania pozemku ako komunitnej záhrady vo vnútrobloku na Hrobákovej ulici.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

#### **K bodu č. 11**

**Návrh na predĺženie nájmov časti pozemkov pod predajnými stánkami v k. ú. Petržalka ako prípady hodné osobitného zreteľa**

Materiál opäť predstavil p. Baumann, predstavuje prenájom časti pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa za účelom prevádzkovania predaja zmrzliny na dobu určitú do 31.12.2027 pre žiadateľov uvedených v materiáli.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

Pani vicestarostka Jančoková dáva procedurálny návrh, aby poslanci hlasovali spoločne o troch nájmoch naraz – jednohlasne schválené.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

#### **K bodu č. 12**

**Návrh na prenájom časti pozemkov pod letnými terasami v k. ú. Petržalka ako prípady hodné osobitného zreteľa**

Materiál predstavil p. Baumann, predstavuje prenájom časti pozemkov ako prípad hodný osobitného zreteľa za účelom prevádzkovania vonkajšieho sedenia a letných terás na dobu určitú do 31.12.2027 pre žiadateľov uvedených v materiáli.

Následne sa prešlo k rozprave.

#### **Rozprava:**

Poslankyňa Milincká sa informovala o problémoch s udrzaním čistoty na terasách. V minulosti evidovala takéto problémy, chce vedieť, či je v zmluve uvedené, aby udržiavali čistotu v okolí.



Pán Baumann uviedol, že v zmluve bude uvedené, že nájomcovia majú udržiavať poriadok.

Pani vicestarostka Jančoková dáva procedurálny návrh, aby poslanci hlasovali spoločne o všetkých nájmoch (žiadateľoch) naraz – jednohlasne schválené.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

### **K bodu č. 13**

**Návrh na prenájom časti pozemku v k. ú. Petržalka, parc. č. 5794/6 pre Technické siete Bratislava, a. s., Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Materiál predstavil p. Baumann, predstavuje prenájom časti pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa pre Technické siete Bratislava, a. s., na dobu určitú od 01.07.2023 do 31.12.2027, za účelom užívania pozemku na údržbu a modernizáciu verejného osvetlenia.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

### **K bodu č. 14**

**Návrh na uzavretie nájmu pozemku v k. ú. Petržalka, parc. č. 4373/10 pre Regent and Co, spol. s.r.o., Vlastenecké námestie 3, 851 01 Bratislava ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Materiál predstavil p. Baumann, predstavuje uzavretie nájmu pozemku ako prípad hodný osobitného zreteľa pre Penzión - Hotel Dominika za účelom parkovania hostí do 31.7.2024.

Následne sa prešlo k rozprave.

### **Rozprava:**

Poslanec Sarlós navrhol, či by nebolo možné v budúcnosti zapojiť parkovisko do systému PAAS, oslovením magistrátu.

Ďalej poslanec vyzval starostu a úrad, aby predsa len hľadali riešenia spoločne s magistrátom na implementáciu systému PAAS na tomto pozemku. K tomuto je potrebné osloviť magistrát. Vzhľadom na dočasné predĺženie zmluvy o rok, má úrad na toto v princípe jeden rok času, ale začať treba samozrejme skôr.

Vicestarostka Jančoková uviedla, že pozemok patrí MČ a stavba je súkromná. Rozišlo sa vlastníctvo pozemku a vlastníctvo stavby. Mestu môžu ponúknuť informáciu ohľadom parkoviska.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

### **K bodu č. 15**

**Návrh na prenájom časti nebytových priestorov v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké nám. 1, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre MUDr. Alenu Keskin, ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Materiál predstavil p. Baumann, predmetom nájmu sú priestory zubnej ambulancie nachádzajúce sa v objekte bývalej ZŠ Vlastenecké námestie č. 1, na dobu určitú od 01.01.2024 do 31.12.2028.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

