



# MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-PETRŽALKA

Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava 5

---

podľa rozdeľovníka

Vaša značka  
07.08.2023

Naša značka:  
8204/2023/RSÚ/Sz-Ozn.

Vybavuje:  
Ing. Arch. Edita Szalayová  
Edita.Szalayova@petrzalka.sk  
02/68 288 891

Bratislava  
15.08.2023

VEC:

## Oznámenie o začatí stavebného konania.

Dňa 07.08.2023 požiadali Alica Brocková a Martin Brocka, bytom Firmova 1361/12, 851 10 Bratislava (ďalej len „stavebník“) o vydanie stavebného povolenia na stavebné úpravy v byte č. 7 na 5. NP bytového domu, súp.č. 3220 na Starhadskej ul.č.2, na pozemku „C“ - KN parc.č. 1480, 1481, v k.ú. Petržalka v Bratislave.

Predmetom stavebného konania je:

- vyrezanie otvoru s rozmerom 1150/2100mm v nosnej stene hr. 150mm medzi kuchyňou a obývacou izbou, na spevnenie bude do otvoru vložený oceľový rám vytvorený z valcovaných profilov
- celkové udržiavacie a renovačné práce - výmena elektroinštalácie, vodoinštalácie, interiérových dverí, vybúranie malej nenosnej špajzovej priečky v kuchyni, obnova stien a výmena podláh

Mestská časť Bratislava - Petržalka, ako stavebný úrad 1. stupňa príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojení s ustanovením § 5 písm. a) bod 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, v spojitosti s § 7a ods. 2 písm. i) zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste Slovenskej republiky Bratislave v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný úrad“) v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje dotknutým orgánom a známym účastníkom konania, že dňom podania bolo začaté stavebné konanie.

Súčasne oznamuje, že v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona upúšťa od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe podmienky staveniska a žiadosť s prílohami poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie stavby.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr **do 7 pracovných dní** odo dňa doručenia tohto oznámenia, inak sa k nim nebude prihliadať.

Podľa § 61 ods. 6) stavebného zákona, ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania k povoľovanej stavbe neoznami v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do spisového materiálu možno nahliadnuť na stavebnom úrade v kanc. č. 720 počas stránkových dní: pondelok 8:00–12:00 h ... 13:00–17:00 h, streda 8:00–12:00 h ... 13:00–16:30 h a piatok 8:00–12:00 h.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.

Ján Hrčka  
starosta  
v.z. Ing. Monika Vidličková  
na základe poverenia

**Doručenie verejnou vyhláškou:**

Účastníkom konania:

Mgr. Alica Brocková, Firmova 1361/12, 851 10 Bratislava

Ing. Martin Brocka, Firmova 1361/12, 851 10 Bratislava

GRESLING, s.r.o., Ing.arch. Martin Bujna, Grösslingova 58, 811 09 Bratislava IČO:51  
429047

Vlastníci bytov a nebytových priestorov bytového domu Starhradská 2,4 v BA a pozemkov pod stavbou – podľa LV č. 2613, (verejnou vyhláškou po dobu 15 dní na verejnej tabuli Miestneho úradu M.č. BA – Petržalka )

Dotknutým orgánom a organizáciám na vedomie:

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o ŽP, OOPaVZŽP – OH, OPaK, Tomášikova  
46, 832 05 Bratislava

Na vedomie:

Bytový podnik Petržalka, s.r.o, Haanova 10, 852 23 Bratislava

**Doručenie verejnou vyhláškou podľa §26 ods.2 správneho poriadku vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Bratislava – Petržalka, Kutlíkova 17, 852 12 Bratislava.**

**15. deň vyvesenia na úradnej tabuli je dňom doručenia.**

Potvrdenie dátumu zverejnenia oznámenia

Dátum vyvesenia na úradnej tabuli:

Dátum zvesenia z úradnej tabule:

( podpis, pečiatka )