#### **K bodu č. 16**

**Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Černyševského 8, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre spoločnosť AK SMILE s.r.o., ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Materiál predstavil p. Baumann, ako prípad hodný osobitného zreteľa je nájom nebytových priestorov na prízemí v pavilóne B 3 (miestnosť č. 94 a 95) – priestory zubnej ambulancie s čakárňou nachádzajúcich sa v objekte Základnej školy, Černyševského 8 na dobu určitú od 01.01.2024 do 31.12.2028.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

#### **K bodu č. 17**

**Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte ZŠ Prokofievova 5, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Súkromnú základnú umeleckú školu Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Materiál predstavil p. Baumann, predmetom materiálu je nájom nebytových priestorov nachádzajúcich sa v objekte ZŠ Prokofievova 5, na dobu určitú od 01.01.2024 do 30.06.2026, za účelom využívania kancelárskych a skladových priestorov pre potreby Súkromnej základnej umeleckej školy.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

#### **K bodu č. 18**

**Návrh na prenájom nebytového priestoru - skladu v objekte ZŠ, Černyševského 8, Bratislava, v k. ú. Petržalka, pre Športový klub FbO Florpédo Bratislava, ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Materiál predstavil p. Baumann, predmetom materiálu je nájom nebytového priestoru – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum a skladu v suteréne pri prechodových dverách nachádzajúci sa v objekte ZŠ Černyševského 8, na dobu určitú od 01.01.2024 do 31.12.2028.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

### **K bodu č. 19**

**Návrh zámeru predaja, návrh na predĺženie doby nájmu k existujúcim nájomným zmluvám, ako prípad hodný osobitného zreteľa a návrh zámeru na rozšírenie nájomného vzťahu k predmetu nájmu na celý objekt bývalej materskej školy na Vavilovovej ulici č. 18, súpisné číslo 1221 na pozemku registra „C“ KN parc. č. 4481 v k. ú. Petržalka, pre Súkromnú materskú školu, n. o. (Brilliant Stars International School), Vavilovova 18, 851 01 Bratislava**

Materiál predstavil p. Baumann, predmetom materiálu je zámer predaja resp. nájmu na predĺženie doby nájmu a rozšírenie nájomného vzťahu k predmetu nájmu na celý objekt bývalej materskej školy na Vavilovovej ulici č. 18. V materiáli sú uvedené tri uznesenia - poslanci budú hlasovať za každý jeden osobitne.

Následne sa prešlo k rozprave.

#### **Rozprava:**

Poslanec Kuruc sa zaujímal o uznesenie, v ktorom v závere materiálu je uvedené neschváliť bod a) a bod b).

Vicestarostka Jančoková uviedla, že o každom uznesení sa bude hlasovať zvlášť. Sú to materiály, ktoré úrad predkladá poslancom a preto do materiálu zahrnuli dve žiadosti pretože ich žiadateľ uviedol v žiadosti. Súčasný nájom je do roku 2033.

Kontrolórka Chovancová sa informuje o tom, že ak sa neprijme žiadna z alternatív, či ostane nájom do roku 2033.

Vicestarostka uvádza, že by ostal schválený nájom do 2033.

*Hlasovanie o bode a): prítomných 8, za 0, proti 5, zdržal sa 3, nehlasoval 0 – návrh nebol schválený.*

*Hlasovanie bode b): prítomných 8, za 0, proti 6, zdržal sa 2, nehlasoval 0 – návrh nebol schválený.*

*Hlasovanie o bode c): prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

### **K bodu č. 20**

**Návrh na prenájom poľnohospodárskych pozemkov v k. ú. Terňa a v k. ú. Záhradné, okres Prešov, pre Poľnohospodárske družstvo Sekčov v Tulčíku, ako prípad hodný osobitného zreteľa a návrh zámeru predaja predmetných poľnohospodárskych pozemkov**

Materiál predstavil p. Baumann, predmetom materiálu je prenájom časti poľnohospodárskych pozemkov na dobu určitú od 01.01.2023 do 31.12.2028 za účelom poľnohospodárskej činnosti a obhospodarovanie prenajatých pozemkov v súlade s podmienkami správnej farmárskej praxe a zámer predaja časti pozemkov pre žiadateľa: Poľnohospodárske družstvo Sekčov v Tulčíku. Mestská časť sa po úmrtí majiteľa pozemkov, ktorý mal trvalý pobyt na mestskej časti, stala vlastníkom týchto pozemkov.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie o bode a): prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

*Hlasovanie o bode b): prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

#### **K bodu č. 21**

**Návrh na predĺženie nájmu nebytových priestorov v pavilóne detských ihrísk, Šustekova 35 Bratislava–Petržalka, pre UNCLE SAM SK, s. r. o., Krásna 432 11, 900 41 Rovinka, ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Materiál predstavil p. Baumann, predmetom materiálu ako prípad hodný osobitného zreteľa je nájom nebytových priestorov v pavilóne detských ihrísk, Šustekova 35, za účelom prevádzkovania reštauračného zariadenia na dobu určitú od 1.8.2023 do 31.12.2023.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

#### **K bodu č. 22**

**Návrh na prenájom nebytových priestorov v objekte bývalej MŠ Hrobákova 5, Bratislava pre Impulz, Združenie na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Petržalke, o. z., ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Materiál predstavil opäť pán Baumann. Ide o materiál ako prípad hodný osobitného zreteľa, prenájom nebytových priestorov v objekte bývalej MŠ Hrobákova 5, pre Impulz, Združenie na pomoc ľuďom s mentálnym postihnutím v Petržalke, o. z. za účelom prevádzkovania pracovno-socializačného centra IMPULZ, chránenej dielne a rehabilitačného strediska na dobu určitú do 31.12.2028.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

#### **K bodu č. 23**

**Návrh na prenájom nebytových priestorov v ZŠ Dudova 2, pre 1. slovenský školský lukostrelecký klub Petržalka, o.z., Romanova 2447/19, 85102 Bratislava-Petržalka, ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Materiál predstavil p. Baumann, predmetom materiálu ako prípad hodný osobitného zreteľa je nájom nebytových priestorov - sklad a veľká telocvičňa nachádzajúce sa v objekte Základnej školy Dudova 2, za účelom vykonávania športovej činnosti zameranej na tréning lukostreľby detí, mládeže, dospelých a dôchodcov na dobu určitú do 31.12.2027, pre 1. slovenský školský lukostrelecký klub Petržalka, o. z.

Následne sa prešlo k rozprave.

#### **Rozprava:**

Poslanec Sarlós sa informuje o tom, prečo materiál nebol na komisii odsúhlasený.

Pán Baumann uviedol, že rozsah nájmu sa zmenil. Po prediskutovaní návrhov má nájomca záujem o telocvičňu a problém s rozsahom nemajú. Majetková komisia však hlasovala ešte o pôvodnom/starom návrhu, preto je negatívneho výsledku, úrad zmenil uznesenie tak ako komisia žiadala.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 5, proti 0, zdržal sa 3, nehlasoval 0 – návrh nebol schválený.*

#### **K bodu č. 24**

##### **Návrh na predĺženie Nájomnej zmluvy 08 - 72 – 2013 pre Športové zariadenia Petržalky, s. r. o., ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Materiál predstavil p. Baumann, predmetom materiálu ako prípad hodný osobitného zreteľa je predĺženie doby nájmu k existujúcej nájomnej zmluve č. 08 - 72 – 2013 na pozemok pre Športové zariadenia Petržalky na dobu neurčitú.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

#### **K bodu č. 25**

##### **Návrh na prenájom častí športového areálu ZŠ Pankúchova pre FC Petržalka družstvo, ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Materiál predstavil p. Baumann, predmetom materiálu ako prípad hodný osobitného zreteľa je prenájom futbalovej tréningovej plochy nachádzajúcej sa v areáli ZŠ Pankúchova, pre FC Petržalka družstvo na dobu určitú do 31.12.2028 v rozsahu maximálne 6 hodín denne a ďalších 20 hodín za mesiac, v čase podľa osobitnej dohody medzi prenajímateľom a nájomcom, za cenu 1,-€/rok, za účelom zabezpečenia tréningových procesov mladých futbalistov navštevujúcich útvar futbalovej akadémie FC Petržalka.

Následne sa prešlo k rozprave.

#### **Rozprava:**

Poslanca Sarlósa zaujíma, prečo sa predkladá návrh na prenájom, keď FC Petržalka nezaslala žiadosť.

Pán Baumann uviedol, že na týchto podmienkach sa dohodlo na rokovaní spoločne s MČ a FC Petržalka, úrad však bude čakať, kedy FC Petržalka žiadosť zašle.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 6, proti 0, zdržal sa 2, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

#### **K bodu č. 26**

##### **Návrh na nájom nebytového priestoru na Beňadickej 13 pre OZ Združenie na ochranu práv Ukrajincov na Slovensku, Karpatské námestie 10A, 831 06 Bratislava-Rača, ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Materiál predstavil p. Baumann, predmetom materiálu ako prípad hodný osobitného zreteľa je výpožička nebytového priestoru nachádzajúceho sa na prízemí bytového domu vchod Beňadická 13, na dobu neurčitú, za účelom užívania predmetu výpožičky ako detského kútika pre deti odídencom z Ukrajiny.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

#### **K bodu č. 27**

##### **Návrh na prenájom garážového státia pre Kultúrne zariadenia Petržalky, ako prípad hodný osobitného zreteľa**

Materiál predstavil p. Baumann, predmetom materiálu ako prípad hodný osobitného zreteľa je prenájom jedného garážového státia na dobu neurčitú, za účelom parkovania osobného motorového vozidla nájomcu.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

#### **K bodu č. 28**

##### **Stanovisko miestneho zastupiteľstva k vráteniu zvereného majetku v lokalite „Lido“ Bratislava v okolí ulíc Kočánkova, Pri Seči a Einsteinova**

Materiál predstavil pán Baumann. Mestská časť Bratislava-Petržalka má zverenú do správy pozemky v lokalite „Lido“ Bratislava, ktorá sa rozprestiera v okolí ulíc Kočánkova, Pri Seči a Einsteinova.

Hlavné mesto SR Bratislava má záujem postupne realizovať celomestské centrum, pričom bude potrebné zabezpečiť územno-plánovacie dokumentácie oboch stupňov, aby bolo možné vytvoriť novú polyfunkčnú, modernú časť centra mesta, ktorá poskytne okrem bývania v rámci polyfunkcie priestor pre nové pracovné príležitosti v zariadeniach kultúry, obchodu, služieb, školských a sociálnych zariadeniach a tiež v administratíve. Súčasťou celomestského centra bude aj nový návrh organizácie zástavby a tým aj zmena funkčného využitia existujúcich pozemkov.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 6, proti 0, zdržal sa 2, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

#### **K bodu č. 29**

##### **Návrh na urovnávanie súdnych sporov a vysporiadanie pohľadávok spoločnosti JUDr. Dušan Pohovej & partners, s. r. o.**

Materiál predstavila pani Petříková, vedúca právneho referátu. Predmetom materiálu je schválenie vysporiadania pohľadávok, ktorých zaplatenie spolu s príslušenstvom si Spoločnosť uplatňuje v aktívnych súdnych konaniach vedených voči mestskej časti, pričom ide o pohľadávky uvedené v materiáli. Istina spolu s úrokmi z omeškania predstavuje pri vyčíslení úrokov z omeškania k 05.06.2023 spolu sumu 146 277,13 eur; a súčasne ďalšie príslušenstvo pohľadávky predstavuje náhradu súdneho poplatku vo výške 5 935,50 eur a trovy právneho zastúpenia vo výške minimálne 8 327,75 Eur, pričom spolu v aktívnych súdnych konaniach uplatňovaná istina s príslušenstvom (úroky z omeškania, náhrada súdneho poplatku a trovy právneho zastúpenia) predstavuje sumu minimálne vo výške 160 540,38 Eur (vypočítané k 05.06.2023), a to formou vzájomného urovnania s podstatnými náležitosťami uvedenými v materiáli.

Následne sa prešlo k rozprave.

**Rozprava:**

Poslankyňa Milinckú zaujímalo, prečo MČ vôbec išla do súdneho sporu.

Pani Petříková uviedla, že MČ bola žalovaná a preto sa otvoril súdny spor.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

**K bodu č. 30**

**Súhlas Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka s rozšírením predmetu podnikania**

Materiál predstavil p. Rybár, vedúci ref. komunikácie. Materiál žiada schváliť rozšírenie súhlasu zastupiteľstva s výkonom podnikateľskej činnosti mestskej časti v rozsahu voľných živností, a to: výroba počítačových, elektronických, optických výrobkov a elektrických zariadení a súčiastok; reklamné, marketingové, fotografické a informačné služby, prieskum trhu a verejnej mienky.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

**K bodu č. 31**

**Rozšírenie predmetu podnikania Športových zariadení Petržalky, s.r.o. z dôvodu rozšírenia rozsahu poskytovaných služieb**

Materiál predstavil pán Súlovec, konateľ Športových zariadení Petržalky, s.r.o. V materiáli žiada o rozšírenie podnikania Športových zariadení Petržalky o masérské služby.

Následne sa prešlo k rozprave.

**Rozprava:**

Poslanca Sarlósa zaujímalo, či služby bude poskytovať niekto, kto má masérsky kurz.

Pán Súlovec uviedol, že sa bude jednať o klasické masáže, pri ktorých musí masér za posledných 5 rokov vykonávať masérské služby a musí mať certifikát.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

**K bodu č. 32**

**Žiadosť o finančný príspevok na energetickú optimalizáciu technológie Petržalskej plavárne**

Materiál opäť predstavil pán Súlovec. V materiáli žiada o schválenie finančného príspevku na energetickú optimalizáciu Petržalskej plavárne vo výške 330 000 eur. O dotáciu žiadajú ešte pred dokončením vypracovania projektovej dokumentácie, aby mohli začať realizovať práce na úsporu energií už počas letnej odstavky.

Očakávaná návratnosť projektu je odhadovaná na 2,5 roka. V prípade, ak by sa návratnosť ukázala výrazne dlhšia ako 2,5 roka (dlhšia ako 5 rokov), projekt by predložili na nasledujúce zastupiteľstvo na schválenie využitia finančného príspevku.

Následne sa prešlo k rozprave.

### **Rozprava:**

Poslankyňu Milinckú zaujíma, aká suma sa platí BVS za stočné, ak by sa voda vylievala do Chorvátskeho ramena.

Pán Súlovec uviedol, že je to 6 tis. EUR mesačne, a ak by sa vylievala do Chorvátskeho ramena, časť z toho by odpadla. Odpadová voda sa vie použiť na rekuperáciu, na ohrev, keď sa ochladí, tak už ju plaváreň nebude potrebovať a môže ju vypustiť.

Vicestarostka Jančoková podotkla, že pokiaľ to okres neschváli, neschváli sa tento materiál. V materiáli sú 4 uznesenia, na vypúšťanie vody sa môžu vyjadriť po vyjadrení okresného úradu - po ich stanovisku.

Poslanec Sarlós žiada širšiu koncepciu, nakoľko sa má schváliť 330 tis. EUR a nemajú detailnejšie informácie. Vypúšťanie do Chorvátskeho ramena nepripadá do úvahy, privítal by, ak by sa to z materiálu vypustilo. Poslanec žiada, aby sa do zastupiteľstva do dôvodovej správy nachystal harmonogram.

Poslanca Kuruca zaujíma informácia v dôvodovej správe, že sa o dotáciu uchádzajú pred projektovou dokumentáciou, zaujíma ho, kedy bude hotová.

Pán Súlovec uviedol, že projektová dokumentácia bude v priebehu augusta pre fotovoltaiiku a v priebehu júla/augusta vedú spracovávať presný plán.

Vicestarostku Kozákovú zaujíma suma 330 tis. EUR., prečo sa to žiada v takomto kumulatívne, z materiálu to nie je jasné. Prečo nie je rozdelená cena na projekt a na realizáciu zvlášť.

Pán Súlovec dodal, že sa jedná o odhad odborníkov a technológov na cenu materiálu. V priebehu júla prejde projektová dokumentácia na fotovoltaiiku na základe výstupov z júlového monitoringu a v auguste môžu súťažiť výmenu technológie.

Vicestarostka Jančoková navrhuje upresniť uznesenie, vyčlenia sa financie na energetickú optimalizáciu, ale môžu sa použiť iba na projektovú dokumentáciu, na čerpadlá a pod. V uznesení chcú konkrétne špecifikácie.

*Hlasovanie o tomto bode neprebehlo.*

### **K bodu č. 33**

#### **Návrh na zrušenie bodu B uznesenia č. 459/2021 – Petícia zachráňme Petržalku**

Vicestarostka Kozáková uviedla, že bod bol v minulom zastupiteľstve stiahnutý a predkladá sa v tom istom pôvodnom znení. Pán starosta sa s ním stotožnil a opätovne sa predložil.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*



#### **K bodu č. 34**

##### **Návrh na zrušenie uznesenia č. 419/2021 – Zrušenie poplatku za sobáš na ktoromkoľvek inom vhodnom mieste na území mestskej časti Bratislava-Petržalka**

Materiál predstavila pani vicestarostka Kozáková. V materiáli navrhujú zrušiť poplatok 166 EUR za sobáš na ktoromkoľvek inom vhodnom mieste na území mestskej časti Bratislava-Petržalka. Zrušenie poplatku bolo schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 419/2021 z dôvodu krízovej situácie vyhlásenej v súvislosti s ochorením COVID 19 vzhľadom na sprísnené opatrenia počas pandémie ako aj z dôvodu, že obrady v exteriéri mali menšie zdravotné riziká.

Aj keď naďalej trvá mimoriadna situácia, v reálnom živote už žijeme prakticky bez obmedzení a nie je potrebné riešiť pandemické opatrenia.

Nakoľko už pominuli dôvody, pre ktoré sa uznesenie č. 419/2021 prijalo, je z ekonomického hľadiska pre mestskú časť nevýhodné a nie je dôvod, aby naďalej platilo.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

#### **K bodu č. 35**

##### **Návrh na zmenu (opravu) uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 82 zo dňa 18. apríla 2023**

Materiál predstavila pani vicestarostka Jančoková. Materiál je predložený z dôvodu administratívneho pochybenia súvisiaceho s nesprávnym pomenovaním projektov. Išlo však o projekty, ktoré dotáciu nezískali.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

#### **K bodu č. 36**

##### **Návrh na zrušenie bodu B uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 494/2021 zo dňa 27.12.2021**

Materiál predstavila opäť pani vicestarostka Jančoková. Uznesením č. 539 Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka schválilo pravidlá rozdeľovania finančných prostriedkov zo zbierky. V súlade s týmito pravidlami rozdelil miestny úrad celú sumu zo zbierky obyvateľom, ktorí o príspevok požiadali. Nakoľko úrad nepožiadal predsedu vlády o financie z jeho rezervy, tento bod sa navrhuje zrušiť.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

#### **K bodu č. 37**

##### **Návrh na zrušenie bodu 1) uznesenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka č. 634/2022 zo dňa 27.09.2022**

Materiál predstavila pani vicestarostka Jančoková. MiÚ uskutočnil v priebehu rokov 2022 a 2023 viaceré rokovania, ktorých obsahom bolo zaoberať sa problematikou pochôdznych terás a najmä zozbierať a vyhodnotiť informácie pre stanovenie ďalšieho postupu. Po viacerých

interných stretnutiach k tejto téme sa uskutočnilo aj rokovanie dňa 24.01.2023 za účasti odborného zamestnanca, ktorý dotačnú schému hl. mesta rieši na Magistráte hl. mesta Bratislava.

Pred začatím prípravy samotného návrhu VZN, ktorým by sa upravil dotačný systém na rekonštrukciu verejnoprospešných prvkov pochôdznych terás, je totiž nevyhnutné jeho dôkladné posúdenie z hľadiska jeho efektivity a využiteľnosti v praxi. Je nevyhnutné posúdiť navrhované riešenie z hľadiska jeho dôvodnosti pri vynakladaní finančných prostriedkov z rozpočtu mestskej časti, a to najmä vzhľadom na skutočnosť, že MČ už v súčasnosti vynakladá a bude ďalej vynakladať finančné prostriedky na opravu a údržbu tých častí pochôdznych terás, ktoré MČ užíva na plnenie svojich úloh uložených zákonom alebo VZN.

Po posúdení všetkých relevantných aspektov, nie je doteraz právne isté, čo je pre mestskú časť verejnoprospešný prvkom pochôdznych terás a akým spôsobom môže použiť vlastné zdroje na správu, opravy a zhodnocovanie týchto terás, aj keď sú vo vlastníctve iných (konkrétnych) osôb.

Vzhľadom k vyššie uvedeným okolnostiam odporúčame bod 1) uznesenia zrušiť.

Následne sa prešlo k rozprave.

#### **Rozprava:**

Poslanec Kuruc uviedol, že majú menší protinávrh a nechcú zrušiť bod 1), ale predĺžiť termín jeho plnenia do decembrového zastupiteľstva 2023.

Vicestarostka Jančoková mení návrh uznesenia, autoremedúrou prijíma, žepredĺži termín plnenia do 31.12.2023.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

#### **K bodu č. 38**

##### **Petržalský Parkovací systém – žiadosť o usmernenie od Ministerstva dopravy Slovenskej republiky**

Materiál predstavil pán Árva, poverený vedením ref. statickej dopravy. Materiál odporúčajú zobrať na vedomie, nakoľko Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Petržalka prijalo dňa 14.03.2023 uznesenie číslo 63/2023, ktorým zobralo na vedomie upozornenie prokurátora voči Petržalskému parkovaciemu systému ako regulácii dočasného parkovania motorových vozidiel, a zároveň zaviazalo starostu o požiadanie usmernenia od Ministerstva dopravy SR.

V nadväznosti na hore uvedené, ref. statickej dopravy pripravil žiadosť o usmernenie, ktorá bola ministerstvu doručená 21.04.2023. Ministerstvo vo svojej odpovedi potvrdilo skutočnosť, kedy podľa paragrafu 3 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách „Miestnu štátnu správu vo veciach miestnych ciest a účelových ciest vykonávajú obce ako prenesený výkon štátnej správy.“

Z uvedeného jasne vyplýva, že mestská časť Bratislava-Petržalka v rámci svojej originálnej kompetencie ako správcu miestnych ciest III. a IV. kategórie je oprávnená navrhovať použitie dopravných značiek a dopravných zariadení, a teda predkladať projekty organizácie dopravy. Cestný správny orgán potom ako prenesený výkon štátnej správy posúdi navrhované použitie dopravného značenia a v prípade, ak je v súlade s príslušnou legislatívou, určí dopravné

značenie. Následne na základe určeného dopravného značenia mestská časť ako správca komunikácie je oprávnená zrealizovať dopravné značenie podľa projektovej dokumentácie.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 8, za 8, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

#### **K bodu č. 39**

##### **Stanovisko Miestneho zastupiteľstva k návrhu všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. ..../2023 z ....2023 o nájme bytov**

Materiál predstavila vicestarostka Kozáková. Predmetom materiálu je zobrať na vedomie návrh všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. ..../2023 z ....2023 o nájme bytov a splnomocniť starostu na zabezpečenie vypracovania stanoviska k návrhu uvedenému v písm. a) tohto uznesenia a jeho zaslanie Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy do 31. 07. 2023. Nakoľko žiadosť o stanovisko bola doručená úradu až po OPS, materiál nebol zaradený v komisiách.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

#### **K bodu č. 40**

##### **Informácia o uzavretých zmluvách na nájom obecných bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka hlavným mestom Slovenskej republiky Bratislava a informácia o uzavretých nájomných zmluvách a o predĺžení nájmov už uzavretých nájomných zmlúv na nájom bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. štvrťrok 2023**

Materiál v krátkosti predstavila pani vicestarostka Kozáková. Je to periodická informácia, v 2. štvrťroku 2023.

Rozprava k tomuto bodu nebola, následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

#### **K bodu č. 41**

##### **Písomná informácia o aktuálnom stave voľných bytov vo vlastníctve mestskej časti Bratislava-Petržalka a bytov zverených do správy mestskej časti Bratislava-Petržalka za II. štvrťrok 2023**

Materiál predstavila opäť pani Kozáková. Takisto ide o periodickú informáciu.

Následne sa prešlo k rozprave.

#### **Rozprava:**

Poslanca Kuruca zaujímalo, či sa priebežne obsadzujú byty na Medved'ovej ul. a Ul. Ondreja Štefanka.

Vicestarostka Jančoková uviedla, že sa zaplňuje tak rýchlo, ako sa to stíha rekonštruovať.

*Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

#### **K bodu č. 42**

##### **Návrh na zvolanie 7. zasadnutia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Petržalka**

Vicestarostka Jančoková doplnila o bod: **Schválenie spolufinancovania mestskej časti Bratislava-Petržalka na podanie žiadosti o dotáciu projektu „Modernizácia atletického oválu v areáli ZŠ Pankúchova a basketbalových ihrísk v areáli ZŠ Holíčska“ v zmysle výzvy o poskytnutie dotácie v oblasti podpory rozvoja občianskej vybavenosti a rozvoja služieb v regióne, podpora rozvoja telesnej kultúry, športu a turistiky vyhlásenej Ministerstvom investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky;**

ďalej doplnila o bod: **Návrh na delegovanie do Rady školy;**

Pani kontrolórka navrhla doplniť o bod: **Návrh plánu kontrolnej činnosti miestnej kontrolórky mestskej časti Bratislava-Petržalka na obdobie od 1. júla 2023 do 31. decembra 2023;**

ďalej doplnila o bod: **Správa z kontroly v Miestnej knižnici Petržalka.**

Poslanec Kuruc navrhol doplniť o body, ktoré boli prerokované na zasadnutí Miestnej rady, a to: **Návrh na vypracovanie investičného plánu na obdobie 2024-2026;**

**Návrh na vyčlenenie legálnej graffiti steny;**

**Návrh na predloženie podrobného harmonogramu rekonštrukcie chodníkov a debarierizačných opatrení;**

**Návrh na predloženie dokumentu Pasportizácia Terás – statický posudok**

Následne sa prešlo k hlasovaniu.

*Hlasovanie: prítomných 7, za 7, proti 0, zdržal sa 0, nehlasoval 0 – návrh bol schválený.*

#### **K bodu č. 43**

##### **Rôzne**

Poslankyňa Nicholson sa vyjadrila ku téme bezplatného parkovania pred nemocnicami. Ako občianska aktivistka riešila túto tému už v minulosti a niekoľkokrát ju otvorila aj na zasadnutiach. Momentálne chcela poukázať na posun, ktorý sa podaril v rámci parkovania pred nemocnicou sv. Cyrila a Metoda, kde pacienti môžu parkovať zadarmo.

Parkovanie zatiaľ nie je plne regulované a je 4 hodiny bezplatne pre všetkých. Treba však v blízkej budúcnosti nastaviť regulačný systém podľa príkazu č. 4 ministra z roku 2017 t.j. 4 hodiny pre pacientov a 2 hodiny pre návštevy bezplatne a tiež bezplatne ZŤP.

Poslanec Kuruc upozornil, že problémom momentálne tohto parkoviska je to, že tzv. rampový systém je zastaraný, a pokiaľ niekto vyjde z parkoviska po 3:50 hod. a vyjde naspäť, rampa ho opäť pustí. Upozorňuje na to, aby sa nezneužívalo toto parkovanie, odporúča vylepšiť kontrolný systém.

Poslankyňa Nicholson odpovedala, že tento kontrolný systém sa do budúca vyrieši.

Následne vicestarostka Jančoková ukončila rokovanie.

**Koniec rokovania: 13:44 hod.**

---

**Ing. Ján Hrčka**  
starosta

---

**Mgr. Petra Vančová**  
vedúca kancelárie starostu a prednostu

---

**Adam Sarlós**

---

**Mgr. JUDr. Libuša Nicholson**

**Pripravila:**

---

**Mgr. Dominika Lieskovcová**